

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Των αγροτεμαχίων : 726 με κορυφές Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α εμβαδού 3.875 τ.μ και 732 με κορυφές Ζ-Η-Θ-Ι-Ζ εμβαδού 2635 τ.μ, στη Σ.Δ έτους 1969 του Αγροκτήματος "ΛΥΚΟΓΙΑΝΝΗ".

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

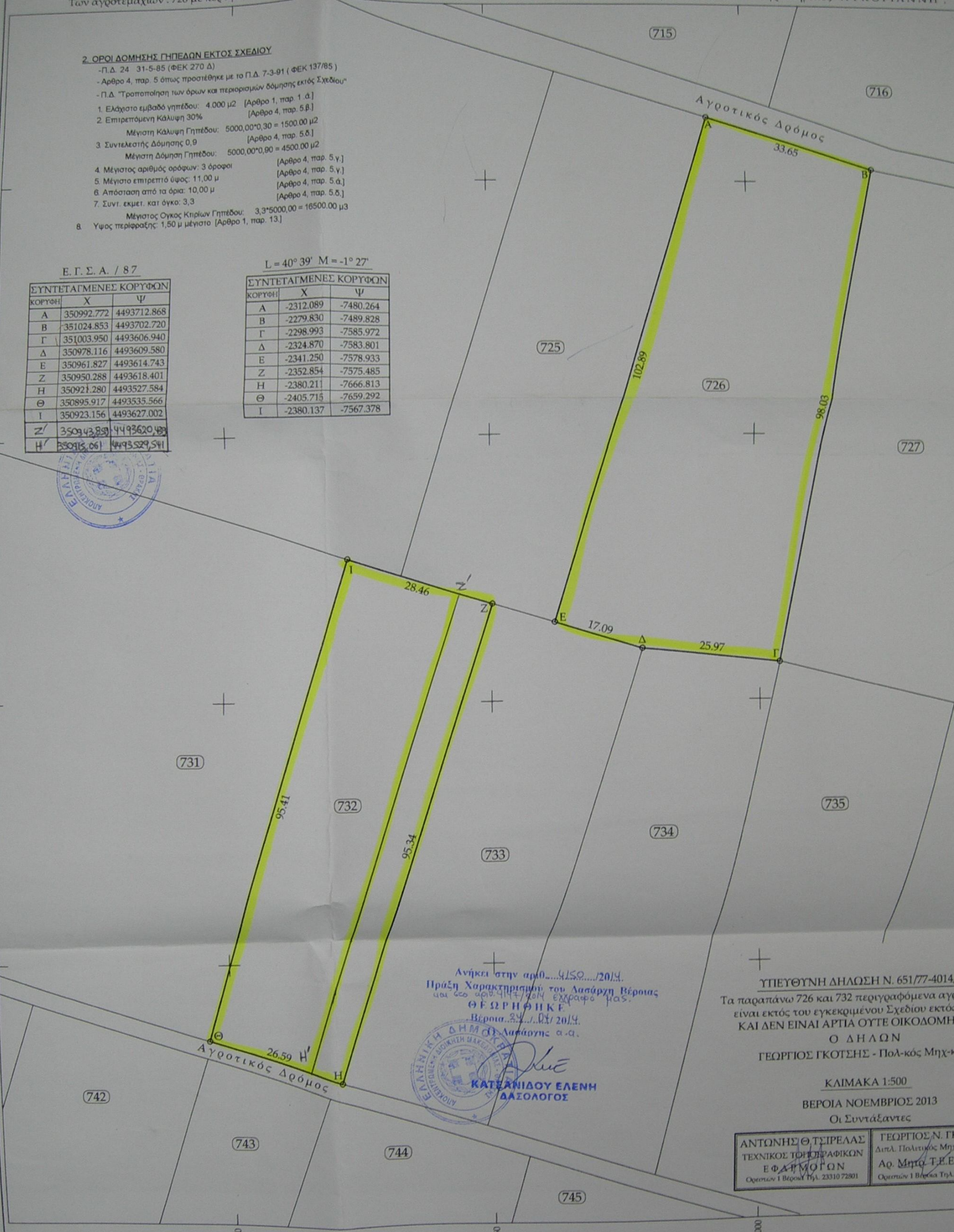
- Π.Δ. 24 31-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ)
- Άρθρο 4, παρ. 5 όπως προστέθηκε με το Π.Δ. 7-3-91 (ΦΕΚ 137/85)
- Π.Δ. Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης εκτός Σχεδίου
- 1. Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: 4.000 μ² [Άρθρο 1, παρ. 1. α.]
- 2. Επιτρεπόμενη Κάλυψη 30% [Άρθρο 4, παρ. 5 β.]
- Μέγιστη Κάλυψη Γηπέδου: 5000,00*0,30 = 1500,00 μ²
- 3. Συντελεστής Δόμησης 0,9 [Άρθρο 4, παρ. 5 δ.]
- Μέγιστη Δόμηση Γηπέδου: 5000,00*0,90 = 4500,00 μ²
- 4. Μέγιστος αριθμός ορόφων: 3 ορόφοι [Άρθρο 4, παρ. 5 γ.]
- 5. Μέγιστο επιτρεπτό ύψος: 11,00 μ [Άρθρο 4, παρ. 5 ε.]
- 6. Απόσταση από τα όρια: 10,00 μ [Άρθρο 4, παρ. 5 α.]
- 7. Συντ. εκμετ. και όγκο: 3,3 [Άρθρο 4, παρ. 5 δ.]
- Μέγιστος Όγκος Κτιρίων Γηπέδου: 3,3*5000,00 = 16500,00 μ³
- 8. Ύψος περιφράξης: 1,50 μ μέγιστο [Άρθρο 1, παρ. 13.]

