



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΣΕ ΕΓΣΑ 87)

Κορυφή	X	Y
Α	740216.02	4185126.48
Β	740231.47	4185125.98
Γ	740255.09	4185113.20
Δ	740263.72	4185082.67
Ε	740282.18	4185016.92
Ζ	740249.69	4185000.37
Η	740233.89	4185072.10
Θ	740218.12	4185108.48



Οι μετρήσεις έγιναν με ηλεκτρονικό ταχυμέτρο, ενώ οι σπιντεταγμένες πάρθηκαν με γραφείο σχετιών, η επιβαθμίτση έγινε με ηλεκτρονική υπολογιστή και η επαλήθευση με τη μέθοδο του Ημίω.

ΠΤΩΜΗΜΑ

Τίτλος ιδιοκτησίας : Αριθμός σταθολοίου 6720 της 07/10/2013 του σταθολογράφου Καρλόβασιου δημοτρίου Ελευθέριου Παπαργυρού.

ΔΗΛΩΣΗ του ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο κάτωθι υπογραφεύμενος Εμμανουήλ Μογιός του Κων/νου πολιτικός μηχανικός δηλώνει ότι το περιγραφόμενo με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ γήπεδο ιδιοκτησίας Τζωρτζ Μάικλ Δεσπίνης, επιφάνεια 4015,32 τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, όπως στην Ζ.Ο.Ε. Η1, ότι αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης εκτάσεως και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Απέχει από τη θάλασσα απόσταση περίπου 2540 μ.

Καρόβασι, Νοέμβριος 2014

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΟΓΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΟΕΣΣΗΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ - ΤΗΛ. 2710 5279 - 27104

ΕΜΒΑΣΙΟΜΕΤΡΙΚΗ ΠΗΓΕΛΟΤ

- Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) = 4015.32 τμ
1. Το γήπεδο ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ επιφάνεια 4015.32 τμ είναι ιδιοκτησίας Τζωρτζ Μάικλ Δεσπίνης του Εμμανουήλ.
 2. Το παραπάνω γήπεδο δόκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, όπως στην Ζ.Ο.Ε. Η1, και δεν περνάει από αυτό ενδιάμεση γραμμή μεταφοράς υφής τάσης της Δ.Ε.Η.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (Ζ.Ο.Ε. Η1) ΒΑΣΗ ΤΟΥΤ (Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ) & 27/02/1995 (ΦΕΚ 100 Δ) & Ν.3212-4ΕΚ 308Α/31.12.2003)

- ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε = 4000 τμ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΙΤΥΝΗΣ = 10%
ΣΤΗΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 0.2 (ΜΕΓΙΣΤΟ 200 τμ)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΤΥΧΟΣ = 7.5 τμ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ = 2
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ = 15.00 μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ = 10.00 μ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ : ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε = 2000 τμ για τα γήπεδα που δόκενται σε απόσταση μικρότερη των 500μ από τα όρια οικισμού και προκηρύχθεν της 24.4.1977.

Τα όρια ειδήχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

ΔΗΛΩΣΗ ΤΙΝΟΤΗΤΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφεύμενος Τζωρτζ Μάικλ Δεσπίνης ιδιοκτήτης του γηπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ δηλώνει ότι τα όρια που έχει ειδικά ορίσει είναι αυτά.

ΔΗΛΩΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΤΖΩΡΤΖ ΜΑΙΚΛ ΔΕΣΠΙΝΗΣ

ΕΡΓΟ : ΝΕΑ ΔΙΠΡΟΦΗ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΠΙΟΓΕΙΟ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΘΕΣΗ "ΑΓ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ", ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΟΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Γ 1

ΧΡΟΝ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014 ΚΙΛΜΑΚΑ 1:500

ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