

ΕΜΒΑΔΙΜΕΤΡΙΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ	
Εξορτημένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87	
ΣΗΜΕΙΟ	ΜΗΚΟΣ
1	4.05
2	3.68
3	3.68
4	3.68
5	3.68
6	3.68
7	3.68
8	3.68
9	3.68
10	3.68
11	3.68
12	3.68
13	3.68
14	3.68
15	3.68
16	3.68
17	3.68
18	3.68
19	3.68
20	3.68
21	3.68
22	3.68
23	3.68
24	3.68
25	3.68
26	3.68
27	3.68
28	3.68
29	3.68
30	3.68
31	3.68
32	3.68
33	3.68
34	3.68
35	3.68
36	3.68
37	3.68
38	3.68
39	3.68
40	3.68
41	3.68
42	3.68
43	3.68
44	3.68
45	3.68
46	3.68
47	3.68
48	3.68
49	3.68
50	3.68
51	3.68
52	3.68
53	3.68
54	3.68
55	3.68
56	3.68
57	3.68
58	3.68
59	3.68
60	3.68
61	3.68
62	3.68
63	3.68
64	3.68
65	3.68
66	3.68
67	3.68
68	3.68
69	3.68
70	3.68
71	3.68
72	3.68
73	3.68
74	3.68
75	3.68
76	3.68
77	3.68
78	3.68
79	3.68
80	3.68
81	3.68
82	3.68
83	3.68
84	3.68
85	3.68
86	3.68
87	3.68
88	3.68
89	3.68
90	3.68
91	3.68
92	3.68
93	3.68
94	3.68
95	3.68
96	3.68
97	3.68
98	3.68
99	3.68
100	3.68

Εμβαδά: 3-Γ-Α-7-θ-9-ε-ζ-η-θ-α)
Ε = 50,91 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)
 Π.Δ. ΦΕΚ 270 Δ / 31-5-1985 Π.Δ. ΦΕΚ 308 Α / 31-12-2003
 α. Κατά κοινά ορίσματα : 4000 τ.μ., κλίμακας: 10% και μέγιστος 200 τ.μ. για κατοικία
 β. Σ.Δ. : 0,2 και μέγιστος 200 τ.μ. για κατοικία
 Δ = 15,00 μ από το όριο -10,00 μ από Ρέμα ή Δασική έκταση
 Υψος: 7,50 μ και για ισόγειο: 4,00 μ
 β. κατά παραπέλευση ορίσματα: (Πρόσθιο σε Εθνική - Επαρχιακή - Δημοτική - Κοινοτική οδό)
 1. Εμπρόσθιο: 4000 τ.μ. Πρόσθιο: 45,00 μ Βόθος: 50,00 μ
 2. Εμπρόσθιο: 750 τ.μ. Πρόσθιο: 10,00 μ Βόθος: 15,00 μ
 Δ = 2,50 μ Εσωτερικός: 100+(Ε-750)/9 τ.μ.
 3. Εμπρόσθιο: 1200 τ.μ. Πρόσθιο: 20,00 μ Βόθος: 35,00 μ
 Δ = 5,00 μ Εσωτερικός: 150+(Ε-1200)/16 τ.μ.
 4. Εμπρόσθιο: 2000 τ.μ. Πρόσθιο: 25,00 μ Βόθος: 40,00 μ
 Δ = 5,00 μ Εσωτερικός: 200 τ.μ.
 5. Εμπρόσθιο: 2000 τ.μ. - Εντός Ζώνης Οικισμού
 Δ = 5,00 μ Εσωτερικός: 200 τ.μ.

ΠΑΡΑΠΗΡΕΣΙΣ
 1. Τα όρια υποδεικνύονται από τον φέρουσα ως ιδιοκτήτρια.
 2. Η αποτύπωση έγινε με ταχυμετρική μέθοδο σε ολόκληρο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 με τη μεθοδολογία εξάρτησης Ηερως.

