

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΙΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΔΙΟΚΤΗΤΕΙΑΣ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΟΠΡΤΥΧΨΧΩΔ)		
ΕΓΓΡΑΦΟ	X	Y
A	376841.002	4260102.506
B	376842.942	4260105.115
Γ	376839.801	4260105.859
Δ	376817.415	4260102.664
E	376795.856	4260101.985
Z	376792.648	4260105.110
H	376792.648	4260104.112
Θ	376792.647	4260104.112
I	376797.021	4260132.360
K	376803.914	4260133.868
L	376807.814	4260135.055
M	376812.519	4260138.029
N	376816.524	4260138.981
O	376818.112	4260140.142
Π	376825.537	4260148.159
Ρ	376829.320	4260145.886
Σ	376834.188	4260141.054
T	376841.577	4260136.784
Υ	376841.904	4260126.531
Χ	376854.398	4260120.110
Ψ	376853.392	4260114.161
Ω	376852.572	4260111.451
Α	376853.535	4260109.064
Β	376851.902	4260102.396

*Ο ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι συντεταγμένες των σημείων μετρούμενες στον αριθμολογισμό ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΓ.Σ.Α. 37.

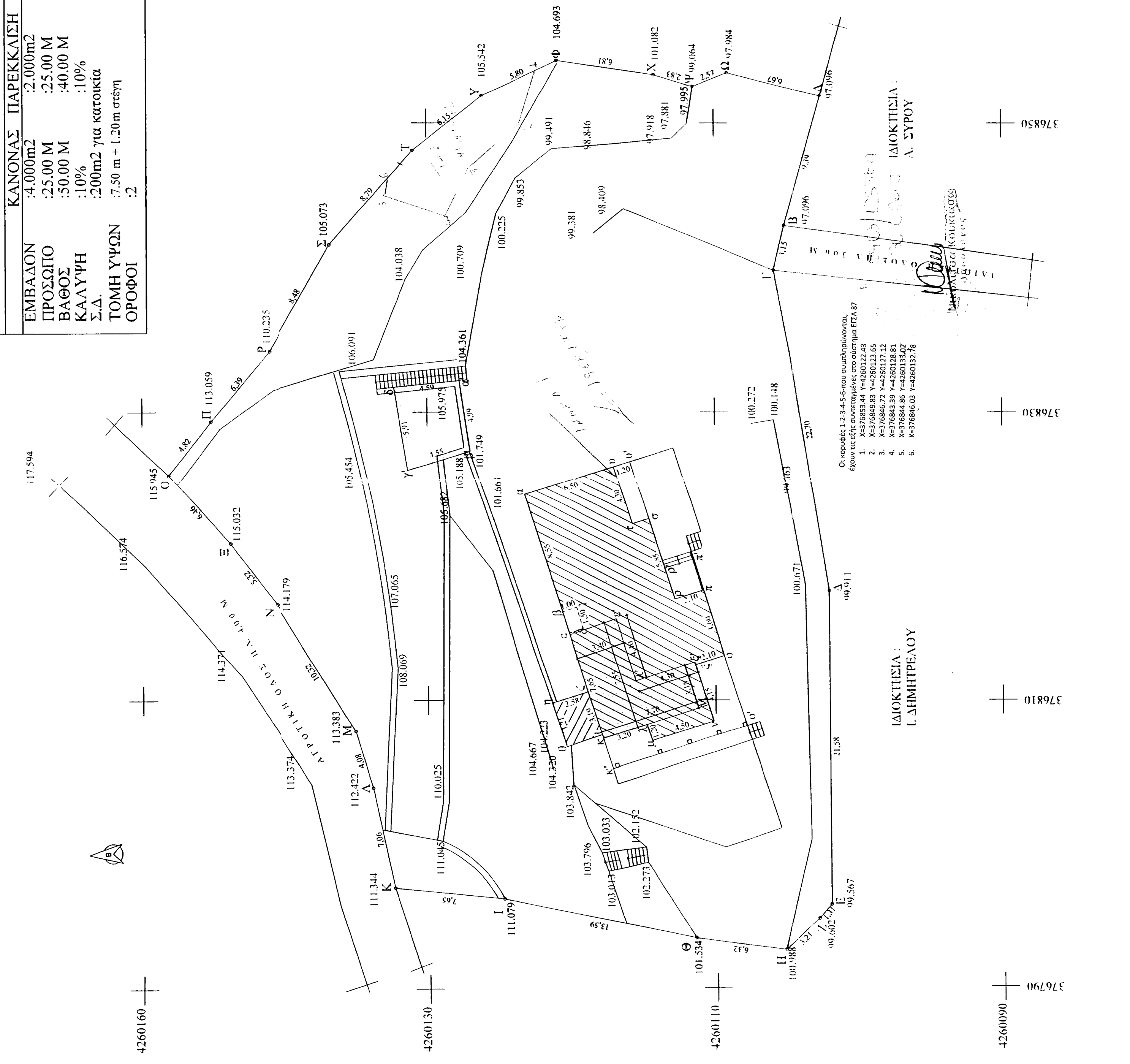
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΙΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΑΤΑΚΤΗΤΕΙΑΣ ΕΓΓΡΑΦΟ		
ΕΓΓΡΑΦΟ	X	Y
α	376821.148	4260120.337
β	376816.007	4260120.623
γ	376810.580	4260120.134
δ	376807.295	4260117.826
ε	376808.273	4260114.709
ς	376808.273	4260114.709
ζ	376812.648	4260111.457
η	376811.333	4260115.552
θ	376815.523	4260116.897
ι	376814.483	4260120.134

