



ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
Δημοκρίτος Σκουρής

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ Ν. ΣΚΙΑΘΟΣ

ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΝΗΟΣ
Σκουρής

ΙΔΙΟΧΗΤΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΥ η' ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗ

Εμβαδον = 4507,87 μ²

77.20
Καλαϊτζίδης

ΙΔΙΟΤΗΤΑ: ΚΑΛΗΡΟΠΟΥΛΗ ΑΝΝΗ

ΠΡΟΣ ΚΟΥΚΟΥΝΑΡΙΕΣ

επαρχιακή οδός πλάτους 8,00μ²

ΠΡΟΣ ΣΚΙΑΘΟ

Έγγραφο αριθμό 19-9-92

Αδων. Καραγιάννης
Διευθυντής



1. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
 Έκταση: 4.507,87 μ²
 2. ΟΡΟΣ ΜΟΚΕΡΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ: 19/09/92
 Π.Δ 4.10.78/ΦΕΚ 5382/17.10.78-Π.Δ 20.1.88/ΦΕΚ 51Δ/28.1.88 ΦΕΚ 173Δ/1.3.88
 Απαιτήσεις: E=4000μ² Μέγιστο πρόσοδο κάλυψη: 20%
 Συντελεστής κάλυψης: 0--50 στρέμ. 20 50--100 στρέμ. 15
 100--στρέμ. 10
 Μέγιστο ύψος: 10,50μ μέχρι 30% κάλυψη, 7,50μ (υπολοιπών κάλυψη ή γνήσις)
 Ζώνης 200μ από Γραμμή Αξιογού 200μ
 Ύψος: 2,00μ
 Ελάχιστο ελεύθερο ύψος: Χώρος υποδοχής: 2,70/3,00μ Υπονομιμία: 2,40/2,50μ
 Χώρος εργασίας: 2,70μ Βοηθητικός χώρος: 2,20μ
 Ελάχιστη απόσταση από πάγια όρια του οικοπέδου: Δ=10,00μ (Για ύψος 7,50μ)
 ή Δ= 15,00μ (Για ύψος 10,50μ)
 Ελάχιστη απόσταση από γραμμή αξιολογ: 200μ

3. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
 Βεβαιούται ότι η οδός ΣΚΙΑΘΟΥ-ΚΟΥΚΟΥΝΑΡΙΩΝ επί της οποίας έχει πρόσοδο η ιδιοκτησία του ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗ είναι χαρακτηρισμένη σόν επαρχιακή το δε πλάτος της οδού το μήκος της είναι μεγαλύτερο από 5,50μ
 Ο ΣΚΙΑΘΟΣ 4*12 Β 92 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ

4. ΔΙΑΒΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
 Το οικοπέδο Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α είναι οικοδομήσιμο σύμφωνα με το Π.Δ 6.10.78 ΦΕΚ 538Δ/78 Π.Δ 20.1.88-ΦΕΚ 173Δ/88 και δεν απαγορεύεται η δημιουργία τουριστικών εγκαταστάσεων
 Ο Μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡ. ΜΑΣΟΥΡΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ Τ.Ε.Ε. 43882
 ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΟΡΦΥΡΑ 8 ΟΥΡΚΟ ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 8714908
 ΜΟΝΑΤΟΥ 52 ΣΤΑΘΜΟΣ ΤΗΛ. 0427 - 21788

| | | |
|-----------------|-----------------------------------|--|
| εργοδότης: | ΝΙΚΟΛΑΟΣ η' ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗ | |
| εργο: | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ | |
| θεση: | ΣΚΙΑΘΟΣ (ΒΑΣΙΛΕΙΑΣ) | |
| θεμα σχεδίου: | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | κλίμα: Ομοίο |
| κλίμα: | 1:200 | κλίμα: 1:200 |
| χρονος μελέτης: | ΙΟΥΛΙΟΣ 92 | ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡ. ΜΑΣΟΥΡΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ Τ.Ε.Ε. 43882 ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΟΡΦΥΡΑ 8 ΟΥΡΚΟ ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 8714908 ΜΟΝΑΤΟΥ 52 ΣΤΑΘΜΟΣ ΤΗΛ. 0427 - 21788 |

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΣΟΥΡΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΘΗΝΑ, ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΟΡΦΥΡΑ 8 ΤΗΛ. 8714908
 ΟΥΡΚΟ ΤΗΛ. 0427 21788
 ΣΚΙΑΘΟΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΤΗΛ. 0427 21788
 ΚΑΙ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ FAX: 0427 21788