

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
 1. Κανόνας
 α) Ελάχιστο Εμβαδό : 4000 μ2 και πρόσωπο σε κωνόκρηστο δρόμο 25μ.
 β) Σε γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές απαιτούνται:
 Ελάχιστο Εμβαδό : 4.000 μ2, Ελάχιστο Πρόσωπο : 45 μ., Ελάχιστο Βάθος : 60 μ.
 2. Παρεκκλίσεις
 α) Τα γήπεδα κείμενα εντός της ζώνης πόλεων, κωμών και οικισμών που είχαν την 24.4.1977 (φεικ 133 Δ) ελάχιστο εμβαδό 2.000 μ2.
 β) Τα γήπεδα που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του Π.Δ της 24/31.05.1985 (φεικ 270 Δ) που έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, και Δημοτικές οδούς, καθώς και σε εγκαταλεημένα τμήματά αυτών και σε σιδηροδρομικές γραμμές εφόσον:
 αα) Προϋφίστανται της 12.11.1962 (φεικ 142 Δ) & έχουν μήν Εμβαδό 750 μ2, μήν πρόσωπο 10 μ., μήν βάθος 15 μ.
 ββ) Προϋφίστανται της 12.9.1964 (φεικ 141 Δ) & έχουν μήν Εμβαδό 1200 μ2, μήν πρόσωπο 20 μ., μήν βάθος 35 μ.
 γγ) Προϋφίστανται της 17.10.1978 (φεικ 538 Δ) & έχουν μήν Εμβαδό 2000 μ2, μήν πρόσωπο 25 μ., μήν βάθος 40 μ.
 δδ) Όσα δημιουργήθηκαν από 17.10.1978 (φεικ 538 Δ) έως τη 31.5.1985 (φεικ 270 Δ) με ελάχιστο εμβαδό 4000 μ2.
 εε) Όσα δημιουργήθηκαν από 31.5.1985 (φεικ 538 Δ) έως τη 31.5.1985 (φεικ 270 Δ) με ελάχιστο εμβαδό 4000 μ2.
2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Δόμηση εκτός σχεδίου Π.Δ. 24/31.5.85 (φεικ 270 Δ) και Ν.3212/2003(ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)
3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Οι υπογράφων ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια του, οι όμοροι και οι έναντι ιδιοκτησίες υποδείχθηκαν από εμένα και υλοποιήθηκαν ορθά.
 Ο δηλών

Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Αγροτεμαχίου (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

