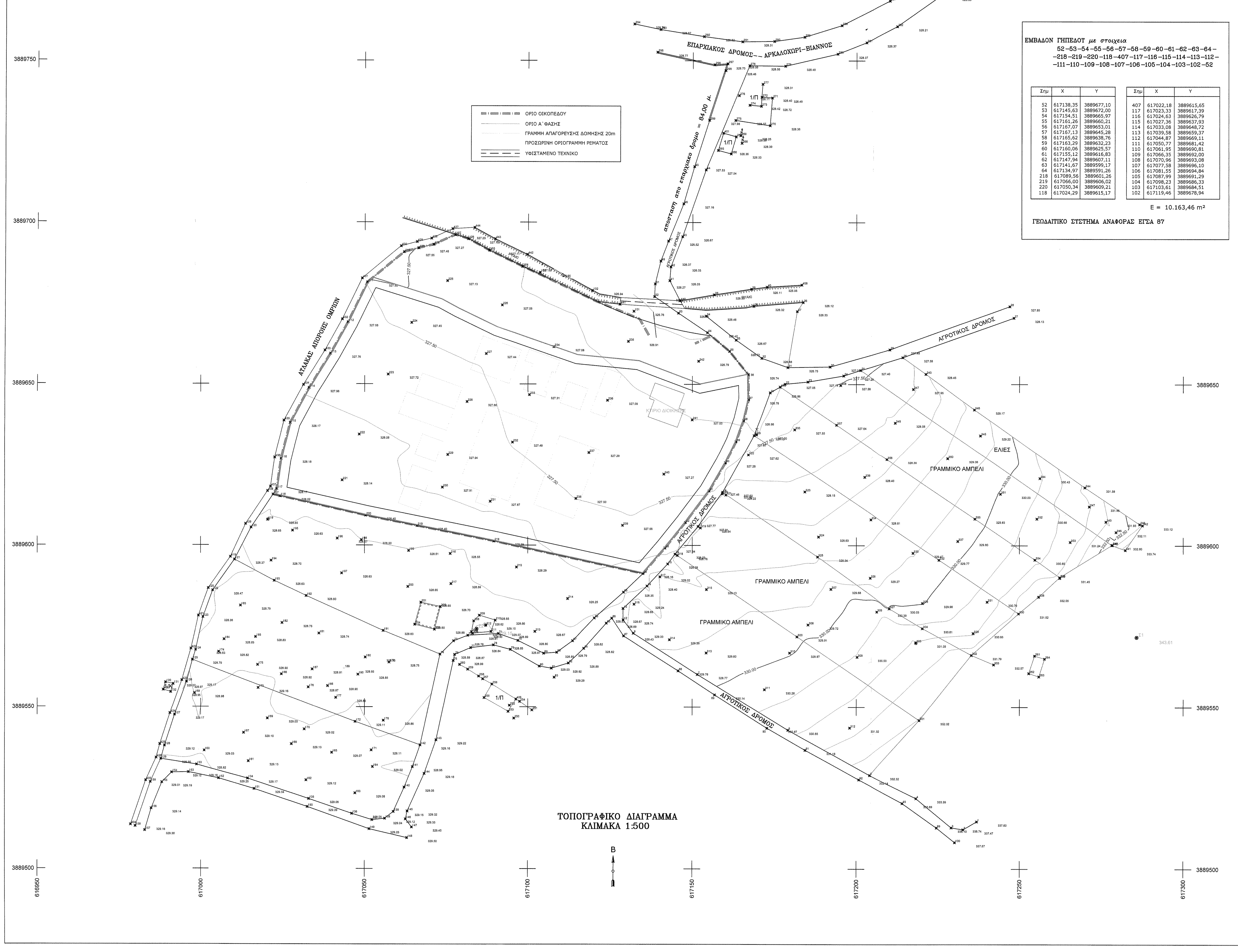


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

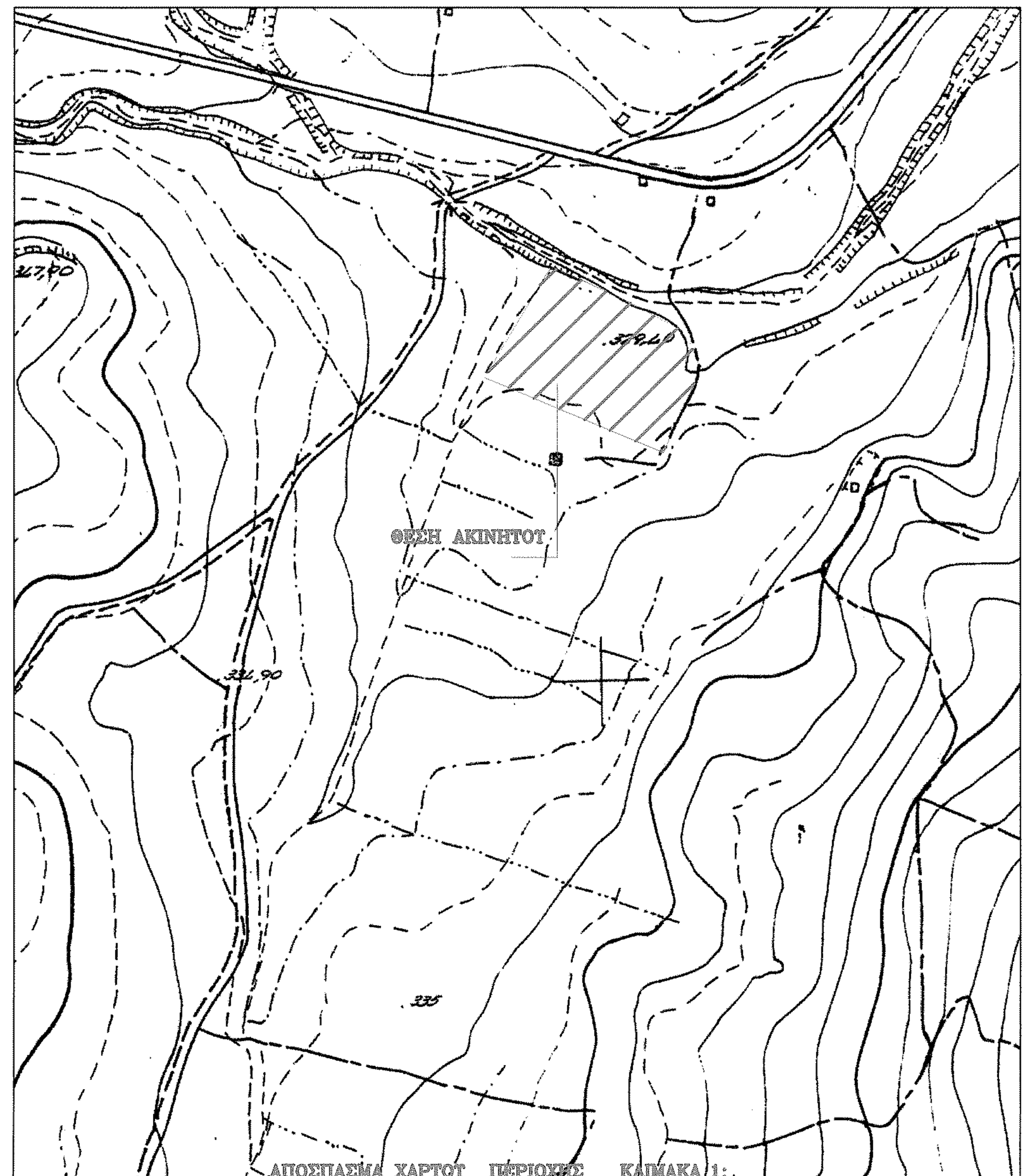
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ *με στοιχεια*
52–53–54–55–56–57–58–59–60–61–62–63–64–
–218–219–220–118–407–117–116–115–114–113–112–
–111–110–109–108–107–106–105–104–103–102–52

