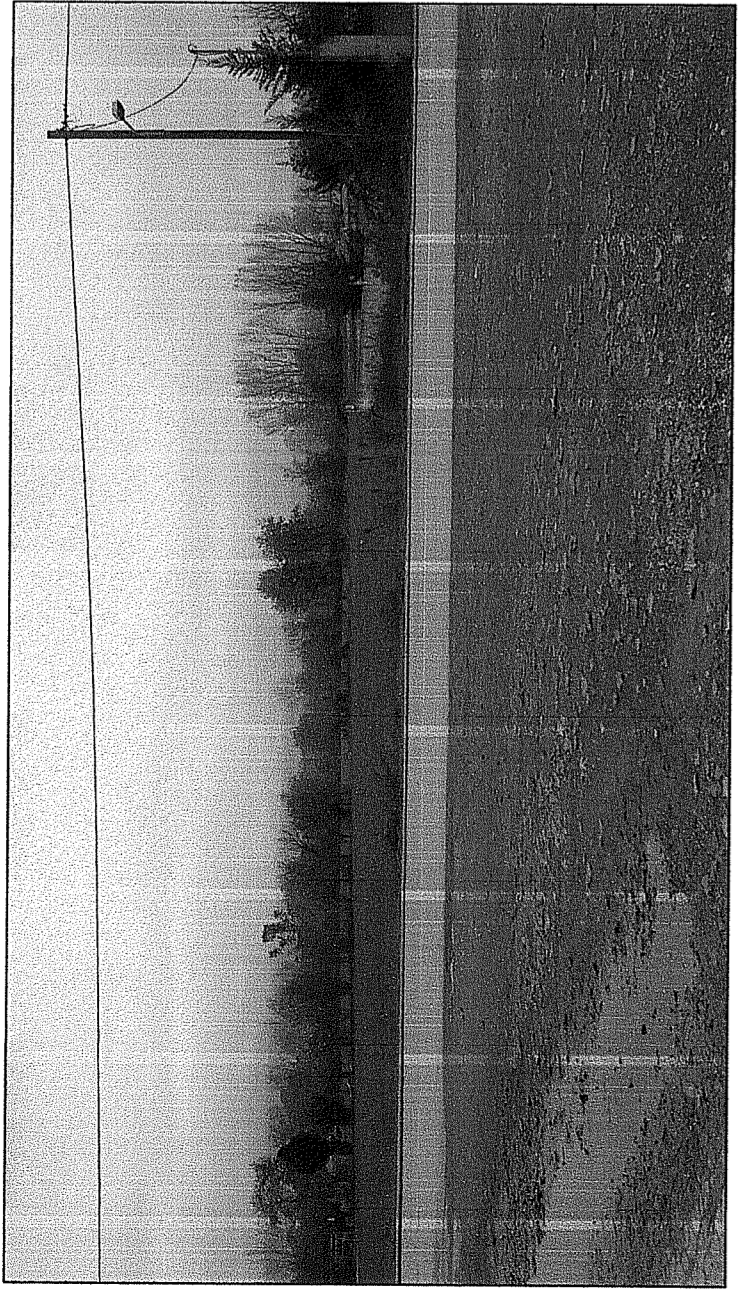
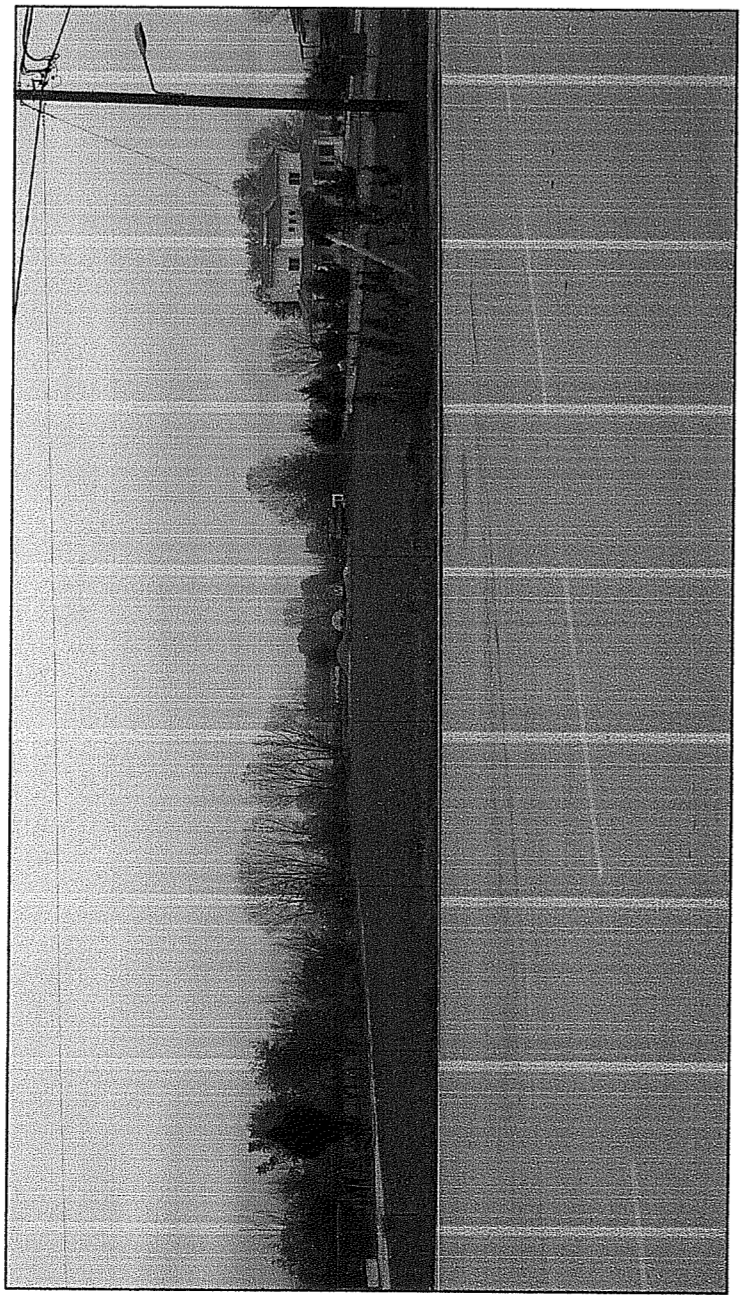


**ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΓΕΚΜΗΡΙΩΣΗ**



**ΦΩΤ. 1 ΗΜ. ΛΗΨΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014**



**ΦΩΤ. 2 ΗΜ. ΛΗΨΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014**

**ΤΙΤΩΤΗΤΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77**

Ο υπαρκτός οικισμός ΛΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ συστάθηκε με το Ν.Δ. 651/27-77 του άρθρου 5 αυτού και των παραρτημάτων 1 & 2 περί ενταξίας ενόχως του δημόσιου ή βελτιστών με στοιχεία αυτά του παλαιού οικισμού του νόμου επί το ΔΥΡΟΤΕΛΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, καθότι οφείλει να κατασκευασθεί με στοιχεία αυτά του παλαιού οικισμού με εκμεταλλεύσιμους διατάξεις, και επιτρέπεται η δόμησή σύμφωνα με εκμεταλλεύσιμους διατάξεις, εάν υπαχθεί στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν έχει υποχρεωθεί να κατασκευασθεί με στοιχεία αυτά του παλαιού οικισμού.

Στην περιοχή του αερίων δεν έχει επιβληθεί άλλη εφαρμογή του άρθρου 12 του Ν.1337/1983.

Διενεργείτο επί του ακινήτου τμήμα μελετητικής διακρίσεως του ίδιου ιδιοκτήτη και δεν βρέθηκε η παραπάνω αναφερόμενη κατάσταση, λόγω παλαιότητας, βλαπτικού θύματος κτλ.

Δεν διασφαλίζεται το αρχαιολογικό ενδιαφέρον.

Επισημίζεται ότι ο οικισμός αποτελεί οικισμό, όπως της ΔΔΕ.

Τα δε όσα του αρχαιολογικού έργου υπαχθούν στο του ιδιοκτήτη.

