

1. ΕΜΒΑΣΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  
[7-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-1-2-3-4-5-6-7]

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	595683.537	3897750.773
2	595680.420	3897749.276
3	595684.817	3897749.972
4	595692.260	3897748.882
5	595712.579	3897740.672
6	595735.031	3897725.295
51	595730.109	3897715.432
52	595708.354	3897728.303
53	595684.142	3897733.098
54	595687.989	3897732.242
55	595674.016	3897729.089
56	595665.908	3897726.671
57	595656.836	3897723.643
58	595657.158	3897741.224
59	595661.694	3897748.014

E = 1.322,51 τ.μ.  
 Η εμβαδομέτρηση έγινε κατά Gauss σύμφωνα με τον τύπο: Z'E = Σ (Xn + 1 - Xn) \* (Yn + 1 + Yn)  
 ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΣΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ : 1.322,51 m<sup>2</sup>  
 Τμήμα του γηπέδου με στοιχεία [7-50-51-6-7] που έχει απαλλοτριωθεί E = 37,46 τ.μ.  
**Τελική ιδιοκτησία εμβαδόν = 1.322,51m<sup>2</sup>-37,46 m<sup>2</sup> = 1285,05 m<sup>2</sup> + 422,92 m<sup>2</sup> = 1.707,97 m<sup>2</sup>**

ΕΜΒΑΣΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Β) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  
[61-60-61-62-63-64-54-53-52-65-51]

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
51	595730.109	3897715.432
60	595726.497	3897708.202
61	595725.550	3897706.831
62	595707.039	3897720.324
63	595686.409	3897725.659
64	595676.483	3897729.645
54	595687.989	3897732.242
53	595694.142	3897733.098
52	595735.031	3897725.295
65	595735.031	3897725.295
51	595730.109	3897715.432

E = 422,92 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	595722.384	3897730.928
B	595718.212	3897721.840
Γ	595709.036	3897730.183
Δ	595704.207	3897739.271

E = 200,00 τ.μ.  
 Εμβαδόν οικοπέδου : **200,00 m<sup>2</sup>**

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
 Ελάχιστα όρια : 4000,00 μ<sup>2</sup>, 2000,00 μ<sup>2</sup> εντός ζώνης τα προ της 24-4-77  
 25-40-2000 τα προ της 17-10-78  
 20-35-1200 τα προ της 12-09-64  
 10-15-750 τα προ της 12-11-82

Ποσοστό κάλυψης : 30 %  
 Συντελεστής δόμησης : 0,30  
 Μέγιστο ύψος : 11,00 μ  
 Αριθμός ορόφων : 3,00 μ  
 Πλήρης αποστάσεις : 10 μ κατά πορεία κλίσης 7,50 - 5,00-2,50 (άρθρο 5 Π.Δ. της 24 /31.5.85)

3. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος μηχανικός-Αρχιτέκτονας Ιωάννης Δηλιγιάννης δηλώνει ότι το γηπέδο που εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία [6-51-61-62-63-64-56-57-58-59-1-2-3-4-5-6] ιδιοκτησίας Αγαρυμναρική Εταιρεία έχει εμβαδόν 1.707,97 m<sup>2</sup>.

Βρίσκεται εκτός οικισμού στη θέση "Αγαρυμναρ" της κτηματικής περιφέρειας Δαφνής του Δήμου Ηρακλείου είναι όριο και οικοδομήσιμο ως έχει πρόσωτο σε επαρχική οδό και προφασισμένο της 12-11-1982, σύμφωνα με το τίτλο ιδιοκτησίας.

Δε ρηματοποιείται και δεν αποτελεί τμήμα από μεγαλύτερη έκταση. Βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. δε προέρχονται από τεμαχισμό και η απόσταση τους από τη θάλασσα είναι μεγαλύτερη των 5000 μ.

Δηλώνω ότι τα όρια των γηπέδων υπερέδωξεν σε εμένα ο ιδιοκτήτης.

Από το γηπέδο αυτό δε διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η και δε βρίσκεται κοντά σε ρέμα.

