

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΟΡΙΣΜΟΣ (ΕΓΓΛΑ 'Β')

ΣΗΜΕΙΟ	X(m)	Y(m)	ΣΗΜΕΙΟ	X(m)	Y(m)	ΣΗΜΕΙΟ	X(m)	Y(m)
1	680439.56	3879942.07	2	680444.73	3879946.30	3	680448.04	3879949.78
4	680446.12	3879964.54	5	680445.91	3879965.26	α	680440.83	3879961.73
β	680434.40	3879957.27	γ	680433.26	3879956.41	δ	680432.28	3879957.66
10	680407.83	3879963.78	11	680425.52	3879961.98	12	680430.91	3879954.44
13	680436.06	3879947.18						

(1-2-3-4-5-α-β-γ-δ-10-11-12-13-1) ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε=246,09 m²

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ (m)	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ (m)	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ (m)	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ (m)
1-2	6.62	2-3	4.88	3-4	14.89	4-5	0.75
5-α	6.18	α-β	7.83	β-γ	1.43	γ-δ	1.39
δ-10	7.56	10-11	2.93	11-12	9.26	12-13	8.91
13-1	6.12						

Εμβαδόν αγροτεμαχίου Ε(1-2-3-4-5-α-β-γ-δ-10-11-12-13-1) = 246,09 m²

Παρατηρήσεις:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρπικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΓΛΑ 'Β'
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξέλιξη από το ΕΓΓΛΑ 'Β' πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος εντοπισμού -HEPOS

Δήλωση Μηχανικού Ν.651/77

Δηλώνω ότι:

- α. Το γήπεδο βρίσκεται εκτός σχεδίου, επί δευτερεύουσας επαρχιακής οδού, στην Τοπική Κοινότητα Αγ. Στεφάνου, της Δημοτικής Ενότητας Μακρού Γαλαού Δήμου Ιεράπετρας Π.Ε. Λασιθίου και είναι μη όρπιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα πολεοδομικές διατάξεις.
- β. Το αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 κατά συνέπεια δεν έχει υποχρέωση σε γη και χρήμα.
- γ. Στην περιοχή δεν έχει κυρωθεί πράξη εφαρμογής σύμφωνα με τον Ν.1337/83.
- δ. Εντός των ορίων της ιδιοκτησίας δε διέρχεται γραμμική υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., οριζόντιο φυσικό αέριο, οδός προδιαγραμμένη του 1923 ή ρέμα, ούσα επιβαλλόμενη από τις σχετικές με αυτά διατάξεις.
- ε. Η εν λόγω ιδιοκτησία δεν αποτελεί τμήμα άλλου οικοπέδου - όπως εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα κατά δήλωση των ιδιοκτητών.
- ζ. Το αγροτεμάχιο ανήκει σε Περιοχή Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (Π.Ε.Π.Δ.) και συγκεκριμένα σε Περιοχή Τουρισμού - Παραθερισμού (Π.Ε.Π.Δ. 1).
- η. Επίσης απίχει απόσταση μικρότερη των 100μ. από Γραμμή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Υψηλής Τάσης σύμφωνα με το Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Α.Π.), Δήμου Μακρού Γαλαού.
- θ. Το γήπεδο απίχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800μ.

η Μηχανικός

Σοφία Γ. Σετάκη
Μηχανικός Δου. Έργων τ.ε.