Ο υπεύθυνος δήλων  
Τρισεύς Δ. Δ. / 2014

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΛΙΑΚΟΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΦΩΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73392  
ΒΑΡΗΣΙΔΩΤΗ 12 - ΑΘ. ΤΗΛ: 24310 2832  
Α.Φ.Μ.: 047263123 - Δ.Ο.Υ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

**ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77**

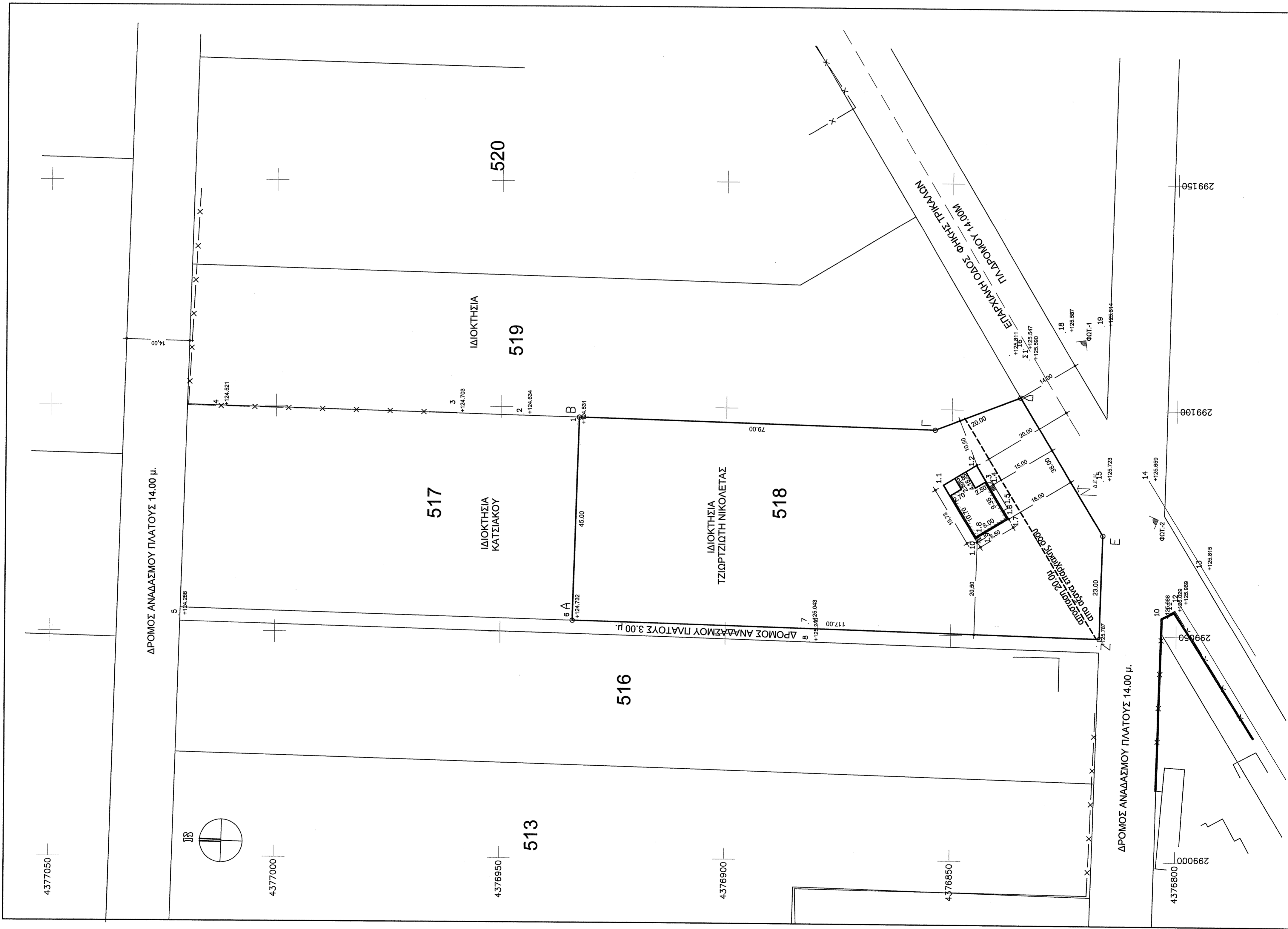
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΥΠ.ΑΦ.15/14637/12-29 ΕΓΓΡΑΦΟ ΥΠΕΚΔΩΣΗΣ ΑΝΩΝ.Π.Ο.Α.Σ. ΤΟ ΠΛΑΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β1-Α-Β2-Α ΒΑΡΗΣΙΔΩΤΗ 12 ΚΑΙ ΟΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΣΧΥΣΕΙΣ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΛΙΑΚΟΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΦΩΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73392  
ΒΑΡΗΣΙΔΩΤΗ 12 - ΑΘ. ΤΗΛ: 24310 2832  
Α.Φ.Μ.: 047263123 - Δ.Ο.Υ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1. Το φέροντα είναι ενταχθέν στο αρχικό πρόγραμμα κατασκευών ΕΓΣΑ 87
2. Οι διατάξεις στο το εδάφιο 10 είναι υπαχθείσες στον Ν. 24310/2832
3. Δεν υπάρχει υποχρεωτική μελέτη υποδομικών έργων και ως εκ τούτου αφέθηκαν τα στοιχεία
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάλυπτε χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εννομοσύμμετου Μέτρου.



