

Ανήλωση υλοποίησης ορίων

Η υπογράφοσα ιδιοκτήτρια του οικοπέδου (Α1) που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία 3.4.56.7.8.9.16.26.153.- και της ιδιοκτησίας (Α2) που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία 1.2.15.26.16.10.11.12.13.14.1.- δηλώνει ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτά είναι τα ορθά.

Η Ανθοούσα

Ζωή Καρρά του Ιωάννου

Απόσταση από το Φ.Χ. ΛΕΙΒΑΔΙΑ
Φ.Χ. 6325/2.
Κλίμακα 1:5000
Όρια οικισμού 123.4.5.6

θέση ιδιοκτησίας

Ανήλωση του Ν.651/77

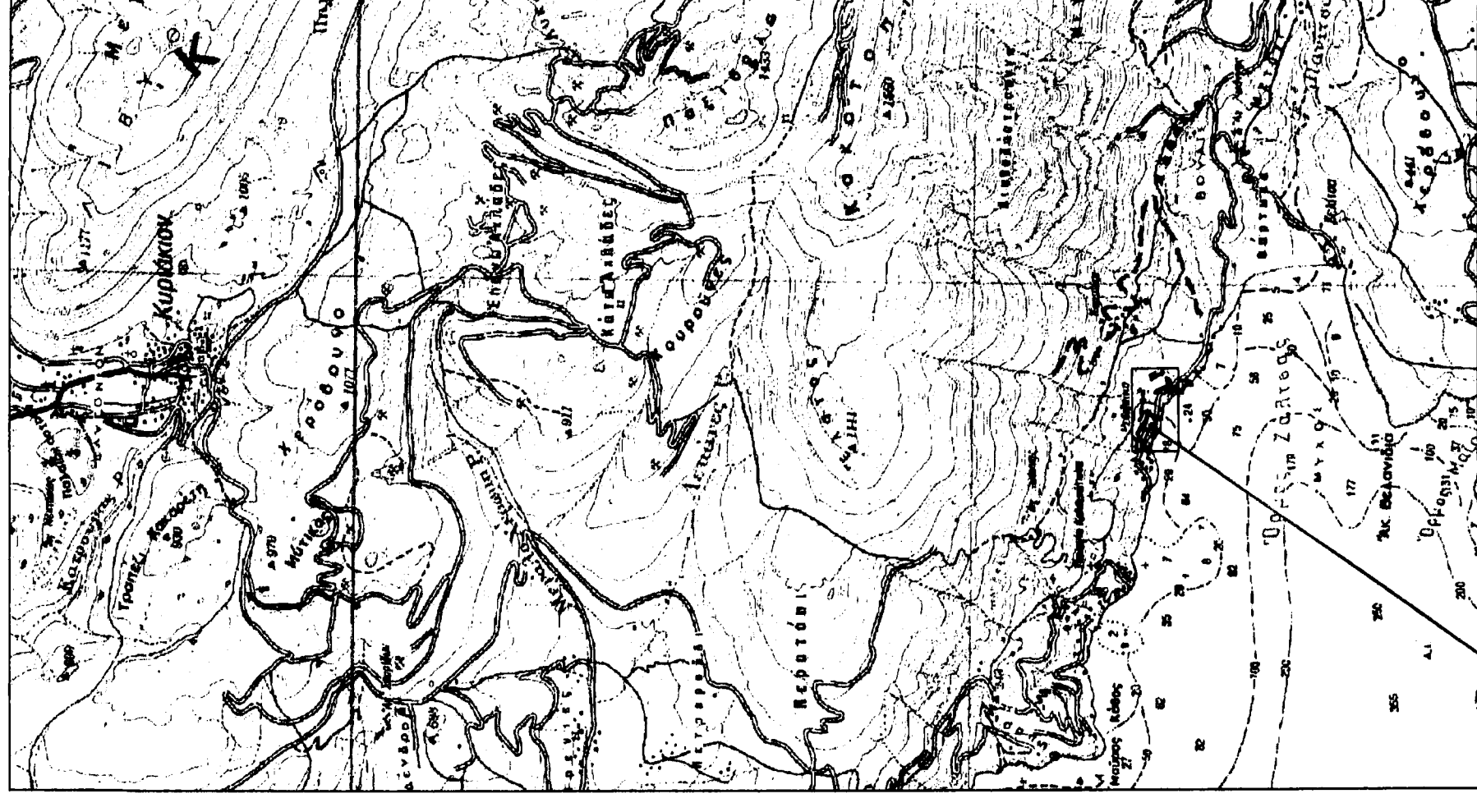
Το παρόν οικόπεδο (Α1) με τα στοιχεία : 3.4.56.7.8.9.16.26.153.- και εμβαδόν Ε(Α1)=616.13μ2, ευρίσκεται εις την θέση "Ντριζιόνα" και είναι εντός των ορίων του οικισμού "Παναγία η Καθαριώτισσα" της Δ.Ε. Κυριακίου του Δήμου Λειβαδιάς. Σύμφωνα δε με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Φ.Ε.Κ 181 Α' 1985 και Φ.Ε.Κ 133 Α' 1987. Το οικόπεδο αυτό δεν εμπήκει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφορών σε γή και χρήμα. Η απόφαση του Νομόρχου Βοιωτίας για τον καθορισμό των ορίων του οικοπέδου "Παναγία Καθαριώτισσα" είναι η 2800/26-10-1988. Φ.Ε.Κ 827 Α' 16-11-1988.

