



**ΔΗΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ( 65177 )**

Διότι σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό σπασμό "Α-Β-Γ- Η-Θ-Α" και με εμβαδόν 4374.87 τμ που βρίσκεται περιοχή ΚΑΛΥΒΕΣ στην Επαρ. Σχολίου Παραπόρτιο Δήμου ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ επί:  
 α. ενός ορίου και ανατολικά από κτίριο σύμφωνα με τη Πλοκάδικη διαίρεση που εγκρίνει σύμφωνα με το άρθρο 133(β) του Ν. 1337/83.  
 β. διαίρεση ενός ορίου πλάτος του Δήμου ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ  
 γ. ΔΕΗ σύμφωνα προς διαίρεση του νόμου 1337/83.  
 δ. ενός του ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ δε διαίρεση ενιαίας κερματίδας μεταφοράς νομίως της ΔΕΗ.  
 ε. ενός φυσικού ορίου - δάμης επί  
 στ. Βρίσκεται εντός ΓΠΕ ( ΦΕΚ 243 ΑΔΤ/ 21-6-13) Περιοχή ΠΕΠ/Α - ΤΑ Τουρισμός Ανατολή και ένας παλαιός επικρατής ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Απαιτείται επί Πλάκας 120.000  
 στ. Στη περιοχή συντάσσεται ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) = 4374.87 τμ**

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ/87
2. Ο διαίρεση και τα εμβαδόν υποκαταστάθηκαν αναλυτικά στο τεύχος της κερματίδας
3. Το όριο του γεωμετρικού σπασμού είναι το κλάδο της διαίρεσης
4. Η όλη περιοχή είναι το ΕΓΣΑ 87 παρατηρησιακά με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του Γεωμετρικού Σπασμού της Γ.Υ.Σ. 120707 ΛΥΧΝΙΑΣ με συντεταγμένες:  
 X = 447513,201 Y = 4457825,976 H = 2,68

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α  
 ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΥΒΕΣ

**Α**  
 ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ:  
 1. ΦΕΚ 270Δ/31-05-1985 ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : Εμβαδόν = ..... 4000 τμ Πρόσκατο ..... 45 ... μ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : α) Εμβαδόν = ..... τμ Πρόσκατο ..... μ (1931)

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : ..... 200 τμ .....

ΚΑΛΥΨΗ : ..... 150 .....

ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ : ..... 7,00 μ .....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΣΩΝ ΠΡΟΚΗΡΤΙΟ : ..... 15,00 μ Από πλάγια όρια .....

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ : ..... Περιοχή ΠΕΠ/Α - ΤΑ Τουρισμός Ανατολή

**Β. ΤΙΤΛΟΙ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**Γ. ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ**

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ( Ν. 4030/2011 )

Οι κτιμιαί υπογεγραμμένοι ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΛΑΪΟΤΗ - ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΝΗ - ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ δηλώνουν ότι:  
 - Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωμετρικού με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α" και με εμβαδόν 4374.87 τμ, που βρίσκεται στην εκτός ορίων περιοχή ΚΑΛΥΒΕΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ υποδείχθηκαν από εμάς και ευθύνουμε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωμετρικού και για την ύπαρξη και την οσία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση όριων δόμησης.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ



<b>ΤΙΤΛΟΣ :</b>	<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>
<b>ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ</b>	<b>ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΕΚΤΟΣ ΕΚΧΕΙΔΙΟΥ - ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΑΛΥΒΕΣ"</b>
<b>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</b>	
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ</b>	<b>ΖΗΝΗΣ Ν. ΓΚΟΛΙΑΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b>
<b>ΘΕΜΑ ΕΚΧΕΙΔΙΟΥ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΚΧΕΙΔΙΟΥ</b>
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	<b>T1</b>
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	<b>ΚΑΙΜΑΚΑ</b>
<b>ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014</b>	<b>1:500</b>
<b>Ο ΣΥΝΤΑΣΑΣ</b>	<b>ΘΕΟΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ</b>