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΙΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΓΡΑΦΟ Η.Χ. & ΣΟΦΙΑΣ		
ΕΓΓΡΑΦΟ	X	Y
α'	376832.093	4260127.748
β'	376827.256	4260127.022
γ'	376825.892	4260131.365
δ'	376831.734	4260132.312
ε'	376832.193	4260127.748

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
Π.Δ. 24.05.85 ΦΕΚ 270 τ.Α 31/5/85	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Π.Δ. 17/10/78 ΦΕΚ 238	:4.000m ²	:2.000m ²
ΕΜΒΛΩΝ	:25.00 Μ	:25.00 Μ
ΠΡΟΣΩΠΟ	:50.00 Μ	:40.00 Μ
ΒΑΘΟΣ	:10%	:10%
ΚΑΛΥΨΗ	:2.00m ² για κατοικία	
Σ.Δ.	:7.50 m + 1.20m στέγη	
ΤΟΜΗ ΥΨΩΝ		
ΟΡΟΦΟΙ	:2	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΙΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΣΦΙΤΑΣ		
ΕΓΓΡΑΦΟ	X	Y
ε	376814.483	4260120.134
ς	376810.580	4260118.880
ι	376807.542	4260117.905
κ	376807.295	4260117.826
λ	376808.273	4260114.709
μ	376812.648	4260111.457
ν	376811.333	4260115.552
ξ	376815.523	4260116.897
ο	376814.483	4260120.134

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΙΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΣΦΙΤΑΣ		
ΕΓΓΡΑΦΟ	X	Y
α'	376832.093	4260127.748
β'	376827.256	4260127.022
γ'	376825.892	4260131.365
δ'	376831.734	4260132.312
ε'	376832.193	4260127.748



ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΛΩΜΕΤΡΙΣΗ ΔΙΟΚΤΗΤΕΙΑΣ:

- Εμβαδόν Διοκτείας (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΟΠΡΤΥΧΨΧΩΔ) Ε = 2008,66 m²
- Εμβαδόν Ισογίας υποθήκης (αβγδζη) Ε = 24,76 m²
- Εμβαδόν Ισογίας κατακόμβας (αβγδζη) Ε = 149,19 m²
- Εμβαδόν Ισογίας στενωπών (αβγδζη) Ε = 8,44 m²
- Εμβαδόν στεγών (αβγδζη) Ε = 39,22 m²
- Εμβαδόν κτιρίων (αβγδζη) Ε = 8,44 m²
- Εμβαδόν παραπηλάκιων χώρων (αβγδζη) Ε = 13,51 m²
- Εμβαδόν παραπηλάκιων χώρων (αβγδζη) Ε = 22,35 m²
- Εμβαδόν παραπηλάκιων χώρων (αβγδζη) Ε = 4,73 m²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- 1) Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΓ.Σ.Α. 37.
- 2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- 3) Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με τη Μέθοδο των Ορθογώνιων Συντεταγμένων, βάσει των τύπων: Ε = 1/2 * Σ Xi * (Yi+1 - Yi) + 1/2 * Σ Yi * (Xi+1 - Xi)
- 4) Τα υψόμετρα της υποθήκης είναι τα σχετικά υψόμετρα των μετρήσεων.

ΔΙΔΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77 ΦΕΚ 207 Α):

Διπλόνο σύμφωνο με το νόμο, για το οικοπέδο με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΟΠΡΤΥΧΨΧΩΔ) και με εμβαδόν Ε = 2008,66 τ.μ., που βρίσκεται εκτός των ορίων και εκτός της ζώνης των 500 μ. του οικισμού της Αρχαίας, δημοτικά κεντρικά, του Δήμου Δομοῦ - Αρχαίας - Αντικύρας, Π.Ε. Βοιωτίας, ότι:

- α) είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά παράδοση, ως προαναμενόμενο της 17/10/1978 σύμφωνο με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- β) βρίσκεται εκτός των ορίων και εκτός της ζώνης των 500 μ. του οικισμού.
- γ) δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1357/83, ούτε στις διατάξεις του Ν.2508/97, ούτε και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
- δ) εκτός της Διοκτείας δε διέρχονται ανώγειες γραμμές μεταφοράς ενέργειας τάσης της ΔΕΗ, σηματοδοτούμενες με κίτρινους οφθαλμούς, ούτε προνομιούχων του 1923 ή ραίλας και
- ε) εκτός των ορίων γεωεπιτηδίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

Ο ΔΗΜΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΚΥΡΠΑΙΟΣ
ΔΙΔΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΔΙΔΩΣΗ ΔΙΟΚΤΗΤΗΣ (Ν.493/2011):

Ο κτήσης υπογεγραμμένης, Βασίλειος Γουκασιώλης, δηλώνει ότι:

- α) τα στοιχεία και υψομετρικά όρια της Διοκτείας με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΟΠΡΤΥΧΨΧΩΔ) και με εμβαδόν Ε = 2008,66 τ.μ., που βρίσκεται στον οικισμό της Αρχαίας (εκτός των ορίων και εκτός της ζώνης των 500 μ.) δημοτικά κεντρικά του Δήμου Δομοῦ - Αρχαίας - Αντικύρας, Π.Ε. Βοιωτίας, υποδείχθηκαν από αυτόν στον συντάκτη μηχανικό και
- β) ορίσθηκε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωεπιτηδίου.

Ο ΔΗΜΩΝ

ΔΙΔΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:

Διπλόνο με τον Ν. 4178/2013 και σε συνδυασμό με τον 2254/2013 (απόφαση ΥΠΕΚΑ), δηλώνει ότι:

