

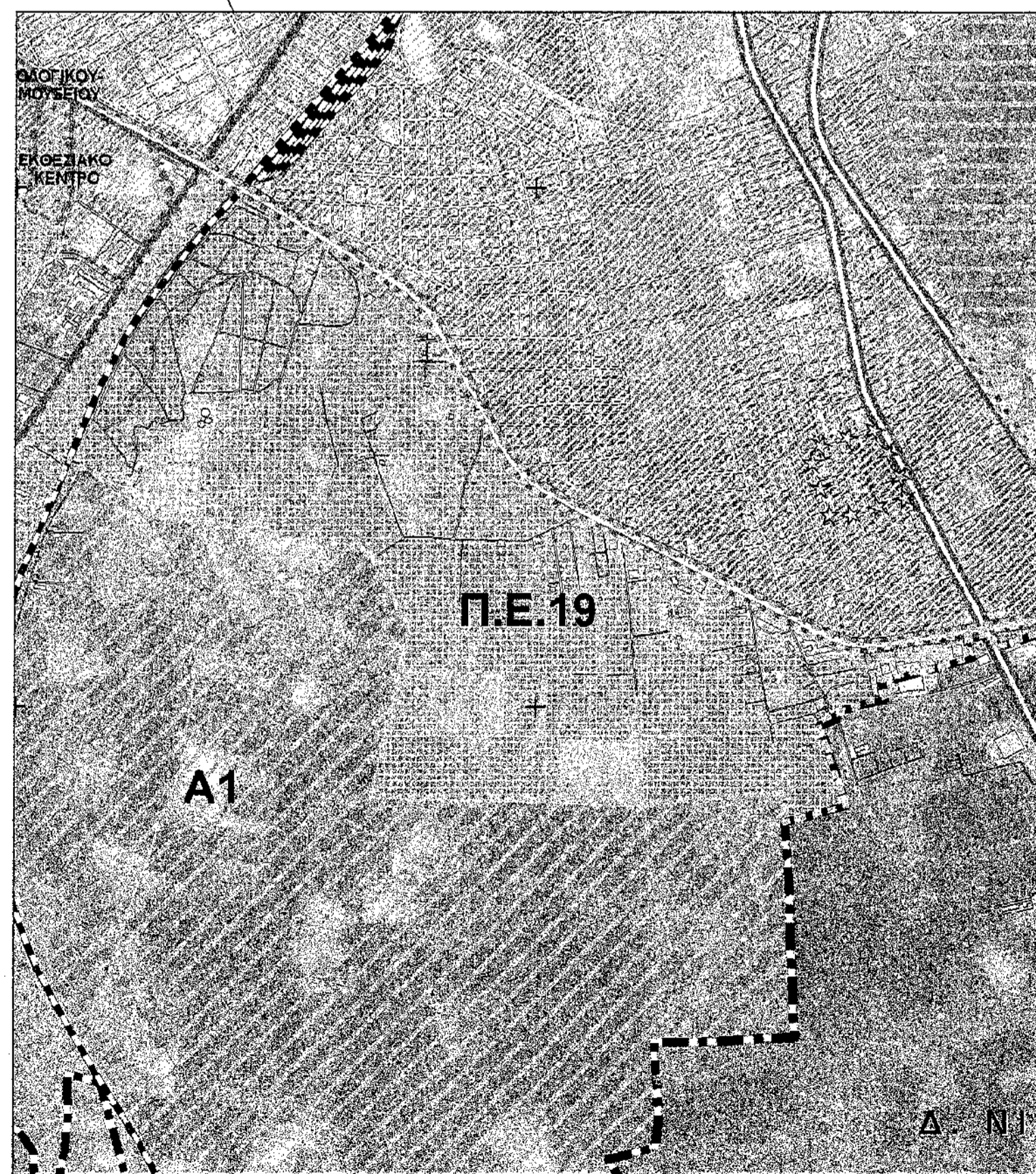
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Π.Σ. ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΥ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΥ

ΣΗΜ.	X	Ψ	ΣΗΜ.	X	Ψ
A	363750.130	4384863.871	Δ	363744.006	4384646.405
B	363787.533	4384858.435			
Γ	363782.190	4384645.302			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΠΟΘΗΚΗΣ

ΣΗΜ.	X	Ψ	ΣΗΜ.	X	Ψ
1	363750.10	4384861.97	4	363749.97	4384856.89
2	363762.39	4384860.27			
3	363761.70	4384855.27			

(το διάγραμμα είναι ενταχμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87)

ΕΜΒΑΔΑ

Εμβαδόν αγρού(ΑΒΓΔΑ) = 8155.67 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο πιο κάτω υπογραφεύμενος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου δηλώνει ότι τα όρια που υπέδειξε είναι ορθά.

ΔΗΛΩΣΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

αρ. 1 του Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270Δ/31-5-85), αρ. 10 και 23 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03) και αρ. 2, 3 και 5 της με αρ. 5625/59708/28-9-2009 απόφασης του Γ. Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας (πρόσκληση αναθεώρησης και επέκτασης του ΓΠΣ Δήμου Λαρισαίων, ΦΕΚ 523/ΑΑΠ/9-10-2009)

Αρτιότητα 25 μ πρόσωπο / 4000 τμ εμβαδόν ή 4000 τμ προ 31-12-03

Παρεκκλίσεις = 2000 τ.μ. εντός ζώνης πόλεων, κομών και οικισμών και προ 24-4-1977

Κλίση = 10 % (και παρέκκλιση κατά περίπτωση εκκατάστασης - χρήσης)

Δόμηση = 0,2 (και παρέκκλιση κατά περίπτωση εκκατάστασης - χρήσης)

Ήσοφοι = 2

Μέγιστο ύψος = 7,50 μ

Χρήσεις γης = Π.Ε. 19, γενική χρήση Κ2 - κεντρικές λειτουργίες.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ (Ν.651/77)

Βεβαιώνεται ότι τα αγροτεμάχια ΑΒΓΔΑ, βρίσκεται εκτός εκχεδίου πόλης, εκτός ορίου οικισμού, εντός ΓΠΣ Λάριδας και ισχύουν τα εξής:

Το ΑΒΓΔΑ είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Τα αγροτεμάχια αυτά δεν υπάρχουν στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα και δεν απαιτείται η υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας.

Επίσης, εντός αυτών δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, δε βρίσκονται σε ρέμα, αμιαρά ή παραλία, η απόστασή τους από την δάφουσα είναι μεγαλύτερη των 800 μ. και δεν είναι εντός περιοχής δικτύου Natura 2000. Τέλος, τα αγροτεμάχια βρίσκονται σε περιοχή που έχει γίνει κτηματογράφηση.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ Γ. ΑΝΝΑ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤΟΥ: 106215  
ΛΕΣΒΟΥ 4 - Τ.Κ. 41222 ΛΑΡΙΣΑ  
ΤΗΛ. 2410 533055  
ΑΦΜ: 143306847 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΩΣΧΟΥΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ ΠΑΠΠΑ  
ΜΕΝΕΛΑΟΥ ΝΑΝΑ ΚΑΙ  
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΝΑΝΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΠΑΝΤΗ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΜΠΑΝΤΗ ΚΑΙ  
ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΜΠΑΝΤΗ ΚΑΙ  
ΣΟΦΙΑΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΤΣΑΒΔΑΡΗ ΘΕΟΔΩΡΑ - ΤΣΑΚΝΑΚΗ ΙΩΑΝΝΑ - ΤΣΑΒΔΑΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΕΡΓΟ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗΣ ΑΠΟ ΕΛΑΦΡΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΚΑΙ ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ

ΘΕΣΗ : ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ Μ. ΛΕΙΒΑΔΙ (ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ) ΛΑΡΙΣΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

T1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ :

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΤΠΗΡΕΣΙΑΣ :

ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ Γ. ΑΝΝΑ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤΟΥ: 106215  
ΛΕΣΒΟΥ 4 - Τ.Κ. 41222 ΛΑΡΙΣΑ  
ΤΗΛ. 2410 533055  
ΑΦΜ: 143306847 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

Το παρόν υπογράφεται σύμφωνα με το άρθρο 1498 του Ν. 1573/86 (Α.Π. 198/86) και ισχύει ως προς την ουσία από 02/02/2015.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ Γ. ΑΝΝΑ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