



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι υπογράφοντες 1) Μιχελάκης Κων/νος του Εμμανουήλ 2) Μιχελάκη Αικατερίνη του Μιχαήλ, δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μας υλοποιήθηκαν με υπόδειξη μας και είναι ορθά

οι ιδιοκτήτες

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.	
Αλεξάνδρου Ραυτοπούλου 24 , Ηράκλειο τηλ. 2810-344.606 & 6977.000404	
<u>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</u> 1. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (50%) 2. ΜΙΧΕΛΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ (50%)	
<u>ΕΡΓΟ</u> ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
<u>ΘΕΣΗ</u> "ΔΙΧΑΛΩΜΑ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΛΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ	
<u>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ</u> ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2014	
<u>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</u> 	<u>ΣΦΡΑΓΙΔΑ</u> 

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΓΙΩΝ								
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
2	673432.954	3893587.383	3	673411.710	3893556.407	14	673330.556	3893724.085
15	673321.121	3893667.828	16	673363.232	3893571.734	21	673428.776	3893607.009
25	673424.620	3893664.802	26	673386.860	3893671.145	28	673390.091	3893692.097

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:9	ΕΜΒΑΔΟ:11286.84 μ ²						
3	16	15	14	28	26	25	21	2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Εμβαδό ιδιοκτησίας
(3-16-15-14-28-26-25-21-2-3) = 11286.84 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω υπεύθυνα σύμφωνα με το Ν.651/77 ότι :

- η ιδιοκτησία με στοιχεία (3-16-15-14-28-26-25-21-2-3) εμβαδού 11286.84 τ.μ. ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμού, αλλά εντός του Γ.Π.Σ. (Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου) του Δήμου Σητείας.
- είναι κατά κανόνα άρτια και επιτρέπεται η ανοικοδόμησή της σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις (Π.Δ.24/31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα [ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ]
- είναι αυτοτελής και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης κατά δήλωση των ιδιοκτητών της.
- από την ιδιοκτησία δεν διέρχεται γραμμή μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ούτε ρέμα.
- δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γή και χρήμα.
- τα μήκη των πλευρών της είναι τα πραγματικά και τα όρια υπεδείχθησαν από τους ιδιοκτήτες της επί τόπου.
- απέχει από την θάλασσα απόσταση 805 μ.

