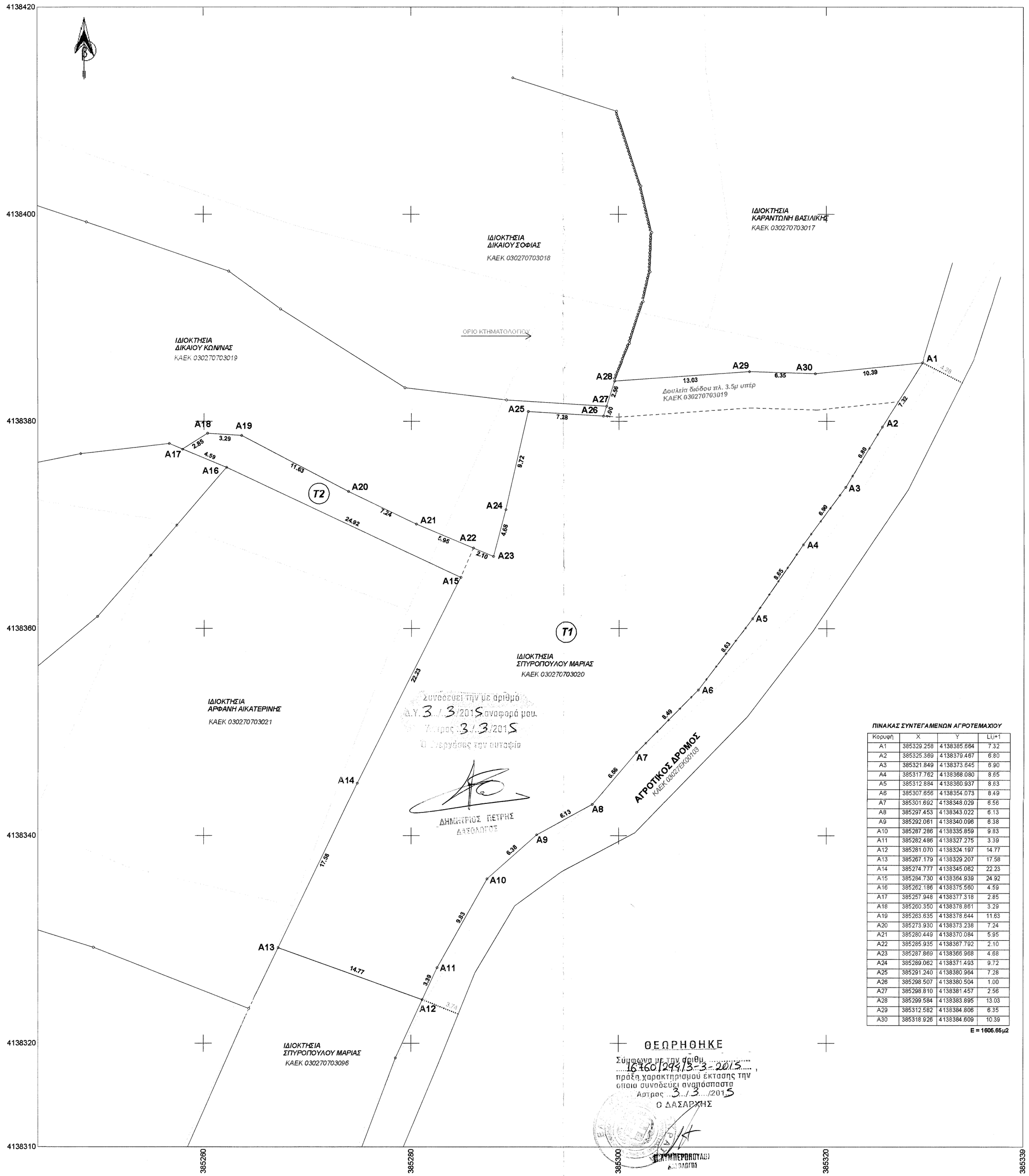
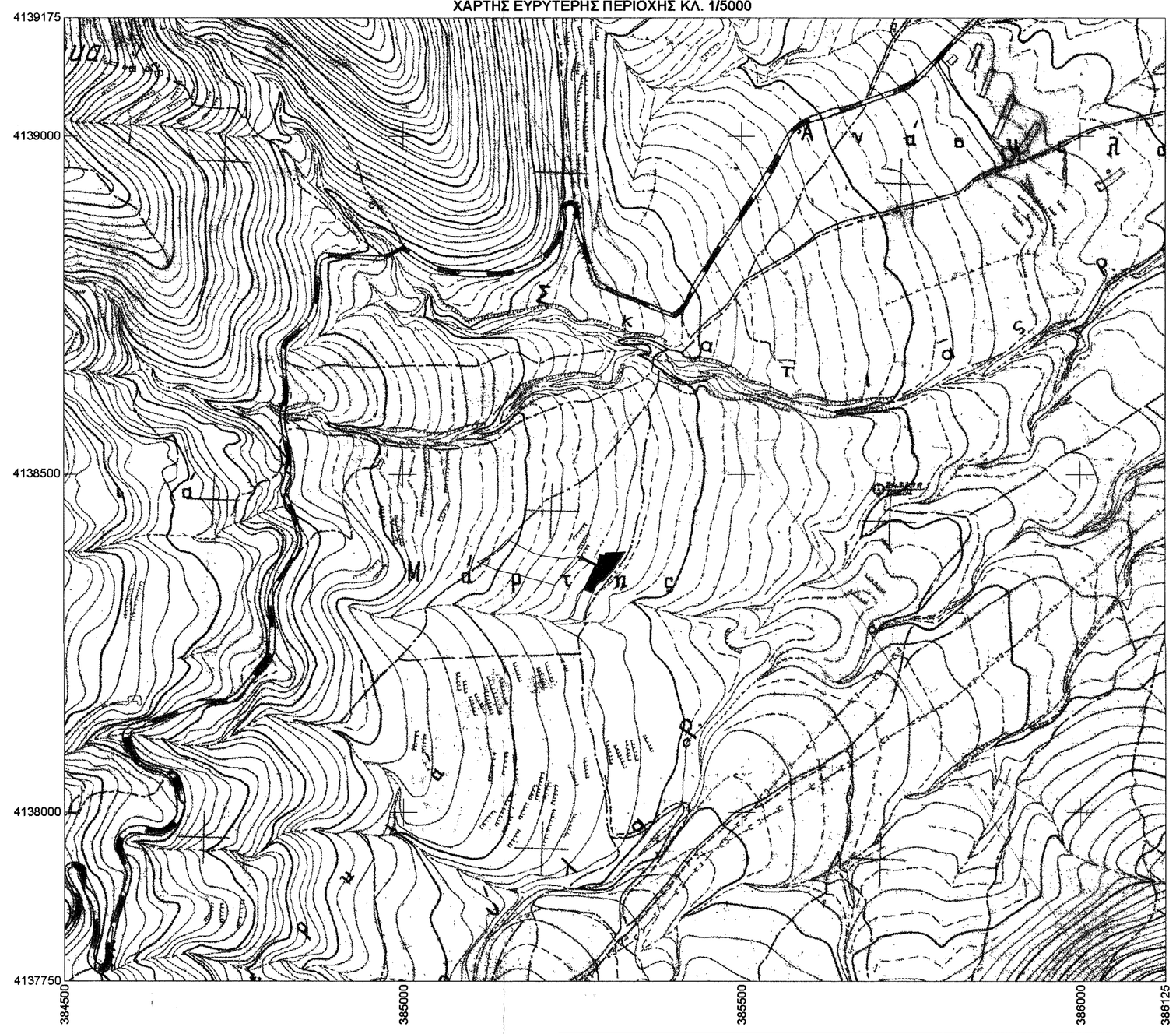