**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΤΟ ΕΜΒΛΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΖΙΩΡΤΖΙΩΤΗ ΝΙΚΟΛΑΪΤΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β1-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ 518 ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΦΘΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ ΕΙΝΑΙ Ε = 5201.00 Μ2

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	A	289052.717	437684.243	-
2	B	289097.698	437685.1878	45.00
3	Γ	289095.446	437684.429	79.00
4	Δ	289102.728	437684.571	20.00
5	Ε	289072.368	437683.991	36.00
6	Ζ	289048.378	437681.039	23.00
7	A	289052.717	437683.992	117.00

ΕΜΒΛΑΔΟ = 5201.00 Μ2

**ΣΥΝΤΕΤΛΑΙΜΕΝΟΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ**

Α/Α	ΕΠΙΜΕΤΡΟ	X	Y	H
1	1.1	289083.260	437685.1878	0.00
2	1.2	289087.775	437684.429	0.00
3	1.3	289083.058	437684.1571	0.00
4	1.4	289083.577	437684.0715	0.00
5	1.5	289078.347	437683.7546	0.00
6	1.6	289077.829	437683.8401	0.00
7	1.7	289075.947	437683.261	0.00
8	1.8	289072.528	437684.901	0.00
9	1.9	289071.760	437684.434	0.00
10	1.10	289070.663	437684.243	0.00

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

**ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ**

(Ν.1557-85 ΦΘΚ-ΣΠΟΛ.85)  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΜΟΤΗΤΑ: ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 45.00/4  
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΜΒΛΑΔΟ : 4000/2  
ΜΕΤΡΙΣΤΗ ΕΠΙ. ΚΑΛΥΨΗ: 10%  
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.2  
ΜΕΤΡΙΣΤΗ ΕΠΙ. ΥΨΟΣ : ΚΑΤΑ ΝΟΚ

(ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)  
ΠΔ24-545 (ΦΘΚ-ΣΠΟΛ.81-5-85)  
ΠΔ24-545 (ΦΘΚ-ΣΠΟΛ.81-5-85)  
[ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ 31-5-85] (ΦΘΚ-ΣΠΟΛ.81-5-85)

ΑΡΘΡΟΝ-4

Βιομηχανικές εγκαταστάσεις

Βιομηχανικές εγκαταστάσεις για την εφαρμογή του παρόντος

επιτρέπεται να βιομηχανοκτακεί, καθώς και οι αποθήκες και

εξοπλισμοί που απαιτούνται για την λειτουργία του ίδιου γηπέδου.

Θεσμικός έλεγχος, περιεχόμενης Περιγραφή μετρήσεων.