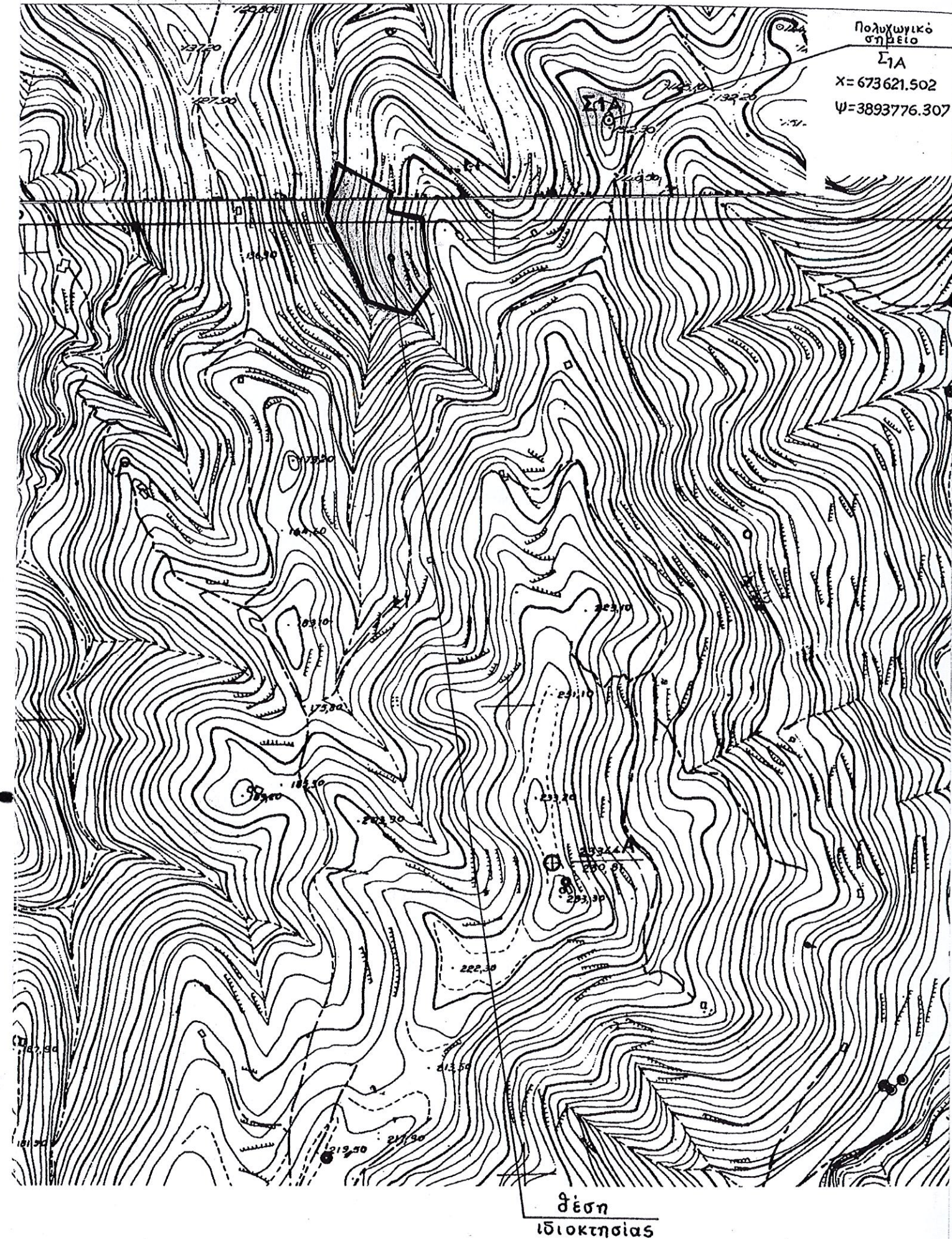
Ηράκλειο Μάρτιος 2014
ο υπευθύνως δηλών

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (εκτός σχεδίου)

[Π.Δ. 24 / 31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ')]
(όπως ισχύει σήμερα μετά από τροποποιήσεις)

ελάχιστο εμβαδόν	: 4000 τ.μ.
ποσοστό κάλυψης	: 10%
συντελ.δόμησης	: 0.2
αριθμός ορόφων	: 2
μέγιστο ύψος	: 7.50 μ.

- Σημείωση:
- το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συν/ων ΕΓΣΑ 1987.
 - ο προσδιορισμός των συν/ων του πολυγωνικού σημείου Σ1Α (για την εξάρτηση του πολυγωνομετρικού δικτύου στο ΕΓΣΑ 1987), έγινε με την μέθοδο της ΠΟΛΛΑΠΛΗΣ ΟΠΙΣΘΟΤΟΜΙΑΣ κάνοντας χρήση των εξής τριγωνομετρικών σημείων της ΓΥΣ: [α.ΝΗΣΟΣ ΨΕΙΡΑ - β.ΤΡΑΧΗΛΑΣ - γ.ΕΚΚΛΗΣΙΣ ΤΟΥΡΑΩΤΗΣ - δ.ΠΙΣΚΟΠΙΑΝΗ - ε. ΚΑΤΩ ΚΑΨΑΣ].