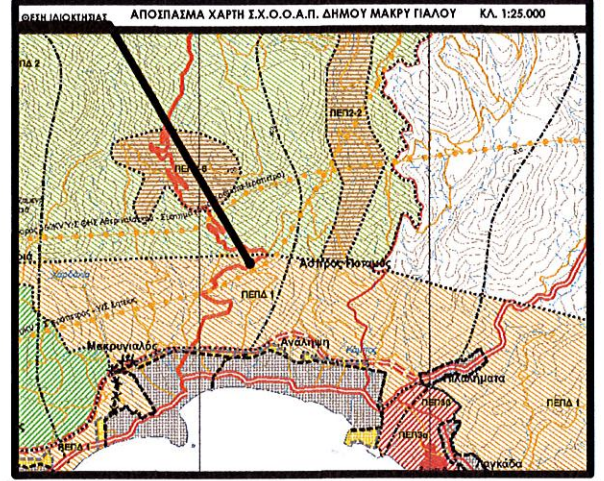
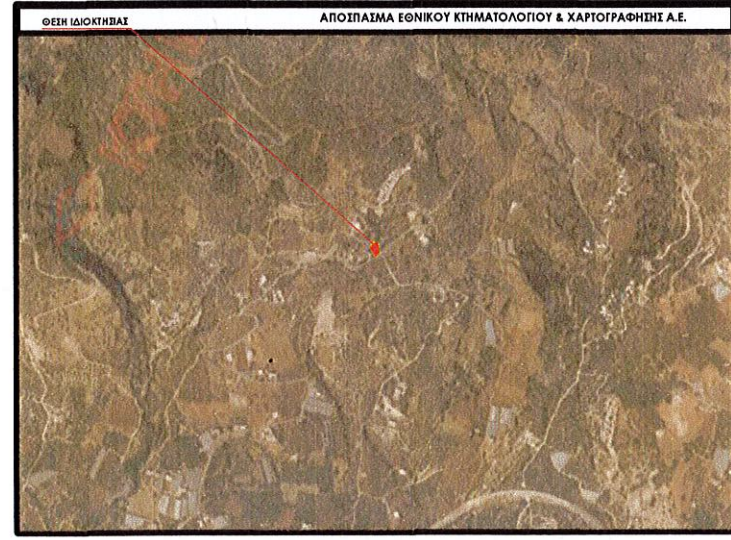
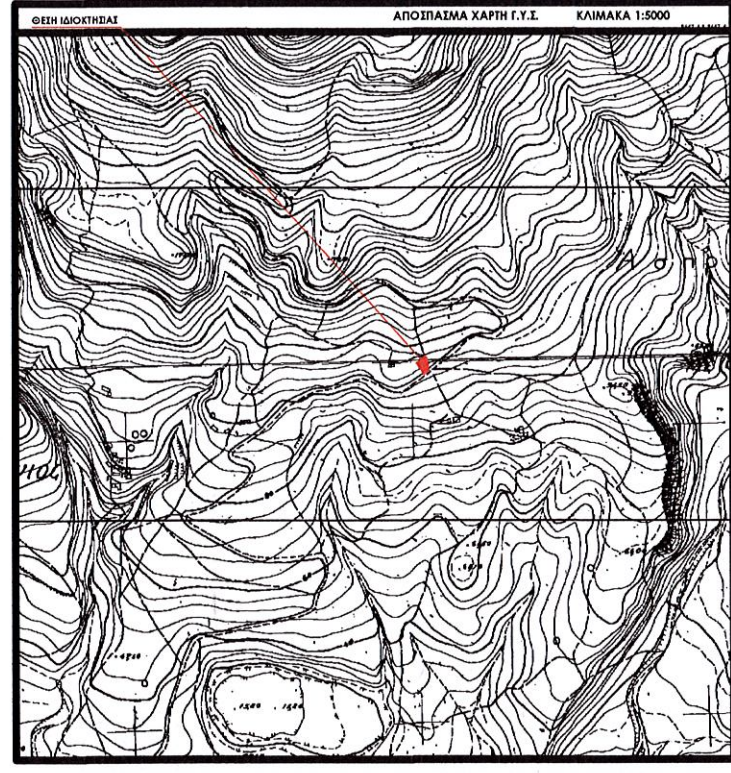
Δήλωση Ιδιοκτήτη (Ν.4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Joel-Gilbert Laine & Daniele-Marcelle Dieux δηλώνουμε ότι:

- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία 1-2-3-4-5-α-β-γ-δ-10-11-12-13-1 και εμβαδόν 246,09 m² που βρίσκεται εκτός σχεδίου επί δευτερεύουσας επαρχιακής οδού, στην Τοπική Κοινότητα Αγ. Στεφάνου της Δημοτικής Ενότητας Μακρού Γαλαού Δήμου Ιεράπετρας Π.Ε. Λασιθίου, υπεβλήθησαν από εμάς και
- ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου.

οι Δηλούντες

Joel-Gilbert Laine Daniele-Marcelle Dieux



Sophia Setaki
Πολ. Μηχανικός τ.ε./Tech. engineer

εργοδότης: Joel-Gilbert Laine & Daniele-Marcelle Dieux (Joël-Ζιλμπέρ Λεν & Ντανιέλ-Μαρσέλ Ντιέ)

έργο: Αποτύπωση Ιδιοκτησίας

θέση: εκτός σχεδίου, Τοπική Κοινότητα Αγ. Στεφάνου Δημοτικής Ενότητας Μακρού Γαλαού Δήμου Ιεράπετρας

θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | αρ. σχεδίου: A1

κλίμακα: 1/100

ημερομηνία: Δεκέμβριος 2013

μελετητής: Σοφία Γ. Σετάκη

Σ.Σεττάκη
Σοφία Γ. Σετάκη
Μηχανικός Δου. Έργων τ.ε.
Αρ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 34527
Ν. Κοζαντζάκη 29 Ιεράπετρα
Τηλ. 6974021504
Α.Φ.Μ. 049613792 ΔΟΥ Αγ. Νικόλαου

υπογραφή-σφραγίδα | εγκρίσεις

18/5-2-15
5-2-2015
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΥΛΛΙΓΑΡΔΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