



ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000



ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000



**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ**  
Με τη βοήθεια των ορθοφωτιών  
αποτελεσμάτων των κορράδων του (ΕΓΣΑ 87)

A/A	X (m)	Y (m)	ΜΗΚΟΣ (m)
A	296205.33	4187107.28	6.15
B	296208.48	4187112.55	15.72
Γ	296204.68	4187127.81	16.88
Δ	296221.24	4187131.08	17.80
E	296238.76	4187134.23	16.38
Ζ	296243.73	4187118.63	14.89
Η	296252.74	4187106.78	14.89
Θ	296257.50	4187101.71	6.31
Ι	296254.72	4187096.05	7.53
Κ	296250.30	4187089.95	7.53
Λ	296239.51	4187077.26	16.66
Μ	296235.62	4187073.66	5.30
Ν	296226.25	4187065.74	12.28
Ξ	296221.12	4187073.44	9.25
Ο	296212.47	4187090.63	19.25
Α	296205.33	4187107.28	18.11

$E = \frac{1}{2} * \sum [(X_i + X_{i+1}) * (Y_i - Y_{i+1})]$   
E = 2.189,48τ.μ.

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ**

A/A	X (m)	Y (m)
α	296226.05	4187086.90
β	296234.21	4187074.12
γ	296239.31	4187071.04
δ	296209.71	4187104.47
ε	296219.77	4187109.48
ς	296226.11	4187096.06
ζ	296236.17	4187111.09
η	296236.77	4187114.80
θ	296242.87	4187116.93
ι	296248.84	4187105.95
κ	296243.27	4187102.84
λ	296233.59	4187097.43
μ	296226.31	4187101.99
ν	296238.76	4187134.23
ξ	296239.96	4187127.26
ο	296239.54	4187127.19
π	296240.16	4187123.54
ρ	296238.14	4187121.38
ς	296233.07	4187120.46

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ**

Περίμετρος	— — — — —
Όριο Δρόμου	— — — — —
Άκρον Δρόμου	- - - - -
Όριο Απαλλοτριώσεως	— — — — —
Κτήριο	— — — — —
Όριο Ιδιοκτησίας	— — — — —
Μονοπάτι	— — — — —
Φυράδι Φυλλικού Πραναούς	— — — — —
Φυράδι Τεχνητού Πραναούς	— — — — —
Πάδι Πραναούς	— — — — —

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ**

Κολώνα ΔΕΗ	2Π	Είδος Κτήριου
Κολώνα ΟΤΕ	Ελά	
Κολώνα Φωτισμού	Εσπεριδοειδή	
Πάσσαλος	Κυπαρίσσι	
Φρεάτιο	Θάμνος	
Κορυφή Ιδιοκτησίας	Φούνικας	
Υψόμετρο Ελεύθερος	Διάφραγμα Δάφνης	

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ**

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ
1. ΕΘΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΙ ΟΔΟΙ	< 6 μούδ - χωρίς απαίτηση
2. ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΟΔΟΙ	< 6 μούδ - χωρίς απαίτηση
3. ΠΟΤΑΜΙΑ ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΡΟΗΣ	> 50μ.
4. ΑΚΤΕΣ	> 200μ.
5. ΑΡΧΑΙΟΥΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΚΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	> 300μ.
6. ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ ΜΝΗΜΕΝΑ	> 300μ.
7. ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	> 50μ.
8. ΕΚΤΑΛΕΥΤΗΡΙΑ	> 400μ.
9. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΕΙΡΗΧΕΙΣ	> 100μ.
10. ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	> 400μ.
11. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ	χωρίς απαίτηση
12. ΜΟΝΟΚΤΗΡΙΑ	δεν υπάρχει απαίτηση
13. ΜΟΝΟΚΤΗΡΙΑ	1.000.00μ. > 100μ.
14. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΝΟΠΟΛΙΟΥ	

**ΕΜΒΑΔΑ**

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ε...Ξ.Ο.Α): 2.189,48τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΡΥΘΜΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 2792627 ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 4178/2013 (ορθό): 87,79τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΡΥΘΜΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 2792627 ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 4178/2013 (ορθό): 166,78τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΡΥΘΜΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 2792627 ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 4178/2013 (ΚΑΥΡΟ): 245,00τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΡΥΘΜΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 2792627 ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 4178/2013 (ορθοφωτο): 190,17τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΣΤΕΥΟΥ 1 ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΡΥΘΜΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 2792627 ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 4178/2013: 9,11τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΣΤΕΥΟΥ 2 ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΡΥΘΜΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 2792627 ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 4178/2013: 22,34τ.μ.

