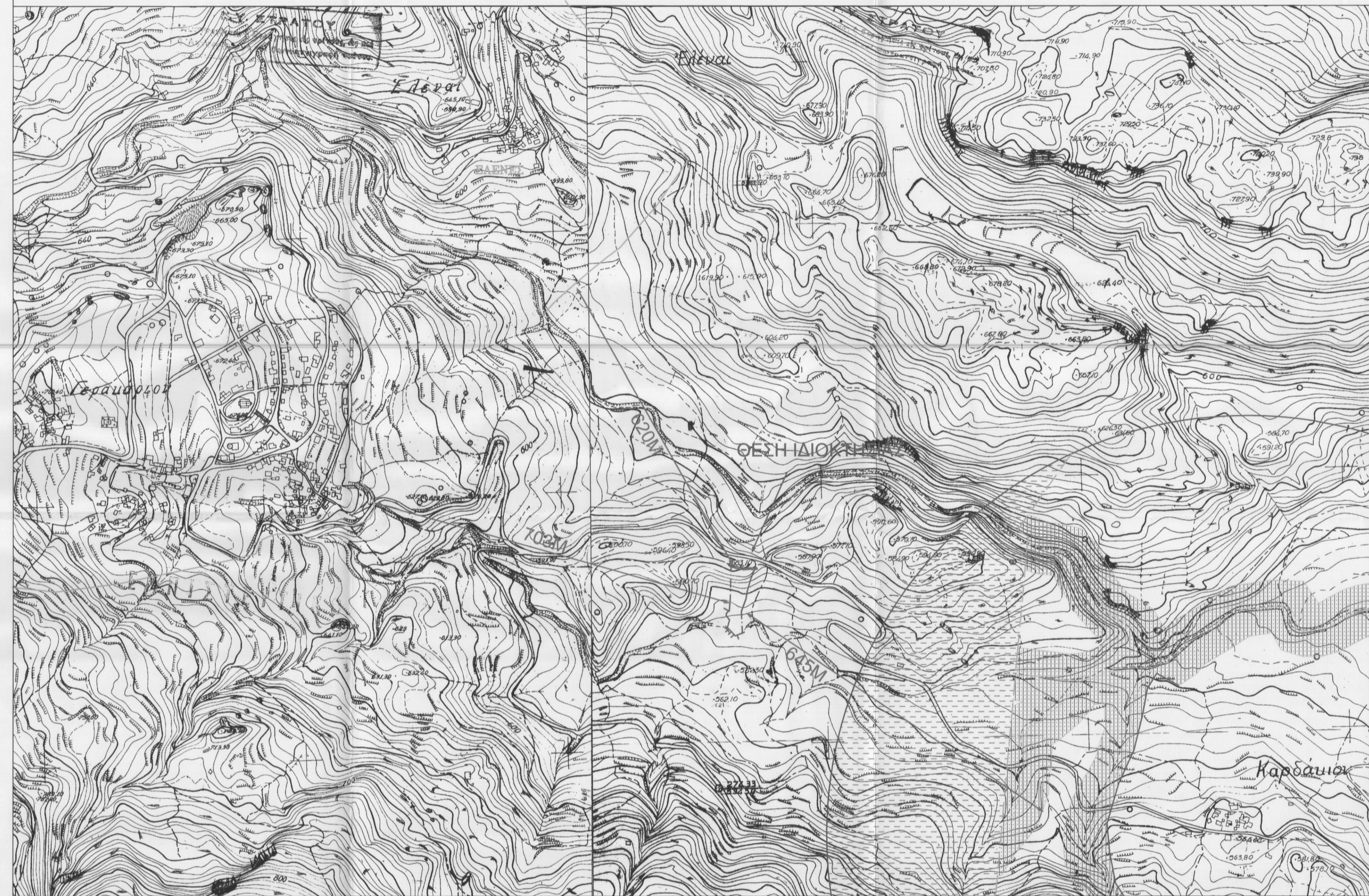


ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΜΒΑΔΟ	Ε= 3822.70μ²		
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y ΠΛΕΥΡΕΣ	
1	556197.427	3896445.867	16.07
2	556212.923	3896441.618	8.70
3	556221.963	3896440.563	12.37
4	556233.891	3896441.584	8.16
5	556241.987	3896440.442	20.91
6	556234.224	3896421.016	23.41
7	556227.687	3896398.477	13.91
8	556225.856	3896384.715	26.32
9	556217.259	3896359.844	40.76
10	556216.866	3896319.119	14.53
11	556205.439	3896313.807	13.41
12	556196.423	3896323.727	8.09
13	556190.504	3896329.248	15.63
14	556194.514	3896344.353	6.93
15	556190.362	3896346.904	3.38
16	556188.261	3896352.554	4.73
17	556188.877	3896357.240	5.07
18	556192.184	3896361.078	1.96
19	556194.139	3896361.229	22.81
20	556195.845	3896383.971	61.91

