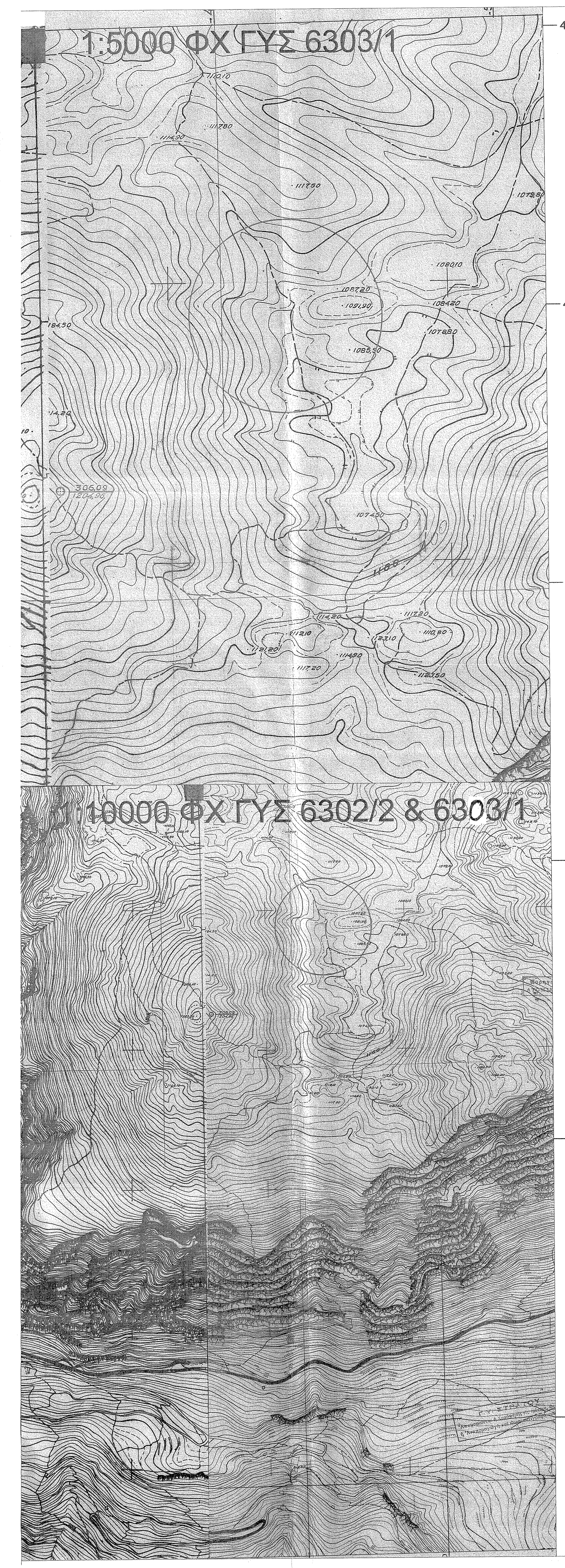
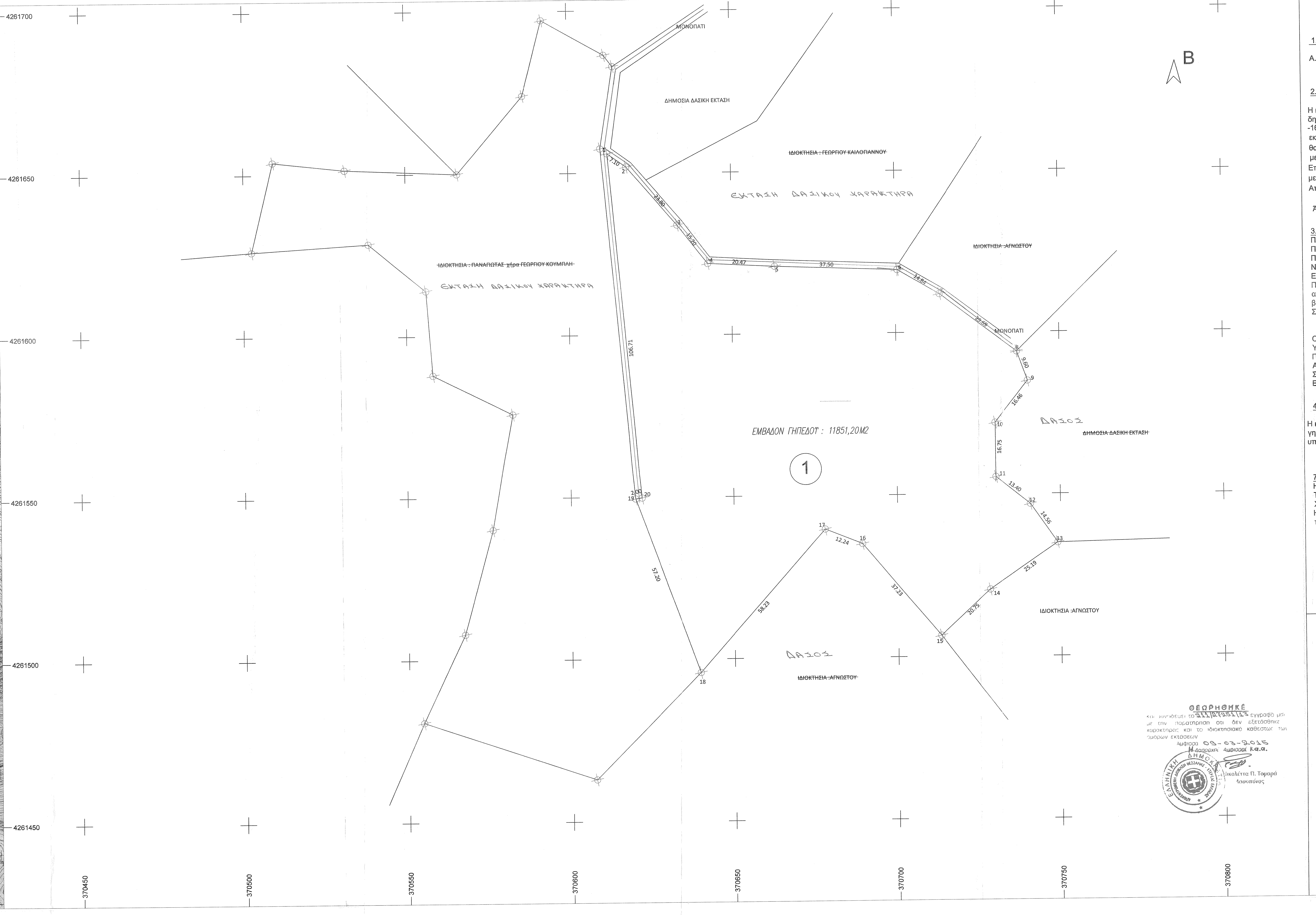