Ε. Γ. Σ. Α. / 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Ψ
A	350992.772	4493712.868
B	351024.853	4493702.720
Γ	351003.950	4493606.940
Δ	350978.116	4493609.580
E	350961.827	4493614.743
Z	350950.288	4493618.401
H	350921.280	4493527.584
Θ	350895.917	4493535.566
I	350923.156	4493627.002
Z'	350943.859	4493620.489
H'	350915.061	4493529.541

L = 40° 39' M = -1° 27'

ΚΟΡΥΦΗ	X	Ψ
A	-2312.089	-7480.264
B	-2279.830	-7489.828
Γ	-2298.993	-7585.972
Δ	-2324.870	-7583.801
E	-2341.250	-7578.933
Z	-2352.854	-7575.485
H	-2380.211	-7666.813
Θ	-2405.715	-7659.292
I	-2380.137	-7567.378



Ληφεί στην αριθ... 4150.../2014.
 Πράξη Χαρακτηρισμού του Λαοαρχη Βέροιας
 και ως αριθ. 4147/2014 Έξοδαφ. μας.
ΦΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Βέροια 22/11/2014.
 Λαοαρχη Βέροιας α.α.

ΚΑΤΕΡΙΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77-4014/
 Τα παραπάνω 726 και 732 περιγραφόμενα αγρ
 είναι εκτός του εγκεκριμένου Σχεδίου εκτός
ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΟΥΤΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
Ο Δ Η Λ Ω Ν
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΟΤΕΗΣ - Πολ-κός Μηχ-κ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
 ΒΕΡΟΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2013
 Οι Συντάξαντες

ΑΝΤΩΝΗΣ Θ. ΤΣΙΡΕΛΛΑΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΓΜΟΓΩΝ Ορτυγιών 1 Βέροια Τηλ. 23310 72801	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΓΚ Διπλ. Πολιτικός Μηχ Αρ. Μητ. Τ.Ε.Ε. Ορτυγιών 1 Βέροια Τηλ. 2
--	--

