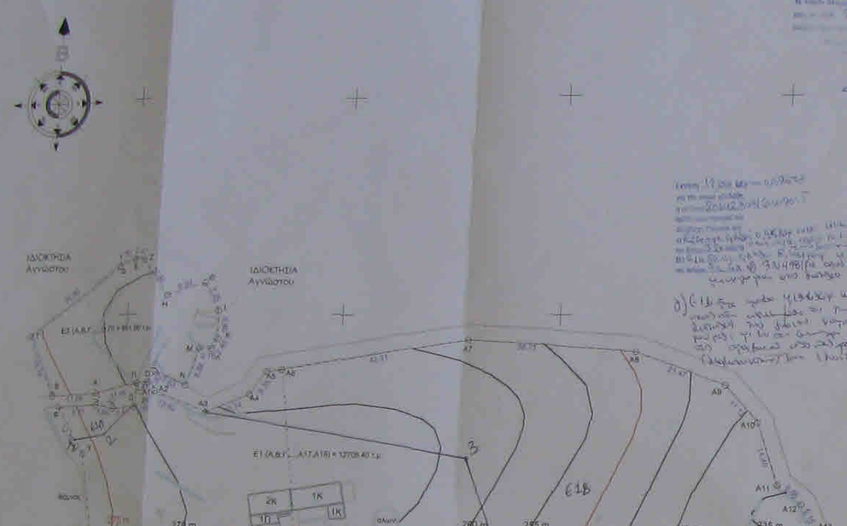


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ Ε1 με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,.....Α17,Α18)

ΣΗΜ	X	Y	Απαστάσεις
Α	404549.12	4021456.14	Α18 - Α: 38.14
Β	404547.81	4021454.07	Α - Β: 2.45
Γ	404544.45	4021448.88	Β - Γ: 6.40
Δ	404537.07	4021440.94	Γ - Δ: 10.84
Ε	404530.73	4021428.83	Δ - Ε: 13.67
Ζ	404526.45	4021426.37	Ε - Ζ: 4.93
Η	404514.39	4021427.27	Ζ - Η: 12.48
Θ	404504.08	4021422.53	Η - Θ: 10.53
Ι	404498.49	4021423.43	Θ - Ι: 5.68
Κ	404497.07	4021425.27	Ι - Κ: 2.32
Λ	404492.70	4021426.00	Κ - Λ: 4.43
Μ	404488.41	4021430.06	Λ - Μ: 5.92
Ν	404484.67	4021430.93	Μ - Ν: 3.83
Ξ	404463.32	4021440.39	Ν - Ξ: 9.38
Ο	404486.00	4021461.50	Ξ - Ο: 21.28
Π	404488.68	4021468.93	Ο - Π: 8.84
Ρ	404487.50	4021476.84	Π - Ρ: 7.00
Ο1	404492.49	4021480.03	Ρ - Ο1: 10.95
Τ	404493.44	4021499.93	Σ - Τ: 13.93
Υ	404490.17	4021518.84	Τ - Υ: 19.09
Φ	404483.20	4021529.37	Υ - Φ: 12.79
Χ	404492.10	4021539.27	Φ - Χ: 9.61
Ψ	404497.24	4021528.60	Χ - Ψ: 4.66
Ω	404502.84	4021528.96	Ψ - Ω: 5.61
Α1	404505.98	4021530.00	Ω - Α1: 3.30
Α2	404508.09	4021532.38	Α1 - Α2: 3.17
Α3	404519.53	4021527.78	Α2 - Α3: 12.62
Α4	404529.93	4021531.71	Α3 - Α4: 10.74
Α5	404533.46	4021538.91	Α4 - Α5: 6.35
Α6	404537.00	4021537.39	Α5 - Α6: 2.57
Α7	404578.70	4021544.58	Α6 - Α7: 42.31
Α8	404917.29	4021541.87	Α7 - Α8: 36.71
Α9	404937.43	4021534.21	Α8 - Α9: 21.47
Α10	404944.84	4021525.93	Α9 - Α10: 11.12
Α11	404949.48	4021512.30	Α10 - Α11: 14.40
Α12	404954.26	4021506.03	Α11 - Α12: 6.88
Α13	404957.07	4021502.38	Α12 - Α13: 6.16
Α14	404955.66	4021500.05	Α13 - Α14: 2.66
Α15	404943.65	4021496.79	Α14 - Α15: 12.54
Α16	404925.92	4021488.34	Α15 - Α16: 21.27
Α17	404905.96	4021475.93	Α16 - Α17: 21.33
Α18	404866.51	4021467.71	Α17 - Α18: 21.87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ Ε2 με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,.....Ο,Π)

