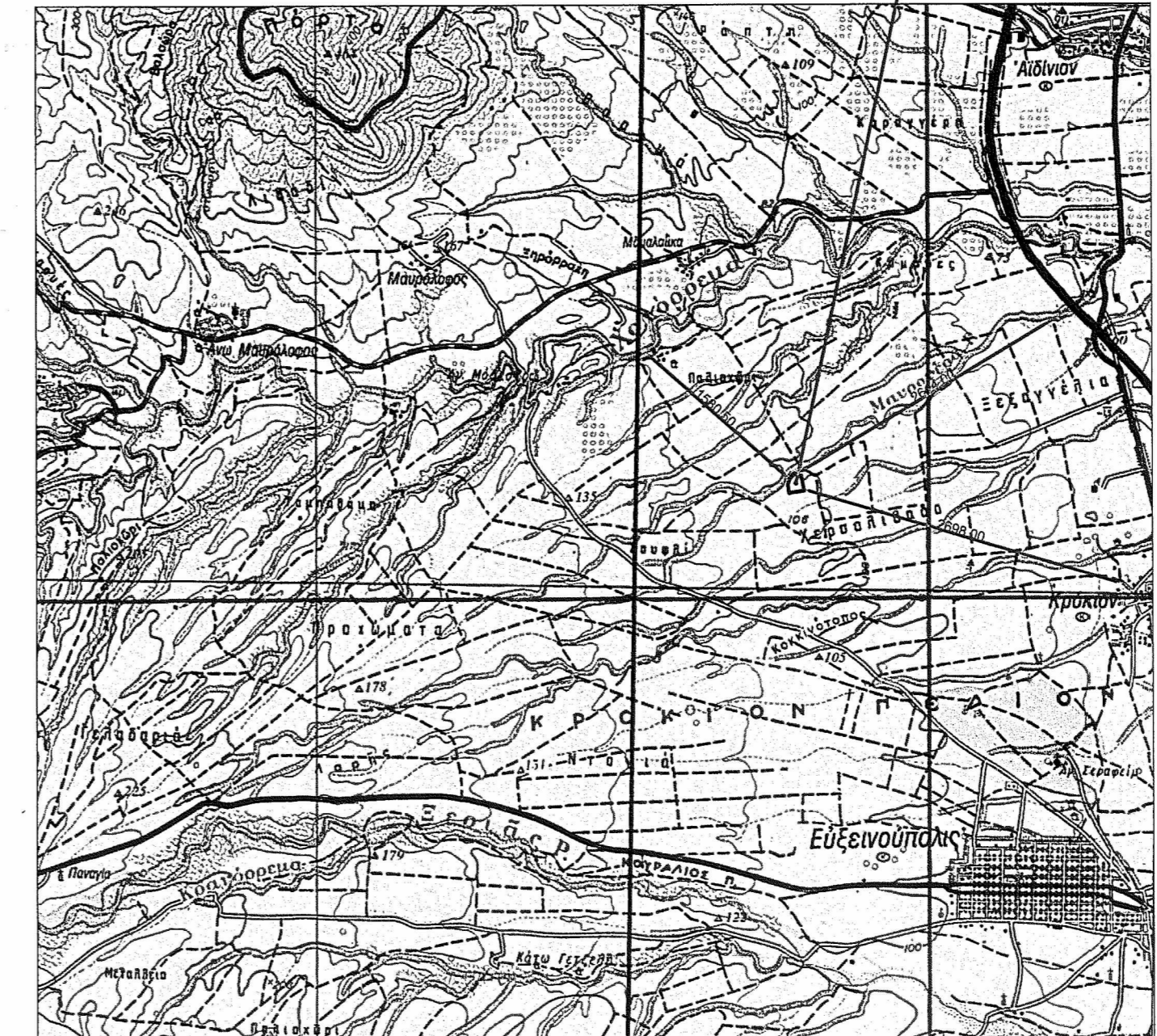
