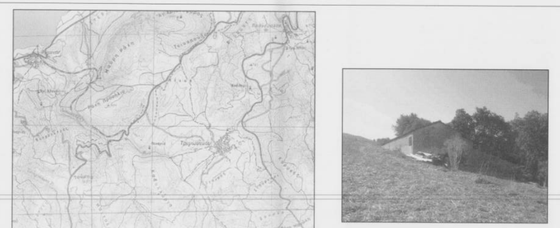

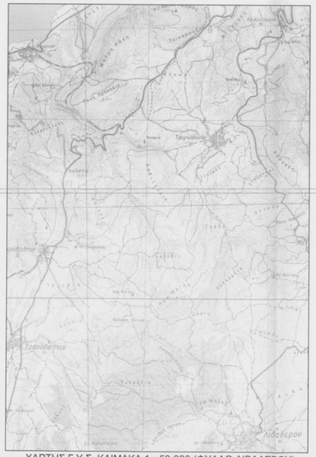

ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000 (ΦΥΛΛΟ ΛΙΒΑΔΕΡΟΥ)

ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000 (ΦΥΛΛΟ 4237.7)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ ΤΗΣ ΕΚΧΑ ΑΕ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΤΡΙΓΩΝΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 1991 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977:
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μηχανικός, δηλώνω ότι το ακίνητο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με το στοιχείο Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α εμβαδού 6875,00 μ., βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού της Τ.Κ.Τριγωνικού του Δήμου Σερβίων-Βελβεντού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα στην περιοχή.

Ο Μηχανικός

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
-Από το εκσκαμμένο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ακίνητο με το στοιχείο Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α δε διέρχονται εναιρικά υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Επί του ακινήτου δε διέρχεται ρεμα σε απόσταση μικρότερη των 20,00μ. από τα κτίρια.
-Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
- Το κτίριο της εγκατάστασης απέχει 1000μ από τα όρια του οικισμού Τριγωνικού

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:
Το ακίνητο με το στοιχείο Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α όπως αυτό εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει εμβαδόν Ε=6875,00τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030/2011, άρθρο 9):
Οι έχοντες νόμιμο δικαίωμα δηλώνουν ενυπογράφως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι ευδίνονται για την ακμάζεια των διπλωμένων ορίων του ακινήτου τους, και για την έπαρξη και την αρτία του οικοδομήσιμος τους να ζητήσουν την έκδοση άδειας εγκατάστασης της κτηνοτροφικής εγκατάστασης.
Ο Ιδιοκτήτης ή Οι Ιδιοκτήτες

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87

ΚΟΡ	Ε	Ν
Α	323016.361	4440831.975
Β	323065.865	4440869.107
Γ	323153.796	4440729.513
Δ	323125.439	4440711.877
Ε	323097.742	4440747.489
Ζ	323072.340	4440774.352
Η	323036.677	4440833.344

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗ ΗΑΤΤ 40 15" -1 51"

ΚΟΡ	Χ	Υ
Α	-3669.430	-16536.400
Β	-3620.851	-16504.143
Γ	-3529.548	-16641.690
Δ	-3557.490	-16660.170
Ε	-3586.000	-16625.000
Ζ	-3612.871	-16598.725
Η	-3649.052	-16538.865

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ)
Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 27Δ/31-5-85)
όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ	4000μ2 (1/1το)	4000μ2 (1/1το)
ΚΑΛΥΨΗ	10% (1/3)	30% (2/3)
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0,20 (1/5)	0,90 max (2/1τ)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	15,00μ (1/5ω)	5,00μ (2/1τ)
ΥΨΟΣ	7,50μ (1/7)	7,50μ (1/7)

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ

ΣΤΑΒΛΟΣ 150η μ.
ΥΠΟΣΤΕΓΟ 114η μ.
ΥΠΟΣΤΕΓΟ 38η μ.

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ-ΔΟΜΗΣΗΣ 302η μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ 4μ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 0μ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΠΑΠΑΘΥΜΙΘΟΥΛΟΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΓΕΡΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ:
ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΠΑΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΙΑΡΙΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΠΑΠΑΧΑΡΙΣΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΔΙΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:
Τ.Κ ΤΡΙΓΩΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ - ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ
(εκτός ορίων οικισμού Α.Τ. 267)

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 2014

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1.000

ΕΛΕΓΧΟΣ
Ο Σωρευτικός υπολογισμός
Το αρχείο - 69382 16760 χωρίς φάκελο
Ο Βασάρας

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΤΑΥΡΟΥ Α.Θ. ΠΑΠΑΧΑΡΙΣΙΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΕΛΛΑΔΑ 446 - ΑΘΗΝΑ 115 24
ΦΙΛΙΠΠΟΥ 11 - 555 02 ΣΕΡΡΕΣ
ΚΙΝ. 6974879364
ΑΦΜ 107811909 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