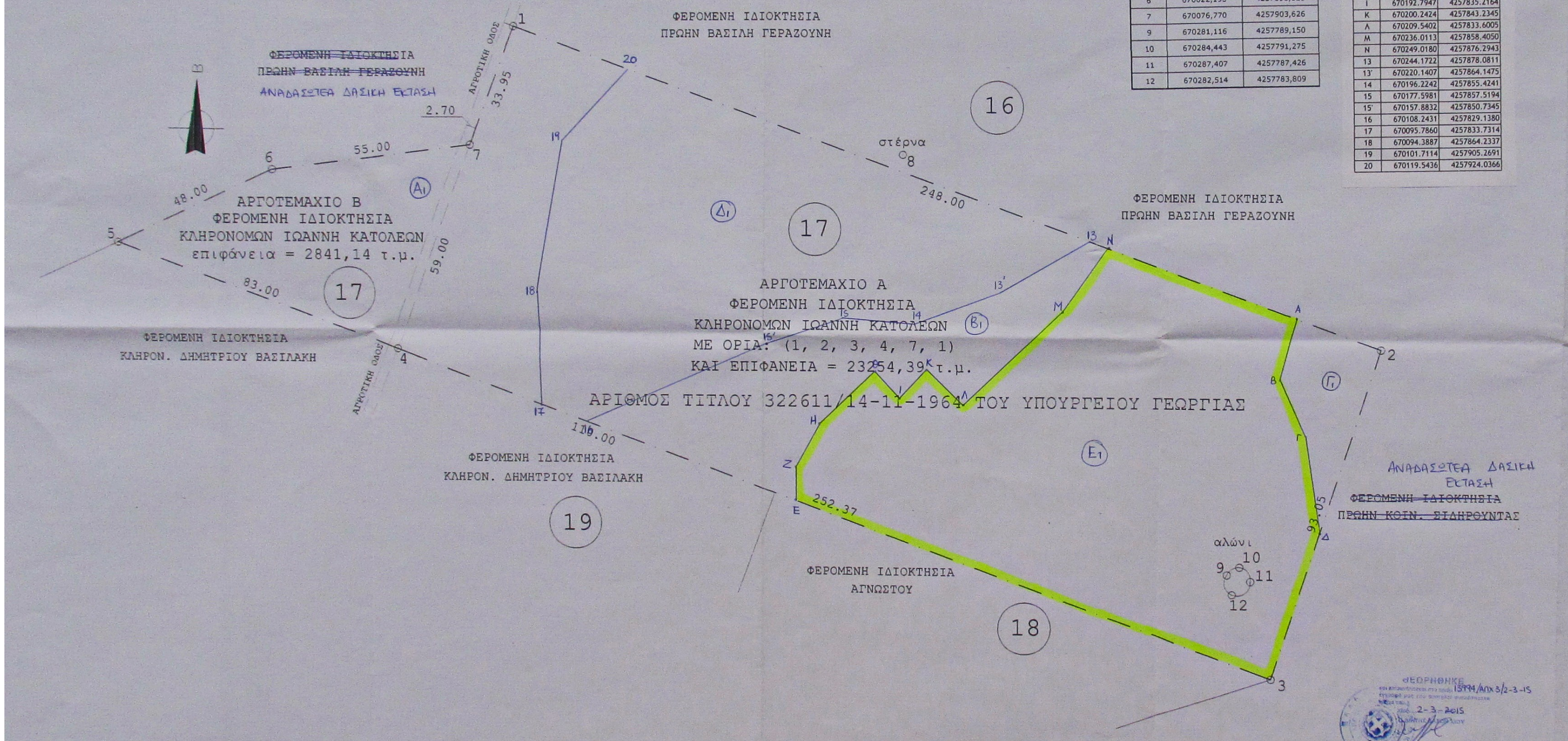
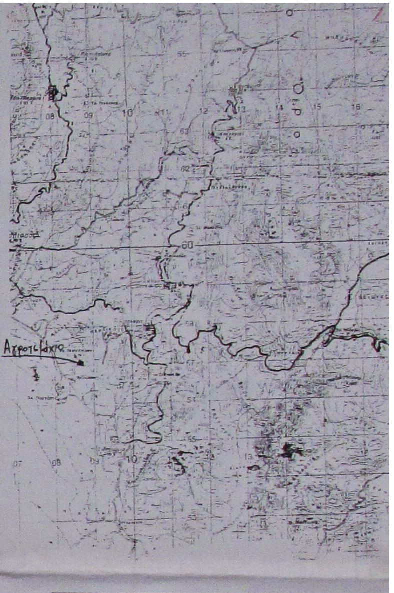

~~ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ~~
~~ΠΡΩΗΝ ΒΑΣΙΛΗ ΓΕΡΑΖΟΥΝΗ~~
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΡΩΗΝ ΒΑΣΙΛΗ ΓΕΡΑΖΟΥΝΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
1
20
2.70
33.95
6
55.00
7
19
16
στέρνα
8
(Α1)
(Δ1)
17
48.00
ΑΡΓΟΤΕΜΑΧΙΟ Β
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΤΟΛΕΩΝ
επιφάνεια = 2841,14 τ.μ.
5
248.00
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΡΩΗΝ ΒΑΣΙΛΗ ΓΕΡΑΖΟΥΝΗ
13
Ν
59.00
83.00
17
18
ΑΡΓΟΤΕΜΑΧΙΟ Α
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΤΟΛΕΩΝ
ΜΕ ΟΡΙΑ: (1, 2, 3, 4, 7, 1)
ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ = 23254,39 τ.μ.
13'
Μ
(Β1)
Α
2
15
14
Κ
Λ
Ι
Θ
15'
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΑΚΗ
4
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
17
16
120.00
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΤΛΟΥ 322611/14-11-1964 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Η
Β
(Γ1)
Ζ
(Ε1)
Γ
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΑΚΗ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
~~ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ~~
~~ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝ. ΣΙΔΗΡΟΥΝΤΑΣ~~
Ε
252.37
93.05
19
Δ
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΓΝΩΣΤΟΥ
αλώνι
9
10
11
12
18
3

