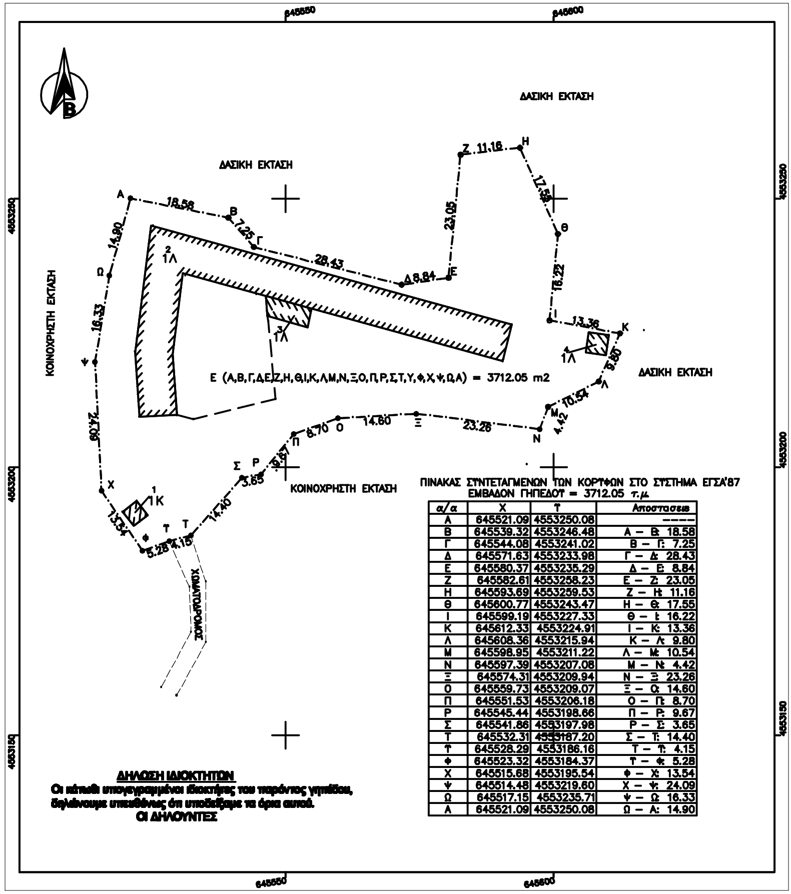


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ'87
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ = 3712.05 τ.μ.

α/α	Χ	Υ	Αποστασεις
Α	645521.09	4553250.08	----
Β	645539.32	4553246.48	Α – Β: 18.58
Γ	645544.08	4553241.02	Β – Γ: 7.25
Δ	645571.63	4553233.98	Γ – Δ: 28.43
Ε	645580.37	4553235.29	Δ – Ε: 8.84
Ζ	645582.61	4553258.23	Ε – Ζ: 23.05
Η	645593.69	4553259.53	Ζ – Η: 11.16
Θ	645600.77	4553243.47	Η – Θ: 17.55
Ι	645599.19	4553227.33	Θ – Ι: 16.22
Κ	645612.33	4553224.91	Ι – Κ: 13.36
Λ	645608.36	4553215.94	Κ – Λ: 9.80
Μ	645598.95	4553211.22	Λ – Μ: 10.54
Ν	645597.39	4553207.08	Μ – Ν: 4.42
Ξ	645574.31	4553209.94	Ν – Ξ: 23.26
Ο	645559.73	4553209.07	Ξ – Ο: 14.60
Π	645551.53	4553206.18	Ο – Π: 8.70
Ρ	645545.44	4553198.66	Π – Ρ: 9.67
Σ	645541.86	4553197.98	Ρ – Σ: 3.65
Τ	645532.31	4553187.20	Σ – Τ: 14.40
Υ	645528.29	4553186.16	Τ – Υ: 4.15
Φ	645523.32	4553184.37	Υ – Φ: 5.28
Χ	645515.68	4553195.54	Φ – Χ: 13.54
Ψ	645514.48	4553219.60	Χ – Ψ: 24.09
Ω	645517.15	4553235.71	Ψ – Ω: 16.33
Α	645521.09	4553250.08	Ω – Α: 14.90

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτες του παρόντος γηπέδου,
δηλώνουμε υπευθύνως ότι υποδείξαμε τα όρια αυτού.
ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜ Α

Γηπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΑ) εμβαδού Ε=3712,05 τ.μ. ιδιοκτησίας Δερδιμάν Μεχμέτ και Αλή Γκατζή Μεμέτ εξ΄ αδιαιρέτου (αρ.συμβολαίου 5528/ 12-12-2006), το οποίο βρίσκεται εντός αγροκτήματος Νικητών, Δ. Αρριανών, Ν. Ροδόπης (Θέση "Ύψωμα"), τα όρια του οποίου υπέδειξαν οι ιδιοκτήτες.

