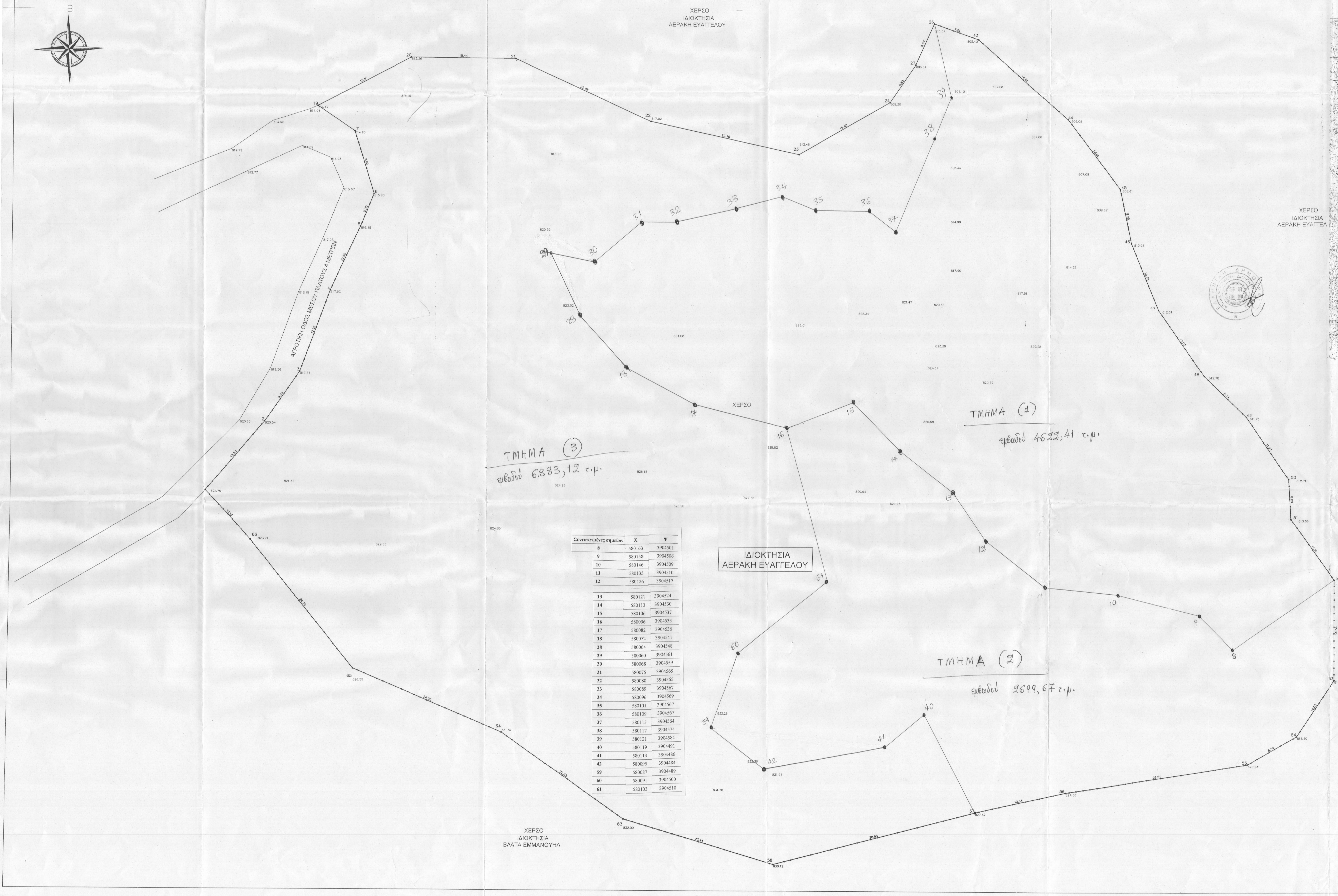