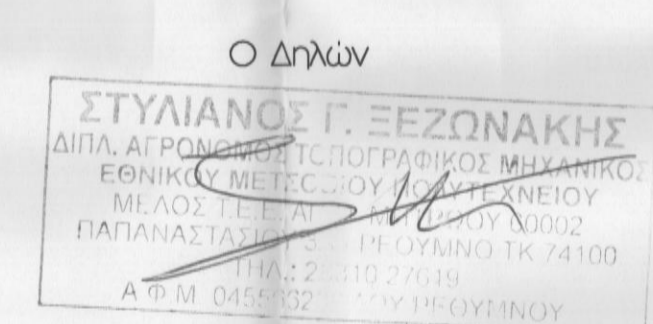
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 9523/08-24/07 ΚΛ:1/5000



ΔΙΑΣΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77

Το απεικονιζόμενο γήπεδο με όρια τα 1.2.3... 19.20.1 εμβαδού 3822.70μ² φερόμενου ιδιοκτήτη Παλαμάκη Ακατερίνη εμπίπτει στην θέση 'ΚΛΗΜΑΤΙΣ Η ΣΤΑΥΡΟΣ' της κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Γερακάρη, Δημοτικής Ενότητας Συβριτών, Δήμου Αμαρίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εντός ΝΑΤΥΡΑ 2000 σε ζώνη ειδικής προστασίας (ΖΕΠ) με κωδικό 614330006. Το παραπάνω είναι μη άρτο και μη ακαθάρτητο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Ρεθίμιο 23-07-2014



Αρτία 1:0000 μ² για γήπεδο που έχουν δημιουργηθεί μετά τη 31-03-2011 (άρθρο 9 παρ 2α Νόμος 3937/2011 ΦΕΚ 60Α/31-03-2011) 25μ προαύλιο για ακίνητα που έχουν δημιουργηθεί μετά 31-12-2003 (άρθρο 10 παρ 1α Νόμος 3212/03 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003) και εφόσον άρτα και ακαθάρτητο θεωρούνται τα ακίνητα με εμβαδόν τουλάχιστον 4000μ² τα οποία κατά την δημοσίευση του Ν. 3937/2011 ήταν άρτα και ακαθάρτητο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 24/5/85 ΦΕΚ 270Δ 31/5/85) και της τροποποίησης του Συντάγματος 02 Συντάγματος 01 Υψος 7.5 μ Ορόφορα 2 Μέγιστη δόμηση 200 μ² για γήπεδα εμβαδού μέχρι 4000 μ² (κατοικά)

4000 έως 8000 200+(Ε-4000) x 0.02 > 8000 280+(Ε-8000) x 0.01
1200-2000 150 + $\frac{Ε-1200}{10}$ μ²
750-1200 100 + $\frac{Ε-750}{5}$ μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τα όρια του ακινήτου και οι αναρτοίρες υποδείχθηκαν επί τόπου από τον ιδιοκτήτη με αποκλειστικά δική του ευθύνη.
- Οι συντεταγμένες του τετραγώνου του διαγράμματος αναφέρονται σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΤΣΑ 87).
- Το έμβαστο του ακινήτου υπολογίστηκε αναλυτικά με βάση τον τύπο E=1/2 Σ(Χ(Υ1+Υ2))
- Από τα παραπάνω δεν διέχεται πλύμνες υψηλής τάσης.
- Από τα παραπάνω δεν διέχεται ρεύμα.
- Έλεγχος από την αρχαιολογία στην ευρύτερη περιοχή.
- Έλεγχος από την Διεύθυνση Δασών.
- Έλεγχος από Διεύθυνση Γεωργίας.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΕΞΩΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ 74100
ΤΗΛ. 2831027619 ΦΑΞ 2831040620 email: sxezon@otenet.gr

ΘΕΜΑ Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΨΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΥΡΑΚΗΣ ΔΑΤΩΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΠΑΤΣΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΥΒΡΙΤΟΥ Τ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΑΚΑΡΙ ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΚΛΗΜΑΤΙΣ Η ΣΤΑΥΡΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200 **ΕΜΒΑΔΟ** 3822.70μ²

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

ΑΡΧΕΙΟ ΗΥ ΜΕΛΕΤΕΣ 2017 ΜΑΝΟΥΣΤΑΤΑ ΧΑΧΑΡΑΚΗ ΠΑΤΣΑΧΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΣ

Προσπέρτυξη 1501 στο Εργαστήριο Ρεθίμιο 26-3-2015
N. Διεύθυνση Δασών Ρεθύμνου

ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΕΞΩΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΝΩΣΗΣ ΔΕΙΞΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Μ.Α.Σ. Ε.Ε. Τ.Κ. 74100 ΤΗΛ. 28310 27619
ΙΑΝΝΗΣ ΤΡΑΖΙΔΗΣ Δ. ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ. 74100 ΤΗΛ. 28310 27619
Α.Φ.Μ. 045569736 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