ΣΗΜ	X	Y	Απαστάσεις
Α	404792.55	4021532.31	Π - Α: 11.06
Β	404781.47	4021531.93	Α - Β: 11.09
Γ	404775.08	4021545.66	Β - Γ: 15.16
Δ	404787.20	4021561.00	Γ - Δ: 26.90
Ε	404801.19	4021562.80	Δ - Ε: 4.30
Ζ	404803.84	4021564.32	Ε - Ζ: 2.47
Η	404809.84	4021554.09	Ζ - Η: 10.30
Θ	404818.18	4021557.29	Η - Θ: 8.92
Ι	404821.58	4021550.82	Θ - Ι: 7.28
Κ	404821.88	4021544.36	Ι - Κ: 6.46
Λ	404820.60	4021542.16	Κ - Λ: 2.43
Μ	404817.84	4021542.04	Λ - Μ: 2.76
Ν	404815.02	4021533.66	Μ - Ν: 8.84
Ξ	404808.02	4021536.69	Ν - Ξ: 7.63
Ο	404806.22	4021534.39	Ξ - Ο: 2.92
Π	404803.42	4021534.34	Ο - Π: 2.81

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77

Δηλώνω υπεύθυνα με το νόμο για το γηπέδου Ε1 με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,.....Α17,Α18) και εμβαδόν 12708.40 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Πρόγκι" της τοπικής Κοινότητας Καραβά, του Δήμου Κυθήρων, της περιφέρειας Αττικής ότι:

- είναι άσπρο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού, και εντός Ζ.Ο.Ε. Αττικής.
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εφαρμογών σε γη και κρήνη.
- εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς ωμπλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή σιγαγός φυσικού αερίου.

Για το γηπέδο Ε2 με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,.....Ο,Π) και εμβαδόν 931.00 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Πρόγκι" της τοπικής Κοινότητας Καραβά, του Δήμου Κυθήρων, της περιφέρειας Αττικής ότι:

- είναι μη άσπρο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού, και εντός Ζ.Ο.Ε. Αττικής.
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εφαρμογών σε γη και κρήνη.
- εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς ωμπλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή σιγαγός φυσικού αερίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΖΑΦΕΙΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΜΕΤΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ - ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 3 - ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΤΗΛ. 2431101075
Α.Φ.Μ. 120387200 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις συνέπειες που θα προκύψουν από ανακριβή τοποθέτηση της έκτασης στο απόσπασμα του χάρτη / ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5000 και τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της περ.β του εδαφίου 22 του Ν.1599/1986 ΔΗΛΩνΩ ότι η θέση, οι διαστάσεις και το σχήμα της έκτασης Ε1(Α,Β,Γ,.....Α17,Α18) = 12708.40 τ.μ και της έκτασης Ε2(Α,Β,Γ,.....Ο,Π) = 931.00 τ.μ όπως αποτυπώνονται στο παρόν απόσπασμα χάρτη / ορθοφωτοχάρτη και μου υποδείχθηκαν από τους Σουρή Χαράλαμπο και Σουρή Αντώνιο είναι σωστές.

Ημερομηνία 13/10/2014

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΖΑΦΕΙΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΜΕΤΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ - ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 3 - ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΤΗΛ. 2431101075
Α.Φ.Μ. 120387200 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Σουρής Χαράλαμπος και Σουρής Αντώνιος δηλώνουμε ότι:

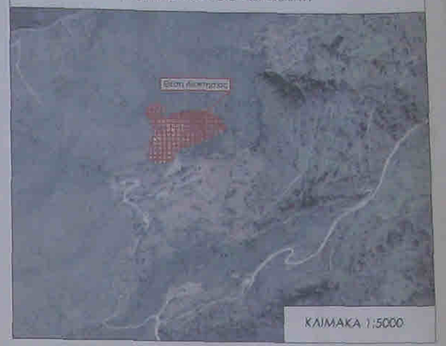
- τα όρια του γηπέδου Ε1 με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,.....Α17,Α18" με εμβαδόν 12708.40 τ.μ. και Ε2 με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,.....Ο,Π" με εμβαδόν 931.00 τ.μ που βρίσκεται, στην θέση "Πρόγκι", της τοπικής Κοινότητας Καραβά, του Δήμου Κυθήρων, της Περιφέρειας Αττικής υπεύθυνα δηλώνουμε ότι ιδίως και:
- ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου.