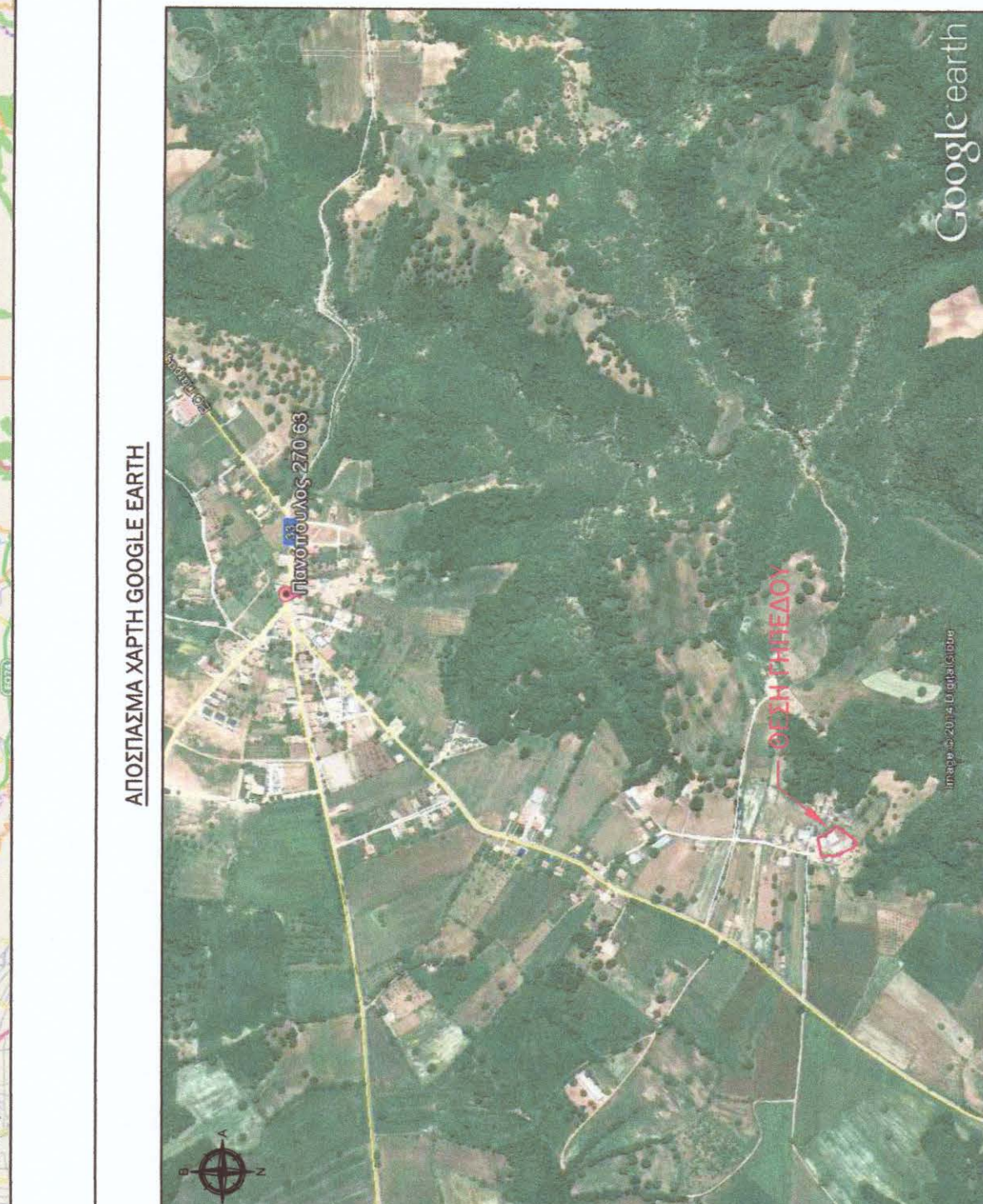
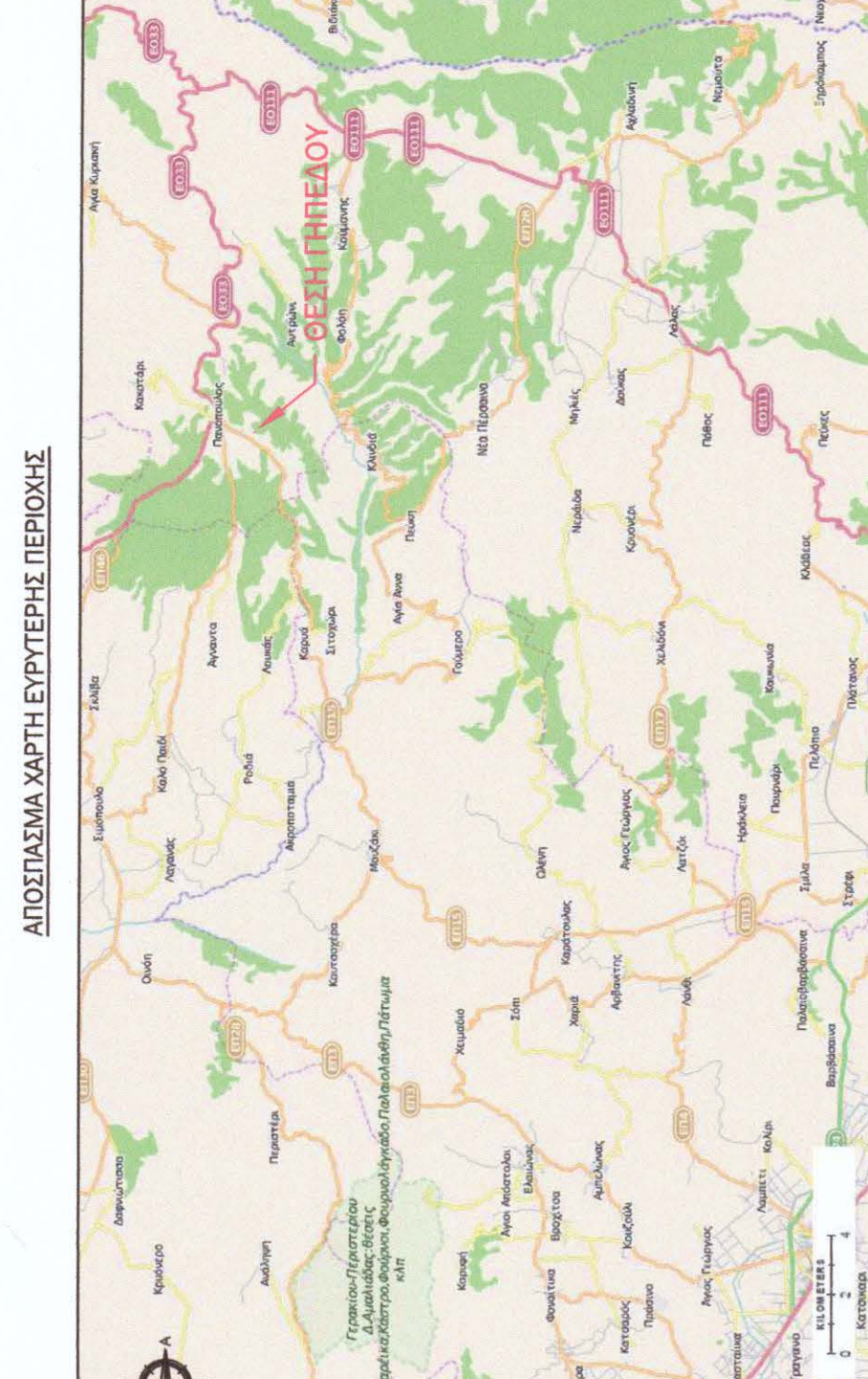
**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: 689,68τ.μ.**