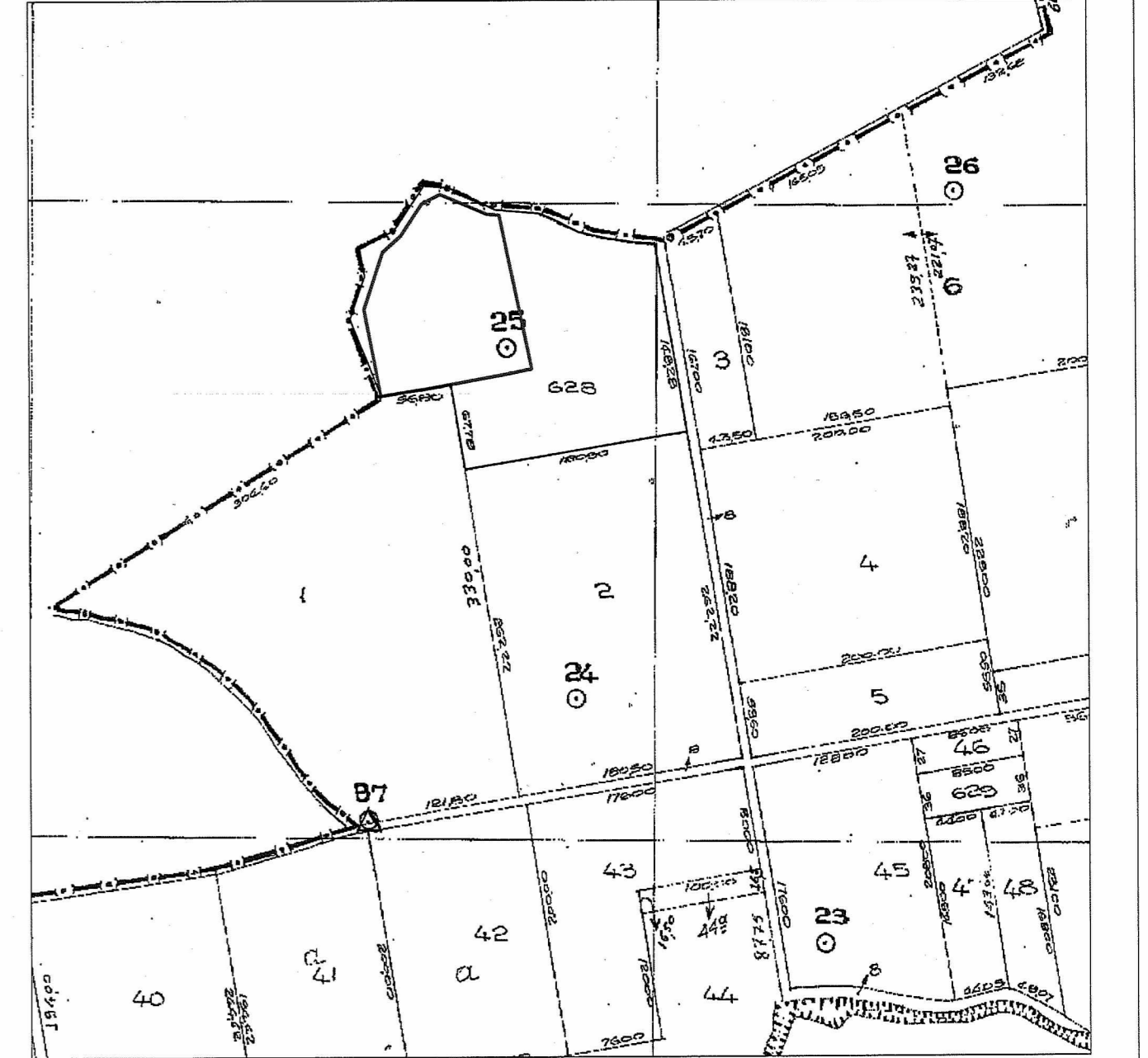


