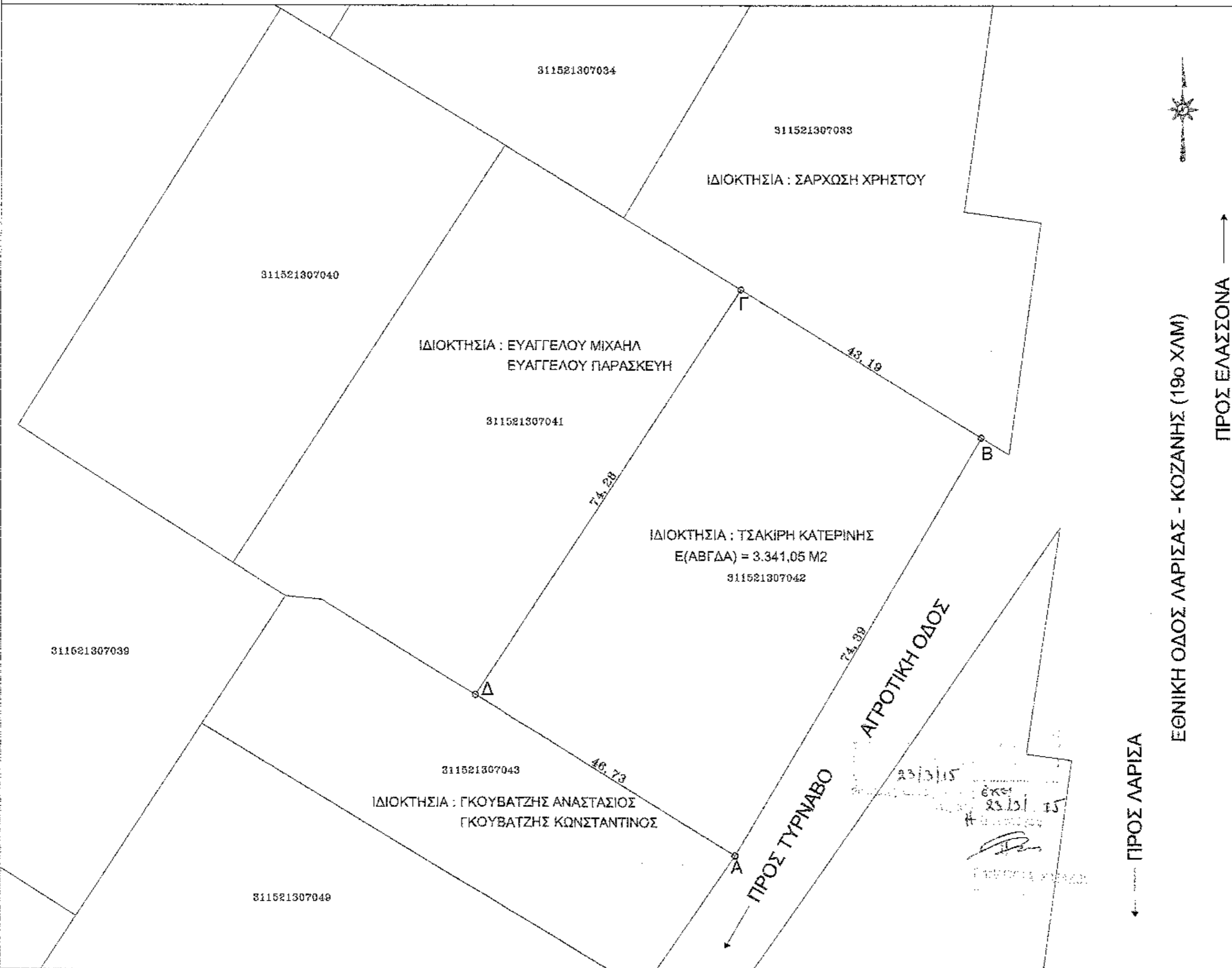
