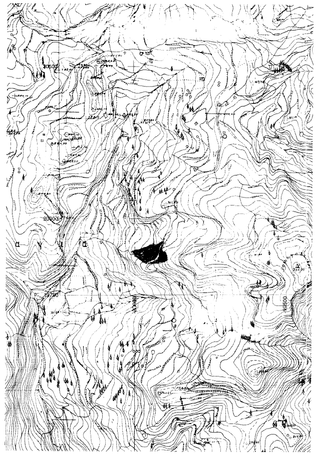
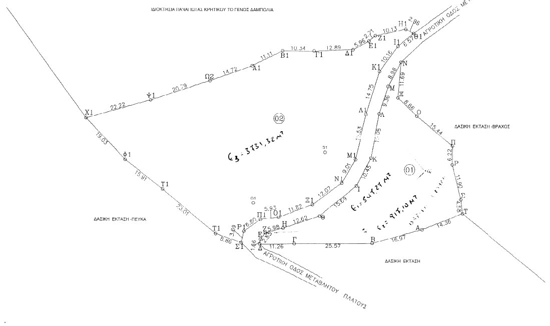


Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το από Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ') – Γήπεδο εκτός σχεδίου

(ΑΡΘΡΟ 1 – ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ)

- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: κατά κανόνα – 4000 μ² & πρόσωπο 25 μ
  - κατά παρέκκλιση – 2000 μ² ως εντός ζώνης --> προ 24.4.1977
  - Πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, κύριες δημοτικές οδούς, σιδηροδρομικές γραμμές
  - κατά κανόνα – 4000 μ², πρόσωπο 45 μ & βάθος 50 μ
  - κατά παρέκκλιση – 750 μ², πρόσωπο 10 μ & βάθος 15 μ --> προ 12.11.1962
  - κατά παρέκκλιση – 1200 μ², πρόσωπο 20 μ & βάθος 35 μ --> προ 12.9.1964
  - κατά παρέκκλιση – 2000 μ², πρόσωπο 25 μ & βάθος 40 μ --> προ 17.10.1978
- ΚΑΛΥΨΗ: 10%
- ΔΟΜΗΣΗ: 0.20
- ΥΨΟΣ: 7.50 μ + ΣΤΕΓΗ 1.20 μ
- ΟΡΟΦΟΙ: ΔΥΟ (2)
- ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: κατά κανόνα – 15.00 μ
  - κατά παρέκκλιση – 7.50/5.00/2.50 μ



ΚΛΙΜΑΚΑ :1:500

Ε (Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1,Ο1,Π1,Ρ1,Σ1,Τ1,Υ1,Φ1,Χ1,Ψ1,Ω2,Α1) = 3731.32 μ2

ΚΩΔΙΚΟΣ: 02	Ε= 3731.32 μ²		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α1	300133.045	4144708.098	11.11
Β1	300142.989	4144713.061	10.34
Γ1	300153.325	4144713.048	12.89
Δ1	300166.199	4144713.587	5.96
Ε1	300171.510	4144716.299	2.71
Ζ1	300173.582	4144718.052	10.13
Η1	300183.480	4144720.216	2.96
Θ1	300186.068	4144718.787	6.57
Ι1	300180.939	4144714.677	10.16
Κ1	300175.002	4144706.428	14.75
Λ1	300170.658	4144692.329	15.53
Μ1	300167.074	4144677.221	9.01
Ν1	300162.598	4144669.401	12.07
Ξ1	300152.981	4144662.116	11.82
Ο1	300141.919	4144657.966	5.93
Π1	300136.024	4144657.310	6.80
Ρ1	300130.602	4144653.203	3.69
Σ1	300129.749	4144649.612	8.86
Τ1	300121.337	4144652.401	23.01
Υ1	300103.581	4144667.042	15.91
Φ1	300091.067	4144676.871	19.03
Χ1	300078.019	4144690.716	22.22
Ψ1	300099.419	4144696.692	20.79
Ω2	300119.177	4144703.159	14.72

Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Α) = 1464.37 μ2

ΚΩΔΙΚΟΣ: 01	Ε= 1464.37 μ²		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	300189.048	4144653.940	16.97
Β	300172.681	4144649.467	25.57
Γ	300147.110	4144649.248	11.26
Δ	300135.850	4144649.073	1.66
Ε	300136.074	4144650.719	2.55
Ζ	300137.633	4144652.730	5.98
Η	300143.399	4144654.332	12.62
Θ	300155.336	4144658.433	15.69
Ι	300167.402	4144668.469	10.45
Κ	300172.173	4144677.762	15.08
Λ	300174.967	4144692.581	9.36
Μ	300177.838	4144701.488	8.98
Ν	300181.995	4144709.445	11.69
Ξ	300181.044	4144697.794	8.66
Ο	300187.278	4144691.777	15.44
Π	300198.963	4144681.689	6.22
Ρ	300198.937	4144675.467	11.90
Σ	300201.773	4144663.907	4.58
Τ	300202.339	4144659.364	14.36
Υ	300169,32	4144654,3[illegible]	
Φ	300189,72	4144674,11	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓ.....ΣΤΑ) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 1464,37 μ², ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε. ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α ΒΓ...ΣΤΑ) ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α1Β1 ....Ψ1 Ω2Α1) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 3731,32 μ², ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε. ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α1Β1....Ψ1Ω2Α1) ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΕΡΙΚΛΗΣ Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΖΑΧΑΡΩ / Ν. ΗΛΕΙΑΣ, ΤΗΛ. 2625 - 034910 , FAX. 34911 , ΚΙΝ. 6945 360 441
e-mail : pperiklis@otenet.gr

εργοδότης: **ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΤΟΥ ΦΩΤΙΟΥ**

έργο: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

θέση: **ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Δ.Δ. ΦΑΣΚΟΜΗΛΙΑΣ

μελετητές: ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

θέμα σχεδίου: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

αριθμός σχεδίου: **Α.1**
κλίμακα: **1:500**
χρόνος μελέτης: **ΜΑΡΤΙΟΣ 2013**

υπογραφή μελετητή

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛ[illegible]
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.[illegible]
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 7[illegible]
ΑΦΜ: 046619060 ΔΟΥ ΖΑΧΑ[illegible]
ΖΑΧΑΡΩ Ν. ΗΛΕΙΑΣ τ.κ. 27054 τηλ.2625034910 - [illegible]
[illegible] ΠΡΑΝΤΟΥΚΑ 3 ΑΘΗΝΑ τ.κ.11525 [illegible]

Θεώρηση Υπηρεσίας

22276/505/26-2-15

26-2-2015

Β. Γιαννουλής
Δασολόγος