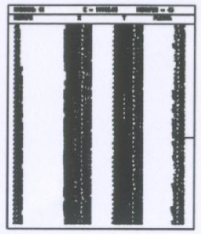
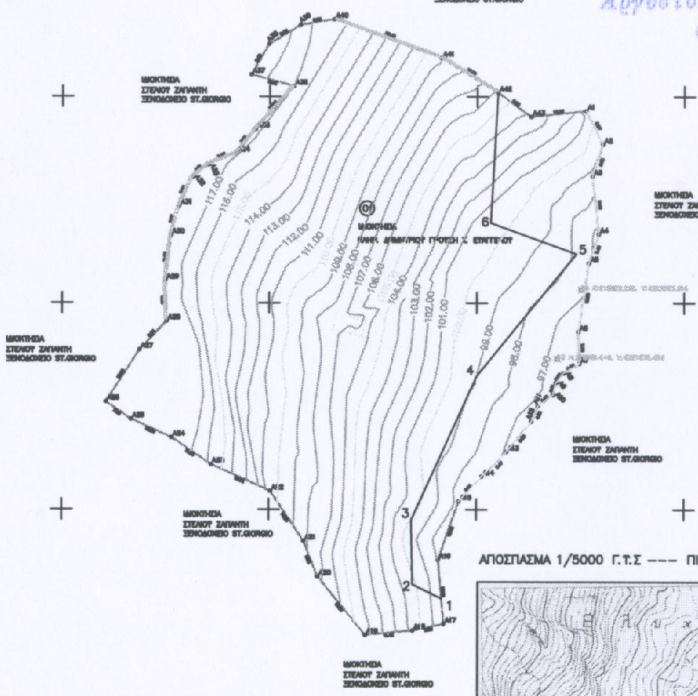
Γεωγραφικές συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87)	
A1	219826.241, 4221596.510
A2	219830.350, 4221588.427
A3	219827.795, 4221580.716
A4	219829.366, 4221566.693
A5	219826.982, 4221559.654
A6	219824.476, 4221543.040
A7	219824.740, 4221535.289
A8	219820.927, 4221533.049
A9	219819.083, 4221530.652
A10	219818.358, 4221527.736
A11	219814.771, 4221525.048
A12	219813.231, 4221521.332
A13	219807.182, 4221513.934
A14	219801.177, 4221507.967
A15	219795.680, 4221501.976
A16	219790.777, 4221487.783
A17	219792.143, 4221472.309
A18	219784.709, 4221470.729
A19	219773.338, 4221469.632
A20	219761.815, 4221483.768
A21	219758.378, 4221492.355
A22	219750.326, 4221504.414
A23	219735.967, 4221510.884
A24	219726.469, 4221517.368
A25	219716.628, 4221521.818
A26	219710.588, 4221526.020
A27	219718.697, 4221538.639
A28	219725.226, 4221545.591
A29	219724.894, 4221555.425
A30	219726.220, 4221566.345
A31	219728.154, 4221573.460
A32	219731.292, 4221580.414
A33	219735.107, 4221583.509
A34	219741.909, 4221586.226
A35	219746.619, 4221592.109
A36	219755.792, 4221602.471
A37	219745.457, 4221605.272
A38	219749.721, 4221612.624
A39	219757.342, 4221617.256
A40	219765.482, 4221618.656
A41	219791.269, 4221609.333
A42	219804.961, 4221600.888
A43	219813.019, 4221595.095
1	219791.6058, 4221478.3941
2	219784.6262, 4221481.8898
3	219784.2900, 4221497.3863
4	219799.9565, 4221532.3109
5	219823.9568, 4221561.8844
6	219803.2940, 4221569.3661

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ 01

Ε (A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15,A16,A17,A18,A19,A20,A21,A22,A23,A24,A25,A26,A27,A28,A29,A30,A31,A32,A33,A34,A35,A36,A37,A38,A39,A40,A41,A42,A43,A1) = 10802.63 m2