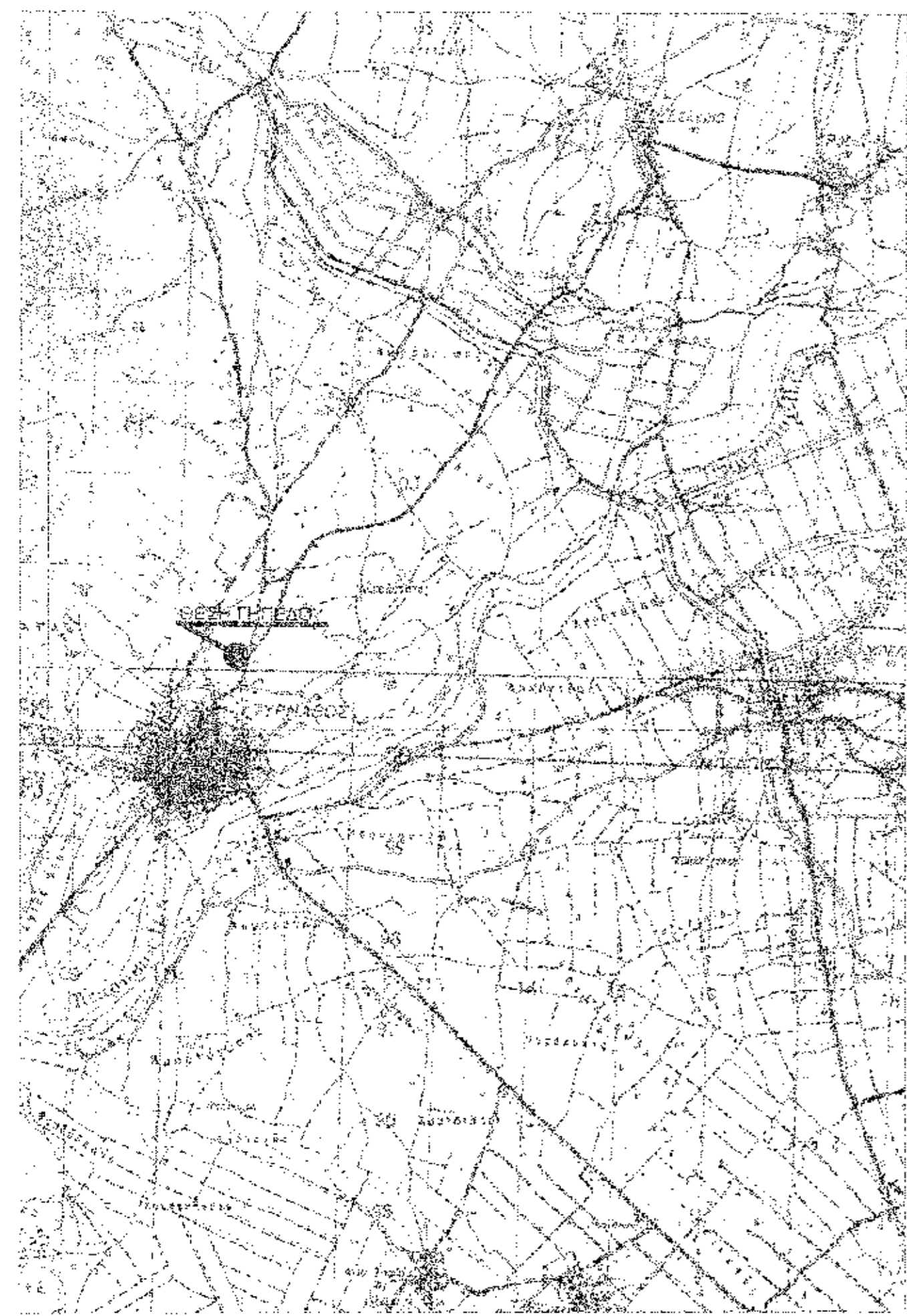


