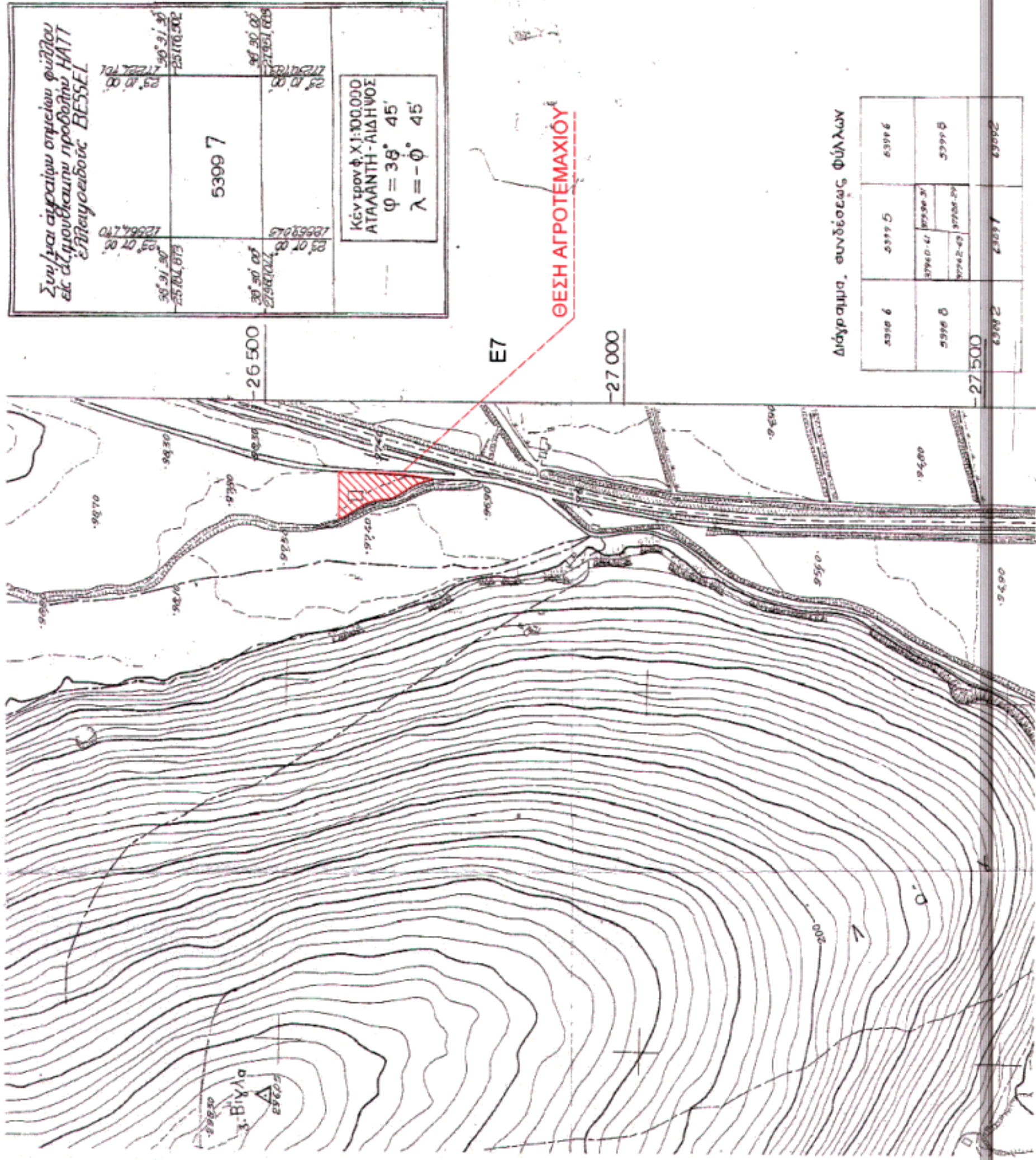


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 - ΛΙΒΑΝΑΤΑΙ, ΑΡ. ΦΥΛ. 539917