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1/5000 Γ.Τ.Σ --- ΠΙΝΑΚΙΔΑ 6135/8 --- Φ.Χ 1/50000 ΑΓ.ΕΙΡΗΝΗ

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αργοστόλι 17.02.2015
Ο Ελέγξας
ΜΟΣΧΟΣ ΤΟΜΠΑΖΙΩΤΗΣ
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αρ. 3486/688/17-2-15 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Αργοστόλι 17-2-2015
Ο Διευθυντής Δασών
ΑΜΝΟΑ ΠΗΓΡΑ
Δασοπόνος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε analytical.
2. Σύστημα συντεταγμένων εδρήσεως, συνήθης κρατικού δικτύου, σύστημα προβολής ΕΓΣΑ 87.
3. Δεν έγινε έλεγχος πλήρων κυριότητας.
4. Τα ίχνη υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24 / 5 - 1985 Φ.Ε.Κ. 270 / Δ / 31 - 5 - 1985 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ Α308/31-12-2003

Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου 4000τ.μ. Πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25μ.
Παράλληλη 2000τ.μ για τα κείμενα εντός ζώνης
υφιστάμενα πριν 24-4-1977 (σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 άρθρου 25 του Ν.2508/97 και των εγκυκλίων 2/231119/16/26-2-98 & 35/162805/3886/6-6-98).
Μαν επιτρεπόμενη επιφάνεια 200τ.μ για κατοικία σε γήπεδα μέχρι 4000τ.μ
Αποστάσεις κτιρίων από όρια γηπέδου >15μ (εκτός παρεκκλίσεων).

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977 & 1337/83

Ο παρακάτω υπογράφων Δπλ. Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π. Κουρκουμέλης Βασίλειος του Νέστορα δηλώνω ότι το παρόν αγροτεμάχιο, που περιγράφεται παραπλεύρως υπό τα στοιχεία του με κωδικό 01 βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού και εκτός ζώνης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις Είναι βρίσκεται σε απόσταση 390μ από την θάλασσα και δεν διέρχεται από αυτό γραμμές υψηλής τάσης
Τέλος δεν εμπίπτει στις διατάξεις τ. νόμου 1337/83 περι εισφοράς σε γη και χρήμα

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008
-Ο-
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ
ΔΠΛ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΚΛΗΡΟΥ ΜΕΤΟΣΟΒΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 7 ΣΚΑΛΑ Τ.Κ.8 ΑΡΙΘΗΣΟ ΜΗΤΡΩΟΥ 78519
ΤΗΛ.: 2810-83538 — 210-7513545 — ΚΙΝ. 6976666563
E-mail: vasilis@tee.gr

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΡΠΑΣΟΥ 8 - ΑΘΗΝΑ : ΜΕΤΑΞΙ 5 ΣΚΑΛΑ ΚΟΝΡΑΔΟ
ΤΗΛ. 2810-83538 — 210-7513545 — ΚΙΝ. 6976666563
E-mail: vasilis@tee.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΡΟΥΖΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΚΛΗΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΓΡΟΥΖΗ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 01

ΘΕΣΗ : "ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΑΛΑΣ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΑΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ (της παρ.7ια/Π.Δ.08.07.1989ΦΕΚ795/τ.3.93)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι, ιδιοκτήτες του εμφανιζόμενου στο παρόν διάγραμμα, αγροτεμαχίου με στοιχεία του κωδικού 01, δηλώνουν ότι ειδοποιούνται για την αυξήσεις των δεξιόμενων αυτού ορίων

-Ο-
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ
ΔΠΛ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΚΛΗΡΟΥ ΜΕΤΟΣΟΒΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 7 ΣΚΑΛΑ Τ.Κ.8 ΑΡΙΘΗΣΟ ΜΗΤΡΩΟΥ 78519
ΤΗΛ.: 2810-83538 — 210-7513545 — ΚΙΝ. 6976666563
E-mail: vasilis@tee.gr