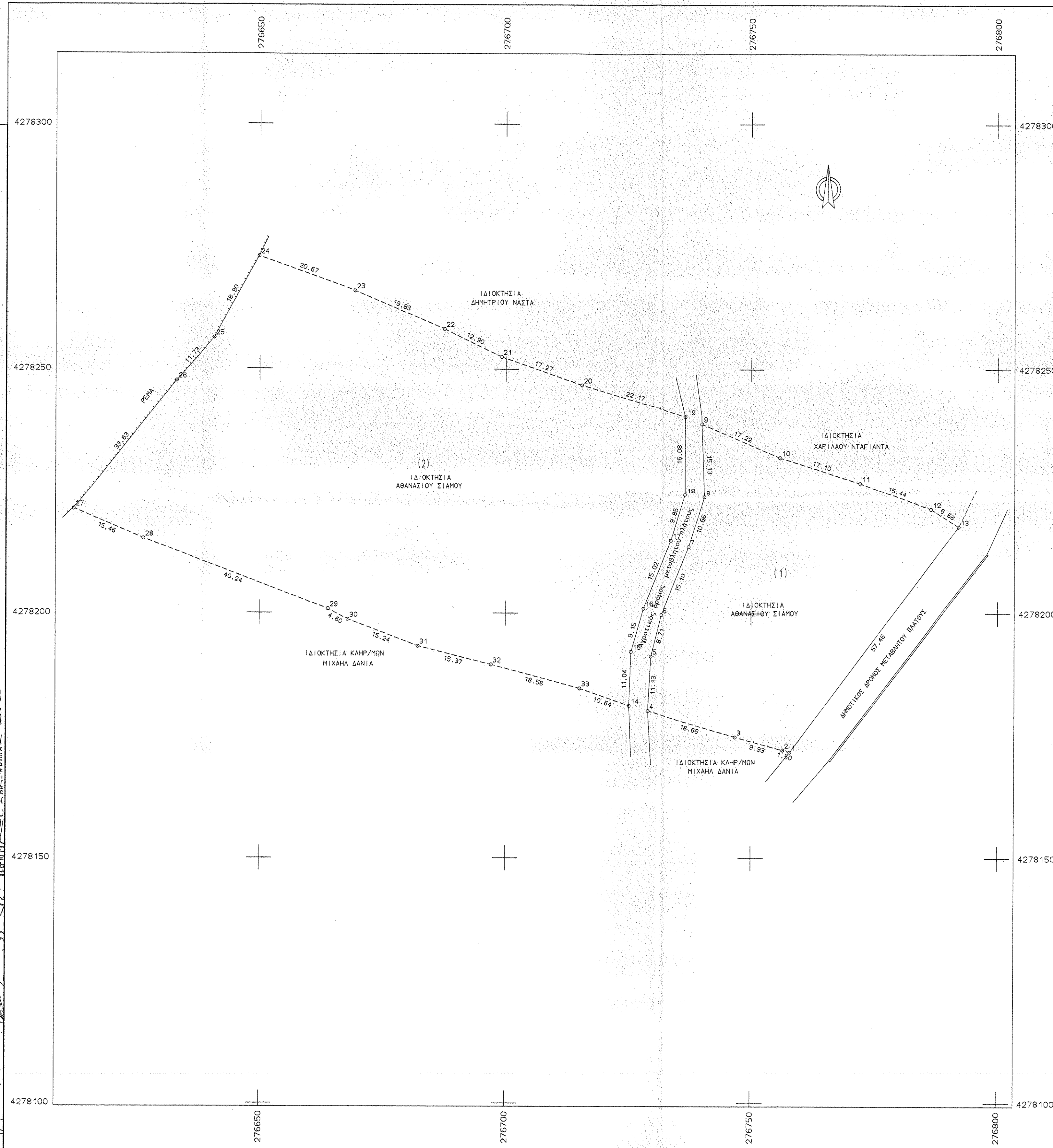


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Γ.Υ.Σ. - ΚΑ. 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- Οριο Ιδιοκτησίας
- Οριο δρόμου
- Φυλάκις ορίσματος



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο Ρ Ι Ο Ν

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	276757.793	4278171.662	2	276756.349	4278172.070	3	276746.780	4278174.713
4	276728.801	4278180.050	5	276729.517	4278191.158	6	276731.687	4278199.591
7	276737.320	4278213.602	8	276740.493	4278223.777	9	276739.959	4278238.893
10	276795.731	4278231.381	11	276772.011	4278226.734	12	276786.489	4278221.368
13	276792.103	4278217.758	14	276725.054	4278181.140	15	276725.441	4278192.174
16	276727.967	4278200.969	17	276733.674	4278214.865	18	276736.557	4278224.287
19	276736.011	4278240.365	20	276715.384	4278246.787	21	276699.084	4278252.490
22	276687.494	4278259.148	23	276669.259	4278265.940	24	276649.812	4278272.957
25	276640.725	4278256.384	26	276632.997	4278247.562	27	276612.051	4278221.247
28	276626.272	4278215.177	29	276663.963	4278200.825	30	276667.916	4278199.649
31	276682.168	4278193.242	32	276697.067	4278189.460	33	276715.014	4278184.667