Ο	Ρ	Ο	Ι	Δ	Ο	Μ	Η	Σ	Η	Σ
ΚΑΝΟΝΑΣ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ										
1. Ελ. πρόσδεση : 25.00 Μ										
2. Ελ. Εμβάδο : 4000.00 Μ2										
3. Συντελεστής Δόμησης Σ.Δ. : 0.9										
4. Μέγιστο επιπρ. ποσοστό καλυψής(%) : 30%										
5. Μέγιστο επιπρ. Ύψος Η : 11.00 μ										
6. Απόσταση από Όρια Δ : 10.00 Μ										

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**

Η ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΤΖΙΩΡΤΖΙΩΤΗ ΝΙΚΟΛΑΪΤΑΣ ΔΗΛΩΝΕΙ ΟΤΙ ΕΜΕΙ ΚΑΤΟΧΟΣ ΤΟΥ ΜΕΤΑ ΠΑΡΑΛΑΒΟΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΡΟΥ ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ ΕΝΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΡΘΑ.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

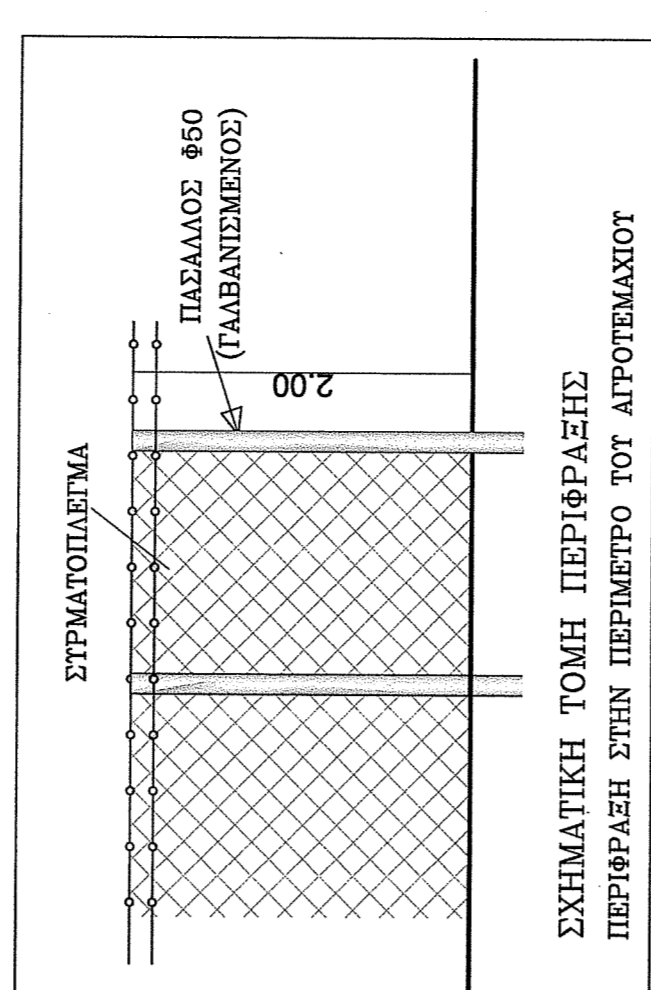
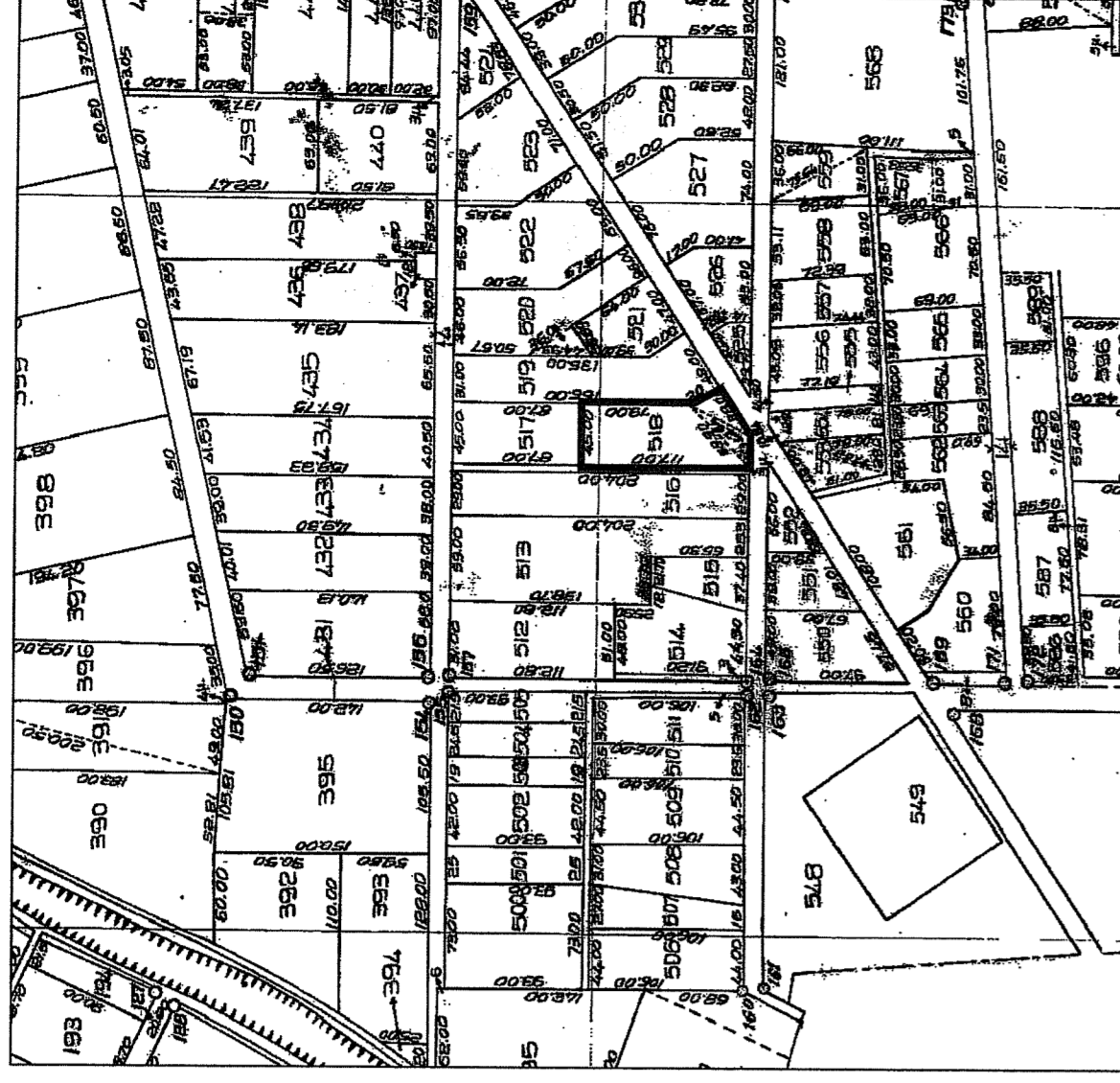
*(Signature)*

