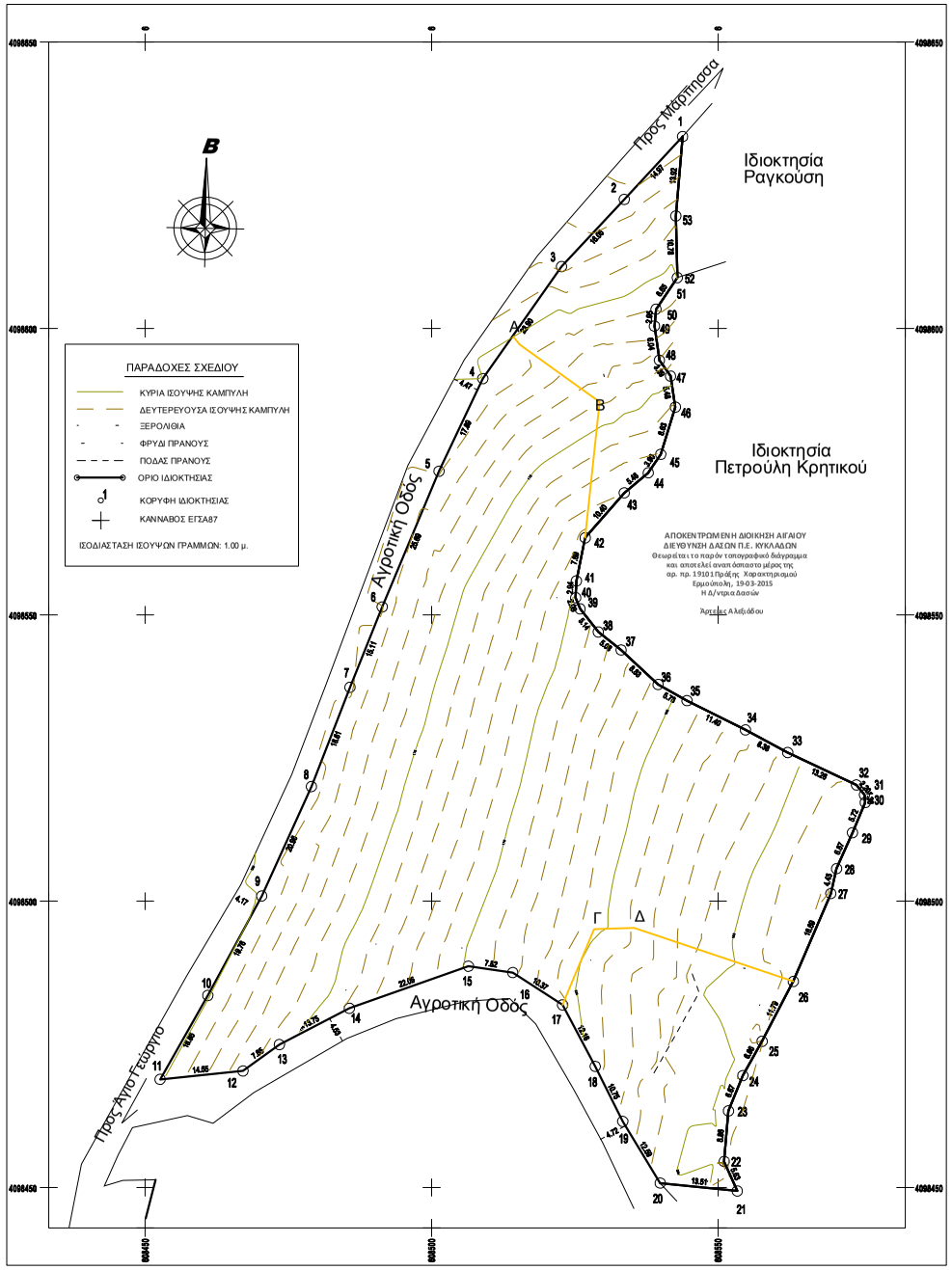

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ87

Α/Α	X	Y	ΜΗΚΟΣ (μ.)
1	608543.81	4098633.52	14.97
2	608533.63	4098622.54	16.05
3	608522.67	4098610.82	23.90
4	608508.95	4098591.23	17.89
5	608501.30	4098575.08	25.69
6	608491.38	4098551.38	15.11
7	608485.75	4098537.36	18.61
8	608479.01	4098520.01	20.98
9	608470.34	4098500.91	19.76
10	608460.93	4098483.53	16.85
11	608452.60	4098468.89	14.55
12	608467.07	4098470.35	7.85
13	608473.43	4098474.96	13.75
14	608485.64	4098481.30	22.05
15	608506.42	4098488.61	7.82
16	608514.17	4098487.54	10.37
17	608522.86	4098481.90	12.16
18	608528.56	4098471.15	10.75
19	608533.37	4098461.54	12.59
20	608539.91	4098450.78	13.51
21	608553.35	4098449.40	5.63
22	608551.07	4098454.54	8.86
23	608551.82	4098463.37	6.67
24	608554.34	4098469.55	6.86
25	608557.69	4098475.54	11.79
26	608563.15	4098485.99	16.69
27	608569.69	4098501.34	4.45
28	608570.70	4098505.67	6.87
29	608573.47	4098511.96	5.72
30	608575.70	4098517.23	1.36
31	608575.56	4098518.58	2.20
32	608574.18	4098520.29	13.28
33	608562.17	4098525.95	8.38
34	608554.78	4098529.92	11.40
35	608544.59	4098535.02	5.78
36	608539.54	4098537.83	8.83
37	608533.08	4098543.86	5.08
38	608529.10	4098547.00	5.14
39	608525.92	4098551.04	2.09
40	608525.14	4098552.98	2.94
41	608528.28	4098555.91	7.69
42	608526.81	4098563.45	10.40
43	608533.63	4098571.30	5.46
44	608537.81	4098574.80	3.90
45	608540.00	4098578.02	8.63
46	608542.55	4098586.27	5.48
47	608541.71	4098591.68	3.39
48	608539.77	4098594.46	6.04
49	608538.89	4098600.43	2.95
50	608539.16	4098603.37	6.65
51	608542.89	4098608.87	10.78
52	608542.63	4098619.65	13.92
1	608543.81	4098633.52	

E = 8.576 m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

1. Ε(1,2,3,...,51,52,1) = 8.576 m²
2. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται στη θέση "Αγία Αναστασία" τ.κ. Μάρπησσας Δήμου Πάρου. Βάσει του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Πάρου βρίσκεται εντός της Π.Ε.Π.Δ.2 (Περιοχή Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης). Επίσης για τις εκτός σχεδίου περιοχές στη νήσο Πάρο ισχύουν το
3.
4.

Β: ΙΣΧΥΟΝ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. ΓΠΣ Δήμου Πάρου Νήσου Πάρου
2. ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85) "Δόμηση Εκτός Σχεδίου"
3. ΠΔ/16-6-93 (ΦΕΚ-732/Δ/7-7-93) "Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης των εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών περιοχών των νήσων Πάρου και Αντίπαρου Νομού Κυκλάδων"

Δ:ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Απόσταση από τη θάλασσα ≈2500 m
Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
Για την έκδοση οικοδομικής άδειας απαιτείται έγκριση από την δασική και την αρχαιολογική υπηρεσία.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μηχανικός, δηλώνω ότι:
α) Το αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Κατερίνας Μόσχου το οποίο εμφαίνεται στο παρόν Διάγραμμα με τα στοιχεία (1,2,3,...,51,52,1) έχει εμβαδόν 8.576 τ.μ., βρίσκεται στην θέση "Αγία Αναστασία", τ.κ. Μάρπησσας Δήμου Πάρου, εκτός Οικισμού και εντός Π.Ε.Π.Δ. 2 του ΓΠΣ Πάρου.
β)Είναι κατά άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης.
γ)Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν.1337/83 περι εισφοράς σε γη και χρήμα
δ) εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός αερίου, οδός προυφιστάμενη του 1923 ή ρέμα.
ε) εντός των ομόρων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

-Ο-
Μηχανικός

Δήλωση Ιδιοκτήτη

Δηλώνω ότι το γήπεδο ιδιοκτησίας μου που φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα με τα στοιχεία (1,2,3,...,38,39,1) έχει αποτυπωθεί με εντολή μου και η υπόδειξή των ορίων είναι αληθής
-Ο-
Δηλών

Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ87
Οι διαστάσεις και το Εμβαδό υπολογίστηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών
Οι μετρήσεις στο αγροτεμάχιο πραγματοποιήθηκαν την 26-03-2014 μεταξύ ωρών 14:00-16:00 με χρήση γεωδαιτικού σταθ GPS δύο συχνοτήτων τύπου Promark 200 και εξάρτηση από το σύστημα Heros της Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΑΛΤΕΡΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ
ΟΡΚΟΣ - ΝΑΞΟΣ - Τ.Κ. 84300
ΤΗΛ. 6937297011

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΜΟΣΧΟΥ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΑΓΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τ.Κ. ΜΑΡΠΗΣΣΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