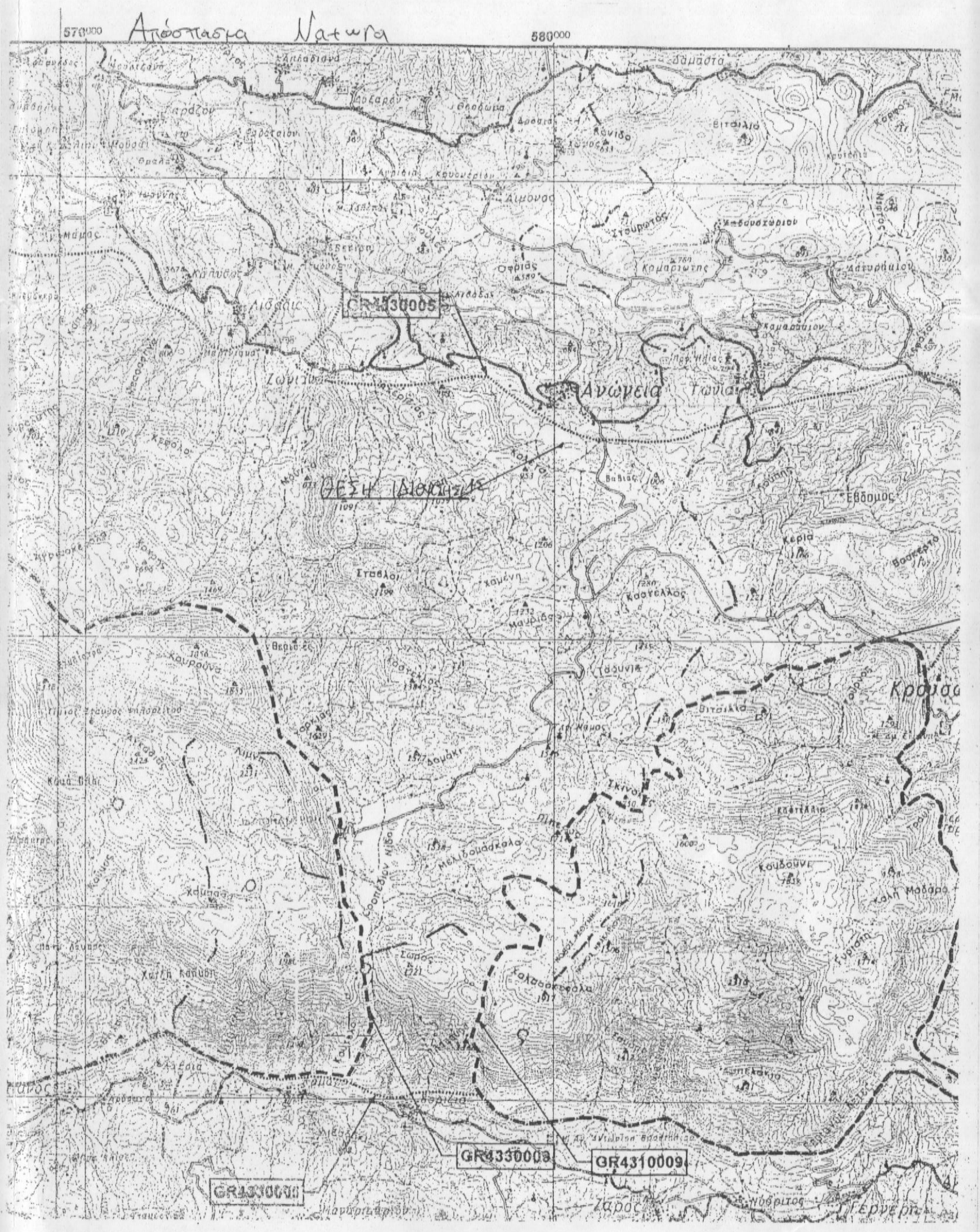


