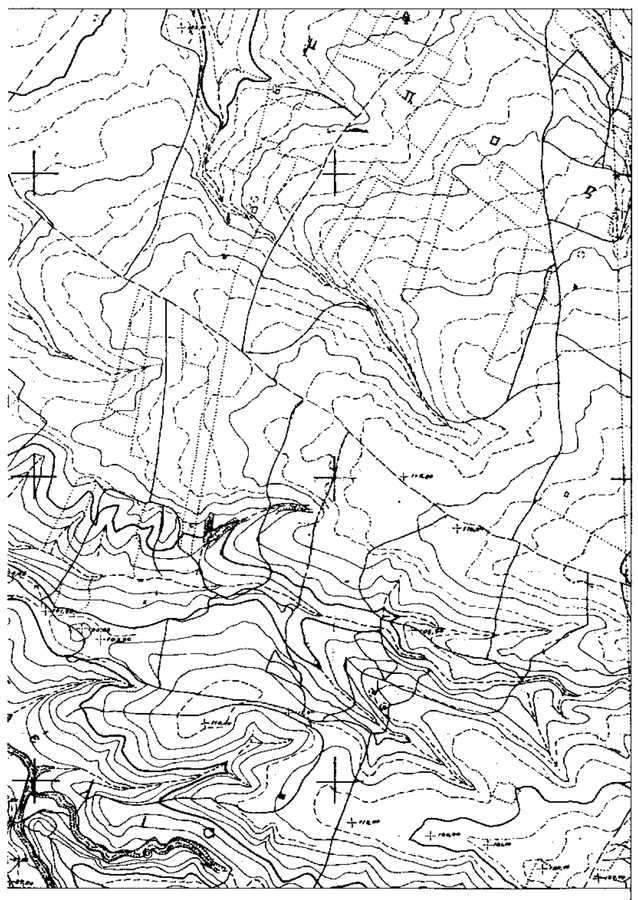
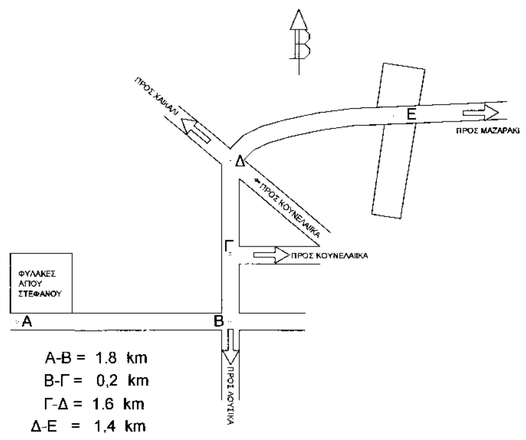
Σημείο	X	Y
1'	294123.1022	4217721.0712
2'	294141.3834	4217710.6282
3'	294116.1973	4217696.2931
4'	294121.7774	4217682.9157