ΜΑΡΤΙΟΣ 2014  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

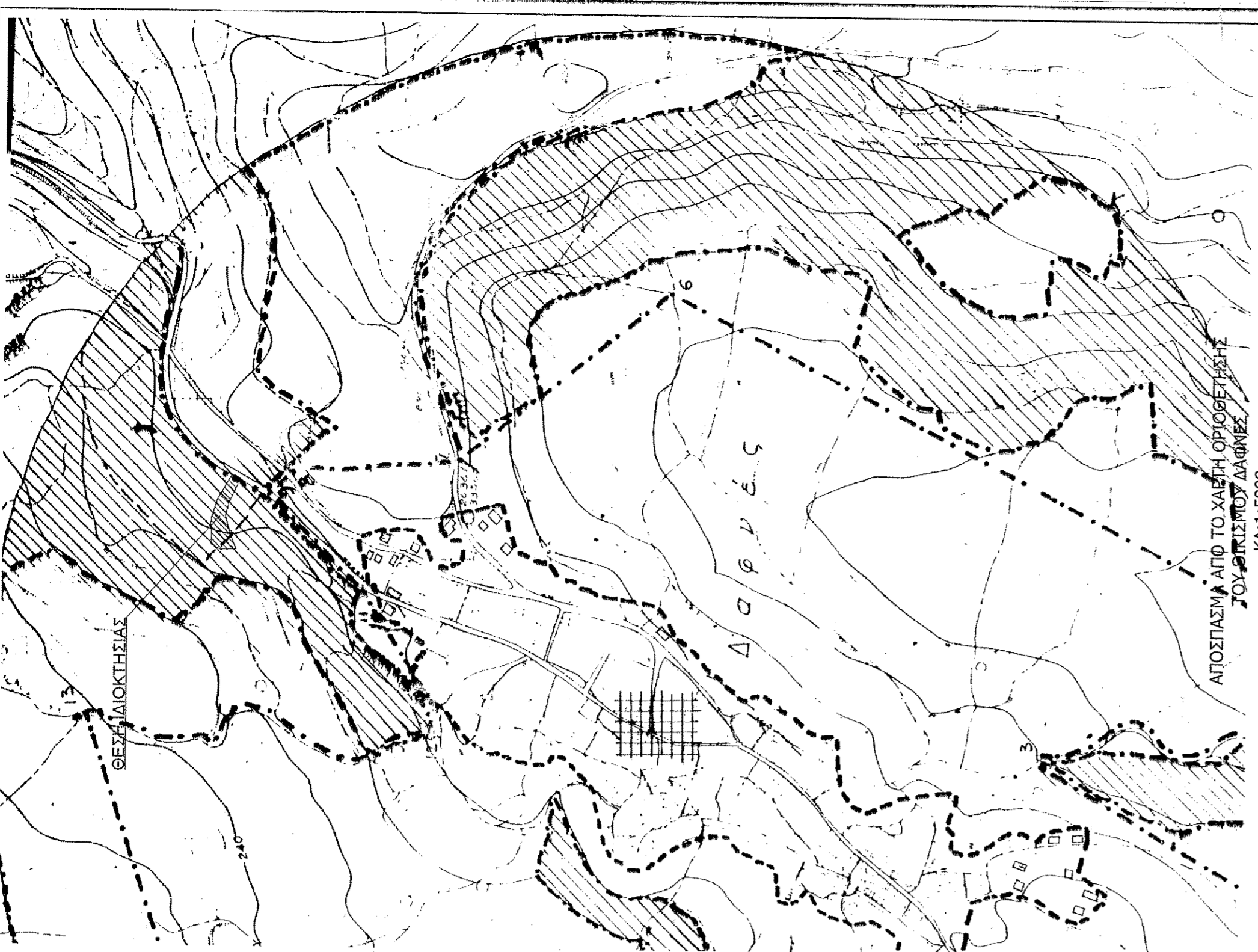
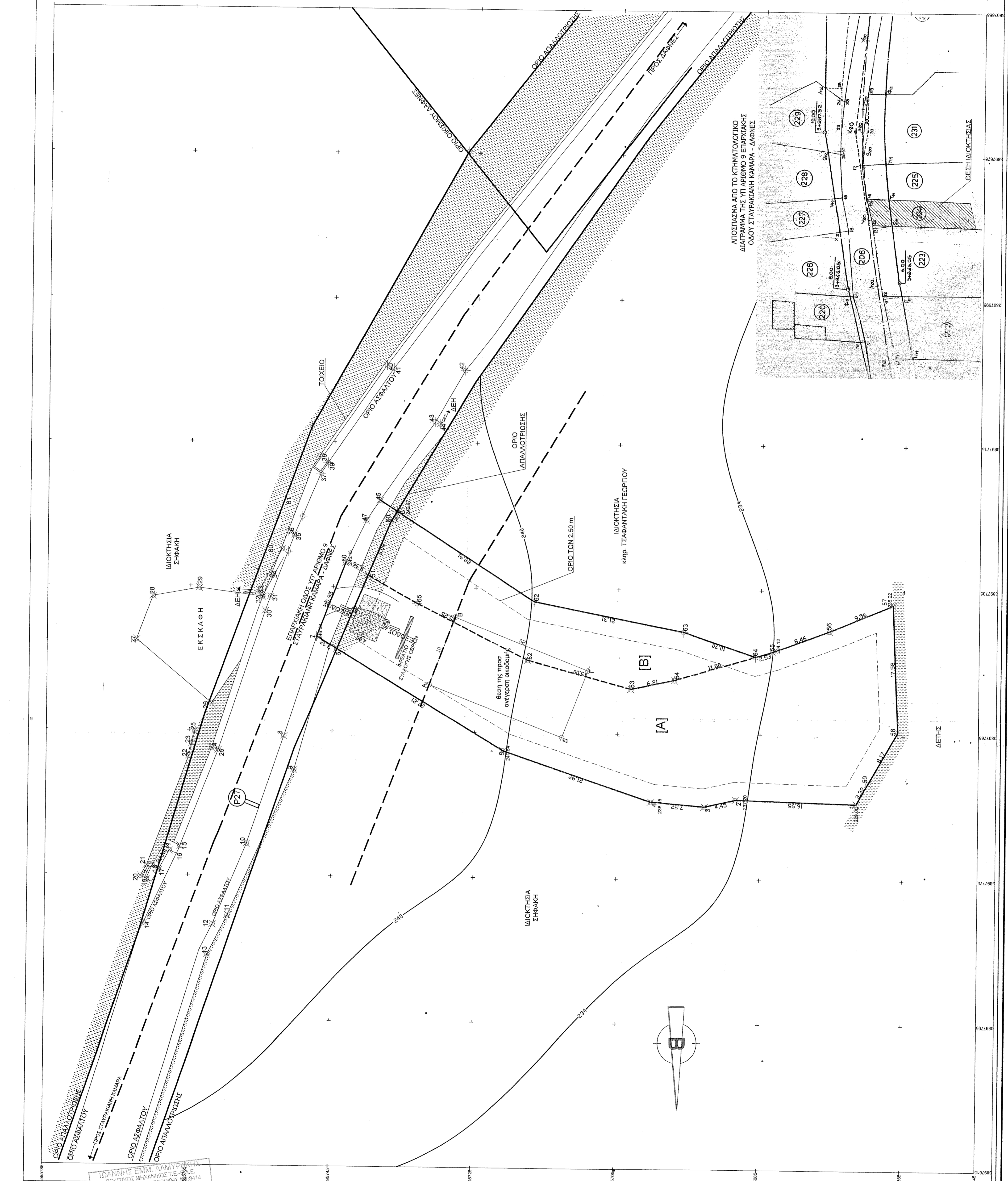
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΛΙΓΙΑΝΝΗΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ  
 ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΡΗΤΗΣ  
 Α.Ο.Α.Μ. ΚΩΔΙΚΟΣ 14545451

4. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος Αγαρυμναρικός Ειρηνοκούφης Ιδιοκτήτης των γηπέδων που εμφανίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω ότι τα όρια που έχω υποδείξει σε αυτό και έχουν υλοποιηθεί είναι ορθά, και για την ύπαρξή και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

ΜΑΡΤΙΟΣ 2014  
 Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΛΙΓΙΑΝΝΗΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ  
 ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΚΡΗΤΗΣ  
 Α.Ο.Α.Μ. ΚΩΔΙΚΟΣ 14545451



**ΕΡΓΟ:** ΑΠΟΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

**ΘΕΣΗ:** "ΑΓΑΡΥΜΝΑΡ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΔΑΦΝΗΣ ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:** ΑΝΑΡΤΙΣΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ:** ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΔΗΛΙΓΙΑΝΝΗΣ  
 Προσχηματικό έργο με Αριθμό [192/19] 03.02.2014  
 Πρωτόκολλο Υπογεγραμμένου ΜΚΣ Ηρακλείο, 03.02.2014

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ  
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013

**ΚΛΙΜΑΚΑ:** 1:250

**ΟΜΕΛΗΤΗΣ:** ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΣΕΛΙΟΥ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:** Τ-1