

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΕΤ/ΝΩΝ  
ΚΟΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ  
(ΕΓΣΑ '87)

A	282,455.150	4,367,677.640	
B	282,439.500	4,367,660.120	23.49
Γ	282,436.830	4,367,654.820	5.93
Δ	282,418.890	4,367,665.940	21.11
E	282,441.450	4,367,686.130	30.28
A	282,455.150	4,367,677.640	16.12
			E=522.54 m <sup>2</sup>

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

	υπαρχον κτηριο		οριο ιδιοκτησιας
	προς νομ/ση κτηριο		οικοδομικη γραμμη
	βεση ληψης φωτογραφιας		ριμοτομικη γραμμη
			οξονας οδου
			±0.00 υψομετρο
			μολδοτοχος
			συρματοπερραση
			κυκλοδωμο

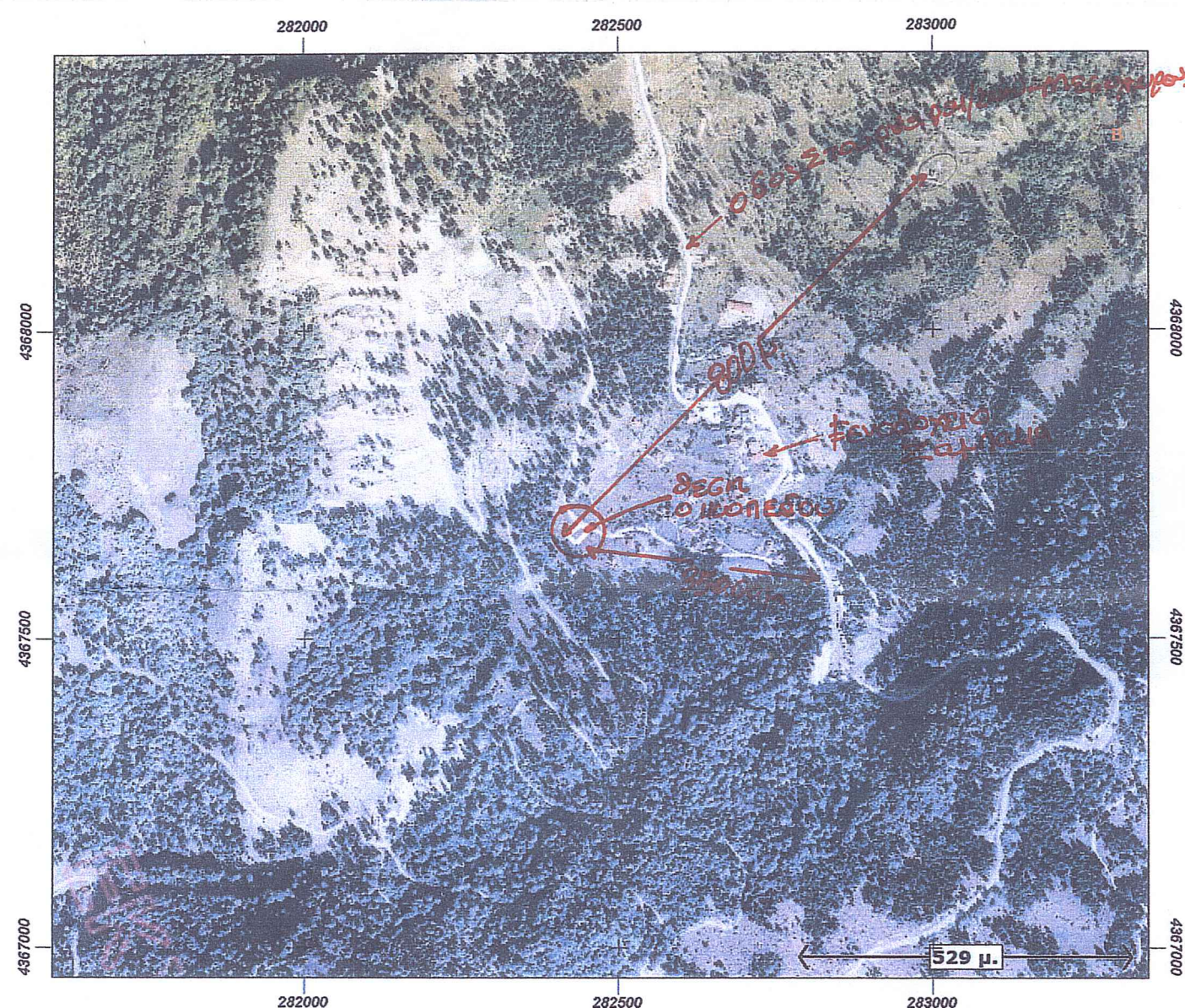
**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)**  
 Διότι συμφωνεί με το νόμο για το γεωτεμάχιο "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α" και με εμβαδόν 522.54 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στον οικισμό Ισκιάρια - Θέση "Ψαρός" της τ.κ. Στουρναραίων του Δ. Πύλου σε:  
 α) είναι αρίο και οικοδομήσιμο κατά παρεκκλιση συμφωνεί με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,  
 β) βρίσκεται εντός ζώνης 800.00μ του οικισμού Ισκιάρια της τ.κ. Στουρναραίων  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορές σε γη & χρυσίο.  
 δ) εντός αυτού δεν διερχόταν ενοχλητικές γραμμές μεταφοράς υήλης τσότης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, και  
 ε) εντός αυτού η σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτο δε διερχεται ρεμα.  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝ. ΝΤΟΥΒΛΗΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΟΥ 43047  
 ΟΔ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΡΤΑΣ - ΠΥΛΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΤΗΛ: 24340 23182  
 ΑΦΜ 041679960 - ΔΟΥ ΠΥΛΗΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)**  
 Ο κατωθι υπογεγραμμένος Ζαμπάκος Νικόλαος δηλώνω ότι:  
 # το υλοποιημένο οριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α" και με εμβαδόν 522.54 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στον οικ. Ισκιάρια της τ.κ. Στουρναραίων του δήμου Πύλου Τρικολών, Π.Ε. Θεσσαλίας υποδεχθήκαω από μενα, και  
 # ευβουνομαι για την ακριβεια των δηλωμένων οριων του γεωτεμαχίου  
 ο δηλων  
*(Signature)*