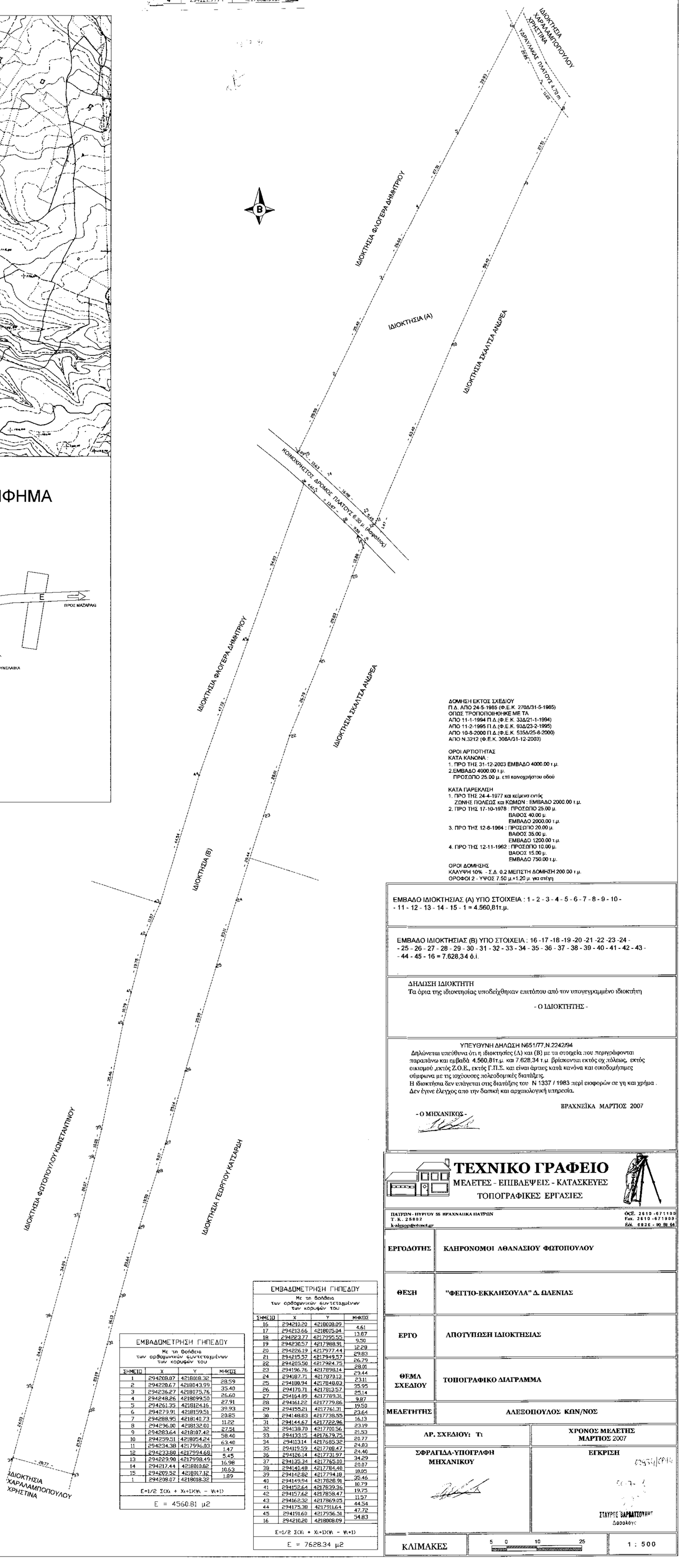
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. 6244-1
Γ.Υ.Σ. ΚΛ 1:5000



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



A-B = 1.8 km
B-Γ = 0,2 km
Γ-Δ = 1.6 km
Δ-Ε = 1,4 km
ΣΥΝΟΛΟ = 5.0 km



ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.Δ. ΑΠΟ 24-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ/31-5-1985)
ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΑ
ΑΠΟ 11-1-1994 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ. 33Δ/21-1-1994)
ΑΠΟ 11-2-1995 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ. 93Δ/23-2-1995)
ΑΠΟ 10-8-2000 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ. 535Δ/25-8-2000)
ΑΠΟ Ν.3212 (Φ.Ε.Κ. 308Α/31-12-2003)

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
1. ΠΡΟ ΤΗΣ 31-12-2003 ΕΜΒΑΔΟ 4000.00 τ.μ.
2.ΕΜΒΑΔΟ 4000.00 τ.μ.
ΠΡΟΣΩΠΟ 25.00 μ. επί κοινοχρήστου οδού

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
1. ΠΡΟ ΤΗΣ 24-4-1977 και κείμενα εντός
ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΣ και ΚΩΜΩΝ : ΕΜΒΑΔΟ 2000.00 τ.μ.
2. ΠΡΟ ΤΗΣ 17-10-1978 : ΠΡΟΣΩΠΟ 25.00 μ.
ΒΑΘΟΣ 40.00 μ.
ΕΜΒΑΔΟ 2000.00 τ.μ.
3. ΠΡΟ ΤΗΣ 12-6-1964 : ΠΡΟΣΩΠΟ 20.00 μ.
ΒΑΘΟΣ 35.00 μ.
ΕΜΒΑΔΟ 1200.00 τ.μ.
4. ΠΡΟ ΤΗΣ 12-11-1962 : ΠΡΟΣΩΠΟ 10.00 μ.
ΒΑΘΟΣ 15.00 μ.
ΕΜΒΑΔΟ 750.00 τ.μ.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ 10% - Σ.Δ. 0.2 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ 200.00 τ.μ.
ΟΡΟΦΟΙ 2 - ΥΨΟΣ 7.50 μ.+1.20 μ. για στέγη

ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Α) ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 1 = 4.560,81τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Β) ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 16 -17 -18 -19 -20 -21 -22 -23 -24 - - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - - 44 - 45 - 16 = 7,628,34 ό.ι.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Τα όρια της ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν επιτόπου από τον υπογεγραμμένο ιδιοκτήτη

- Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ -

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν651/77,Ν.2242/94
Δηλώνεται υπεύθυνα ότι η ιδιοκτησίες (Α) και (Β) με τα στοιχεία που περιγράφονται παραπάνω και εμβαδά 4.560,81τ.μ. και 7.628,34 τ.μ βρίσκονται εκτός σχ.πόλεως, εκτός οικισμού ,εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός Γ.Π.Σ. και είναι άρτιες κατά κανόνα και οικοδομήσιμες σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Η ιδιοκτήσια δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν 1337 / 1983 περί εισφορών σε γη και χρήμα .
Δεν έγινε έλεγχος απο την δασική και αρχαιολογική υπηρεσία.

ΒΡΑΧΝΕΪΚΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2007

- Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	294208.07	4218018.32	28.59
2	294220.67	4218043.99	35.40
3	294236.27	4218075.76	26.60
4	294248.26	4218099.50	27.91
5	294261.35	4218124.16	39.93
6	294279.91	4218159.51	20.85
7	294288.95	4218140.73	11.22
8	294296.00	4218132.00	27.51
9	294283.64	4218107.42	58.40
10	294259.51	4218054.24	63.40
11	294234.38	4217996.03	1.47
12	294233.80	4217994.68	5.45
13	294229.90	4217998.49	16.98
14	294217.44	4218010.02	10.63
15	294209.52	4218017.12	1.89
1	294208.07	4218018.32	

E=1/2 ΣΟΧι + Χι+1)(Υι - Υι+1)

E = 4560.81 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
16	294210.20	4218008.09	4.61
17	294213.66	4218005.04	13.87
18	294223.77	4217995.55	9.50
19	294230.57	4217988.91	12.28
20	294226.19	4217977.44	29.83
21	294215.37	4217949.57	26.79
22	294205.50	4217924.75	28.01
23	294196.76	4217898.14	29.44
24	294187.71	4217870.13	23.11
25	294180.94	4217848.03	35.95
26	294179.71	4217812.57	25.14
27	294164.09	4217789.31	9.87
28	294161.22	4217779.86	19.50
29	294155.21	4217761.31	23.64
30	294148.83	4217738.55	16.13
31	294144.67	4217722.96	23.19
32	294138.70	4217700.56	21.53
33	294133.15	4217679.75	20.77
34	294113.14	4217685.32	24.03
35	294119.59	4217708.47	24.40
36	294126.14	4217731.97	34.29
37	294135.34	4217765.00	20.07
38	294140.48	4217784.40	10.05
39	294142.82	4217794.18	35.46
40	294149.94	4217828.91	10.79
41	294152.64	4217839.36	19.75
42	294157.62	4217858.47	11.57
43	294162.32	4217869.05	44.54
44	294175.38	4217911.64	47.72
45	294191.60	4217956.51	54.83
16	294210.20	4218008.09	

E=1/2 ΣΟΧι + Χι+1)(Υι - Υι+1)

E = 7628.34 μ2

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΠΑΤΡΩΝ - ΠΥΡΓΟΥ 55 ΒΡΑΧΝΑΙΙΚΑ ΠΑΤΡΩΝ
Τ.Κ. 25002
k-alexop@otenet.gr
ΟΤΕ 2610 -671190
Fax. 2610 -671909
Κιν. 6936 - 90 58 64

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΛΘΑΝΑΣΙΟΥ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΦΕΓΓΙΤΙ-ΕΚΚΛΗΣΟΥΛΑ" Δ. ΩΛΕΝΙΑΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τι	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2007
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ Διπλωματούχος Μηχανικός Μηχανολόγος
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	5 0 10 25 — 1 : 500