Κορυφή	X	Y	Li,i+1
A1	385329.258	4138385.664	7.32
A2	385325.389	4138379.467	6.80
A3	385321.849	4138373.645	6.90
A4	385317.762	4138368.080	8.85
A5	385312.884	4138360.937	8.83
A6	385307.656	4138354.073	8.49
A7	385301.692	4138348.029	6.56
A8	385297.453	4138343.022	6.13
A9	385292.061	4138340.096	6.38
A10	385287.286	4138335.859	9.83
A11	385282.486	4138327.275	3.39
A12	385281.070	4138324.197	14.77
A13	385267.179	4138329.207	17.58
A14	385274.777	4138345.062	22.23
A15	385284.730	4138364.939	24.92
A16	385262.186	4138375.560	4.59
A17	385257.948	4138377.318	2.85
A18	385260.350	4138378.861	3.29
A19	385263.635	4138378.644	11.63
A20	385273.930	4138373.238	7.24
A21	385280.449	4138370.084	5.95
A22	385285.935	4138367.792	2.10
A23	385287.869	4138366.968	4.68
A24	385289.062	4138371.493	9.72
A25	385291.240	4138380.964	7.28
A26	385298.507	4138380.504	1.00
A27	385298.810	4138381.457	2.56
A28	385299.584	4138383.895	13.03
A29	385312.582	4138384.806	6.35
A30	385318.926	4138384.609	10.39

