

ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛ (1:5000)
6232-6, 6232-8, 6233-5 & 6233-7

Ιδιοκτησία
Νιφόρα Ευσταθία,
Νιφόρα Μαρία & Νιφόρα Ιωάννα



Οδοπορικό σκαρίφημα

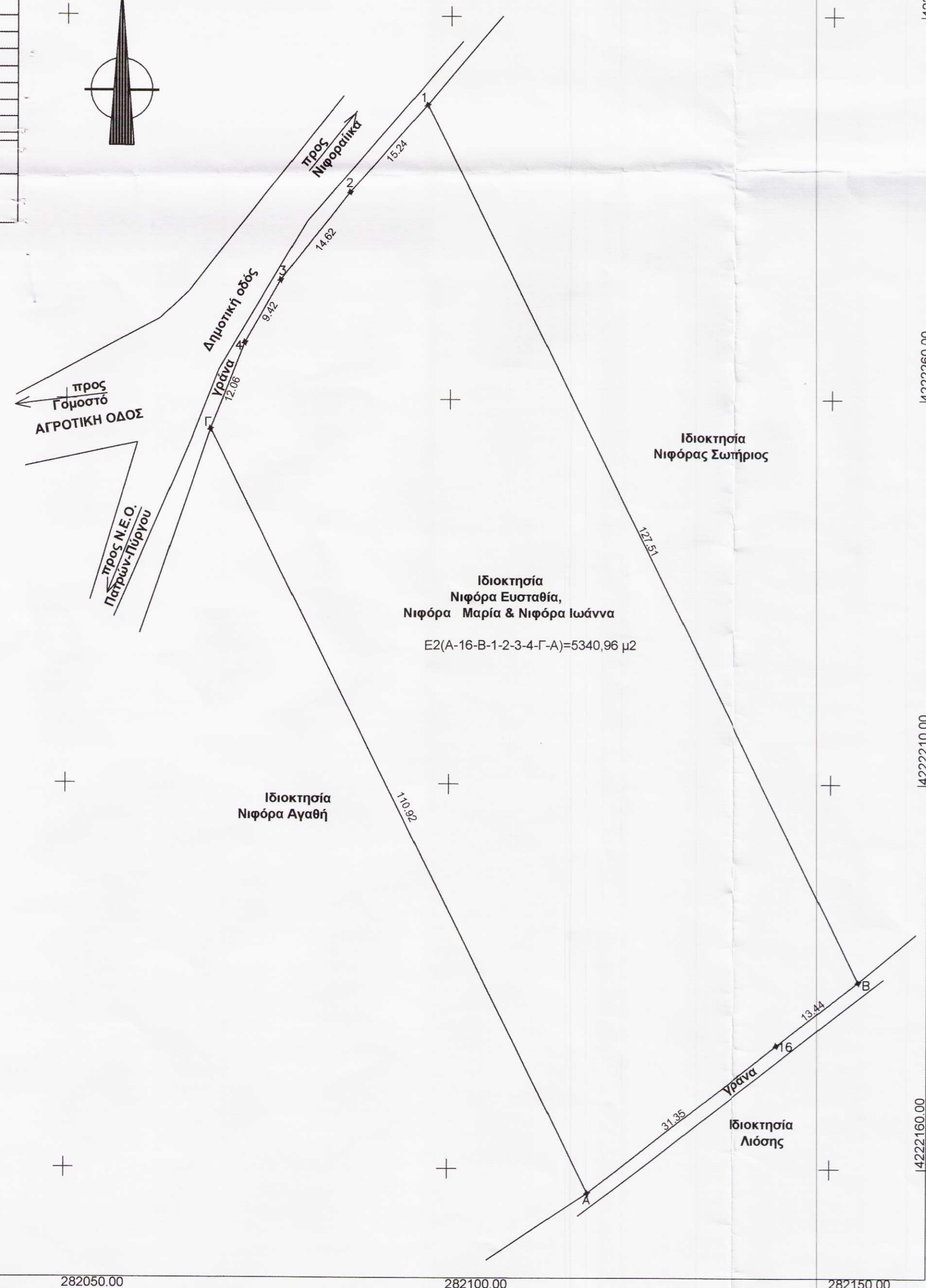
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με την βοήθεια ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	282118.34	4222156.81	31.35
16	282143.12	4222176.01	13.44
B	282153.73	4222184.27	127.51
1	282096.95	4222298.43	15.24
2	282086.91	4222286.97	14.62
3	282077.90	4222275.45	9.42
4	282073.23	4222267.27	12.06
Γ	282068.80	4222256.06	110.92
A	282118.34	4222156.81	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

$E2 = 5340.96 \mu^2$



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:
 $E2(A-16-B-1-2-3-4-Γ-A) = 5340,96 \mu^2$