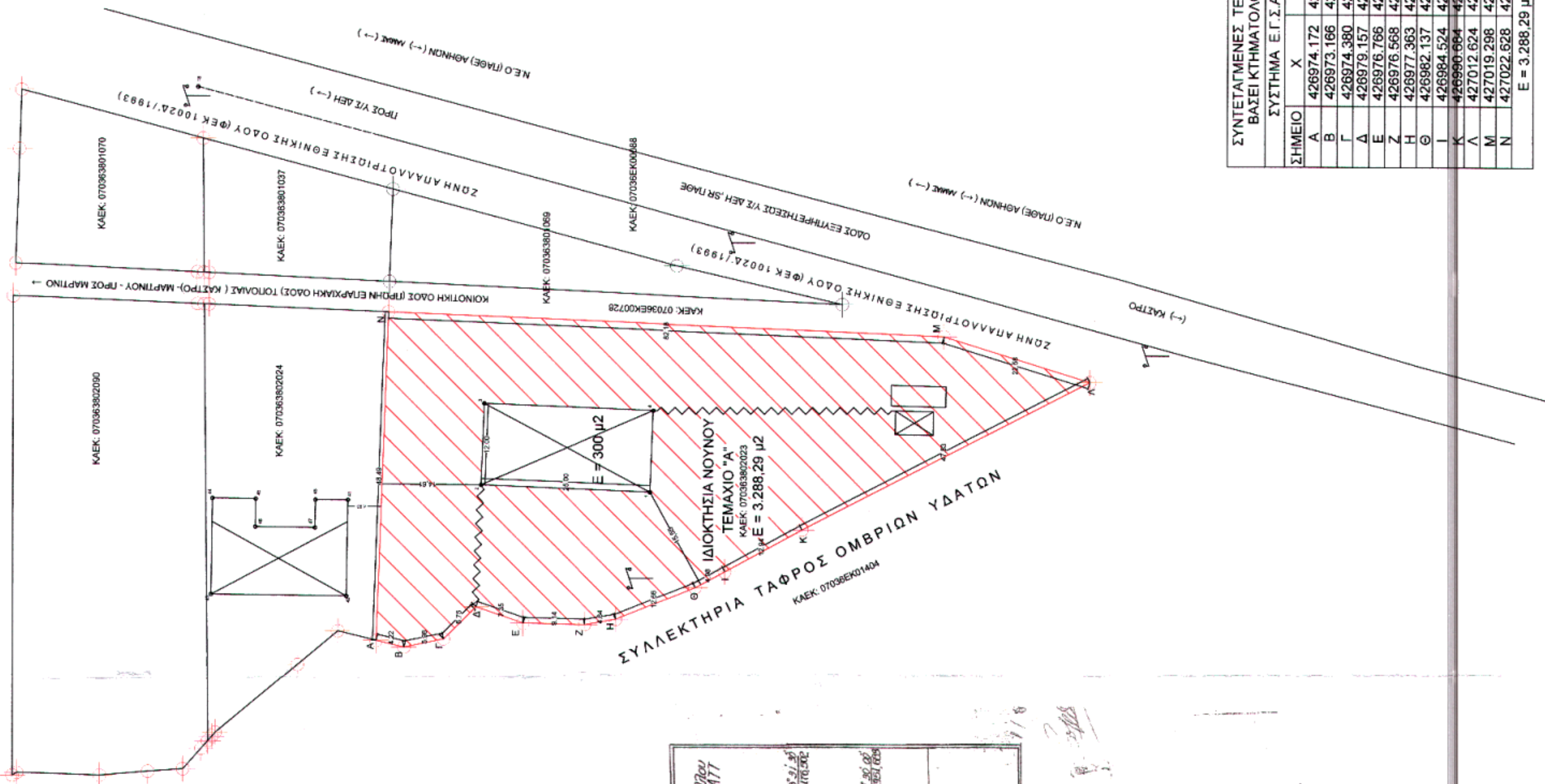
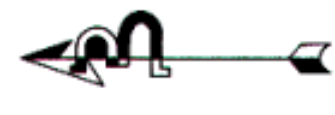
Συνήθη ορθογώνια οριζώνια φέρει
σε εμβαδόν την προφύλαξη HATT
Επιβεβαιώνει BESEEL