Για την οικοδομησιμότητα του οικοπέδου απαιτείται έγκριση από το Δασαρχείο. Η ζώνη της παραλίας δεν επηρεάζει το απαιτούμενο ελάχιστο εμβαδόν που απαιτείται για την αρτιότητα του οικοπέδου μετά την συντέλεση της απαλλοτριώσεως και την αφαίρεση αυτού από το εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας έγινε με την με αριθμό 1105064/11227/80010 απόφαση που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ 29 Α' 2000.

Υ Π Ο Μ Η Μ Α

1. Όρια ιδιοκτησίας 1.23.4.5.6.7.8.9.16.26.153.-
2. Εμβαδόν ιδιοκτησίας : Ε=616.13μ2
3. Τα όρια υποδείχθηκαν από την ιδιοκτήτρια κ. Καρρά Ζωή.
4. Οι συντεταγμένες και τα υψόμετρα είναι εξαρτημένα από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο σε προβολή Ε.Γ.Σ.Α '87.
5. Τα εμβαδά υπολογίσθηκαν με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων.
6. Δεν προσκομίσθηκαν συμβόλαια και δεν έγινε εφαρμογή αυτών.
7. Το παρόν οικόπεδο απέχει από την θάλασσα 10.00 μέτρα.
8. Όρια της ιδιοκτησίας (Α2) που εμπήκει εντός του καθορισθέντος αιγιαλού: 1.2.15.26.16.10.11.12.13.14.1.- με εμβαδόν Ε=153.11μ2.



Απόσταση από το Φ.Χ. ΛΕΙΒΑΔΙΑ
Κλίμακα 1:50000

ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ:

Καρρά Ζωή του Ιωάννου σύζυγος
Κώτσου Γεώργιου.

ΕΡΓΟ: Αποτύπωση υφισταμένης
κατάστασης οικοπέδου.

ΘΕΣΗ: "Ντριζιόνα" στον οικισμό
"Παναγία η Καθαριώτισσα" της Δ.Ε.
Κυριακίου του Δήμου Λειβαδιάς.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Βασίλειος Παν. Πασλής.
Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