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΛΑΝΟ

ΜΕΛΟΝΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΛΗΨΗ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΦΘΚΗΣ 1974 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000**



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΛΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**  
**ΧΕΙΛΩΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**  
**ΣΚΡΕΚΑΣ ΒΑΙΟΣ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ**



Κουλούκουρας Χρήστος  
Δουλογιάννης Β. Γεώργιος

ΑΝΚΥΡΩΣΗ ΣΤΟ  
1000/300997/9.5.2.9.015  
ΕΞΕΛΙΞΕΤΕ  
ΕΥΡΩΠΟΥΣ 125, ΤΡΙΚΑΛΑ 26.2.2015  
Ο ΔΑΣΥΤΡΧΗΣ  
ΤΕΛΙΚΗ ΔΗΜΙΑ  
ΔΙΑΣΦΟΝΙΟ 2

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΤΖΙΩΡΤΖΙΩΤΗ ΝΙΚΟΛΑΪΤΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	T 1
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΥΡΟΚΟΜΕΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΕΡΓΟ	Τ.Κ. ΦΘΚΗΣ ΘΕΣΗ 'ΤΡΙΦΥΛΛΟΤΟΠΙΑ Δ. ΠΥΛΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΛΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΧΕΙΛΩΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΧΕΙΛΩΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΣΚΡΕΚΑΣ ΒΑΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ			
ΑΝΑΔΟΧΟΣ			
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ			

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΛΙΑΚΟΣ**  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΦΩΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73392  
ΒΑΡΗΣΙΔΩΤΗ 12 - ΑΘ. ΤΗΛ: 24310 2832  
Α.Φ.Μ.: 047263123 - Δ.Ο.Υ ΤΡΙΚΑΛΩΝ