**ΟΡΟΛΟΜΙΣΜΟΣ**  
Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2700/ 31.05.1985) & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003 ΔΟΜΗΝΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.

- Κατά κανόνα ορθότητα:
- Για πρόσωπο σε κωνοειδή δρόμο: Εμβαδόν 4000τ.μ. - Πρόσωπο 25μ.
- Για πρόσωπο σε Διεύθυνση. Εθνικές. Επικρατικές. Δημοτικές. και Κοινοτικές Οδοί: ως και σε κωνοειδή δρόμο: Εμβαδόν 4000τ.μ. - Πρόσωπο 45μ.
- Κατά προέκταση ορθότητα:
- Τα ευρισκόμενα εντός ζώνης εφάρμογών είναι κατά την 24-04-1977 ελάχιστο εμβαδόν 2.000τ.μ.
- Τα υπέρθετα που κατά την 31-05-1985 έχουν πρόσωπο σε Διεύθυνση. Εθνικές. Επικρατικές. Δημοτικές και Κοινοτικές Οδοί: ως και σε επικαταλειμμένα τμήματα τους και σε αλληλοδομικές γραμμές και εσοχές:
- Υφιστάται την 24-04-1982 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 10μ., ελάχιστο βάθος 15μ., ελάχιστο εμβαδόν 150τ.μ.
- Υφιστάται την 12-09-1984 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 20μ., ελάχιστο βάθος 35μ., ελάχιστο εμβαδόν 1.200τ.μ.
- Υφιστάται την 17-10-1978 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 25μ., ελάχιστο βάθος 40μ., ελάχιστο εμβαδόν 2.000τ.μ.
- Τα γήπεδα που δημιοικονομήθηκαν από την 17-10-1978 μέχρι την 31-05-1985 και έχουν ελάχιστο εμβαδόν 4.000τ.μ.
- Σ.Δ. = 0,20
- Υψος κτίσματος: 7,5μ. + 1,2μ. (σε περίπτωση κεκλιμένης στέγης)
- Αριθμός ορόφων: 2
- Απόσταση από τα όρια: 18,00μ.

**ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ**  
Οι μετρήσεις έγιναν με τη βοήθεια των ορθοφωτιών ΕΓΣΑ 87 με χρήση του συστήματος ΕΡΕΘΣ. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθοφωτικές συντεταγμένες των κορράδων του γηπέδου.

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιωάννης Κατσαντώνης του Αθανασίου δηλώνει ότι:  
Τα ορίσματα και υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε...Ξ.Ο.Α) και εμβαδόν 2.189,48τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΕΙΚΑ" του οικισμού Χάνι Πανοπόλου του Τ.Δ. Ανηρώνας του Δ. Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας ότι:  
Ευρίσκονται για την εκπόρευση των δικαιωμάτων ορίων του γηπέδου σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚΑ 308Α/31-12-2003).



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΠΑΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - Μ.Ε.Π.  
Τ.Κ. 27100  
20172 & 071440602  
Email: papapatakou@otenet.gr

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΕΤΣΙΑΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΟΝΟΜΟΣ ΠΡΩΤΟ ΕΚΔΑΞ  
Τ.Κ. 27100  
20172 & 071440602  
Email: nikolaosbetzi@gmail.com

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ:

ΕΡΓΟ: ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΘΑΙΡΕΤΗΣ ΣΤΑΥΡΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟ Ν. 4178/2013

ΘΕΣΗ: ΘΕΣΗ "ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΕΙΚΑ", ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΝΙ ΠΑΝΟΠΟΛΙΟΥ Τ.Δ. ΑΝΗΡΩΝΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΠΑΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΜΑ: ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ-1

ΚΑΙΜΑΚΑΣ: 42000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ: Π.Ρ.Α.Ε.Η

Το παρόν τεχνικό σχέδιο είναι έργο της ΕΛΕΝΗΣ ΠΑΠΑΠΑΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ, Αρχιτέκτονα Μηχανικού, με την επωνυμία ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΠΑΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ, με τη διεύθυνση: Τ.Κ. 27100, 20172 & 071440602, Email: papapatakou@otenet.gr.

ΕΛΕΝΗ ΝΙΚ. ΠΑΠΑΠΑΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Παν. Πατρών (Ε.ΑΕ)  
Μηλ. Ε.Ε.Τ.Ε. - Μέλη. Μητρώο 11270  
Αδελφών 2, Αρ. Πρωτ. - Τηλ. 26210.30107  
Α.Φ.Μ. 1143.64581 - Δ.Ο.Υ. Π.Π.Γ.ΟΥ

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΨΗΦΙΔΕΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ 150-000

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΑΕΡΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 296-185 ΚΑΙ 15-000