Οι ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

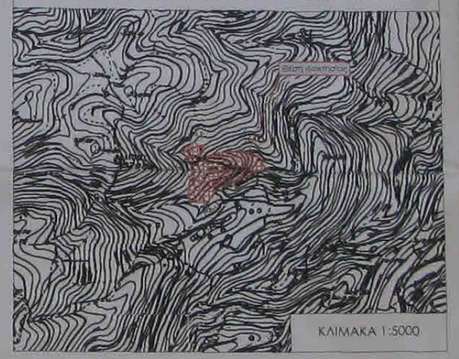
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

δρομάκι	μονοπάτι/ίχνος
νυπό	δένδρο
ορυμά πρανούς	κολώνα ΟΤΕ
πόδι πρανούς	κολώνα ΔΕΗ
μαύ	σημά
κτίριο	1Π/2Κ πλιοκατοικία/τριώροφοι
εμπόδιο με πτώση	ιστός
όριο ιδιοκτησίας	σιδηρόπλεγμα
βαρίγκα	πηγάδι

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ. 8317_5



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Ε1 (Α,Β,Γ,Δ,.....Α17,Α18) = 12708.40 τ.μ.

Ε2 (Α,Β,Γ,Δ,.....Ο,Π) = 931.00 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α. Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Δ.'87)
Γεωγραφικό πλάτος 0.0000
Ισοδύναμη Κατοπτρική Κεντρικόμηκες: +500000m
Κεντρικός Μεσημβρινός λον=24.00000° με Κοινό 9994
Προβολή: Ανάστροφη Μορφοπροβολή
Βαλτιοτάδες Αναφοράς GRS 80

β. Η γήρανση από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 87 (Ε.Γ.Δ.'87) πραγματοποιήθηκε με παραμετρήσεις που διεξήχθησαν την 03/09/2014 και 03/09/2014 στα γραφεία διαστήματα από 1/600 μ.μ. έως 1/920 μ.μ. και 1/610 μ.μ. έως 1/838 μ.μ. αντίστοιχα κάνοντας χρήση του δικτύου HEPOS.
Έγινε χρήση γεωδαιτικού GPS μονής συχνότητας (Stonex S9) με μέθοδο RTK.
Ο μετασχηματισμός που χρησιμοποιήθηκε από το σύστημα αναφοράς του HEPOS HTN07 στο ΕΓΔΑ 87 είναι η σύνθεση μετασχηματισμού της ΓΕΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

γ. Τα υψόμετρα που αναφέρονται είναι ορθομετρικά. Η απογραφή των υψομέτρων από γεωμετρικά σε ορθομετρικά έγινε με τη χρήση του μοντέλου γεωειδούς EGM96.

δ. Τα σφάλματα που παρήχθησαν από τις μετρήσεις των δοκών είναι το GBBx44.13.222 και το σφάλμα RMSX του HEPOS τα vx.4.2270.1.123

ε. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS Δίκτυο Stonex S9 με Serial Number 07000 /D με καταγραφή συχνοτήτων L1 και του συστήματος GPS.

στ. Αριθμός συμβολαίου 323 της από 24-07-2001 πράξης της συμβολαιογράφου Κυθήρων Ελένη Καβάκη - Φάβρα.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Π.Δ. 24.03.1955 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1955 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)
(Π.Δ. 22.04.1983 - ΦΕΚ 284Δ/07.07.1983 Ζ.Ο.Ε ΑΤΤΙΚΗΣ

Ελάχιστο όριο κατάτμησης 10 στρεμμάτα

Αρτιότητα κατά κανονα:
(για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τ.μ. – Πρόσωπο = 33 μ.
(για πρόσωπο σε Διάνοιξη, Βάθους Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδούς μη και σε εγκαταλελειμένα τμήματα τους και σε αδιόρατοφορείς γεωλωρίς)
Εμβαδόν = 4000 τ.μ. – Πρόσωπο = 43 μ. – Βάθος = 30μ

Αρτιότητα κατά παρέκλιση:
(χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τ.μ. (προ 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διάνοιξη, Βάθους Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδούς μη και σε εγκαταλελειμένα τμήματα τους και σε αδιόρατοφορείς γεωλωρίς)
Εμβαδόν = 2000 τ.μ. – Πρόσωπο = 23 μ. – Βάθος = 40 μ. (προ 17.10.1979)
Εμβαδόν = 1200 τ.μ. – Πρόσωπο = 20 μ. – Βάθος = 30 μ. (προ 18.09.1944)
Εμβαδόν = 750 τ.μ. – Πρόσωπο = 10 μ. – Βάθος = 15 μ. (προ 12.11.1962)
(εντός της ζώνης πλίων και σεισμών & προ 24.04.1977)
Εμβαδόν = 2000 τ.μ.

ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΟΥΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ - ΣΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΘΕΣΗ	ΘΕΣΗ ΠΡΟΓΚΙ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΑΒΑ ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΒΑΣΙΛΗΣ ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ	13.639.40 τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΗΜΕΡΟΛΗΨΗΝΑ	13 Οκτωβρίου 2014

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΖΑΦΕΙΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΜΕΤΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ - ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 3 - ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΤΗΛ. 2431101075
Α.Φ.Μ. 120387200 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