Συντεταγμένες σημείων	Χ	Ψ
8	580163	3904501
9	580158	3904506
10	580146	3904509
11	580135	3904510
12	580126	3904517
13	580121	3904524
14	580113	3904530
15	580106	3904537
16	580096	3904533
17	580082	3904536
18	580072	3904541
28	580064	3904548
29	580060	3904561
30	580068	3904559
31	580075	3904565
32	580080	3904565
33	580089	3904567
34	580096	3904569
35	580101	3904567
36	580109	3904567
37	580113	3904564
38	580117	3904574
39	580121	3904584
40	580119	3904491
41	580113	3904486
42	580095	3904484
59	580087	3904489
60	580091	3904500
61	580103	3904510



Συντεταγμένες ορίων

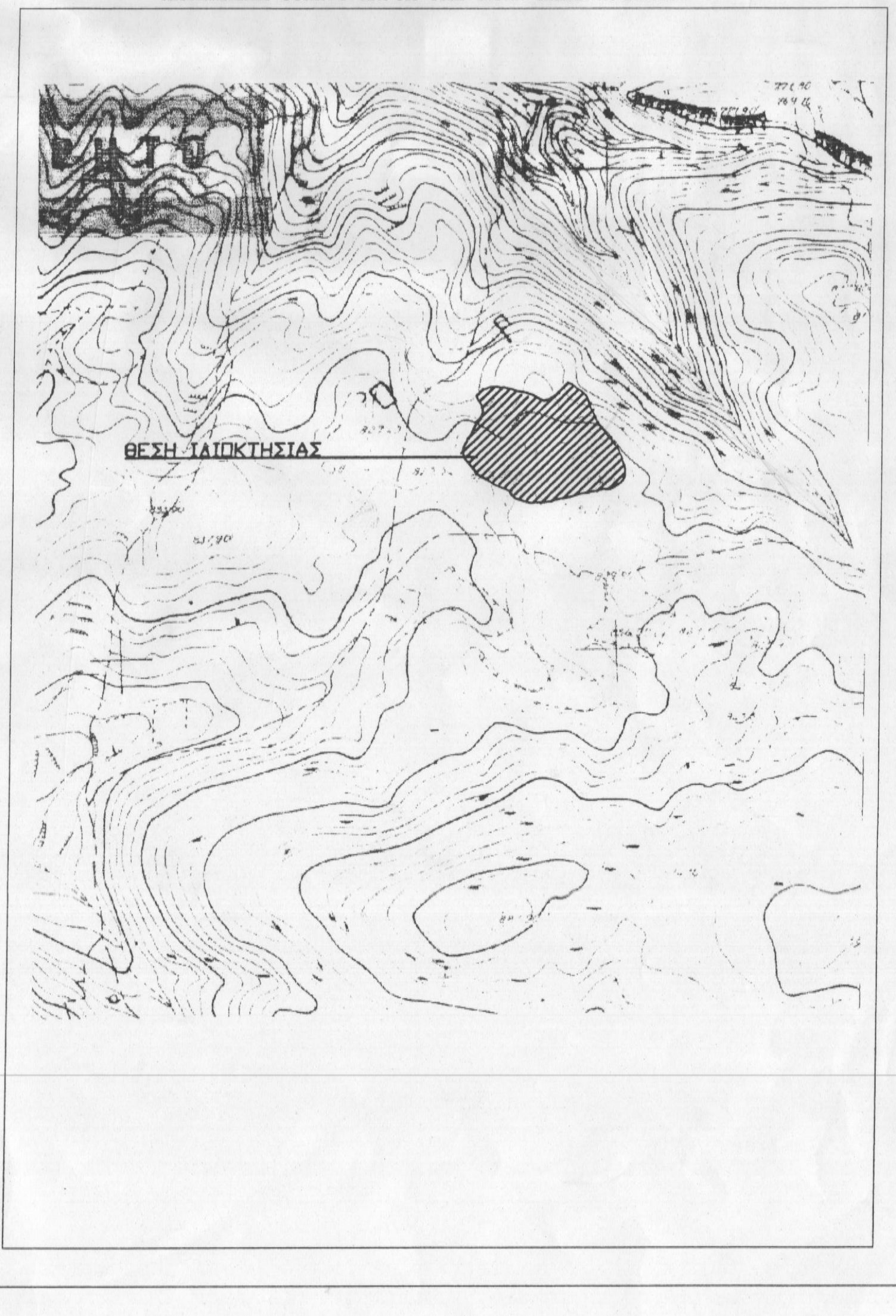
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	580011.10	3904524.49	2	580019.75	3904534.86	3	580024.83	3904542.35
4	580029.18	3904554.54	5	580033.48	3904564.17	6	580035.41	3904569.00
7	580032.44	3904578.44	19	580026.96	3904582.26	20	580040.69	3904589.59
21	580056.14	3904589.44	22	580076.14	3904580.08	23	580098.31	3904575.19
24	580111.72	3904583.16	27	580115.55	3904588.81	26	580118.30	3904594.99
43	580124.90	3904592.63	44	580138.40	3904580.71	45	580146.14	3904570.26
46	580147.87	3904562.15	47	580151.93	3904552.17	48	580158.75	3904542.28
49	580164.94	3904536.12	50	580171.26	3904526.78	51	580171.63	3904520.71
52	580178.26	3904511.54	53	580178.44	3904496.51	54	580172.98	3904488.07
55	580165.75	3904483.82	56	580139.48	3904479.58	57	580126.29	3904476.53
58	580096.36	3904468.62	63	580073.91	3904475.35	64	580055.68	3904488.28
65	580033.41	3904497.77	66	580017.93	3904517.01			