1:5000 ΦΧ ΓΥΣ 6303/1
1:10000 ΦΧ ΓΥΣ 6302/2 & 6303/1
4261700
4261650
4261600
4261550
4261500
4261450


B
ΜΟΝΟΠΑΤΙ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙΛΟΓΙΑΝΝΟΥ
ΕΚΤΑΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ χήρα ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΟΥΜΠΛΗ
ΕΚΤΑΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :ΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΜΟΝΟΠΑΤΙ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ : 11851,20Μ2
1
ΔΑΣΟΣ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :ΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΔΑΣΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :ΑΓΝΩΣΤΟΥ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
7.10
23.80
15.20
20.47
37.50
14.84
29.69
9.60
16.46
16.75
13.40
14.56
25.19
20.75
37.23
12.24
58.23
57.20
2.00
106.71
4261700
4261650
4261600
4261550
4261500
4261450
370450
370500
370550
370600
370650
370700
370750
370800

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει το 211/27251/13 εγγραφό μας
με την παρατηρηση οτι δεν εξετάσθηκε
χαρακτηρας και το ιδιοκτησιακό καθεστως των
ομορων εκτάσεων
Αμφισσα 09-03-2015
Η Δασαρχη Αμφισσας κ.α.α.
Νικολέττα Π. Τομαρά
Δασοπόνος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Α. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΟΡΙΖΟΜΕΝΟΥ ΥΠΟ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ:
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-1 = Ε=11.851,20 m2

2. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Η κάτωθι υπογεγραμμένη ΜΑΡΙΑ ΞΕΝΟΥ - ΤΣΙΚΝΗ Διπλ. Αρχιτέκτων Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό των στοιχείων:1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15--16-17-18-19-20-1 γήπεδο με εμβαδόν 11.851,20μ2 ευρίσκεται στη θέση ΤΟΥΜΠΑΝΑΡΙΑ εκτός σχεδίου πόλεως Δελφών Ν. Φωκίδας , το οποίο είναι άρτιο ως το εμβαδόν και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά και την εγκριση του αρμοδιου Δασαρχείου σύμφωνα με τους ισχυοντες σήμερα όρους δόμησης .
Επίσης το αναφερόμενο γ'ήπεδο ευρίσκεται εκτός Δελφικού Τοπίου όπως έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ /ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/16921/835 ΦΕΚ ΑΑΠ 141/19-4-2007 Απόφαση του Υποργού Πολιτισμού.

