



ΚΑΤΡΙΜΟΥΣΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΠΟΓΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Τ.Κ. ΘΑΝΑ, Δ.Ε. ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ: "ΒΟΥΛΥΜΠΡΙΑ" (Εκτός σχεδίου)

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Θ.Ε.Μ.Α

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Τ

ΚΛΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΕΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
ΑΜΤΕΕ 6240 - ΑΔΜΕΣ 5669415 ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΧΡΟΝΑ 15 - ΤΗΛ: 2710 239982

ΕΜΒΛΑΘΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (25.22.24.1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,29,32,25) = 2010,00m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ.ΘΑΝΑ, Δ.Ε. ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-5-85 ΦΕΚ 270/ Δ & Ν.3212 /24-12-2003 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03)

Σ.Δ. : 0,20

ΚΑΛΥΨΗ : 10%

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : * 4.000m² (κατά κανόνα) - πρόσφατο 25.00m² (σε κονυόχρηστο δρόμο)

* 4.000m² (κατά κανόνα) - πρόσφατο 45.00m² & βάθος: 50.00m (σε Διαβρωθείς, Εθνικές Επιστρωματικές, Δημοτικές & Κοινοτικές οδούς και εγκατ. τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)

* 4.000m² (κατά παρέκκλιση) - χωρίς πρόσφατο σε δρόμο (πρό τ. 3-12-2003)

* κατά παρέκκλιση σε Διαβρωθείς, Εθνικές Επιστρωματικές, Δημοτικές & Κοινοτικές οδούς και εγκατ. τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές

* 2.000m² - πρόσφατο: 25.00m & βάθος: 40.00m (πρό τ. 17-10-1978)

* 1.200m² - πρόσφατο: 20.00m & βάθος: 35.00m (πρό τ. 12-09-1964)

* 750m² - πρόσφατο: 10.00m & βάθος: 15.00m (πρό τ. 12-11-1962)

* 2.000m² - εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών (πρό τ. 24-04-1977)

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ : 15m

ΛΟΠΠΑ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΤΡΙΜΟΥΣΤΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΤΟΥ Ν. 4030/2011

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με στοιχεία (25.22.24.1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,29,32,25) και εμβαδού Ε=2010,00m² που βρίσκεται εκτός σχεδίου της Τ.Κ. Θάνα, Δ.Ε. Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης, δηλώνει ενυπογράφως στο τοπογραφικό διάγραμμα και ενδυνάμια για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου μου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΣΗ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77 & 1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αλέξανδρος Κανελλοπούλος, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει ότι σύμφωνα με το Νόμο το αγροτεμάχιο με στοιχεία (25.22.24.1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,29,32,25) και εμβαδού Ε=2010,00m² :

1. Βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης της Τ.Κ. Θάνα, Δ.Ε. Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης, εκτός γενικού πολεοδομικού σχεδίου και εκτός μελλοντικής επέκτασής αυτού και εκτός Ζ.Ο.Ε.

2. Είναι μη έργο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

3. Δεν διέγχεται ρέμα εντός αυτού.

4. Είναι παρόδι δεν διέρχονται ενέσφις γραμμές μεταφορές υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αερίων φυσικού αερίου.

5. Δεν υπάρχουν στις διατάξεις του 1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα και δεν έχει υπογράψει για υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας.

6. Η Τ.Κ. Θάνα, Δ.Ε. Τρίπολης δεν έχει κωρυφθεί υπο κτηματογράφηση για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου και δεν υπάρχει υπογράμμιση δήλωσης του Ν. 2308/95.

ΤΡΙΠΟΛΗ ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΕΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
ΑΜΤΕΕ 6240 - ΑΔΜΕΣ 5669415 ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΧΡΟΝΑ 15 - ΤΗΛ: 2710 239982

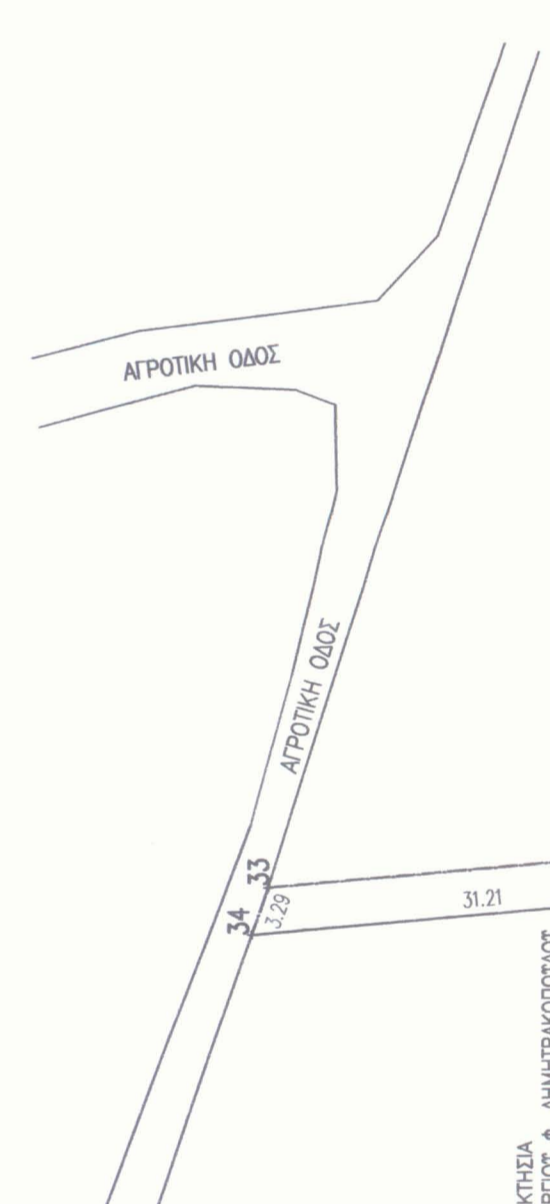
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ 02

Όριο	X	Y
25	353818,913	4148660,896
26	353820,024	4148667,343
27	353820,314	4148676,900
28	353822,631	4148676,064
29	353821,983	4148661,048
30	353814,794	4148779,630
31	353811,692	4148748,527
32	353818,201	4148701,390
37	353823,015	4148667,037

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο ερασιώδη σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνονας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΠΕΡΟΣ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ 01

Όριο	X	Y
1	353808,908	4148638,642
2	353810,754	4148636,38
3	353808,253	4148633,297
4	353806,273	4148635,409
5	353822,631	4148626,019
6	353834,684	4148617,848
7	353859,679	4148619,403
8	353860,455	4148619,403
9	353860,803	4148632,94
10	353861,284	4148654,06
11	353847,176	4148656,64
12	353838,083	4148658,134
13	353824,675	4148670,712
22	353816,896	4148661,096
23	353813,383	4148661,096
24	353804,937	4148660,896
25	353818,913	4148660,896
29	353823,755	4148661,13
30	353820,000	4148653,907
31	353816,051	4148653,665
32	353821,983	4148651,048



Τμήμα 2
Ε=158,62 τ.μ.
Μ.Υ. Δομ.Π.Μ. Έκταση 64



Τμήμα 3
Ε=68,52 τ.μ.
Δ.Ρ.Π.Μ. 5

Τμήμα 1
Ε=178,86 τ.μ.
Μ.Υ. Δομ.Π.Μ. Έκταση 64