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΓΑΜΕΝΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

E = 1605.65μ2

ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛ. 1/5000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ
Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ')
Ν. 3212/24-12-2003 ΦΕΚ308Α/31-12-2003
ΚΥΑ.3999/10 ΦΕΚ 353ΑΑ/16-9-2010
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Εμβαδό : 8000τ.μ.
Πρόσωπο : 25μ.
Κάλυψη : 10%
Σ.Δ. 0.20
ΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΝΟΚ 2012

ΕΜΒΑΔΑ

Εαγροτεμαχίου συνολικό (A1-A2-A3-A4-.....A28-A29-A30-A1) = 1605.65τ.μ.
Ε τμήματος Τ1 (A1-A2-A3...A15-A22-A23...A28-A29-A30-A1) = 1519.84τ.μ.
Ε τμήματος Τ2 (A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A15) = 85.81τ.μ.

Παρατηρήσεις:
1. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το Κρατικό Τριγωνομ. δίκτυο και οι συντεταγμένες που αναφέρονται στην προβολή ΕΓΣΑ '87.
2. Εμβαδά και αποστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Σπυροπούλου Μαρία ιδιοκτήτρια του Α1-Α2-Α3...Α29-Α30-Α1 αγροτεμαχίου εμβαδού 1605.65τ.μ. δηλώνω ότι τα όρια έχουν υλοποιηθεί ορθά και ότι έχω την πλήρη ευθύνη για την ακρίβεια αυτών.
Η δηλούσα

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 ΚΑΙ Ν. 1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Δαλιάνης Ιωάννης Αγρ. Τοπ. Μηχανικός δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι:
1. Το αγροτεμάχιο που περιγράφεται από τα σταχεία Α1-Α2-Α3...Α29-Α30-Α1 εμβαδού 1605.65τ.μ. βρίσκεται σε περιοχή εκτός σχεδίου του οικισμού Άστρους της Δ.Ε. Άστρους Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, αλλά δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο.
2. Βρίσκεται εντός της περιοχής που έχουν καθοριστεί ειδικές χρήσεις γής και ειδικές διατάξεις για την δόμηση με την ΚΥΑ 3399/9/10 ΦΕΚ 353ΑΑ/16-9-2010 και συγκεκριμένα εκτός των περιοχών απόλυτης προστασίας της φύσης και προστασίας της φύσης και σε περιοχή που επιτρέπεται η δόμηση με ειδικούς όρους.
3. Δεν υπηρξαν στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα.
4. Από το αγροτεμάχιο δεν διέρχονται ρέματα ή ισχυρές υψηλής τάσης.
5. Η Δ/Ε του Άστρους έχει κυρηχθεί υπό Κτηματογράφηση για την δημιουργία του Εθνικού Κτηματολογίου και για κάθε μεταβολή υπόκειται υποχρέωση λήψης φύλλου κυριότητας και απόσπασματος κτηματολογικού διαγράμματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2308/95 και τις τροποποιήσεις αυτού.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΔΑΛΙΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 55948
ΑΣΤΡΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - Τηλ. Οικ. (27550) 24118 γραφ. (27550) 23262

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΙΩΑΝΝΗ Σ. ΔΑΛΙΑΝΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΑΣΤΡΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ τηλ. 2755023362-24118
ΤΡΙΠΟΛΗ 2710232214-234510

Εργοδότης: ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΣΥΖ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Έργο: ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ

Θέση: «ΜΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε ΆΣΤΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

Μελετητής: ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΔΑΛΙΑΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θέμα Σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

Κλίμακα: 1: 200

Ημερομηνία: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

Ο ΕΛΕΓΧΑΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΔΑΛΙΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 55948
ΑΣΤΡΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - Τηλ. Οικ. (27550) 24118 γραφ. (27550) 23262