Κωδικός Σημείου	Χ	Ψ
1	670088,515	4257935,478
2	670321,200	4257849,678
3	670293,147	4257760,957
4	670056,358	4257848,270
5	669978,484	4257876,985
6	670022,193	4257896,823
7	670076,770	4257903,626
9	670281,116	4257789,150
10	670284,443	4257791,275
11	670287,407	4257787,426
12	670282,514	4257783,809

ΠΙΝΑΚΑΣ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ		
Α/Α	Χ	Υ
Α	670299.0024	4257857.8631
Β	670294.7782	4257841.5223
Γ	670301.2748	4257826.9594
Δ	670305.3976	4257799.7009
Ε	670164.3376	4257808.4539
Ζ	670165.0087	4257816.9849
Η	670171.2152	4257828.5347
Θ	670186.1108	4257842.9481
Ι	670192.7947	4257835.2164
Κ	670200.2424	4257843.2345
Λ	670209.5402	4257833.6005
Μ	670236.0113	4257858.4050
Ν	670249.0180	4257876.2943
13	670244.1722	4257878.0811
13'	670220.1407	4257864.1475
14	670196.2242	4257855.4241
15	670177.5981	4257857.5194
15'	670157.8832	4257850.7345
16	670108.2431	4257829.1380
17	670095.7860	4257833.7314
18	670094.3887	4257864.2337
19	670101.7114	4257905.2691
20	670119.5436	4257924.0366


Αγροτεμάχιο

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: **ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΙΩΑΝΝΗ ΝΙΚ. ΚΑΤΟΛΕΩΝ**

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: περιοχή – παραλία "Πραστιά"
στον οικισμό Σιδηρούντας – Ομηρούπολης του Δήμου Χίου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια συνολικού αγροτεμαχίου: (1,2,3,4,5,6,7,1.)
- Επιφάνεια συνολικού αγροτεμαχίου: **26.095,53 τ.μ.**
- **Κλίμακα σχεδίασης: 1:500**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Η αποτύπωση του οικοπέδου και η εμβαδομέτρηση του έγινε με την λήψη χαρακτηριστικών υψομετρικών σημείων λεπτομερειών του εδάφους, δια ταχυμετρικής μεθόδου, υπολογισμών και μεταφοράς τούτων δια αναγωγής επί του διαγράμματος. Συντεταγμένες σημείων σε σύστημα ΕΓΣΑ.

Τα όρια του οικοπέδου καθώς και οι γειτονικές φερόμενες ιδιοκτησίες υποδείχτηκαν από τους κ.κ. Θεόδωρο Βεζέρη, Αλέξανδρο Κατολέων και Κων/να Κατολέων.

Σχετικό αριθμός συμβολαίου 7469/05-02-1993 συμβολαιογράφου Στυλιανής Νικολάου Κανάρου

Για οποιαδήποτε εκμετάλλευση του παραπλεύρως οικοπέδου απαιτείται βεβαίωση χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δασών του Δήμου Χίου.

Το παραπάνω οικόπεδο παραχωρήθηκε στον κ. Ιωάννη Κατολέων του Νικολάου από το Υπουργείο Γεωργίας (γεωργικός κλήρος με αριθμό 17) με τον υπ' αριθμόν τίτλο 322611/14-11-1964

Σήμερα λόγω διάνοιξης αγροτικού δρομίσκου μέσου πλάτους 2,70 μ. και μήκους 59,00 μ. έχει γίνει κατάτμηση του ανωτέρω οικοπέδου σε δύο τμήματα

Αγροτεμάχιο Α με όρια (1,2,3,4,7,1.) επιφάνειας 23254,39 τ.μ. και

Αγροτεμάχιο Β' με όρια (4,5,6,7,4.) επιφάνειας 2841,14 - 159,30 = 2681,84 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογράφων Ιωάννης Κατολέων με ιδιότητα πτυχιούχος πολιτικός μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 651/1977 ότι το παραπλεύρως αγροτεμάχιο Α. βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Σιδηρούντας εντός Ζ.Ο.Ε. (ζώνη οικιστικού ελέγχου - [illegible]) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις [illegible] ισχύουν και όπως τούτο περιγράφεται παρακάτω.

Οικόπεδο: (1,2,3,4,7,1): 23.254,39 τ.μ.

Στο ανωτέρω οικόπεδο υφίστανται πέτρινο αλώνι και τμήμα του οικοπέδου έχει διαμορφωμένες [illegible] με ελαιόδεντρα.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΔΗΛΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΚΑΤΟΛΕΩΝ
Πτυχ. Πολιτικός Μηχανικός

Απόσταση από θάλασσα: 562,00 μ.

Χίος 09-04-2011
ο μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΚΑΤΟΛΕΩΝ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ ΕΕΤΕΜ - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ [illegible]
ΠΕΙΣΙΣΤΡΑΤΟΥ 3, ΧΙΟΣ 82100 - ΤΗΛ. [illegible]
ΑΦΜ [illegible] - ΔΟΥ ΧΙΟΥ [illegible]

Αρχείο:184/15-09-2005

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και αποστέλλεται στο αριθ. 13994/ΑΠΧ 3/2-3-15
έγγραφό μας [illegible]
Χίος 2-3-2015
ΜΠΕΛΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Δασολόγος