



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 τμήματος ΑΒΓΔΕΖΗΑ, εμβαδού = 4037,44 μ², του υπ'αρ. έδσε αγροτεμάχιου (αλώνι) στο αγρόκτημα ΚΟΡΟΝΟΥΣΣΑ ΚΙΛΙΚΙΣ
 Κλίμακα 1:500
 Κιλίκις, Μάρτιος-15
 - Ο Μηχανικός -

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

Α	4160056.139	4537775.300
Β	4160068.011	4537748.064
Γ	416102.669	4537762.161
Δ	416106.760	4537756.918
Ε	416112.519	4537741.178
Ζ	416030.900	4537672.311
Η	416018.532	4537687.760

ΠΡΟΣΒΑΣΗ

1	416003.891	4537823.183
2	416016.959	4537817.070
3	416033.215	4537808.676
4	416049.113	4537795.283
5	416051.941	4537786.383
6	416088.103	4537775.283
7	416104.022	4537765.300
8	416109.408	4537758.413
9	416114.488	4537744.528

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ (φ_α=40°57', λ_α=0°45')

Α	2985.000	4300.000
Β	2997.000	4268.000
Γ	3033.500	4282.500
Δ	3037.642	4277.323
Ε	3043.329	4264.788
Ζ	2963.234	4196.244
Η	2947.306	4214.482

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΑΤΤ (φ_α=40°45', λ_α=0°45') Π.Χ. ΛΑΧΑΝΑΣ

Α	2985.008	26507.785
Β	2997.008	26475.785
Γ	3033.509	26490.285
Δ	3037.651	26485.108
Ε	3043.339	26472.573
Ζ	2963.242	26404.029
Η	2947.314	26422.267

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΓΕΩΔΙΟΥ
 Ε_α = 4000,00 μ²
 Ε_β = 3000,00 μ²
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΠΔ ΤΠΕ 24/91-8-985 (ΑΕΚ 270 α') ΔΡΕΡΟ 1
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΕΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
 Οριζόντιο Ευμότιο ΝΔ 1199/72 Συμπληρωματικές διατάξεις
ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Εμβαδόν 4000,00 μ²
 Πρόσκατο Ρέμα επί οδού 100,00 μ. Επικρατέστερο Διαμήκη μήκ. 100,00 μ. Εμβαδόν 4500 μ² και ύψος 50,00 μ.
 Πλάτος Κάλυψης 10%
 ΣΔ: 02
 Αποστάσεις από όριο: Κάτω ναύαρο 1500 μ. Κάτω περιόληση 750 μ, 500 μ, 250 μ.
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
 - Έγκριση οικοπέδου
 - Αρ. Συμβόλαιου Μεταρρύθμισης
ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ
 Ο κτηνιά υπογεγραμμένος διασφαλίζει τον ορισμό των ορίων στο παρόν τεχνικό σχέδιο. Οφείλει να υποβάλει στο αρμόδιο Συμβούλιο Δήμου υπεύθυνο ότι τα όρια που έχει υποπείσει είναι ορθά.
 Ο ΚΤΗΝΙΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΗ
 Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης ΟΔΗ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΟΡΟΝΟΥΣΣΑ ΚΙΛΙΚΙΣ
 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο κάτω υπογεγραμμένος Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΠ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ δηλώνει υπεύθυνος και σύμφωνα με τον Ν. 651/77 ότι:

- Το υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α. αγροτεμάχιο Ε = 4037,44μ² βρίσκεται στο αγρόκτημα ΚΟΡΟΝΟΥΣΣΑ, και έχει το σχήμα και τις διαστάσεις όπως φαίνεται στο παραρτηριακό διάγραμμα.
- Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες Πολύκες διατάξεις.
- Δεν υπάρχουν στις διατάξεις των Ν. 1337/83 και 2308/95 (Κτηματολόγιο).

ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

-Ο- ΔΗΛΩΩΝ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Π.Ε.
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Π.Ε. 116594
 Γ.ΚΑΡΕΤΑ 31-33 ΤΚ. 01100
 ΤΗΛ. 2341022396/0948588118
 ΑΦΜ 104473239 ΔΟΥ ΚΙΛΙΚΙΣ

Το **πυλώτιο δικαίωμα δόμησης** στο παραχωρούμενο ακίνητο προκύπτει ως εξής:
 Το έδσε κοινόχρηστο αγροτεμάχιο έχει Ε_α = 27.680,00 μ² (Εκμιστωτά ηλιάδες εξαιρέτως σφόνδα τετραγωνικά μέτρα), είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις και έχει για σταθιακή εγκατάσταση **δόμηση = 27.680*0,20 = 5.536,00 μ²** και κάλυψη = 27.680*0,1 = 2.768 μ².

Το υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α. αγροτεμάχιο Ε = 4.056,13 μ² το οποίο ζητείται για ανέγερση σταθιακής εγκατάστασης προκύπτει ανάλογα ως εξής:
δόμηση = 4.037,44*0,2 = 807,488 μ² και κάλυψη = 4.037,44*0,1 = 403,744 μ².

ΕΡΓΟ: ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΟΡΟΝΟΥΣΣΑ ΚΙΛΙΚΙΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
 Γ.ΚΑΡΕΤΑ 31-33 ΤΚ. 01100 ΤΗΛ. 2341022396/0948588118

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 11

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: [Signature]

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Π.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Π.Ε. 116594 Γ.ΚΑΡΕΤΑ 31-33 ΤΚ. 01100 ΤΗΛ. 2341022396/0948588118 ΑΦΜ 104473239 ΔΟΥ ΚΙΛΙΚΙΣ