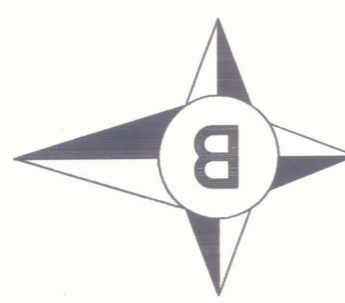


ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων
Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	344332.06	4158290.70	6.53
2	344350.29	4158298.10	4.49
3	344354.42	4158296.34	5.20
4	344358.73	4158293.43	20.54
5	344374.72	4158260.54	8.55
6	344382.64	4158277.31	13.14
7	344395.22	4158281.10	13.14
8	344402.08	4158283.56	7.29
9	344404.02	4158279.09	5.87
10	344406.54	4158277.38	6.02
11	344414.63	4158271.77	4.13
12	344418.20	4158269.70	8.71
13	344424.34	4158263.53	4.73
14	344426.86	4158259.52	3.12
15	344428.14	4158256.68	9.59
16	344432.27	4158248.02	5.47
17	344435.73	4158243.79	6.36
18	344440.60	4158239.70	4.91
19	344444.08	4158236.23	5.90
20	344449.60	4158234.12	4.33
21	344453.11	4158231.52	10.50
22	344457.13	4158218.52	14.22
23	344463.54	4158205.78	5.89
24	344469.94	4158200.11	3.54
25	344470.88	4158197.23	9.38
26	344470.88	4158199.83	9.38
27	344426.16	4158201.98	5.19
28	344419.45	4158206.55	8.12
29	344416.66	4158208.28	3.29
30	344414.29	4158210.15	3.02
31	344411.92	4158212.61	3.41
32	344409.43	4158215.43	6.06
33	344405.90	4158220.29	17.69
34	344389.51	4158213.65	4.24
35	344385.43	4158212.50	5.39
36	344382.38	4158216.94	13.84
37	344374.53	4158228.34	14.88
38	344365.67	4158240.30	13.70
39	344357.58	4158251.36	11.52
40	344344.90	4158260.88	7.41
41	344344.72	4158273.92	8.94
42	344344.72	4158273.92	23.78
1	344344.72	4158299.70	23.78

E=5372.63 μ2
E=1/2 Σ(Xi+Xi+1)Yi+1



- Η εξέταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνους, χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού Ήφεως.

ΕΜΒΛΑΘΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (1,2,3.....42,1) = 5372.63m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΠΙΑΝΑΣ, Δ.Ε. ΦΑΛΛΑΝΘΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-5-85 ΦΩΚΕΚ 270 / Δ' & Ν.3212 /24-12-2003 (ΦΩΚΕΚ 308Α/31-12-03)
Σ.Δ. : 0,20
ΚΑΛΥΨΗ : 10%
ΑΡΤΙΠΤΗΓΙΑ : * 4,000m² (κατα κανόνα) - πρόσφατο 25,00m (σε κοντινότερο όριο)
* 4,000m² (κατα κανόνα) - πρόσφατο 45,00m & βάθος 50,00m (σε Διεύσεις, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές & Κοινοτικές οδούς και εγκατ. τμήματά τους και σε επιθηροφωμικές γραμμές)
* 4,000m² (κατά παρέκκλιση) - γοηής πρόσφατο σε όριο (από τις 31-12-2003)
* κατά παρέκκλιση σε Διεύσεις, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές & Κοινοτικές οδούς και εγκατ. τμήματά τους και σε επιθηροφωμικές γραμμές)
* 2,000m² - πρόσφατο: 25,00m & βάθος: 40,00m (από τις 17-10-1978)
* 1,200m² - πρόσφατο: 20,00m & βάθος: 35,00m (από τις 12-09-1964)
* 750m² - πρόσφατο: 10,00m & βάθος: 15,00m (από τις 12-11-1962)
* 2,000m² - εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών (από τις 24-04-1977)

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ : 15m
ΛΟΪΠΑ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΤΟΥ Ν. 4030/2011
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με στοιχεία (1,2,3.....42,1) και εμβαδόν E=5372.63m² που βρίσκεται εκτός σχεδίου της Τ.Κ. ΠΙΑΝΑΣ, Δ.Ε. ΦΑΛΛΑΝΘΟΥ του Δήμου ΤΡΙΠΟΛΗΣ, δηλώνω επιστολικά στο τοπογραφικό διάγραμμα και ενθύνωμαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου μου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77 & 1337/83
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, Αλέξανδρος Κανελλοπούλος, Πολίτικος Μηχανικός, δηλώνω ότι σύμφωνα με το Νόμο το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3.....42,1) και Εμβαδόν E=5372.63m² :
1. Βρίσκεται εκτός σχεδίου της Τ.Κ. ΠΙΑΝΑΣ, Δ.Ε. Φαλλάνθου του Δήμου Τρίπολης.
2. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
3. Δεν διέρχεται μέσα εντός αυτού.
4. Εντός αυτού δεν διέρχονται ενέχυρες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή εργαζόμενοι φασικά αέρια.
5. Δεν υπάρχουν στις διατάξεις του 1337/83 για εισφορά σε γη και ζήλια και δεν έχει υποβληθεί για παρόμοια δήλωση ιδιοκτήτριας.
6. Η Τ.Κ. ΠΙΑΝΑΣ, Δ.Ε. Φαλλάνθου δεν έχει κωριχθεί από κτηματογράφηση για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου και δεν υπάρχει υποβολή δήλωσης του Ν. 2308/95.

ΤΡΙΠΟΛΗ ΜΑΡΤΙΟΣ 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΡΑΣΚ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΕΤΕΙΟ ΠΛΥΜΕΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
ΑΜΤΕΕ 6240 - ΔΩΜ. 6666415 ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΧΡΟΝΑ 15 - ΤΗΛ.: 2710 239992

ΕΡΓΟΛΟΠΗΣ
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΗΣΗ
Τ.Κ. ΠΙΑΝΑΣ, Δ.Ε. ΦΑΛΛΑΝΘΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΘΕΣΗ: "ΜΑΝΤΡΙ Ή ΠΟΤΑΜΙΤΣΑ" (Εκτός σχεδίου)
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θ.Ε.Μ.Α
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2014
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