3893750

3893700

3893650

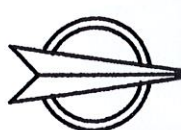
3893750

3893700

3893650

3893600

3893550

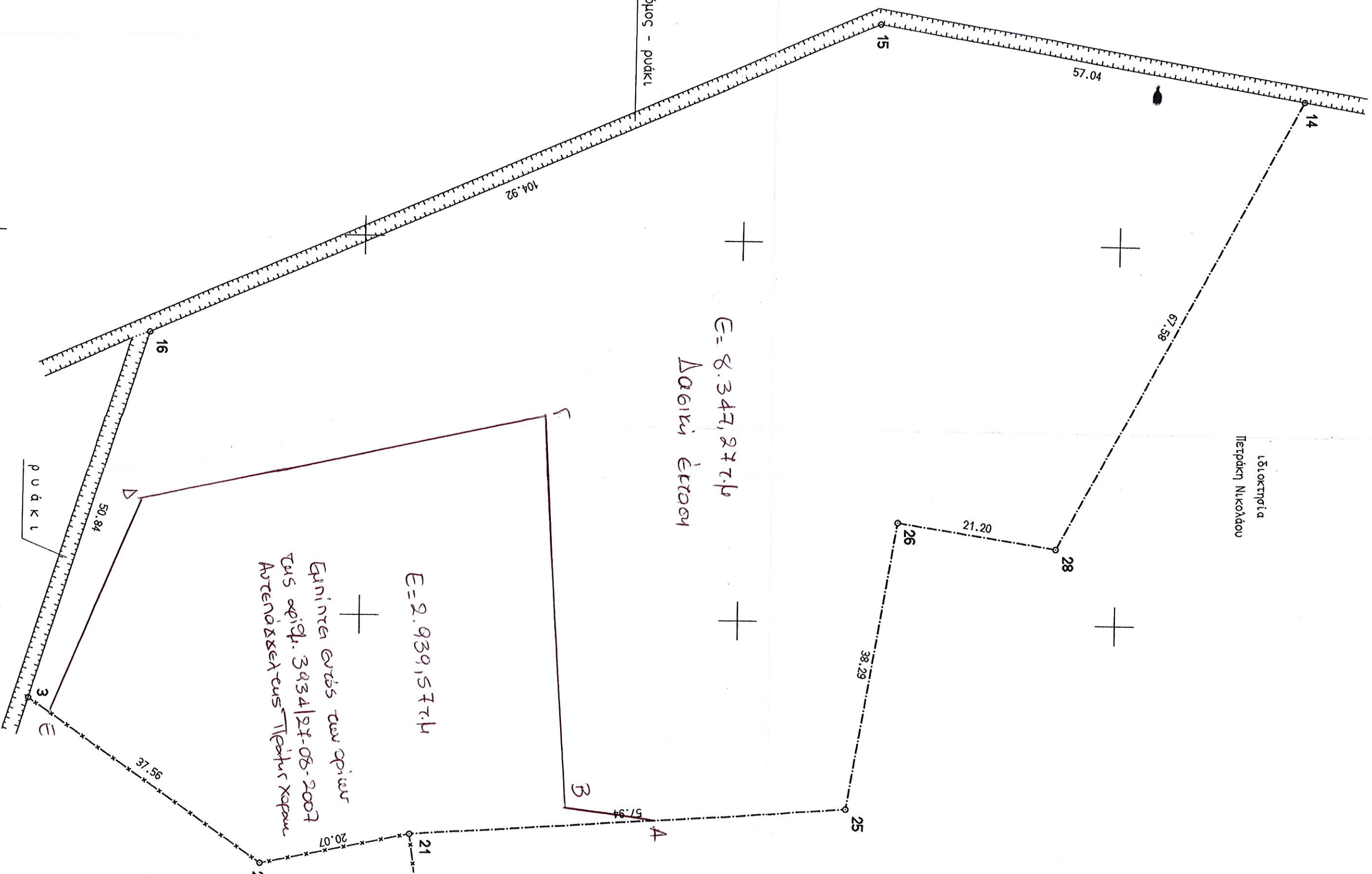


υδιοκτησία
Περσάκη Νικολάου

αγροτικός δρόμος - πυδκι

$E = 8.347,27 \tau.μ$
Δασική έκταση

$E = 2.939,57 \tau.μ$
Επιπλέον έκταση των ορίων
της οπίσθ. 3934/27-08-2007
Αυτενόδου της Περσάκη Χαρως



57.04

67.58

21.20

38.29

104.92

50.84

37.56

20.07

51.94

1.51
Καθούρα

1.17
Περσάκη