Άμφισσα, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2011

- Η ΔΗΛΟΥΣΑ-

ΜΑΡΙΑ ΞΕΝΟΥ - ΤΣΙΚΝΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 42998
ΑΦΜ: 031039164 ΔΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ
Ν.ΚΟΡΔΩΝΗ 13 ΑΜΦΙΣΣΑ ΤΗΛ. 22650 23051 23052

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 17-10-1978 (Φ.Ε.Κ. 538Δ)
Π.Δ. 31-05-1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ)
Π.Δ. 28-01-1998 (Φ.Ε.Κ. 61Δ)
Ν. 3212/24-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α)
Εμβαδον: 4000,00m2
Ποσοστό καλυψης: 10%
α) για γήπεδα έως 4000,00μ2 = 200.00μ2
β) Για γήπεδα εμβαδού Ε από 4000,00 - 8000,00μ2 :200+(Ε-4000)x0.002 μ2
Συντελεστής δόμησης: 0.2 (κατοικία)

ΟΡΟΦΟΙ = 2
ΥΨΟΣ = 7,50 μ
Προσαύξηση ύψους λόγω στέγης = 1,20μ
Απόσταση από τα όρια = 15μ
Σύστημα : Π. Ε.
Εκριση δασαρχείου

4.ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΘΗΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ.

Η κάτωθι υπογεγραμμένη ΑΣΗΜΙΝΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΛΙΟΣΗ ιδιοκτήτρια του παραπάνω γηπέδου δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του γηπέδου και οι όμορες αυτού ιδιοκτησίες που υπέδειξα είναι απολύτως ορθά.

-Η ΔΗΛΟΥΣΑ-

7.ΣΗΜΕΙΩΣΗ

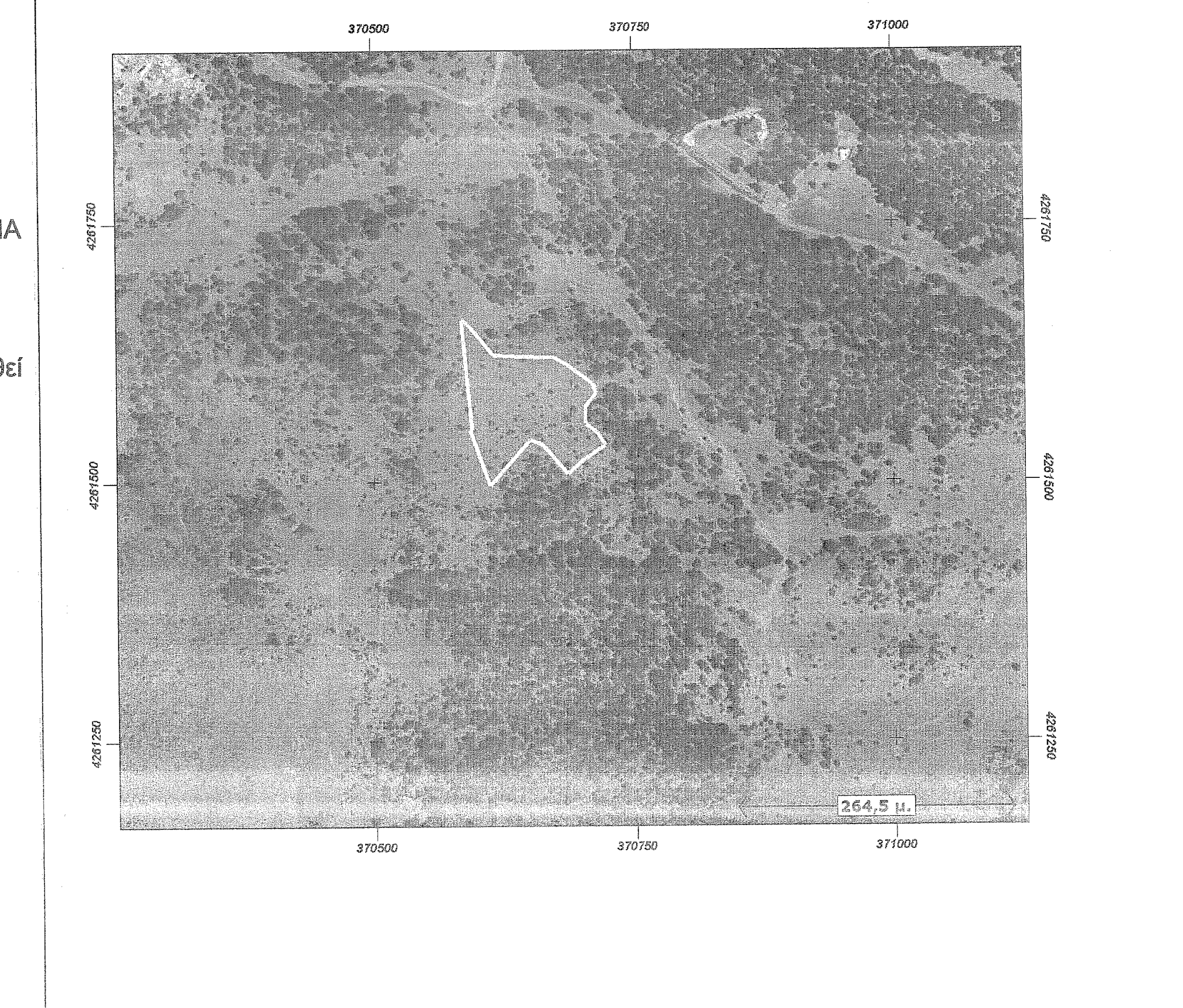
Η αποτύπωση του εν λόγω γηπέδου έγινε με ταχυμετρική μέθοδο.
Τα όρια του οικοπέδου και οι όμορες αυτού ιδιοκτησίες υπεδείχθησαν υπό του ιδιοκτήτου.
Χρησιμοποιήθηκε σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α.87 .
Η εμβαδομετρηση των οικοπεδων εγινε με τη βοηθεια των ορθογωνικων συντεταγμένων των κορυφων. Ε=1/2 Σ(Χι+Χ1+1) (Ψ1- Ψ1+1)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
Ε Γ Σ Α 87

