



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 1 Εμβαδόν Κτήματος με στοιχεία.
 (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)
 Συν/μένες Κορυφών σε Ε.Γ.Σ.Α. 87

Α/Α	X	Y
A	251504,610	4360142,911
B	251545,197	4360152,097
Γ	251557,783	4360128,131
Δ	251557,402	4360100,685
Ε	251525,935	4360098,250
Ζ	251517,234	4360102,631
Η	251512,295	4360111,122

Εμβαδόν κτήματος (ΑΒ/ΗΑ)= 2201.51 μ2
 Δύο χιλιάδες Διακόσια Ένα τετραγωνικά μέτρα και 51 εκατοστά του μέτρου.
 Περίμετρος 177.89 μέτρα μήκους

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
 Δια του από 24/31-5-85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ.270Δ)
 1.Ελάχιστο εμβαδόν 4000.00 μ2
 2.Μέγιστη κάλυψη 0.10 με μεγ.200.00 μ2
 3.Μέγιστος Σ.Δ. 200 μ. Μεγ 200.00 μ2
 4.Μέγιστον ύψος 7.50 μ όρ.2
 5.Αποστάσεις απ'τα όρια 15 μέτρα
 6.Για γεωργοκτηνοτροφικά κτίρια παρεκκλίσεις του αρ.2
 Λοιπά κατά Γ.Ο.Κ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
 Ο υπογράφων Δημήτριος Χ. Σπανάς Πτυχ.Πολ.Μηχ.Τ.Ε. κάτοικος Άρτας οδός κορμένου 6 με αρ μητρώου Τ.Ε.Ε.*9463
 Δ Η Λ Ω Ν Ω Υ Π Ε Υ Θ Υ Ν Α
 Ότι το οικοπέδο που φαίνεται δίπλα με στοιχεία (ΑΒΓ/ΞΑ) έχει εμβαδόν 2201.51 μ2 είναι ιδιοκτησία Γεωργίου Τσιβόλα του Κων/νου βρίσκεται στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙΑ της Τ.Κ.ΚΥΨΕΛΗΣ της Δ.Ε.Κ.Τζουμέρκων της Π.Ε.ΑΡΤΑΣ
 Το κτήμα αυτό είναι άρτιο και επιτρέπεται σ'αυτό η δόμηση σύμφωνα με την υπάρχουσα Νομοθεσία, για Γεωργοκτηνοτροφικά κτίρια σύμφωνα με το αρ.4 του από 24/31-5-85 Π.Δ.(Φ.Ε.Κ. 270 Δ)

Ο Δηλών Μηχανικός

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΒΟΛΑΣ				
ΕΡΓΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΣ				
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΟΥΠΑΚΙΑ της Τ.Κ.Κυψέλης της Δ.Ε.Κ.Τζουμέρκων της Π.Ε.ΑΡΤΑΣ				
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΣΠΑΝΑΣ Πτυχ.Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. Κορμένου 6 ΑΡΤΑ Τ.Κ. 47100 Τηλ.Φάξ 26810 26681				
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΣ				Αριθμός Σχεδίου 1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1			
	20	50	100	200 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Οκτώβριος 2014				
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΣΠΑΝΑΣ ΠΤΥΧΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε. Α.Π.Γ.Α 73 Υ 4253 ΚΟΡΜΕΝΟ 6 ΑΡΤΑ Τ 26681 ΑΦΜ 011219967 ΔΟΥ ΑΡΤΑΣ Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ			ΣΦΡΑΓΙΔΑ 14561/632/16-3-2015	