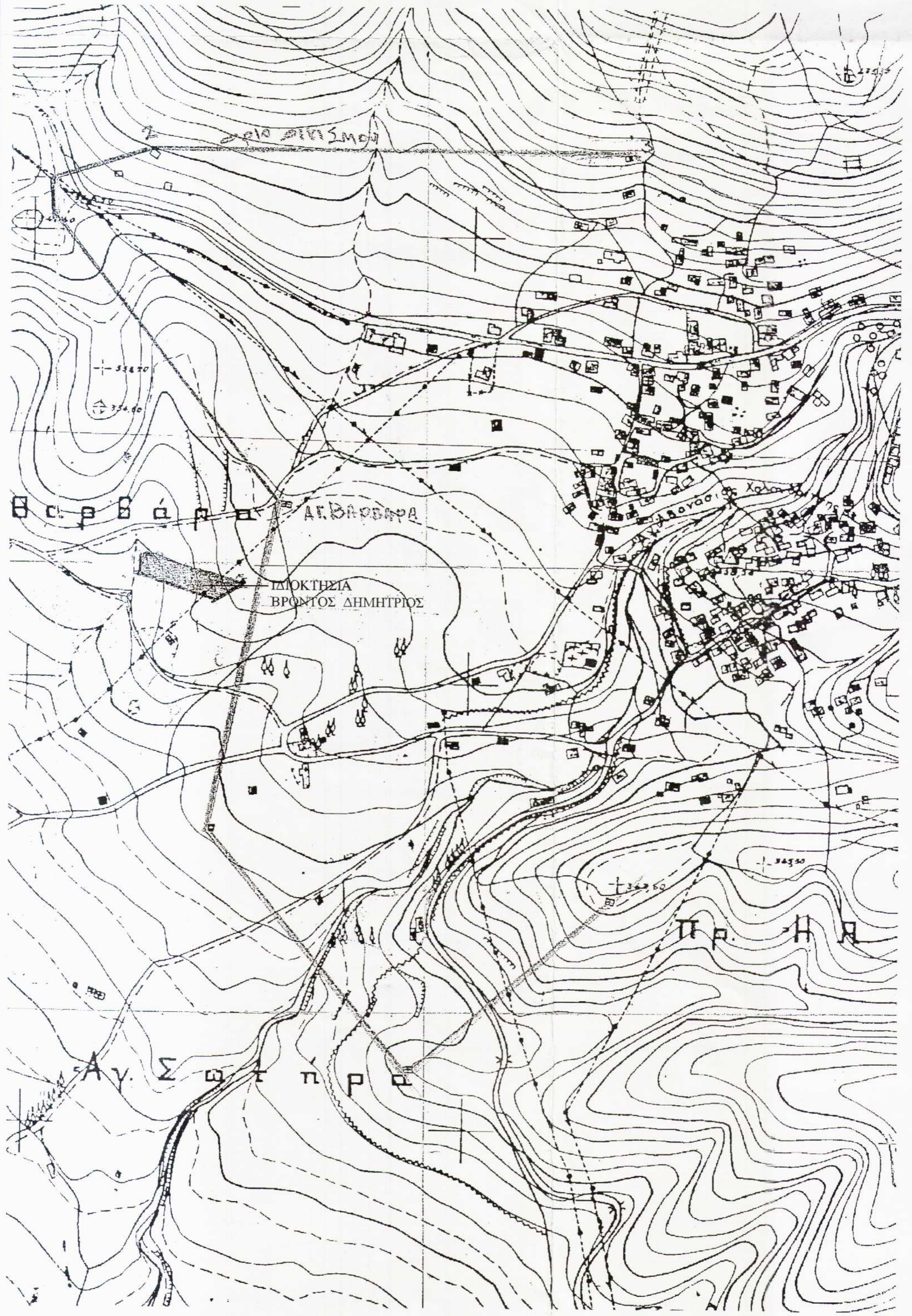
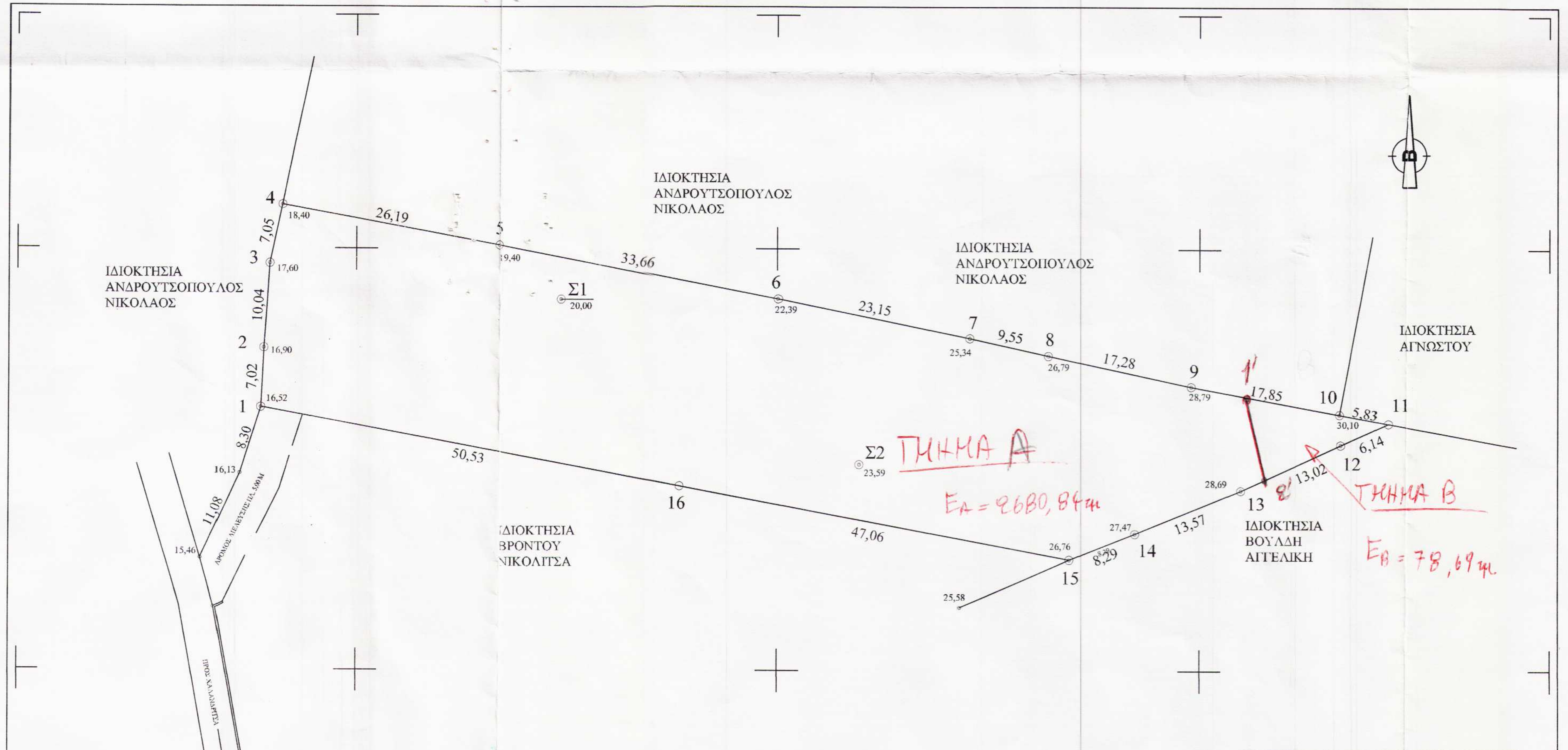
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ.
Κλιμακα 1 : 5.000