ΕΜΒΑΔΟ ΑΠΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ			
α/α	X	Y	D
1	370585.04	4261656.13	9.70
2	370590.82	4261652.00	23.80
3	370606.34	4261633.96	15.20
4	370615.74	4261622.01	20.47
5	370636.18	4261620.92	37.50
6	370673.66	4261619.53	14.84
7	370686.41	4261611.94	29.70
8	370710.11	4261594.04	9.60
9	370713.36	4261585.00	16.41
10	370703.20	4261572.11	16.75
11	370703.45	4261555.36	13.40
12	370713.91	4261546.98	14.50
13	370722.09	4261535.01	25.20
14	370701.36	4261520.70	20.75
15	370686.11	4261506.62	37.20
16	370662.24	4261535.16	12.30
17	370650.83	4261539.73	58.23
18	370612.46	4261495.93	57.20
19	370592.76	4261549.63	2.00
20	370594.74	4261549.92	108.37
1	370585.04	4261656.13	9.70
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi −Yi+1)			

E(1−2−3−4−5−6−7−8−9−10−11−12−13−14−15−16−17−18−19−20−1)= 11851.20 m²

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ



MEC
Μελέτες Κατασκευές

Ν. Κορδώνη 13 - 331 00
Άμφισσα - Τηλ: 22650 23051
211 800 4050 - Fax: 22650 23052 - Κιν: 6947 562791
Mail: info@meccompany.gr
- Web: www.meccompany.gr

Ο Μελετητής

ΜΑΡΙΑ ΞΕΝΟΥ - ΤΣΙΚΝΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 42998
ΑΦΜ: 031039164 ΔΟΥ ΑΜΦΙΣΣΑΣ
Ν.ΚΟΡΔΩΝΗ 13 ΑΜΦΙΣΣΑ ΤΗΛ. 22650 23051 23052

Σφραγίδα - Υπογραφή

Έλεγχος Υπηρεσίας

Σφραγίδα - Υπογραφή

Κύριος Έργου
ΑΣΗΜΙΝΑ ΛΙΟΣΗ του ΙΣΙΔΩΡΟΥ

Έργο
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Θέση Έργου
"ΤΟΥΜΠΑΝΑΡΙΑ ΔΕΛΦΩΝ "
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ

Θέμα Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός Σχεδίου
T1

Ημερομηνία	Κλίμακα
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2011	1:500
Κωδικός Μελέτης	Κατηγορία Μελέτης
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