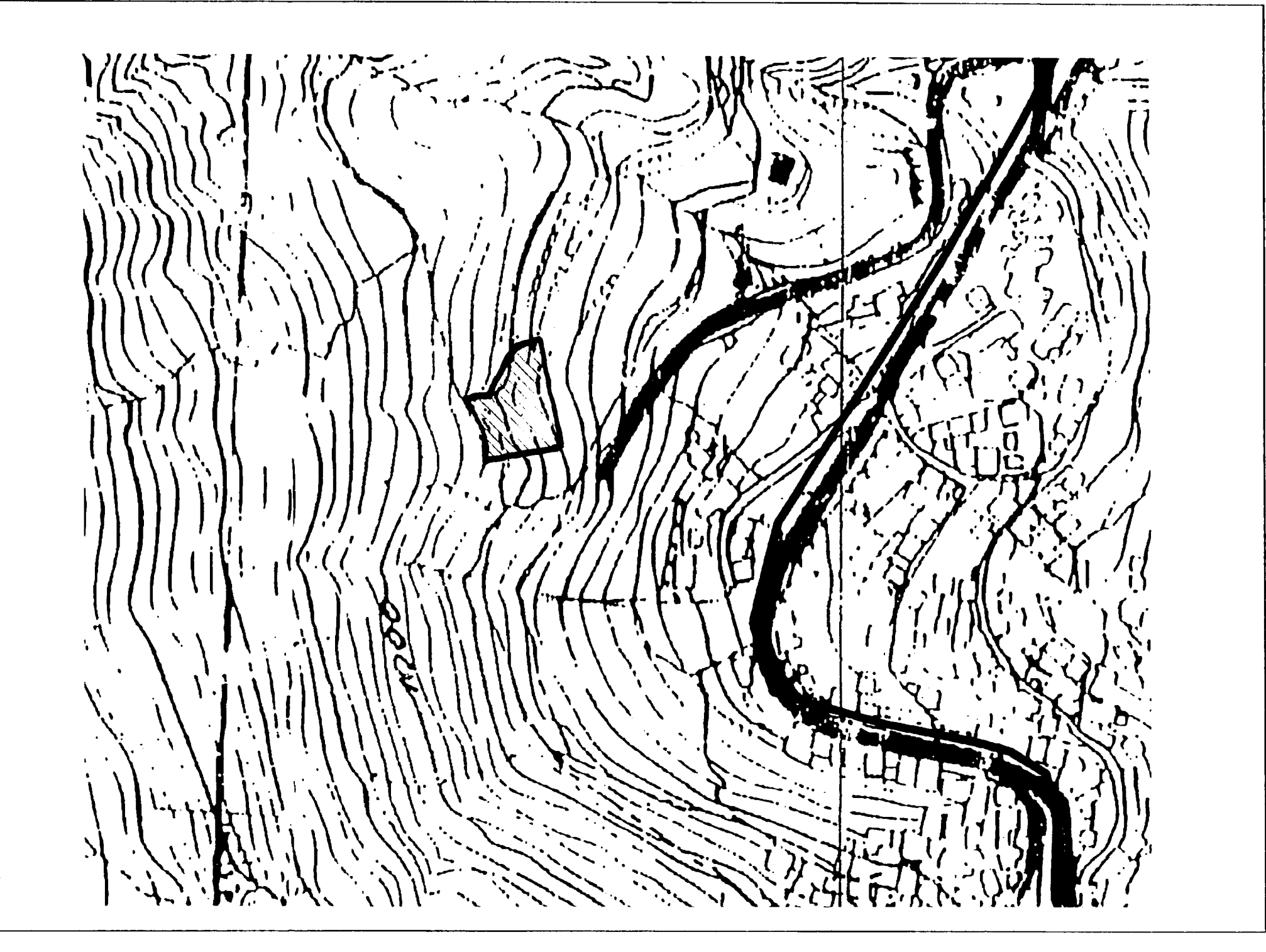
- 1) ο κτήσης οικόπεδος της Διοκτείας, στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 είναι:
- 2) έργο στην ιδιοκτησία του δικαιολογητικού στοιχείου και της μελέτης και ότι τα υψόμετρα πρακτορικών εκτός της προβλεπόμενης προβάθμιας γη το σχέδιο είναι ταύτοσημο με εκείνο που θα σταθωθεί πρακτορικά στο ΥΠΕΚΑ

Ο ΔΗΜΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΚΥΡΠΑΙΟΣ
ΔΙΔΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ



ΔΙΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΔΩΜΟΥ - ΑΡΧΑΙΑΣ - ΑΝΤΙΚΥΡΑΣ (πηγή: <http://gis.ktimamet.gr/>)



ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. 630/Σ2 ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΔΩΜΟΥ - ΑΡΧΑΙΑΣ - ΑΝΤΙΚΥΡΑΣ, Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΣΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΕΡΓΟ	ΔΙΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΟΚΤΗΤΕΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ	Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΠΟΛΗ	ΑΡΧΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΡΧΑΙΑ (εκτός ορίων και ζώνης των 500 μ.)
ΣΧΕΔΙΟ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΤΙ
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:200
ΦΑΣΗ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 2013 ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΚΥΡΠΑΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Ε.	
ΕΣΡΑ	ΑΝΑΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΚ 23.100 ΠΙΛ. 692271/596
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