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Α=522.54 μ<sup>2</sup>**  
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ  
 1. Το διαγράμμα είναι ενταχμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87  
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογισθηκαν αναλυτικά στο σχέδιο συν/ντων κορυφών  
 3. Τα ορια του γεωτεμαχίου είναι τα τελικά ορια όπως διαμορφωθηκαν με το σχέδιο διανομής  
 4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κανόντας χρήση του Έλληνα Κωστήριου Ενταχισμού - HEPOS

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**  
 ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ (ΙΣΚΙΑΡΙΑ - ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΙΚΩΝ)  
 Π.Δ. 6/12/82 & Π.Δ. ΦΕΚ 289ΑΑ/4-11-2011  
 Αρτοποιία κατά κανόνα : Εμβαδόν=2000.00 μ<sup>2</sup> - 500.00 μ<sup>2</sup> (προσυποθέσεις)  
 μέγιστη δόμηση 200.00 μ<sup>2</sup>  
 μέγιστη κάλυψη 60%  
 ύψος κτισμάτων 7.50 μ + στεγή  
 αριθμός ορόφων 2  
 Δ=2.50 μ  
 προκήπιο όχι  
 Αρτοποιία κατά παρεκκλιση ως προυπαρχών  
 Χρήσεις γης: κατοικία  
 άλλες χρήσεις: Π.Δ. 24-5-85  
 # Απογορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποσημληματα (plotis)  
 # Δεν απαιτείται εγκριση αρχαιολογίας

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ  
 ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ (ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ Γ.Υ.Σ.



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : **ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΚΙΑΦΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ**

ΕΡΓΟ : **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

ΘΕΣΗ : **ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΣΚΙΑΡΙΑ-ΘΕΣΗ 'ΨΑΡΟΣ'**  
**Τ.Κ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΙΚΩΝ**  
**Δ. ΠΥΛΗΣ- Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : **Ντουβλης Γεωργιος**  
**πολιτικός μηχανικός**

ΘΕΜΑ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Α=522.54 μ<sup>2</sup>

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΘΕΩΡΗΣΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝ. ΝΤΟΥΒΛΗΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΟΥ 43047  
 ΟΔ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΡΤΑΣ - ΠΥΛΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΤΗΛ: 24340 23182  
 ΑΦΜ 041679960 - ΔΟΥ ΠΥΛΗΣ