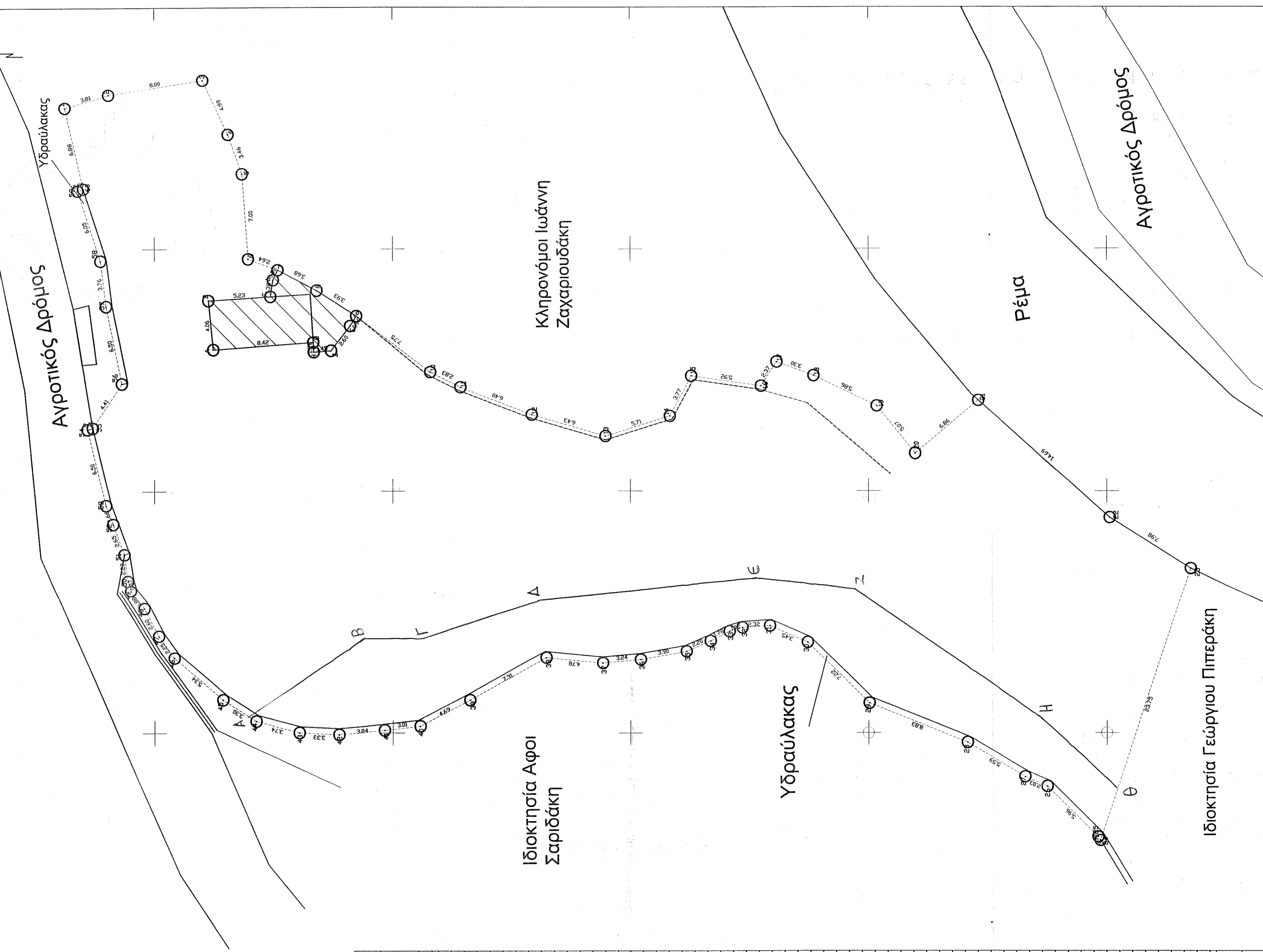
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο κτηνιο υπογεγραμμένος ΛΙΑΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Τεχνολόγος Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει ότι το ακίνητο βρίσκεται εκτός οικισμού και συγκεκριμένα στο τοπωνύμιο "ΣΤΕΡΝΑ", δ.δ. Ζαρού, Δήμου Ζαρού, Νομού Ηρακλείου.
 Εμβαδ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (1-2-3-4-...-58-59-60-1) = 2511,88 μ²
 Το ακίνητο είναι μη άρτιο κατά κανόνα και μη οικοδομήσιμο.
 Το ακίνητο δεν είναι μέρος μεγαλύτερης έκτασης.
 Δεν υπάρχουν στο Ν 1337/83.
 Εντός του οικοπέδου υπάρχει κτίσμα με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-7-8-9-ε-ζ-η-θ-ι-α), εμβαδού 50,91 τ.μ.
 Οι συντεταγμένες είναι σε ΕΓΣΑ '87 και είναι εξαρτημένες από το δίκτυο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
 Έχει χρησιμοποιηθεί γεωδαιτικός σταθμός gps pro mark 500 και γεωδαιτικός σταθμός Leica T502.
 Εντός του οικοπέδου δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσεως.
 Δεν έχει ελεγχθεί από το Δασαρχείο.

Νοέμβριος 2014
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΙΑΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Ε.Τ.Ε. (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΛΟΓΙΟ) Α.Φ.Μ. 04192584-ΑΛΕΞ. ΧΑΝΙΩΤ. Α.Β.
 ΤΗΛ: 28210 1289

ΔΗΛΩΣΗ ΣΑΜΙΩΤΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
 ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΟΥ
 ΧΑΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014
 Ο ΔΗΛΩΝ



ΕΜΒΑΔΙΜΕΤΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Εξορτημένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87	
ΣΗΜΕΙΟ	ΜΗΚΟΣ
1	3,81
2	8,00
3	4,99
4	3,46
5	7,00
6	2,64
7	3,68
8	3,68
9	3,92
10	7,74
11	2,83
12	6,40
13	6,43
14	5,71
15	5,92
16	2,37
17	3,30
18	5,86
19	5,07
20	6,86
21	14,68
22	7,98
23	2,375
24	0,36
25	5,96
26	2,03
27	5,59
28	9,82
29	7,42
30	3,45
31	2,32
32	1,12
33	1,78
34	2,20
35	3,90
36	3,24
37	4,78
38	7,31
39	4,69
40	3,01
41	3,84
42	3,74
43	2,60
44	3,30
45	5,34
46	2,25
47	2,60
48	1,89
49	2,53
50	2,64
51	1,66
52	6,50
53	0,45
54	4,41
55	6,50
56	3,76
57	6,05
58	0,50
59	6,87
60	6,87

Εμβαδά: 1-2-3-4-...-58-59-60-1)
 Ε = 2511,88 μ²

ΛΙΑΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 161, ΛΕΝΤΑΡΙΑΝΑ ΧΑΝΙΩΝ - Τηλ. 6977272050

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 ΘΕΣΗ : ΤΟΠΟΝΥΜΙΑ "ΣΤΕΡΝΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΖΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΡΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΑΜΙΩΤΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΙΑΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π

ΧΡΟΝ/ΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΙΩΤΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Ε.Τ.Ε. (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΛΟΓΙΟ) Α.Φ.Μ. 04192584-ΑΛΕΞ. ΧΑΝΙΩΤ. Α.Β.
 ΤΗΛ: 28210 1289