Γεωτεμάχιο 1, Σημεία: 8, Εμβαδόν: 14205.198 m²

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	19	20	21	22	23			

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
1-2	13.50	2-3	9.05	3-4	12.93	4-5	10.55
5-6	5.20	6-7	9.74	7-19	6.67	19-20	15.57
20-21	15.44	21-22	22.08	22-23	22.70	23-24	15.59
24-27	6.83	27-26	6.77	26-43	7.01	43-44	18.01
44-45	13.01	45-46	8.28	46-47	10.78	47-48	12.02
48-49	8.74	49-50	11.27	50-51	6.09	51-52	11.31
52-53	15.02	53-54	10.05	54-55	8.39	55-56	26.61
56-57	13.54	57-58	30.95	58-63	23.44	63-64	22.35
64-65	24.20	65-66	24.70	66-1	10.13		

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΤΛΛΟΤ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ Γ.Τ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΑΕΡΑΚΗΣ ΕΤΑΓΓΕΛΟΣ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΑΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΘΕΣΗ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Δ.Δ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΔΗΜΟΤ ΑΝΩΓΕΙΩΝ
(ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΤ–ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ ΠΟΛΕΩΣ)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 60/Α/31–3–2011 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΤ ΔΙΚΤΤΟΤ ΝΑΤΨΡΑ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΠΟΛΕΩΣ Η ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΤΑ 10000 τ.μ

ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΟΠΩΣ ΙΣΧΤΕΙ ΤΟ Π.Δ. 24–5–85 ΦΕΚ 270/31–5–85 (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ)
Ν.3212/2003 Φ.Ε.Κ.– 308/Α/31–12–03

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ : 4.000 τ.μ. ΕΦΟΣΟΝ ΠΡΟΤΦΙΣΤΑΤΑΙ ΩΣ ΕΧΕΙ ΤΗΣ 31–3–2011 ΚΑΙ ΘΕΟΡΟΤΝΤΑΝ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΣΙΜΑ ΜΕΧΡΙ ΤΟΤΕ ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΟΙΚΙΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΤΨΗ : 10%
ΣΤΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,20
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ : 200 Μ2 +(4.000 τ.μ. ΕΩΣ 8.000 τ.μ.) * 0,02 + (8.000 ΚΑΙ ΑΝΩ) * 0,01
ΜΕΓΙΣΤΟ ΤΨΟΣ : 7.5 μ.