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
Οικίσκος βοσκού (1) με εμβαδόν 11,09 τ.μ. από τσίβλα.
Ποιμνιοστάσιο (2) με εμβαδόν 679,39 τ.μ. από λαμαρίνα και ξύλα.
Ποιμνιοστάσιο (3) με εμβαδόν 29,57 τ.μ. από λαμαρίνα και ξύλα.
Οικίσκος βοσκού (4) με εμβαδόν 14,44 τ.μ. από λαμαρίνα και ξύλα.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Για εκτός σχεδίου)
Σύμφωνα με το Π. Δ/ΓΜΑ της 24-05-1985 (ΦΕΚ 31-05-1985, 270Δ) άρθρο 1 παρ. 1α και Ν. 3212 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003 άρθρο 10 παρ. 1:
Ελάχιστο εμβαδόν: 4000τ.μ.
Για τα δημιουργηθέντα μετά την 31-12-2003 ελάχιστο πρόσωπο: 25μ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
Βεβαιώνεται ότι το γήπεδο με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΑ) εμβαδού Ε=3712,05 τ.μ., δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Το παραπάνω δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Το παρόν συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν651/77.

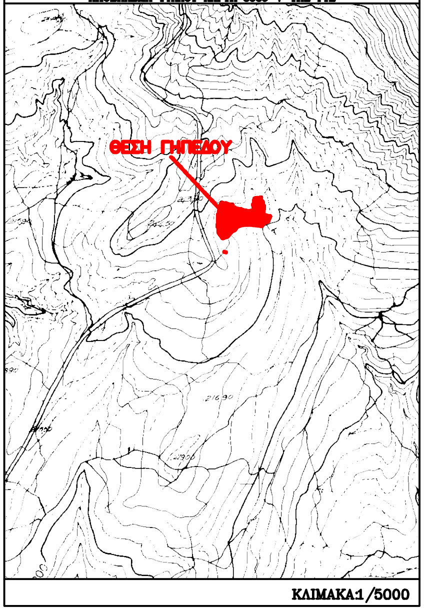
ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω τεμάχιο δεν είναι εποικιστικό (κληροτεμάχιο) , δεν είναι παραχωρημένο από το ελληνικό δημόσιο, και δεν διέπεται από τις διατάξεις περί εποικιστικής νομοθεσίας. Το αγρόκτημα Νικητών δεν είναι εποικιστικό αγρόκτημα.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΓΙΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω γήπεδο (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΑ) εμβαδού Ε=3712,05 τ.μ., δεν ανήκει σε κάποια προστατευόμενη περιοχή ούτε στο δίκτυο Natura 2000.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

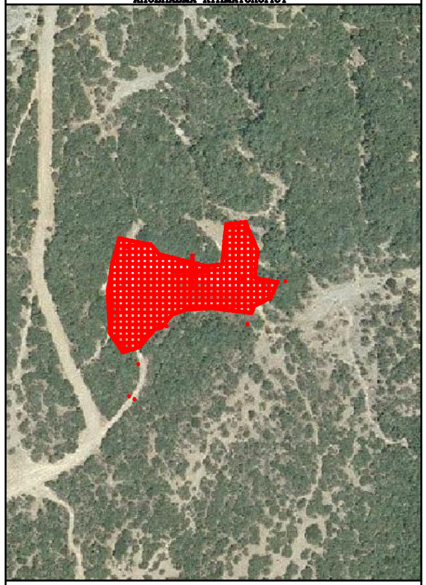
ΚΩΦΙΔΟΥ Σ. ΜΑΡΙΑ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. 131067

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 3635-7 ΤΗΣ ΓΥΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ1/5000

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



ΑΝΕΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ

ΚΩΦΙΔΟΥ Σ. ΜΑΡΙΑ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
τηλ. 6946909976
Λ. ΠΑΠΑΔΗΜΑ 2 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΕΡΔΙΜΑΝ ΜΕΧΜΕΤ
ΑΛΗ ΓΚΑΤΖΗ ΜΕΜΕΤ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΝΙΚΗΤΩΝ Δ.ΑΡΡΙΑΝΩΝ
Ν.ΡΟΔΟΠΗΣ ΘΕΣΗ "ΥΨΩΜΑ"

ΘΕΜΑ : τοπογραφικό διάγραμμα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ - 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΚΩΦΙΔΟΥ Σ. ΜΑΡΙΑ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. 131067