Τοπογραφικό Διάγραμμα

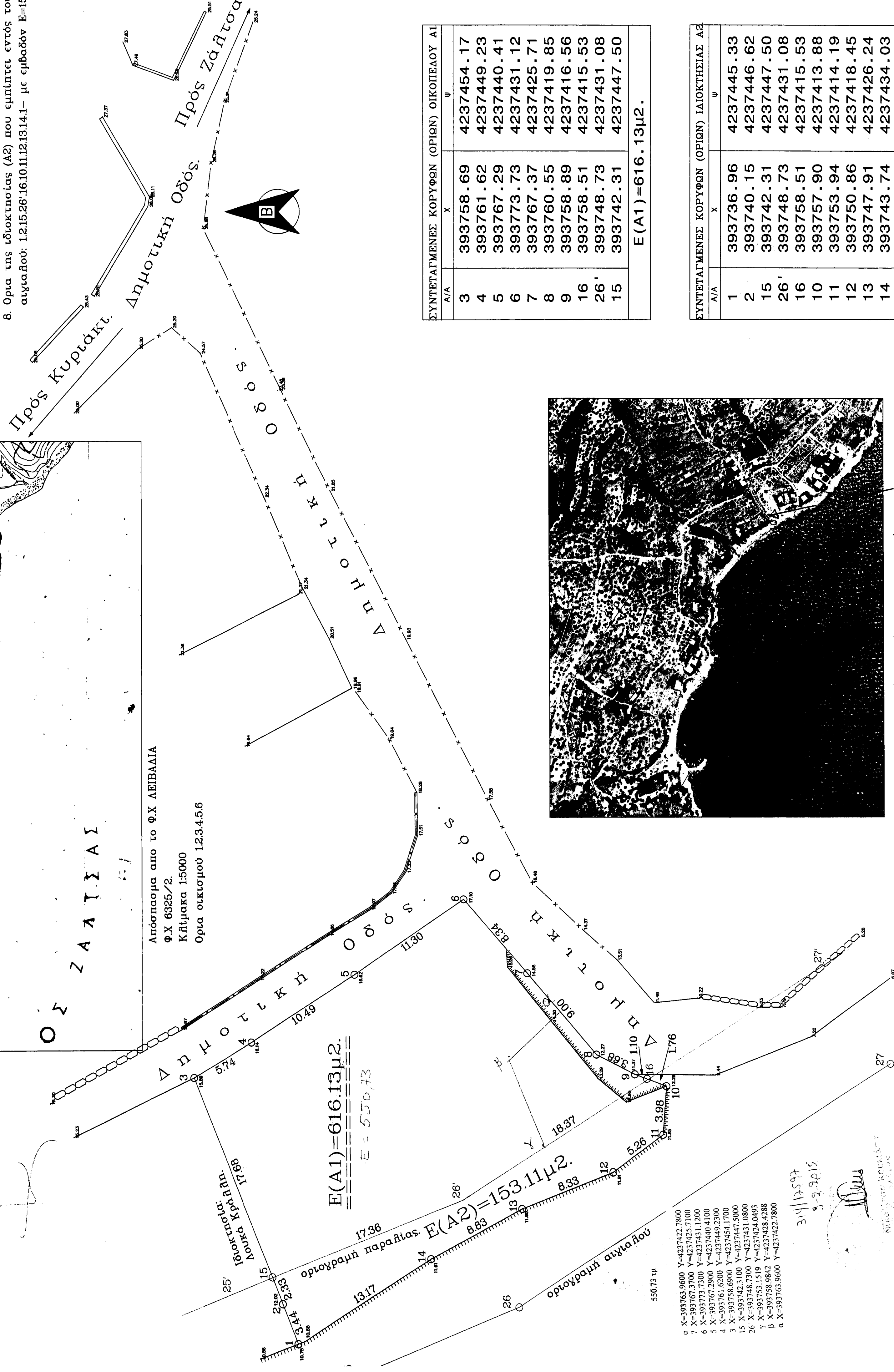
Αριθμός
Σχεδίου

1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Οκτώβριος 2014
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΡΙΑ Ε.Μ.Μ. ΣΑΚΚΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΜΠ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΝΘΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΕΒΡ
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΓΓ. ΟΥΣ. Τ.Ε.Ε. 1318/ΑΕΙ/Ε
Α.Φ.Μ. 13589922 Δ.Υ. Τ.Ε.Ε. 15/153



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΟΡΙΩΝ) ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α1		x		y	
Α/Α	Χ	Α	Χ	Α	Y
3	393758.69	4237454.17			
4	393761.62	4237449.23			
5	393767.29	4237440.41			
6	393773.73	4237431.12			
7	393767.37	4237425.71			
8	393760.55	4237419.85			
9	393758.89	4237416.56			
16	393758.51	4237415.53			
26'	393748.73	4237431.08			
15	393742.31	4237447.50			
		Ε (Α1) = 616.13μ2.			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΟΡΙΩΝ) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Α2		x		y	
Α/Α	Χ	Α	Χ	Α	Y
1	393736.96	4237445.33			
2	393740.15	4237446.62			
15	393742.31	4237447.50			
26'	393748.73	4237431.08			
16	393758.51	4237415.53			
10	393757.90	4237413.88			
11	393753.94	4237414.19			
12	393750.86	4237418.45			
13	393747.91	4237426.24			
14	393743.74	4237434.03			
		Ε (Α2) = 153.11μ2.			



Απόσταση από τον ορθοφωτοκάρτη της περιοχής. θέση ιδιοκτησίας
Κλίμακα 15000 Όρια οικισμού 123.4.5.6

- α X=393763.9600 Y=4237422.7800
- 7 X=393767.3700 Y=4237425.7100
- 6 X=393773.7300 Y=4237431.1100
- 5 X=393767.2900 Y=4237449.2300
- 4 X=393761.6200 Y=4237454.1700
- 15 X=393742.3100 Y=4237447.5000
- 26 X=393748.7300 Y=4237431.0800
- 16 X=393753.9400 Y=4237414.1900
- 11 X=393750.8600 Y=4237418.4500
- β X=393758.9600 Y=4237422.7800
- α X=393763.9600 Y=4237422.7800

3/11/2015
3-3-2015
[Signature]