Α.Α	X	Y	ΜΕΤΡΩΣ ΕΝΕΥΡΩΣ
A	389985.842	4340462.872	(EA) = 40.83
B	389982.718	4340504.839	(BA) = 19.24
Γ	389975.219	4340502.851	(BT) = 44.29
Δ	389979.823	4341010.795	(DT) = 8.24
Ε	389981.583	4341022.077	(ET) = 23.20
Ζ	389990.000	4341058.156	(EZ) = 26.19
Η	389984.898	4341054.181	(ZH) = 19.87
Θ	389982.143	4341054.088	(TH) = 32.25
Ι	389987.431	4341053.347	(IT) = 16.65
Κ	389974.452	4341054.551	(KT) = 43.53
Λ	389983.912	4341053.782	(KL) = 8.49
Μ	389982.289	4340966.059	(ML) = 102.88
Ν	389981.773	4340965.082	(NL) = 19.82
Ξ	389984.889	4340546.832	(NX) = 43.64
Ο	389982.879	4340946.088	(OX) = 18.96



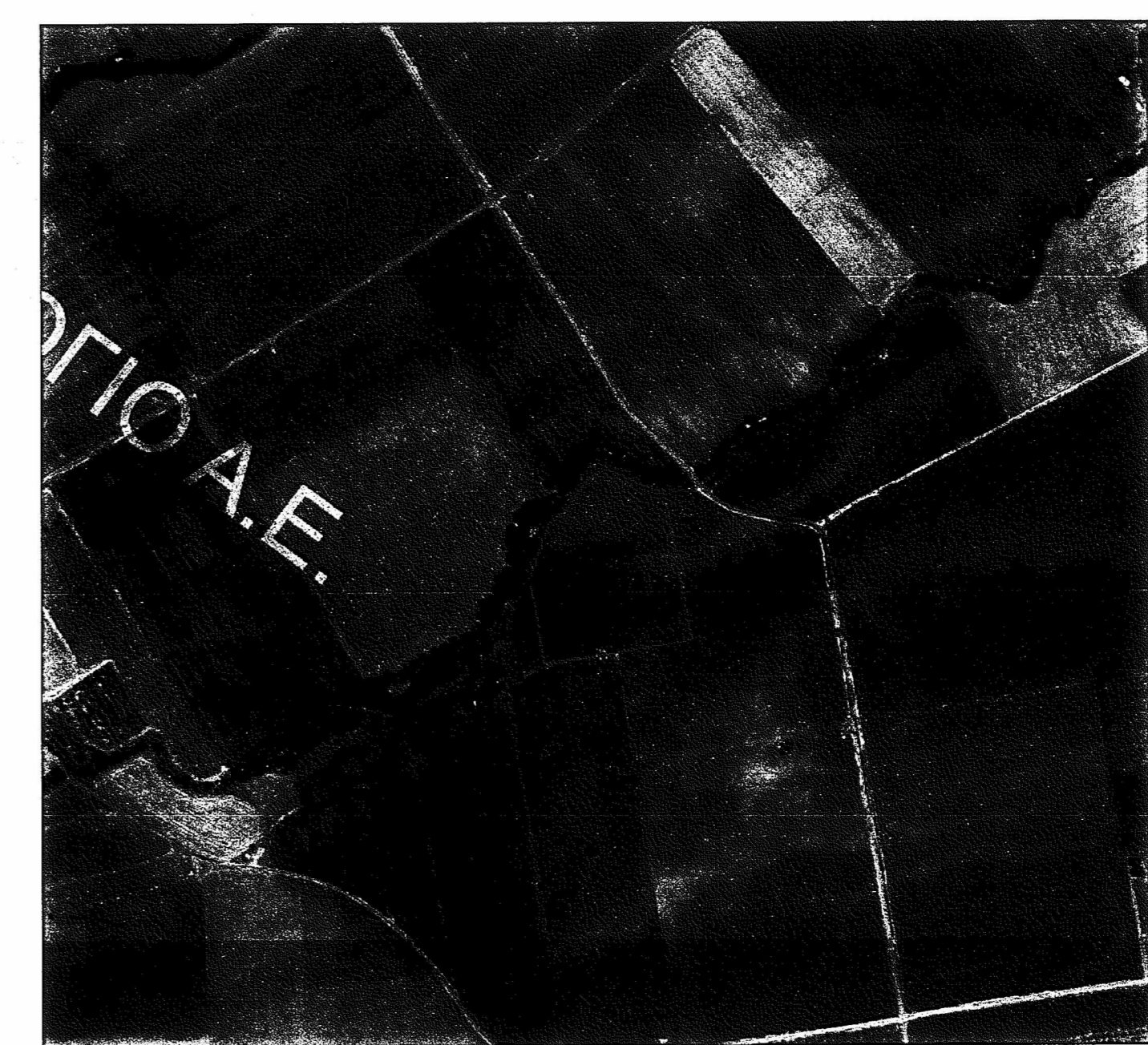
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. "ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΙΣ" - ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1 : 50,000 (πηγή: Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού)

Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς της αποτύπωσης :
 "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ - 87)"
 Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS 80 με στοιχεία : $a = 6378137.000$, $fl = 298.257.222.101$
 Θεμελιώδες Σημείο Αναφοράς : Κεντρικό Βάθος του Διοικητικού Σταθμού Διανύσου με συμβατικές συντεταγμένες : $\phi = 39$ μοίρες $04' 33'' .8107$ και $\lambda = 23$ μοίρες $55' 51'' .0095$ και υψόμετρο Γεωειδούς 7,00 m.
 Η παρούσα αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με το νέο γεωδαιτικό σύστημα GPS διπλής συχνότητας Trimble GPS Total Station RT, R8 ενώ η επίλυση των στοιχείων έγινε με το πλήρες λογισμικό γραφείου Trimble Geomatics Office (πρόσφατα ενημερωμένη έκδοση).
 Η εξάρτηση από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο έγινε με τη βοήθεια του συστήματος HE.P.O.S. Χρησιμοποιήθηκε ο Virtual_438 με χαρακτηριστικά: $X = 388982.006$ $Y = 4340977.188$ $H = 100.876$.
 ΑΡΘΜΟΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΣΤΕΛΗ 50
 Απόσταση από οριοθέτηση οικισμού = 2698.00μ. Ελάχιστη απόσταση 550,00μ.
 Απόσταση από εθνική οδό = 2614.00μ. Ελάχιστη απόσταση 160,00μ.
 Απόσταση από μόνιμη ροή νερού = 1580.50μ. Ελάχιστη απόσταση 250,00μ.