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΙΤΛΟΣ: (ΔΕΝ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΤΗΚΕ)
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΤΣΑ ΜΕΤΡΗΣΗ :
ΕΜΒΑΔΟΝ (1–2–3–4–5–6–7–19–20–21–22–23–24–26–27–43–44–45–46–47–48–49–50–51–52–53–54–55–56–57–58–63–64–65–66–1)=14205.20 Μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΤ

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΤΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ :

1. ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ:(1–2–3–4–5–6–7–19–20–21–22–23–24–26–27–43–44–45–46–47–48–49–50–51–52–53–54–55–56–57–58–63–64–65–66–1)=14205.20 Μ2 ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΤ–ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Δ.Δ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΔΗΜΟΤ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ. ΓΙΑ ΝΑ ΙΣΧΤΟΤΝ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΡΕΘΤΜΝΟΤ
2. ΑΠΟ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΓΡΑΜΜΗ ΤΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ, ΟΤΤΕ ΡΕΜΑ
3. ΤΑ ΟΡΙΑ ΚΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΤ ΑΚΙΝΗΤΟΤ ΜΟΤ ΤΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
4. ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΚΑΤΑ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΤ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΕΙΝΑΙ ΑΤΤΟΤΕΛΕΣ.
5. ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΑΤΟΤΡΑ.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΦΕΒΡΟΤΑΡΙΟΣ 2012
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΙΧΑΗΑ Γ. ΒΑΛΤΖΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 44058
ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΓΙΑΜΑΛΑΚΗ 47
ΤΗΛ. 6972 926 332
ΑΦΜ 128308646 ΔΟΥ Α΄ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΤ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟΤ ΑΚΙΝΗΤΟΤ ΜΟΤ, ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΙΝΑΙ ΑΤΤΟΤΕΛΕΣ, ΤΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ ΚΑΙ ΑΛΗΘΗ ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΦΕΒΡΟΤΑΡΙΟΣ 2012
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΤΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΑΕΡΑΚΗΣ ΕΤΑΓΓΕΛΟΣ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΑΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΘΕΣΗ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Δ.Δ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΔΗΜΟΤ ΑΝΩΓΕΙΩΝ
(ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΤ–ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ ΠΟΛΕΩΣ)

MB
Μιχάλης **Βαλτζάκης**
Πολιτικός Μηχανικός
τεχνολογικών εφαρμογών

ΟΔΟΣ ΓΙΑΜΑΛΑΚΗ 47 & ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΤ (Β' ΟΡΟΦΟΣ)
ΜΙΧΑΛΗΣ ΒΑΛΤΖΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τ.ε
ΤΗΛ.–6972926332, 2815003961 & 2810282190 ΦΑΞ– 2810289118– 2815003961

ΣΧΕΔΙΟ ΑΡΧΕΙΟΥ

Προσηρτημένο 1704 στο έγγραφό μας
Ρέθυμνο 6-4-2015
Η Δ/ντρια Δασών Ρεθύμνου

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ

Ειρήνη Ελ. Κατσούγκρη
MSc Δασολόγος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΓΙΟΛΑΚΗ
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΤ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ:	ΚΛΙΜΑΚΑ		
Α–1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1	1000	100
			500	50
			250	20
			200	10

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ : 28/02/2012

ΣΦΡΑΓΙΔΑ–ΤΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΜΙΧΑΗΑ Γ. ΒΑΛΤΖΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 44058 ΣΟΦ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΓΙΑΜΑΛΑΚΗ 47 ΤΗΛ. 6972 926 332 ΑΦΜ 128308646 ΔΟΥ Α΄ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	