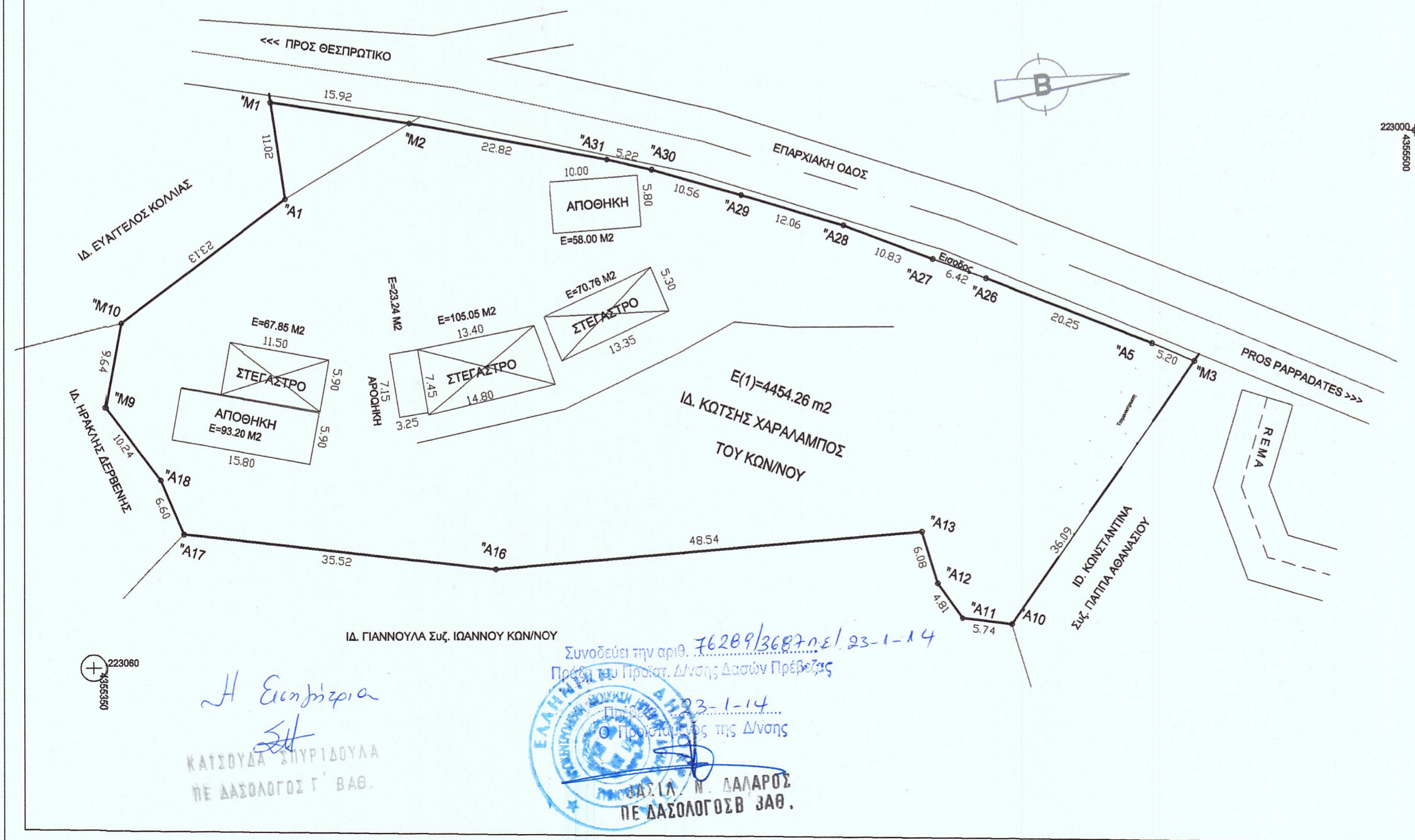
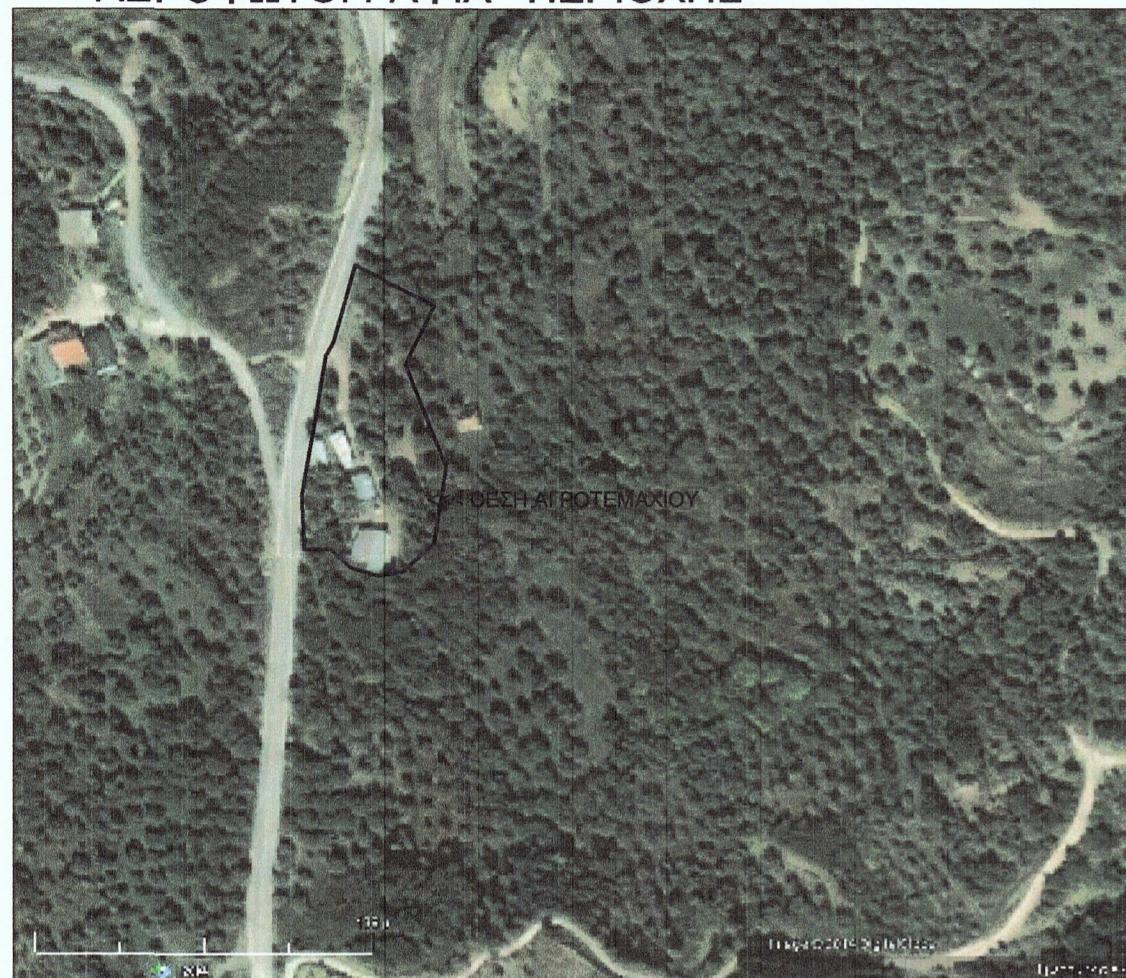


**ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ**



**ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ E(1)=4454,26M2**  
 Βάσει των συντεταγμένων των κορυφών (όπως περιγράφονται στον πίνακα) έχουν υπολογισθεί το εμβαδόν και οι διαστάσεις ήτοι:  
 E(1)=(υπαρχούσα κατάσταση)=(M1-M2-A31-A30-A29-A28-A27-A26-A5-M9-A10-A11-A12-A13-A16-A17-A18-M9-M10-A1-M1)=4454,26 M2 .....(βλ.πίνακα ΙΔ:1)

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**
1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ 87
  2. Το οριο του αγροτεμαχίου είναι το τελικό οριο της ιδιοκτησίας.
  3. Η εξάρτηση από το σύστημα ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κανονικά χρήση των τριγωνομετρικών σημείων της ΓΥΣ Χαμαλές με συντεταγμένες : (222220.18 4355512.917 142,20)

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το Π.Δ. 6-10-78 (358Α) "περί καθορισμού ορίων εκτάσεων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ." όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 2708) και το Ν3212/31-12-2003.  
 Αρτιότητα: 4000 τ.μ.  
 Πρόσβαση σε κοινόχρηστα χώρα >25,00μ  
 «Όταν έχει πρόσβαση σε Επαρχιακή, Εθνική κύρια δημοτική κ.λπ. 45,00μ.)  
 Συντελεστής δόμησης : 0,20  
 Κάλυψη : 10%  
 Απόσταση από όρια: 15,00μ.

**ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ**

Αγροτική Αποθήκη: E=15,80\*5,90=93,20 μ2  
 << << : E=7,15\*3,25=23,24 μ2  
 << << : E=10,00\*5,80=58,00 M2  
 Στεγαστρο: E=11,50\*5,90=67,85 μ2  
 << : E=(14,80\*13,40) / 2 \* 7,45=105,05 M2  
 << : E=5,30\*13,35=70,76 M2

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030 /2011)**  
 Ο κατωθι υπογεγραμμένος Κωτσής Χαράλαμπος του Κωνσταντίνου ιδιοκτήτης δηλώνω ότι :  
 τα αρχικά και υλοποιημένα ορια του γεωτεμαχίου E(1)=4454,26μ2 (βλ. πιν. ΙΔ:1)- που ευρισκείται στη θέση "Τσιμιονή" της Κτηματικής Περιφέρειας Παππαδάτες της Δημ. Εν. Παππαδάτες του Δήμου Ζηρού της Π.Ε. Πρεβεζής υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνωμαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την εκδοχή άδειας δόμησης.  
 Ο ΔΗΛΩΣΩΝ

**ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωτεμαχίο E(1) με τα στοιχεία που περιγράφονται στο πίνακα ΙΔ:1 με εμβαδόν E(1)=4454,26 μ2  
 στη θέση "Τσιμιονή" της Κτηματικής Περιφέρειας Παππαδάτες της Δημ. Εν. Παππαδάτες του Δήμου Ζηρού της Π.Ε. Πρεβεζής ότι:  
 α) το E(1) είναι αρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και της διαστάσεις με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα  
 β) βρισκείται εκτός σχεδίου και εκτός των ορίων οικισμών και εκτός ΖΟΕ.  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337 /83 περί εισφοράς σε γη και χρήση  
 δ) εντός αυτού δεν διερχονται ενεργές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου και  
 ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ απ' αυτό δεν διερχεται ρέμα.  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΕΙΩΝ									
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ
A1	223007,478	4355371,553	A5	223003,898	4355483,962	A10	223005,461	4355484,046	
A11	223024,748	4355140,350	A15	223020,853	4355445,520	A15	223046,311	4355443,751	
A18	223046,311	4355395,377	A17	223045,687	4355395,051	A18	223058,898	4355351,501	
A26	223016,578	4355451,867	A20	223014,396	4355415,027	A26	223016,384	4355434,896	
A29	223007,996	4355428,386	A30	223004,288	4355413,176	A31	223001,901	4355408,998	
M1	222996,585	4355389,907	M2	222998,502	4355385,644	M9	223001,901	4355474,748	
M9	223020,833	4355351,313	M10	223001,345	4355353,047				

ΙΔ:1									
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ
M1	M2	A31	A30	A29	A28	A27	A26	A5	M9
A12	A13	A16	A17	A18	M9	M10	A1		

ΙΔ:1 ΜΗΝ ΠΑΣΥΡΩΝ									
ΠΑΡΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΤΑΥΡΩ	ΗΜΩΣ	ΠΕΡΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ				
M2 - M1	15.92	M2 - A31	23.82	A31 - A30	5.22				
A30 - A29	10.56	A29 - A28	12.06	A28 - A27	10.83				
A27 - A26	6.42	A26 - A5	20.25	A5 - M9	5.20				
M9 - A1	20.24	A1 - A11	5.74	A11 - A12	4.87				
A12 - A13	6.08	A13 - A16	48.54	A16 - A17	35.52				
A17 - A18	5.80	A18 - M9	10.24	M9 - M10	9.64				
M10 - A1	23.12	A1 - M1	11.02						

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Π. ΝΤΟΒΑΣ**

**ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟ ΠΡΕΒΕΖΗΣ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 16 - ΑΡΤΑ**  
**ΤΗΛ. 2681075193 - 6945413314**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**  
**ΚΩΤΣΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**

**ΕΡΓΟ :**  
**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

**ΘΕΣΗ :**  
**"ΤΣΙΜΙΟΝΗ" ΤΟΠ. ΠΕΡΙΦ. ΠΑΠΠΑΔΑΤΕΣ**  
**ΔΗΜ. ΕΝ. ΠΑΠΠΑΔΑΤΕΣ - ΔΗΜΟΣ ΖΗΡΟΥ - Π.Ε. ΠΡΕΒΕΖΗΣ**

<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	<b>ΚΛΙΜΑΚΑ</b>
	<b>1 : 500</b>

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014**

<b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b>	<b>ΣΦΡΑΓΙΔΑ</b>