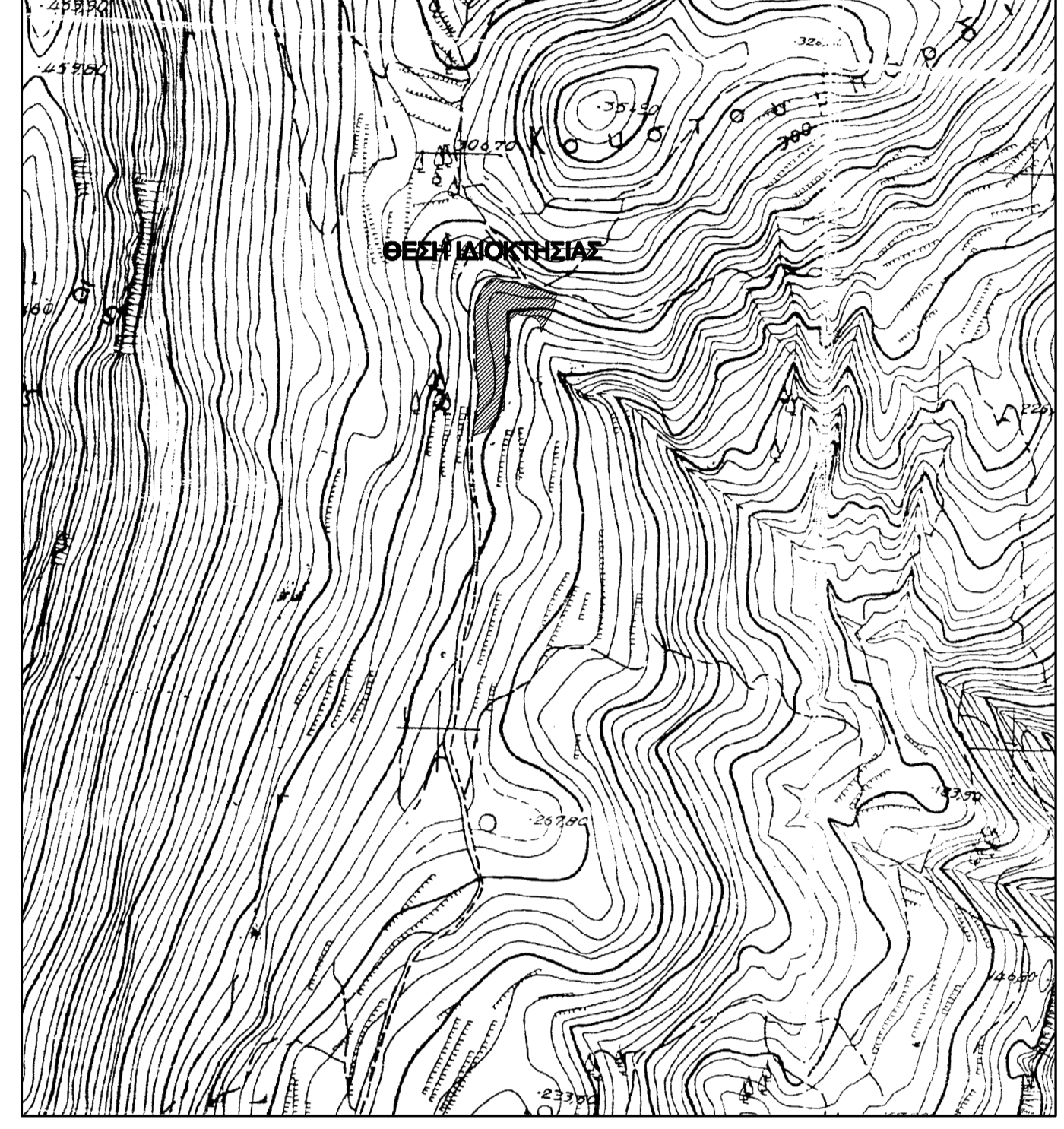


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ 1/6000 Γ.Υ.Σ. — ΠΙΝΑΚΙΔΑ 61452 — Φ.Χ. ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ



**Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α**

1. Το εμβαδόν του γεωτεμαχίου υπολογίστηκε αναλυτικά από τις ορθογώνιες συν/νες του.
2. Η μέθοδος αποτύπωσης είναι επίγεια ταχυμετρική. Οι μετρήσεις έγιναν με τη χρήση total station model SOKKIA RX550 5".
3. Σύστημα συντεταγμένων εξαρτημένο, συν/νες κρατικού δικτύου, σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87.
4. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων της ιδιοκτησίας. Δεν έγινε έλεγχος τυχόν εγκρίσεων από τους αρμόδιους φορείς (Δασοαρχείο — Αρχαιολογία — Πολεοδομία κ.λπ.).
5. Τα όρια υπέδειξε η εργοδότης Βασιλική Τσιμαρά.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :**  
 1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87  
 2. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ  
 3. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΓΥΣ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΔΕΝΤΡΑ Γ003004 ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X = 218015,140 4 Y = 4218365,911, H = 63,539