Βαρβάρα
Αγ. Βαρβάρα
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΒΡΟΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Πρ. Ηλ.
Αγ. Σωτήρα


4219700
4219650
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΒΡΟΝΤΟΥ
ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΒΟΥΛΔΗ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΔΡΟΜΟΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΠΛ. 5,00Μ
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 Σ1 Σ2
7,02 10,04 7,05 26,19 33,66 23,15 9,55 17,28 17,85 5,83 6,14 13,02 13,57 8,29 47,06 50,53 8,30 11,08
16,52 16,90 17,60 18,40 19,40 20,00 22,39 23,59 25,34 26,79 28,79 30,10 28,69 27,47 26,76 25,58 16,13 15,46
Β
1'
2'
ΤΜΗΜΑ Α
Ε_Α = 2680,84 τμ
ΤΜΗΜΑ Β
Ε_Β = 78,69 τμ.

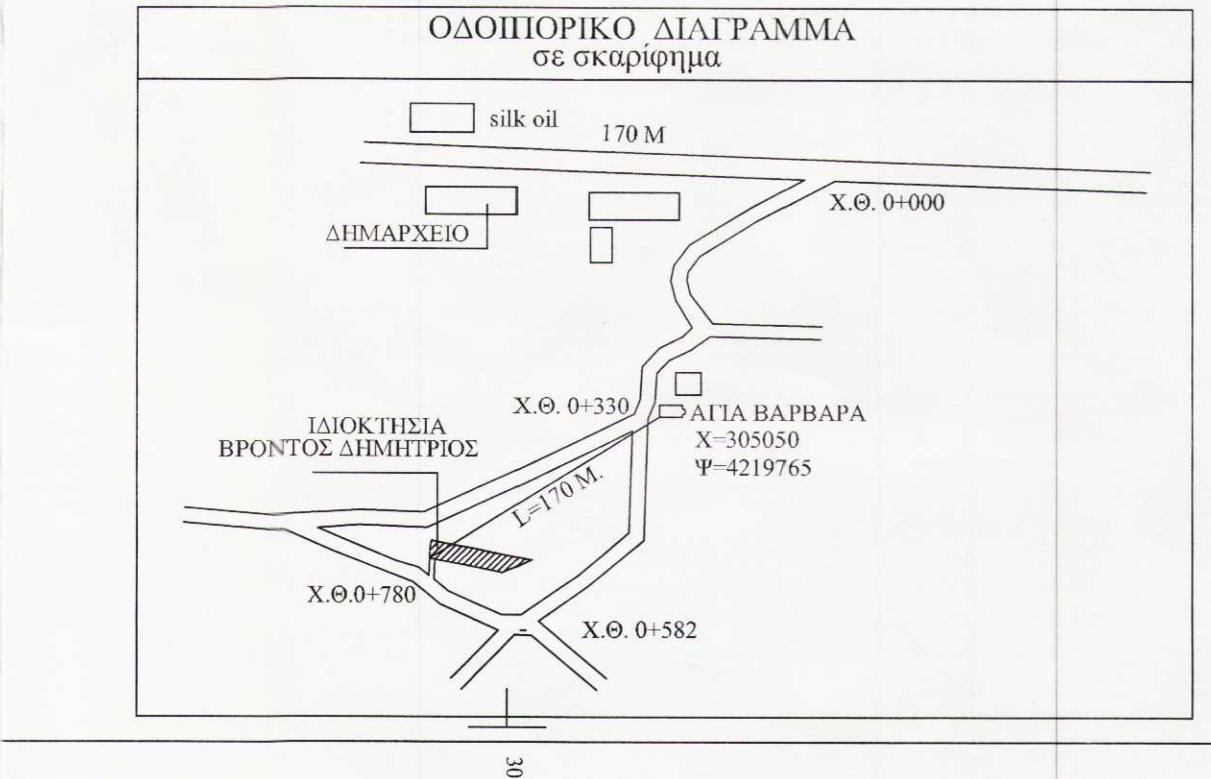
Ανήκει στην από 14/12/2012 εισηγητική έκθεση
Ο συντάξας την αυτοψία

ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

4219600

1': X=305006,01 Y=4219682,52
2': X=305007,24 Y=4219672,61

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
σε σκαρίφημα


silk oil
170 Μ
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
Χ.Θ. 0+000
Χ.Θ. 0+330
ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ
Χ=305050
Ψ=4219765
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΒΡΟΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
L=170 Μ.
Χ.Θ.0+780
Χ.Θ. 0+582
304900
304950
305000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		
Σημείο	Χ	Υ
1	304888.719	4219681.235
2	304889.060	4219688.249
3	304889.758	4219698.269
4	304891.252	4219705.160
5	304917.014	4219700.420
6	304950.073	4219694.083
7	304972.757	4219689.458
8	304982.089	4219687.413
9	304998.996	4219683.826
10	305016.546	4219680.549
11	305022.279	4219679.478
12	305016.690	4219676.926
13	305004.845	4219671.518
14	304992.323	4219666.288
15	304984.625	4219663.201
16	304938.381	4219671.931
Σ1	304924.436	4219694.095
Σ2	304959.674	4219674.540

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΒΡΟΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : Τ.Κ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑΣ - Δ.Ε. ΦΑΡΡΩΝ - ΔΗΜΟΥ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ
ΘΕΣΗ : ´´ ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ´´

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

Δόμηση εκτός σχεδίου Π.Δ.24 / 31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ´
& Ν.3212/31-12-03 (ΦΕΚ 308 Δ´)

Κανόνας

			προ 12.11.62	προ 12.9.64	προ 17.10.78
Ελάχιστο εμβαδόν	4.000 μ2	4.000 μ2	750	1.200	2.000
,, πρόσωπο	45 μ.	25 μ.	10	20	25
,, βάθος	50 μ.		15	35	40

Κάλυψη : 10%
Σ.Δ. : 200 μ2 + (Ε - 4000) Χ 0,02
Υψος : 7,50 μ. + 1,20 μ. στέγη

Εντός ζώνης πόλεως κωμών και οικισμών
Εμβαδόν : 2.000 μ2 (είχαν την 24.4.1977) Π.Δ.5.4.77 ΦΕΚ 133 Δ´

Για μεταβιβάσεις ακινήτων ή έκδοση αδειών οικοδομής στις εκτός σχεδίου ιδιοκτησίες απαιτείται σχετική έκδοση βεβαίωσης της Αρχαιολογικής και Δασικής Υπηρεσίας.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Επιφάνεια με τα στοιχεία [1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1] ΕΜΒΑΔΟΝ = 2.759,53 Μ2

ΔΗΛΩΣΗ Ν - 651 /77

Ο πιο κάτω υπογράφων μηχανικός δηλώ υπεύθυνα βάσει του Ν 651/77 οτι η ιδιοκτησία με τα αριθμητικά στοιχεία 1-2-3-4-............-14-15-16-1 ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός των ορίων του οικισμού και εντός ζώνης οικισμού Χαλανδρίτσας (οικισμός πρυπάρχοντος του 1923) και είναι ΑΡΤΙΑ κατά παρέκκλιση και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ.

Πάτρα Ιούνιος 2011
Ο δηλών μηχανικός

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΙΧ. ΣΤΑΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Π.Γ.Π. 224
ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ 41 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 0610 224034
Α.Φ.Μ. 029033038 - Δ.Ο.Υ. Β´ ΠΑΤΡΩΝ

Η παρούσα ιδιοκτησία μετρήθηκε με δορυφορικό όργανο G.P.S. (R.T.K.) και εξαρτήθηκε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο (Γ.Υ.Σ) σε σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. - 87.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Τα όρια της πιο πάνω περιγραφομένης ιδιοκτησίας μου εδείχθησαν επί τόπου στο μηχανικό απο εμέ κατά τη μέτρηση και έχουν υλοποιηθεί ορθά.

Πάτρα Ιούνιος 2011
Ο δηλών ιδιοκτήτης

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΒΡΟΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ
Τ.Κ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑΣ - Δ.Ε. ΦΑΡΡΩΝ - ΔΗΜΟΥ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

ΘΕΣΗ
´´ ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ´´

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΣΗΣ

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2011

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σύμφωνα με το αριθ. 1184494/14907 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος. Πάτρα 18-12-2012 Ο Δασάρχης ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΙΧ. ΣΤΑΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Π.Γ.Π. 224 ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ 41 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 0610 224034 Α.Φ.Μ. 029033038 - Δ.Ο.Υ. Β´ ΠΑΤΡΩΝ