



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
1	527792.69	3900386.02	12 = 3.11
2	527795.17	3900387.89	23 = 2.99
3	527797.95	3900388.99	34 = 4.06
4	527801.73	3900390.49	45 = 4.60
5	527806.20	3900391.54	56 = 3.64
6	527809.30	3900389.63	67 = 6.70
7	527814.51	3900385.42	78 = 5.54
8	527818.16	3900381.25	89 = 3.13
9	527820.62	3900379.31	910 = 4.47
10	527824.91	3900378.10	1011 = 6.77
11	527831.67	3900378.55	1112 = 5.24
12	527836.90	3900378.18	1213 = 8.68
13	527845.29	3900375.94	1314 = 4.15
14	527843.18	3900372.36	1415 = 5.90
15	527839.04	3900368.16	1516 = 10.07
16	527836.84	3900358.33	1617 = 6.26
17	527841.49	3900348.80	1718 = 4.35
18	527839.60	3900352.71	1819 = 6.73
19	527843.82	3900342.48	1920 = 7.86
20	527844.96	3900334.70	2021 = 5.38
21	527847.99	3900330.26	2122 = 3.17
22	527845.10	3900328.95	2223 = 4.86
23	527840.27	3900328.41	2324 = 7.96
24	527832.31	3900328.30	2425 = 10.68
25	527821.69	3900329.45	2526 = 10.10
26	527812.30	3900333.18	2627 = 6.19
27	527806.13	3900333.71	2728 = 5.82
28	527800.73	3900335.88	2829 = 3.54
29	527797.91	3900338.03	2930 = 6.47
30	527793.35	3900342.61	3031 = 4.09
31	527791.68	3900346.34	3132 = 0.93
32	527791.76	3900347.27	3233 = 6.32
33	527792.26	3900353.57	3334 = 4.55
34	527791.42	3900358.04	3435 = 5.74
35	527791.00	3900363.76	3536 = 16.63
36	527791.62	3900380.38	361 = 5.74
Εμβαδό:	2564.17	Περίμετρος:	212.43

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Το υπό τα στοιχεία 1-2-...-35-36-1, οριζόμενο ακίνητο είναι ιδιοκτησία του Μανώλη Ιωάννη - Ευρίσκεται στη θέση " Ασύρханτος " εκτός των ορίων του οικισμού Μυριοκεφαλά της τ.κ Μυριοκεφαλών δ.ε. Λάππαιων δήμου Ρεθύμνης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου . Είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο . αυτοτελές ,δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και δύναται να μεταβιβαστεί ως έχει . Το παραπάνω ακίνητο ευρίσκεται εκτός ζώνης προστασίας Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.
 - Εμβαδόν ακινήτου Ε = 2564.17
 - Όροι δόμησης Π.Δ.24-5-85(ΦΕΚ 270Δ 31-5-85) Ν.3212 (ΦΕΚ 308Α 31-12-2003) δόμηση εκτός σχεδίου .
- αρτιότητα 4000 τ.μ.
- δόμηση 200.00 τ.μ. για έκταση έως 4000 τ.μ.
+ 2% για έκταση από 4000 τ.μ. έως 8000 τ.μ.
+ 1% για έκταση από 8000 τ.μ. έως 20000 τ.μ.
- συντ. κάλυψης 0.1
- μεγ. ύψος 7.50 μ. και 4.00 μ. για ισόγεια κτίσματα
- όροφοι 2
- πλάγιες αποστάσεις 15.00 μ.
- πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25 μ.
 - Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ. 5
 - Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες με αποκλειστικά δική τους ευθύνη .
 - Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης .
 - Το εμβαδό υπολογίστηκε με τον τύπο του Gauss .
 - Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87 . Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS Topcon Hi-per pro με ακριβείας ένταξης : Horizontal: ±5 mm + 1 ppm , Vertical: ±10 mm + 2 ppm και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
 - Δήλωση υλοποιήσεως ορίων του ιδιοκτήτη
- Δηλώνω ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου, που υπέδειξα για τη σύνταξη του παρόντος Τοπογραφικού Διαγράμματος είναι τα ορθά.
- Ιούλιος 2014
- ο δηλών -

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Μάρκου Πορτάλιου 18 - Καλλιθέα - 74 100 Ρέθυμνο
Τηλ./Fax :28310 21071 Email: info@landscale.gr URL: www.landscale.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Περιφερειακή Ενότητα : ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Δήμος : ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Δήμοτική Ενότητα : ΛΑΠΠΑΙΩΝ
Τοπική κοινότητα : ΜΥΡΙΟΚΕΦΑΛΩΝ
Θέση : " ΑΣΥΡΧΑΝΤΟΣ " ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ:
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 125

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΘΕΩΡΗΣΗ

Προσημασμένο στο έγγραφο μες Ρεθύμνο 16-19-2014 Η Διευθύντρια Δ.Ε. Ρεθύμνου

ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Μ. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30337
Μ. ΠΟΡΤΑΛΙΟΥ 18 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ.: 28310 21071 ΚΙΝ.: 6972529780
Α.Φ.Μ. 654968280 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΧΑΡΙΚΛΙΑ ΚΑΡΠΙΟΛΑΚΗ
ΑΡ. ΔΙΔΑΚΤΟΣ

Απαγορεύεται η αναπαραγωγή και η ανατύπωση χωρίς την άδεια του μελετητή.