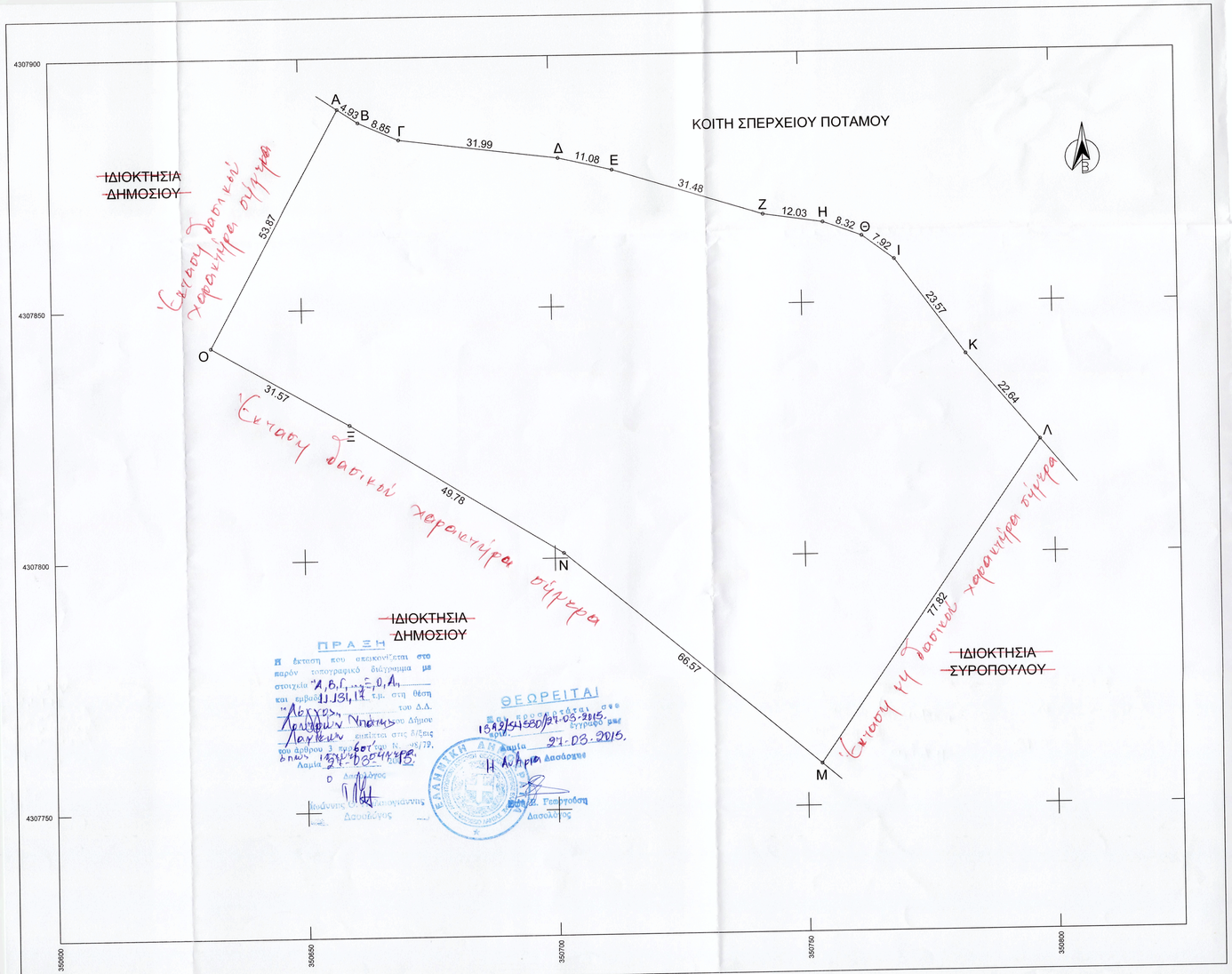

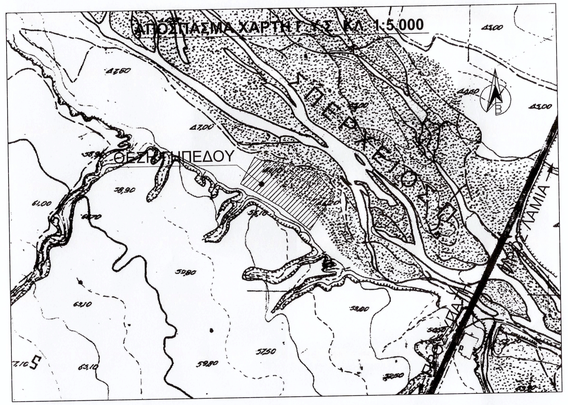

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ: ΕΓΣΑ '87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

Κορυφές	X	Y
Α	350657.76	4307889.83
Β	350661.87	4307887.10
Γ	350669.99	4307883.59
Δ	350701.73	4307879.60
Ε	350712.52	4307877.11
Ζ	350742.60	4307867.80
Η	350754.50	4307866.08
Θ	350762.32	4307863.24
Ι	350768.69	4307858.54
Κ	350782.62	4307839.52
Λ	350797.28	4307822.27
Μ	350752.82	4307758.40
Ν	350701.73	4307801.04
Ξ	350659.25	4307827.00
Ο	350631.81	4307842.62

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ

ιδιοκτήτης: Δασκαλάκη (Δανιήλ) Ελένη

θέση: "Λόγγος", εκτός σχεδίου, κτηματική περιφέρεια Τοπικής Κοινότητας Λουτρών Υπάτης

κλίμακες: 1:500, 1:5.000

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

$E_{(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α)}$ = 11.131,17 τ.μ.

Παρατηρήσεις
- Τα όρια του γηπέδου και οι όμορες ιδιοκτησίες δείχτηκαν επιτόπου από τον ιδιοκτήτη.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΠΔ/6-10-1978 (ΦΕΚ 538/Δ΄/6-10-1978) και ΠΔ/24-05-1985 (ΦΕΚ 270 Δ'/31-05-85) / Αρτιότητα: 4.000,00 τ.μ.
- Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31.03.11) / Δίκτυο Natura / Αρτιότητα: 10.000,00 τ.μ. (κανόνας) και 4.000,00 τ.μ. (παρέκκλιση)
- ΦΕΚ Α.Α.Π. 387/4-11-2013 (Έγκριση Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δ.Ε. Υπάτης Δ. Λαμιέων) / Αρτιότητα: 4.000,00 τ.μ. ή 10.000,00 τ.μ. (εντός ζώνης NATURA)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77, Ν. 1337/83)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α" και με εμβαδόν 11.131,17 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Λόγγος", στην κτηματική περιφέρεια της Τοπικής Κοινότητας Λουτρών Υπάτης, της Δημοτικής Ενότητας Υπάτης του Δήμου Λαμιέων, της Π.Ε. Φθιώτιδας, ότι:
α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εντός δικτύου Natura 2000 και εντός ΠΕΠΔ-1(Περιοχή Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης) Αγροτικού Χώρου, σύμφωνα με το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Δ.Ε. Υπάτης του Δ. Λαμιέων,
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου.

Λαμία, Ιανουάριος 2015
ο μηχανικός

ΝΤΖΙΑΒΟΣ Σ. ΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΜ/Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 41427 / ΑΦΜ 133313740 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ
ΑΤΑΝΟΧΛΑΔΙ ΤΗΛ.: 22310 79832