Σημ	X	Y
52	617138,35	3889677,10
53	617145,63	3889672,00
54	617154,51	3889665,97
55	617161,26	3889660,21
56	617167,07	3889653,01
57	617167,13	3889645,28
58	617165,62	3889638,76
59	617163,29	3889632,23
60	617160,06	3889625,57
61	617155,12	3889616,83
62	617147,94	3889607,11
63	617141,67	3889599,17
64	617134,97	3889591,26
218	617089,56	3889601,26
219	617066,00	3889606,02
220	617050,34	3889609,21
118	617024,29	3889615,17

Σημ	X	Y
407	617022,18	3889615,65
117	617023,33	3889617,39
116	617024,63	3889626,79
115	617027,36	3889637,93
114	617033,08	3889648,72
113	617039,58	3889659,37
112	617044,87	3889669,11
111	617050,77	3889681,42
110	617061,95	3889690,81
109	617066,35	3889692,00
108	617070,96	3889693,08
107	617077,58	3889696,10
106	617081,55	3889694,84
105	617087,99	3889691,29
104	617098,23	3889686,33
103	617103,61	3889684,51
102	617119,46	3889678,94

Ε = 10.163,46 m^2

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. 6-10-1978 ΦΕΚ 538 Δ
Π.Δ. 24-05-85 ΦΕΚ 270 Δ/31-05-85
Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308/ Α / 31-12-2003

Ελαχιστο εμβαδό 4000.00 τ.μ.

Μεγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια κτιρίου για κατοικία

--- Για γηπεδα εμβαδού μεχρι 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ.

--- Για γήπεδα εμβαδόυ μεγαλύτερα των 4000 τ.μ.μεχρι 8000 τ.μ. για μεν τα πρωτα 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για δε τα λοιπά ιση με το γινομενο του υπολοίπου εμβαδού του γηπέδου επι τον συντελεστη δομησεως 0.02.
Επιφ.οικοδομ.=200 τ.μ.+(εμβ.γηπεδ.-4000)*0.02

--- Για γηπεδα εμβαδού μεγαλυτερού των 8000 τ.μ. και ανω,για μεν τα πρωτα 8000 τ.μ.τα 280 τ.μ.για δε τα λοιπά ιση με το γινομενο του υπολοιπου εμβαδου του γηπεδου επι τον συντελεστη δομησης 0.01 χωρις να υπερβει τα 400 τ.μ.
Επιφ.οικοδ.=280τ.μ.+(εμβ.γηπεδου-8000)*0.01

Μεγιστος αριθ.οροφων οριζεται σε 7.50 μ.

Μεγιστο υψος 7.50 μ.

Μεγιστο ποσοστό καλυψης οριζεται το 10%

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΕΙΝΑΙ ΑΛΗΘΗ ΚΑΙ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ Ε. ΜΙΧΑΗΛ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Ε.Υ.Α.Μ.Π.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΟΥ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΙΝΩΑ–ΠΕΔΙΑΔΟΣ, ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.
ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΛΗΘΗ ΚΑΙ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ.
ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Κ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 76035
ΑΡΒΗΣ 8 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 713 05
Τηλ. 311759 - Email:kkyria@tee.gr
Α.Φ.Μ. 047453090 - Α' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΟΣ	
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΟΣ ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: Δ.Ε.Υ.Α.ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΟΣ	
ΕΡΓΟ: ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΜΗΜΑ (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ) "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ"	
ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
	Κλίμακα: 1:500
Ημερομηνία: ΜΑΡΤΙΟΣ 2014	
Ο συντάξας: ΚΩΝ/ΝΟΣ Κ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ., Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 76035, ΑΡΒΗΣ 8 ΗΡΑΚΛΕΙΟ 713 05, Τηλ. 311759 - Email:kkyria@tee.gr, Α.Φ.Μ. 047453090 - Α' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Θεωρήθηκε: Αρκαλοχώρι .... ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος ΖΑΧΑΡΕΝΙΑ ΔΑΓΚΩΝΑΚΗ
Εγκρίθηκε: Προσαρτημένο στην με Αριθμό 1737/19.3.2015 Πράξη χαρακτηρισμού μας. Ηράκλειο 19.3.2015 Ο Δ/ντής Δασών	

Αναστάσιος Ιωάννου
Δασολόγος