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ΣΗΜΕΙΑ: 13						ΕΜΒΑΔΟ: 2436.88 μ²					
13											
ΣΗΜΕΙΑ: 20						ΕΜΒΑΔΟ: 6509.22 μ²					
33	32	31	30	29	28	27	26	25	24	23	22
21	20	19	18	17	16	15	14				

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)
 Δήλωση σύμφωνα με το νόμο για τα γεωμετρία (1) και (2) με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1) και (14-15-16-17-...30-31-32-33-14) αντίστοιχα και με εμβαδόν Ε(1)=2436,88 μ² και Ε(2)=6509,22 μ², που βρίσκονται στη θέση θαμνιά της Τ.Κ.Καμαρούλας της Δημοτικής Ενότητας Αγρινίου του Δήμου Αγρινίου, Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλίας/ΰνας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ότι:
 α) το γεωμετρία (1) είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο εαν υφίσταται πριν από την 24.4.77 έως την 24 Ιανουαρίου 2015. Το γεωμετρία (2) είναι άρτιο κατά κανόνα και μη οικοδομήσιμο. Θα καταστεί οικοδομήσιμο εαν υφίσταται πριν από την 31.12.2003, μετά τον καθαρισμό της οριζογραμμής του βόματος σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
 β) και τα δύο αγροτεμάχια βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως Καμαρούλας Δήμου Αγρινίου, εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Αγρινίου (ΠΕΠΔ 2α) και εντός ζώνης γ) δεν εμπόδισαν στις διατάξεις του Ν1337/83 όσον αφορά την υποχρέωση εφόρου γης και χρημάτων διενεργούντων των διαγραφών μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε. αγώγιμο φυσικού αερίου ελεγχόμενών αυτών δεν διέρχεται βόμα.
 Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΑΛΕΞΙΟΥ ΖΑΜΠΑΡΑ
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 75391
 ΓΡΕΒΑ 34 - ΑΓΡΙΝΙΟ - ΤΗΛ. 26410 27205
 ΑΦΜ 047421750 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΑΜΟΣ δηλώνει ότι:
 - τα όρια των γεωμετρίων με στοιχεία (1-2-3-...-12-13-1) και (14-15-16-17-...30-31-32-33-14) και εμβαδόν 2436,88 μ² και 6509,22 μ² αντίστοιχα, που βρίσκονται στη θέση θαμνιά της Τ.Κ. Καμαρούλας Δ.Ε. Αγρινίου Δήμου Αγρινίου υποδείχθηκαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων των γεωμετρίων και για την ύπαρξη.
 Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε(1)=(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1)=2436.88 μ²
 Ε(2)=(14-15-16-17-...30-31-32-33-14)=6509.22 μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κεντρικό δίκτυο ΕΓΓΑ '87
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
 3. Η εβάρτηση από το ΕΓΓΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΝΕΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
 (Π.Δ. 24.05.85 ΦΕΚ 270Δ/31.05-85 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)
 Αρτιότητα κατά (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο)
 Εμβαδόν=4000 τμ - Πρόσωπο=25.00 μ
 (για πρόσωπο σε διεθνείς Εθνικές Επαρχιακές Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελεμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν=4000 τμ - Πρόσωπο=45.00 μ - Βάθος=50.00μ

Αρτιότητα κατά (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν=4000 τμ (προ 31.12.2003)
 (για πρόσωπο σε διεθνείς Εθνικές Επαρχιακές Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελεμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν=2000τμ- Πρόσωπο=25μ-Βάθος=40μ (προ 17.10.1978)
 Εμβαδόν=1200τμ- Πρόσωπο=20μ-Βάθος=35μ (προ 12.09.1964)
 Εμβαδόν=750τμ - Πρόσωπο=10μ-Βάθος=15μ (προ 12.11.1962)
 (εντός ζώνης πόλεως και οικισμών & προ 24.04.1977)
 Εμβαδόν=2000 τμ

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
 Συντελεστής δόμησης (για γεωμετρία με εμβαδόν έως 4000 τμ)
 σ.δ.=0.20 Μέγιστη δόμηση =200 τμ
 (για γεωμετρία με εμβαδόν από 4000τμ έως 8000τμ)
 δόμηση=200 τμ+ (Εμβ.Γεωμετρίου-4000)χ0.02
 (για γεωμετρία με εμβαδόν από 8000τμ και πάνω)
 δόμηση=280 τμ+ (Εμβ.Γεωμετρίου-8000)χ0.01
 Μέγιστη δόμηση 400 τμ
 7.50 (δύο όροφοι)
 Υψος κτιρίματος Κάλυψη 10%

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΖΑΜΠΑΡΑ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΡΕΒΑ 34, 30100 ΑΓΡΙΝΙΟ		ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Αγρίνιο 9-3-2015 Η Δασολόγος ΟΔΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ Κ. ΣΧΙΖΑ ΠΕΓ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΑΜΟΣ			
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ			
ΘΕΣΗ ΘΑΜΝΙΑ Τ.Κ.ΚΑΜΑΡΟΥΛΑΣ Δ.Ε. ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ			
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2014			
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 29/3/15/2015	ΣΦΡΑΓΙΔΑ		
<p>12-3-2015</p> <p>ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΑΛΕΞΙΟΥ ΖΑΜΠΑΡΑ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 75391 ΓΡΕΒΑ 34 - ΑΓΡΙΝΙΟ - ΤΗΛ. 26410 27205 ΑΦΜ 047421750 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ</p>			