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. "5333_7" - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 (πηγή: Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 Τα όρια της ιδιοκτησίας αποτυπώθηκαν στη θέση που υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη. Το εμβαδό υπολογίστηκε αναλυτικά από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών.
 ΕΜΒΑΔΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ Σ1 = 221.161 μ. (X=388982.000, Y = 4340981.000)
 ΕΜΒΑΔΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ Σ2 = 284.581 μ. (X=388982.000, Y = 4340981.000)
 ΕΜΒΑΔΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ Σ3 = 95.911 μ. (X=388983.000, Y = 4341011.000)
 ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ σύμφωνα με τον τίτλο: (ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 628) = 42.250,00 μ.
 ΕΜΒΑΔΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ υπό στοιχεία: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α) = 15.474,081 μ.



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΕΓΧΡΩΜΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5,000 (πηγή: ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 ————— όρια ιδιοκτησίας
 - - - - - γραμμή οριοθέτησης οικισμού
 ———— ασφαλτοστρωμένος δρόμος
 ———— χημιματόδρομος
 - - - - - φρενή πηγάδι
 - - - - - συμπληρωματικό
 ΔΕΗ
 ΟΤΕ

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :
 Π. ΔΙΓΜΑ 24-6-85 (Φ.Ε.Κ. 2701/21-5-1985). Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των καμένων εκτός των ρυθμιστικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών. Όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308 Α/31-12-03).
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ:
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
 Εμβαδό: 4000,00 τ.μ., Πρόσκατο: 25,00 μ.
 ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ-ΜΟΝΑΔΙΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡ. ΓΡΑΜΜΕΣ: Πρόσκατο: 45,00 μ., Βάθος: 50,00 μ., Εμβαδό: 4000,00 τ.μ.
 ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
 Α) ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ: την 24-4-77: Εμβαδό 2000,00 τ.μ., α=5 μ.
 Β) ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΗΝ 31-5-85 ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ Κ.Α. Π. ΟΔΟΥΣ:
 -Αν υψίστατο την 12-11-82: Π=10, Β=15, Ε=750, α=2,5 αν Π<20, Β<35.
 -Αν -//- 12-9-84 : Π=20, Β=35, Ε=1200, α=5 αν Π<45, Β<50.
 -Αν -//- 17-10-78 : Π=25, Β=40, Ε=2000, α=5 αν Π<45, Β<50.
 -Αν δημιουργήθηκαν από 17-10-78 έως 31-5-85: Ε=4000 τ.μ., οποιoδήποτε Π και Β.
 ΣΥΜΒΟΛΑ: α = απόσταση από πλάγια ή οπίσθια όρια, Π = πρόσκατο, Β = βάθος, Ε = εμβαδό.
 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν.85/177:
 1. Η ιδιοκτησία υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός των ορίων του οικισμού Κροκίου Μαγνησίας και είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά παρέκκλιση ως προφρασμένη του 2003, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
 2. Η ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός των ορίων της περιοχής NATURA/Όνομα: ΟΡΟΣ ΟΤΗΡΥΣ, ΒΟΥΝΑ ΓΚΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΦΑΡΑΓΙ ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΙΑΣ με Κωδικό: GR1430008 - Τύπος: SPA
 3. Το ακίνητο αυτό δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.
 Καρίτσα,
 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΚΑΡΑΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**
 Έγινε έλεγχος Αλμυρός...
 Ο Δασολόγος: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΚΡΟΚΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΛΙΜΑΚΑ: **1:500** ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014**

Μετρούμενη: **ΟΤΕ** Ημερομηνία: **07/10/2014**
 σύμφωνα με το αριθμό: **3132/2014** με το οποίο μας και προσαρτάται

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ Φ. ΠΑΛΑΜΙΩΤΗ**
 ΔΗΛΩΣΗ ΤΙΤΛΟΥΧΟΥΣ
 ΠΡΟΣΤΑΞΕΙΣ ΤΙΤΛΟΥΧΟΥΣ
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΚΑΠΕ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡ. ΜΗΤΡ.: 90325
 Ν.ΧΑΡΤΙΟΥ 11 - ΚΑΡΑΪΤΣΑ - Τ.Κ.: 94410 22719
 ΑΦΜ: 076602222 - Α.Ο.Υ: ΚΑΡΑΪΤΣΑ