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΤΣΑΚΙΡΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ  
 ΘΕΣΗ : ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΘΕΣΗ "ΚΡΙΤΗΡΙ" Δ.Κ. ΤΥΡΝΑΒΟΥ - Δ.Ε. ΤΥΡΝΑΒΟΥ - Δ. ΤΥΡΝΑΒΟΥ - Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ  
 ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ : Ε = 3.341,05 μ²

ΓΗΠΕΔΟ (Α-Β-Γ-Δ-Α)

Συντεταγμένες κορυφών γηπέδου Ε.Γ.Σ.Α. '87			
Κορυφή	X	Y	Απόσταση
Α	353727.4971	4402437.2740	ΑΒ = 74,39 m
Β	353765.2487	4402501.3707	ΒΓ = 43,19 m
Γ	353729.4871	4402524.0438	ΓΔ = 74,28 m
Δ	353687.7889	4402461.9029	ΔΑ = 46,73 m
Α	353727.4971	4402437.2740	
Εμβαδό:	3341,05 m²	Περίμετρος:	238,59 m

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΔ 24.5.85 ΦΕΚ 270 Δ/31.5.85, ΦΕΚ 527 ΑΑΠ/16-10-2009)

2.1 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ (ΑΡΘΡΟ 1: Γενικές Διατάξεις)  
 Ελάχιστο πρόσπτο 28 μ  
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 μ²  
 Εμβαδόν γηπέδου 3.341,05 μ² πρόσπτο 74,39 μ  
 Το γήπεδο είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο

2.2 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΑΡΘΡΟ 4: Ειδικές Διατάξεις για Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις)

α) Κατά κανόνα:  
 Ποσοστό Κάλυψης : 30 %  
 Συντελεστής Δόμησης : 0,9  
 Μέγιστος αριθμός ορόφων : Επιτρέπονται τρεις (3) ορόφοι  
 Μέγιστο ύψος : 11,00 μ  
 Απόσταση από όρια : 10 μ  
 Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης : Σ.Δ. x 5,5 = 4,95

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/1977

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γήπεδο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και εμβαδόν 3.341,05 τ.μ. που βρίσκεται εκτός οικισμού, θέση "ΚΡΙΤΗΡΙ", Δ.Κ. Τυρνάβου, Δ.Ε. Τυρνάβου, του Δ. Τυρνάβου, Π.Ε. Λάρισας ότι:

- α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου Τυρνάβου, εντός Γ.Π.Σ. Τυρνάβου και εκτός περιοχής "NATURA 2000"
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337 / 83 περί εισαφορών σε γη και χρήση
- δ) εντός αυτού δε διέρχονται ενάερες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, και
- ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα
- στ) έχει κτηματογραφηθεί για τη σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου και έχει λάβει ΚΑΕΚ 311521307042

Ο Μηχανικός

ΤΣΟΠΑ ΑΝΑΣΤ. ΑΓΓΕΛΙΚΗ  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 126489  
 ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ Τ.Κ. 400 11  
 ΤΗΛ. 2410 941117 - 8976 853327  
 Α.Φ.Μ. 133578923 - ΔΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΡΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν. 4030 / 2011

- Η κάτωθι υπογεγραμμένη, ΤΣΑΚΙΡΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ ιδιοκτήτρια του γηπέδου, δηλώνω ότι:
- τα όρια του γηπέδου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) και εμβαδόν 3.341,05 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου, "ΚΡΙΤΗΡΙ" Δ.Κ. Τυρνάβου, Δ.Ε. Τυρνάβου, Δ. Τυρνάβου, Π.Ε. Λάρισας υποβλήθηκαν από εμένα, και ενδιαφέρον για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδρας δόμησης.

Η Δηλώτρια

ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΣΑΚΝΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.  
 ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΑΜ ΤΕΕ: 16538)

Ανθίου Γαζή 22, 41222, Λάρισα  
 τηλ 2410-535893 - fax 2410-255533 - e-mail: kxatz@tee.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΤΣΑΚΙΡΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΕΡΓΟ:	ΥΠΑΙΘΥΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΠΑΛΙΩΝ ΜΕΤΑΛΛΩΝ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΤΕΛΟΥΣ ΚΥΚΛΟΥ ΖΩΗΣ (Ο.Τ.Κ.Ζ.)
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΘΕΣΗ "ΚΡΙΤΗΡΙ" - 1ο ΧΛΜ ΤΥΡΝΑΒΟΥ-ΚΟΖΑΝΗΣ - Δ.Κ. ΤΥΡΝΑΒΟΥ - Δ.Ε. ΤΥΡΝΑΒΟΥ - Δ. ΤΥΡΝΑΒΟΥ - Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	Τσόπα Αγγελική Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Τσακνάκης Βασίλειος Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός Μελετητής Δημοσίων Έργων Α' τάξης - Κατηγορία 27 (Περιβαλλοντικές Μελέτες)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΩΔ. ΜΕΛΕΤΗΣ:	
	ΕΙΔ. ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΟΡΙΣΤΙΚΗ
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:	T 1

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1:500	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : 2015
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:

ΤΣΟΠΑ ΑΝΑΣΤ. ΑΓΓΕΛΙΚΗ  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 126489  
 ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ Τ.Κ. 400 11  
 ΤΗΛ. 2410 941117 - 8976 853327  
 Α.Φ.Μ. 133578923 - ΔΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