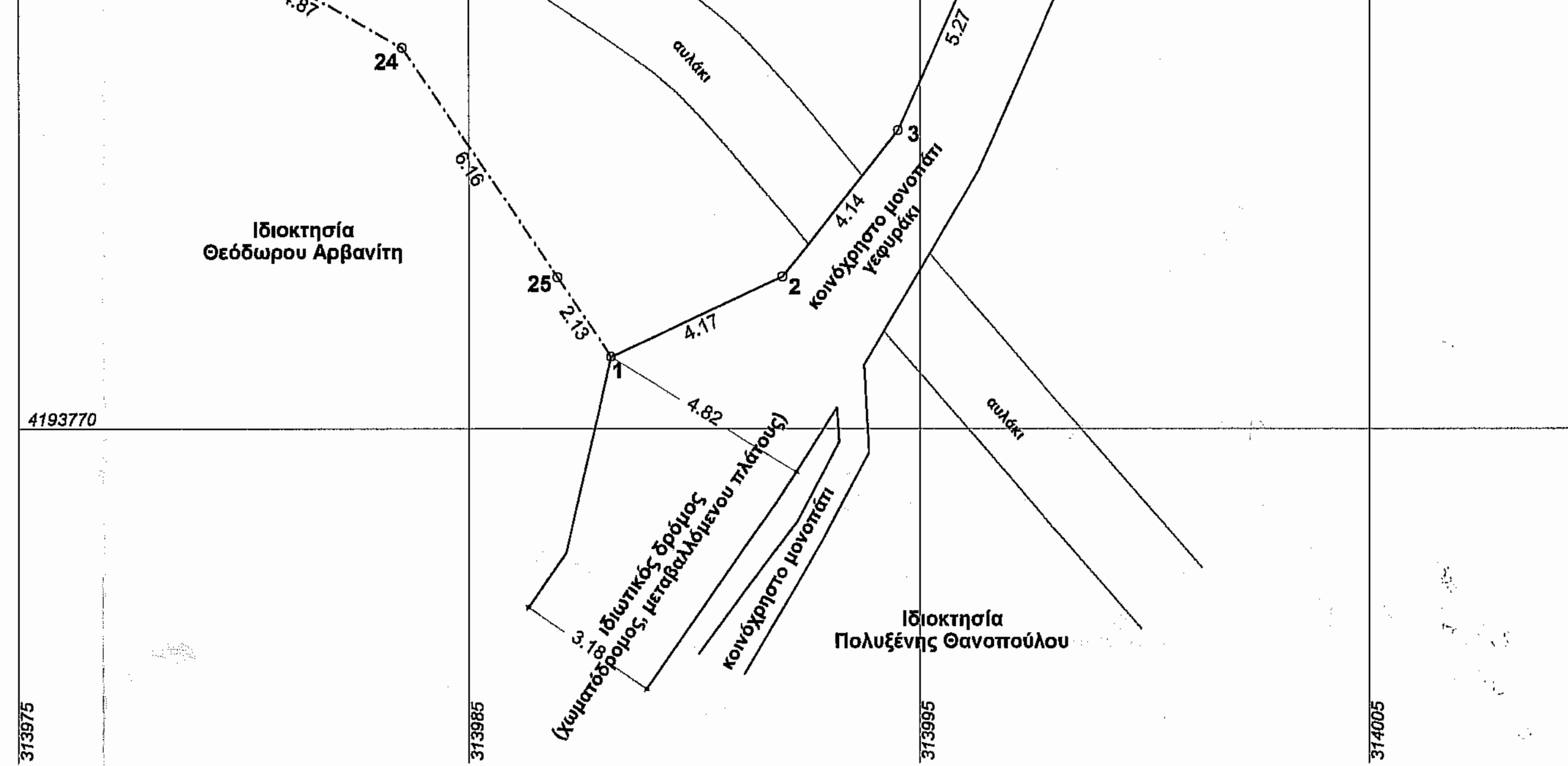
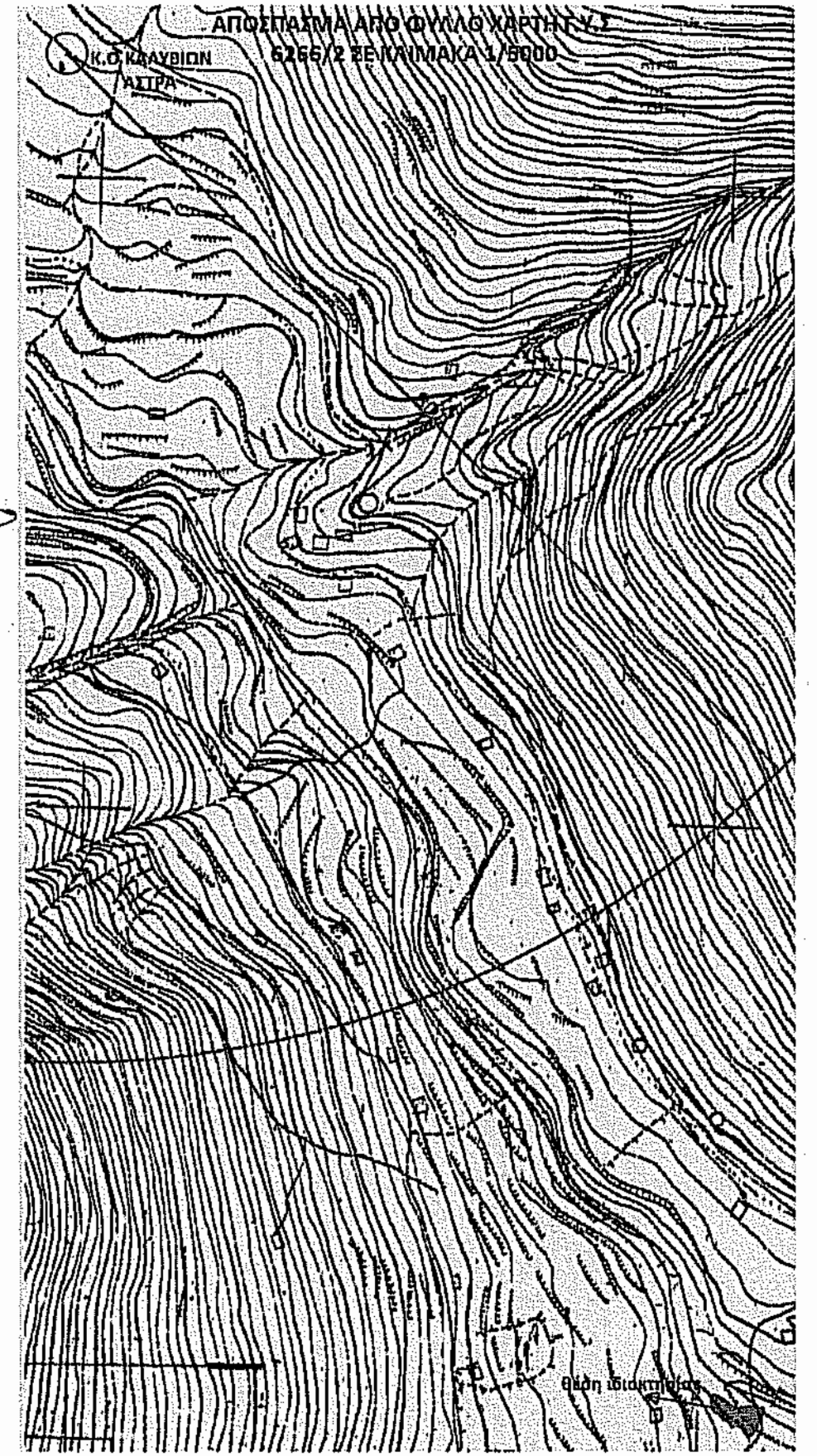
Α/Α	X	Y
1	313980.17	4193771.60
2	313991.94	4193773.38
3	313994.61	4193776.83
4	313996.65	4193781.46
5	313999.25	4193788.83
6	313999.40	4193793.29
7	313995.79	4193783.66
8	313990.00	4193795.00
9	313977.51	4193783.52
10	313976.12	4193786.00
11	313973.57	4193787.29
12	313972.85	4193787.87
13	313968.15	4193800.21
14	313966.67	4193801.79
15	313961.73	4193803.57
16	313960.60	4193803.94
17	313959.43	4193802.31
18	313960.11	4193792.73
19	313965.13	4193789.58
20	313968.56	4193785.66
21	313973.34	4193783.89
22	313976.92	4193782.43
23	313979.29	4193780.89
24	313983.52	4193778.47
25	313986.98	4193773.37

4. ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Ε(1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.1) = 590.65 τμ
 Το εμβαδό υπολογίστηκε ταχυμετρικά.

5. ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
 Το παραλείφως περιγραφόμενο αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Σπύρου Τακτικού με στοιχεία (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.1) εμβαδού 590.65 τμ, βρίσκεται στην θέση "Άλωσηνα" Καλυβίων Αστρά της Τ.Κ Αστρά Δ.Ε Λαμπείας του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας του Νομού Ηλείας, είναι εκτός οικισμού, εκτός σχεδίου πόλης, εκτός ζώνης, εκτός Γ.Π.Σ, εκτός Ζ.Ο.Ε και είναι μη άρριο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

ΠΑΤΡΑ
 ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΩ/ΝΟΥ ΚΟΥΛΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΑΝΟΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΗΜΣ ΣΤΙΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
 ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 11904
 ΠΑΤΡΑ, ΚΑΡΑΤΖΑ 21 - 23, Τ.Κ. 262 24 - ΤΗΛ. 6973 587066
 Α.Φ.Μ. : 132234686 - Γ. Δ. Ο. Υ. ΠΑΤΡΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	ΚΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΑΤΡΑ ΚΑΡΑΤΖΑ 21-23 τηλ. 6973587066
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΣΠΥΡΟΣ	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	θέση "ΆΛΩΣΙΝΑ" ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΑΣΤΡΑ Τ.Κ ΑΣΤΡΑ Δ.Ε ΛΑΜΠΕΙΑΣ Δήμου ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	A-1	ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:100
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012	Υπογραφή
		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΩ/ΝΟΥ ΚΟΥΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΑΝΟΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΗΜΣ ΣΤΙΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 11904 ΠΑΤΡΑ, ΚΑΡΑΤΖΑ 21 - 23, Τ.Κ. 262 24 - ΤΗΛ. 6973 587066 Α.Φ.Μ. : 132234686 - Γ. Δ. Ο. Υ. ΠΑΤΡΩΝ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Δεν έχουν εφαρμοστεί τυχόν υπάρχοντα στοιχεία οριοθέτησης του ποταμού.