5399 7	Κέντρο σημ. Χ1.100.000 ΑΠΛΑΝΗΤΗ-ΛΙΒΑΝΤΑΙ φ = 36' 45" λ = -φ' 45"
--------	---

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Διάγραμμα συνδέσεως Φύλλων

5399 6	5399 5	5399 6
5399 6	5399 6	5399 6
5399 7	5399 7	5399 7



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ "Α"
ΒΑΣΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	426974.172	4262531.320
B	426973.166	4262527.217
Γ	426974.380	4262521.364
Δ	426978.157	4262516.588
E	426976.766	4262509.638
Z	426976.968	4262500.497
H	426977.363	4262495.926
Θ	426982.137	4262484.200
I	426984.524	4262479.828
K	426980.664	4262468.443
Λ	427012.624	4262425.937
M	427019.298	4262447.508
N	427022.628	4262529.620

E = 3.288,29 μ2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ	ΣΗΜΕΙΑ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
3.288,29	Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Α
300,00	1.2.3.4.1 (ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 ΚΑΙ Ν.1337/1983

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, Ανδρόνικος Μαρής, Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ότι: Το αγροτεμάχιο υπό στοιχεία "ΤΕΜΑΧΙΟ Α" ιδιοκτησίας κληρονόμου Μιχαήλ Νουνού του Γεωργίου, έχει εμβαδόν 3.288,29 μ2. Βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου, της κτηματοτικής περιφέρειας του Δ. Ορχομενού και στη θέση "ΒΑΒΑ" Καστρού. Δεν είναι όριο άλλα είναι οικοδομήσιμο, σύμφωνα με το Π.Δ. 6/17-10-1978, ΦΕΚ 538 Δ (κατά παρέκκλιση από της 12-11-1962, ΦΕΚ 142 Δ). Έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο σύμφωνα με το νόμο Ν.2308/95 και έχει αριθμό ΚΑΕΚ 070363802023. Δεν εμπήκει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί παροφών σε γη και χρήμα, καθώς και στις διατάξεις του άρθρου 12 του ίδιου νόμου όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 παρ. 4 του Ν. 2242/94 περί εφαρμογής μελέτης σε ζώνες που εντάσσονται ή επεκτείνονται το πολεοδομικό σχέδιο.

Εντός του κτηπέδου υφίσταται ισόγεια αγροτική αποθήκη επιφανείας 300 μ2, η οποία έχει ανεγερθεί δυνάμει της υπ' αρ. 286/1980 οικοδομικής αδείας του τμήματος Πολεοδομίας και Πολικών Εφαρμογών Λειβαδιάς. Από το αγροτεμάχιο δε διέρχεται ρέμα η δικτύου υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., διέρχεται όμως δικτύο μέσης τάσης.

Το αγροτεμάχιο είναι εκτός Ζ.Ο.Ε., Γ.Π.Σ., ΣΧΟΟΑΠ, δεν ανήκει στον Οργανισμό Εργαίων Βελτιώσεων Κωπιδιάς, δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση, δεν εμπήκει σε ζώνη RAMSAR, NATURA, περιοχή απολύτου προστασίας της φύσης, παραδοσιακό οικισμό ή εθνικό δρυμό.

Τα όρια τέθηκαν βάσει του Κτηματολογίου.

Αθήνα Ιούλιος 2014



ΥΠΗΡΕΣΙΑ:	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΗΒΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ ΜΑΡΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, Α.Μ. ΤΕΕ 93944 ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ 34 - 166 75 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΜΙΧΑΗΛ ΝΟΥΝΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ:	Δ.Δ. ΚΑΣΤΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΘΕΜΑ:	ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1: 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	: ΙΟΥΝΙΟΣ 2014
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΤΑΠΛΑ	ΕΓΚΡΙΣΗ