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)**  
 Η κάτωθι υπαγεγραμμένη Βασιλική Τσιμαρά του Βασιλείου δηλώνει ότι: ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου.  
**Η ΔΗΛΩΣΤΡΙΑ**

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Π.Δ. 24 / 5 - 1985 Φ.Ε.Κ. 270 / Δ / 31 - 5 - 1985 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ Α308/31-12-2003  
 • Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου 4000μ.μ., πρόσωτο σε κοινόχρηστο χώρο 25μ.  
 • Πάρεκκληση 750 τ.μ για τα ζώοντα πρόσωπο >10μ σε Εθνικούς, Επαρχιακούς, Δημοτικούς και κοινοτικούς δρόμους και υπέρστας οπώς άνω κατά την 12/11/1982 και βάθος 15μ.  
 • Πάρεκκληση 1200μ για τα ζώοντα πρόσωπο όλου στους παραπάνω δρόμους και υπέρστας κατά την 12/9/84 και βάθος 35μ.  
 • Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωτο σε επαρχιακούς οδούς εμβαδό κατά κανόνα 4000 τ.μ, πρόσωτο 45μ και βάθος 50μ.  
 • Επιτρεπόμενη επάρκεια 200τ.μ για καπνιά σε γήπεδα μέχρι 4000τ.μ  
 • Αποστάσεις εφίκων από όρια γηπέδου >15μ (εκτός παρακαλιών).

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάριο με στοιχεία  
 Ε01=1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29, 30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,1) = 4258.44 μ2  
 : 0μ

- a) Έκτα άρτα κατά κανόνα σύμφωνα με το Π.Δ. 24 / 5 - 1985 Φ.Ε.Κ. 270 / Δ / 31 - 5 - 1985 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 306/31-12-2003 και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση (άρθρο 1 παρ. 8) εφόσον προηγουμένως από 15-4-1981, σύμφωνα με τις καύουσες πολεοδομικές διατάξεις και εφόσον δεν υπάρχουν τυχόν περιορισμοί από άλλες υπηρεσίες.
- β) βρισκείται εκτός ορίων του οικισμού Στάλας Κεφαλληνίας και εκτός ζώνης αυτού.
- γ) Δεν εμπήτα στις διατάξεις του νόμου 1337 / 83 περί εκπαρόν σε γη και χρήμα.
- δ) εντός αυτού δε δίδονται ενδείξεις μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
- ε) εντός αυτού διέχεται αλλοιόγεμα.

Ο ΜΗΚΑΝΙΚΟΣ

**ΕΜΒΛΑΟΜΕΤΡΙΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 01**  
 Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20, 21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37, 38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,1) = 4258.44 μ2

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
01	217760,477	4220769,882	30	217760,477	4220769,882
02	217760,511	4220769,882	31	217760,511	4220769,882
03	217760,545	4220769,882	32	217760,545	4220769,882
04	217760,579	4220769,882	33	217760,579	4220769,882
05	217760,613	4220769,882	34	217760,613	4220769,882
06	217760,647	4220769,882	35	217760,647	4220769,882
07	217760,681	4220769,882	36	217760,681	4220769,882
08	217760,715	4220769,882	37	217760,715	4220769,882
09	217760,749	4220769,882	38	217760,749	4220769,882
10	217760,783	4220769,882	39	217760,783	4220769,882
11	217760,817	4220769,882	40	217760,817	4220769,882
12	217760,851	4220769,882	41	217760,851	4220769,882
13	217760,885	4220769,882	42	217760,885	4220769,882
14	217760,919	4220769,882	43	217760,919	4220769,882
15	217760,953	4220769,882	44	217760,953	4220769,882
16	217760,987	4220769,882	45	217760,987	4220769,882
17	217761,021	4220769,882	46	217761,021	4220769,882
18	217761,055	4220769,882	47	217761,055	4220769,882
19	217761,089	4220769,882	48	217761,089	4220769,882
20	217761,123	4220769,882	49	217761,123	4220769,882
21	217761,157	4220769,882	50	217761,157	4220769,882
22	217761,191	4220769,882	01	217760,477	4220769,882

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ  
 ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΤΜ  
 Μελισσιότισσων 183  
 Τ.Κ 115-27 Τηλ. 210 7487773, ΚΑΤ. 9970880003

---

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΙΜΑΡΑ Τ. ΒΑΛΕΝΤΙΝΟΥ

---

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ-ΥΦΟΜΕΤΡΙΑ**

---

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ  
 ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

---

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΩΝΩΝ: ΕΓΣΑ 87	Κλίμακα: 1:200
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΟΥΡΚΟΥΜΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Ημερομηνία ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

---

ΘΕΣΗ: ΜΥΡΤΕΡΟ, ΕΚΤΟΣ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
 ΣΧΑΛΑΣ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