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΤΣΑΡΟ ΓΟΜΟΣΤΟΥ,
Δ.Δ. ΚΑΡΕΙΚΩΝ ΑΧΑΪΑΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΟΒΡΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Σύμφωνα με το Π.Δ. 24-5-1985 ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85 και Ν. 3212/2003

- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΓΗΠΕΔΩΝ**
- ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:**
 - Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδων: **4000,00μ²**
 - Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε διεθνείς-Εθνικούς-επαρχιακούς-δημοτικούς και κοινοτικούς δρόμους καθώς και σε εγκαταλεημένα τμήματα αυτών και σε σιδηροδρομικές γραμμές απαιτούνται: Ελάχιστο Πρόσωπο: 45,00μ. - Βάθος: 50,00μ. - Εμβαδόν: **4000,00μ²**
 - ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:**
 - είναι άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν:
 - α. Τα γήπεδα εντός ζώνης των πόλεων και οικισμών τα οποία είχαν στις 24-4-1977. [Φ.Ε.Κ. 133 Δ/77] ελάχιστο εμβαδόν: **2000,00μ²**
 - β. Τα γήπεδα που την ημέρα δημοσίευσης του διατάγματος έχουν πρόσωπο σε διεθνείς - Εθνικούς - επαρχιακούς - δημοτικούς και κοινοτικούς δρόμους καθώς και σε εγκαταλεημένα τμήματα αυτών και σε σιδηροδρομικές γραμμές εφόσον έχουν:
 - i. Τα γήπεδα που υφίστανται κατά τις 12-11-1962 με: Ελάχιστο Πρόσωπο: 10,00μ.-Βάθος: 15,00μ.[ΦΕΚ 142Δ/62]-Εμβαδόν: **750,00μ²**
 - ii. Τα γήπεδα που υφίστανται κατά τις 12-9-1964 με: Ελάχιστο Πρόσωπο: 20,00μ.-Βάθος: 35,00μ.[ΦΕΚ 141Δ/64]-Εμβαδόν: **1200,00μ²**
 - iii. Τα γήπεδα που υφίστανται κατά τις 17-10-1978 με: Ελάχιστο Πρόσωπο: 25,00μ.-Βάθος: 40,00μ.[ΦΕΚ 538Δ/78]-Εμβαδόν: **2000,00μ²**
 - iv. Τα γήπεδα που δημιουργήθηκαν από τις 17-10-1978 μέχρι τις 31-5-1985 εφόσον έχουν ελάχιστο εμβαδόν: **4000,00μ²**

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένες Ευσταθία Νιφόρα, Μαρία Νιφόρα & Ιωάννα Νιφόρα, ιδιοκτήτριες του γηπέδου με τα στοιχεία $E2(A-16-B-1-2-3-4-Γ-A) = 5340,96 \mu^2$, το οποίο εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουν ότι τα όρια υλοποιήθηκαν κατ'επίσημο υποδείξιόν τους και είναι ορθά.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΣΕΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πολιτικός μηχανικός ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΣΤ. ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ, δηλώνω ότι το υπό στοιχεία $E2(A-16-B-1-2-3-4-Γ-A) = 5340,96 \mu^2$ γήπεδο, που βρίσκεται στην θέση ΚΑΤΣΑΡΟ ΓΟΜΟΣΤΟΥ, Δ.Δ. Καρείκων, Δημοτική ενότητα Μόβρης, Δήμος Δυτικής Αχαΐας είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο, εφόσον πάρει χαρακτηρισμό από το Δασαρχείο Πατρών ότι δεν βρίσκεται σε δασική έκταση.

Ο ΔΗΛΩΣΗ

ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΣΤ. ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63902
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 47 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 273 827
Α.Φ.Μ.: 046372636 - Δ.Ο.Υ.: Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Energy & Design
ΓΟΥΝΑΡΗ 69, ΠΑΤΡΑ 2611 101015

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΝΙΦΟΡΑ, ΜΑΡΙΑ ΝΙΦΟΡΑ & ΙΩΑΝΝΑ ΝΙΦΟΡΑ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΘΕΣΗ
"ΚΑΤΣΑΡΟ ΓΟΜΟΣΤΟΥ", Δ.Δ. ΚΑΡΕΙΚΩΝ ΑΧΑΪΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΒΡΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
T01

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:500

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΣΤ. ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΤΑΕ)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με το αρθρ. 17, παρ. 1, του Ν. 2709/1999
έγγραφο προς τον οποίου αναφέρεται
αναρτισμένο μέρος.
Πάτρα 15/1/2013
Ο Δασάρχης

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ
Δασάρχης

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΣΤ. ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 47 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 2
Α.Φ.Μ.: 046372636 - Δ.Ο.Υ.: Γ' ΠΑ

Ανήκει στην από 06/15/2014
επισημασμένη έκταση
Ο ενεργός στην ευατερία

ΠΑΠΑΔΑΝΑΚΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΑΣΑΡΧΗΣ