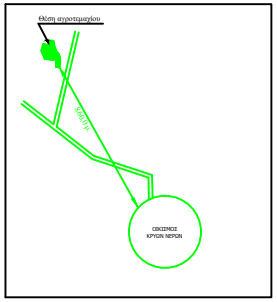
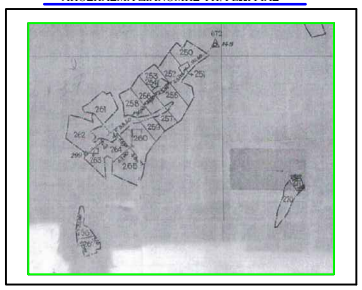
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

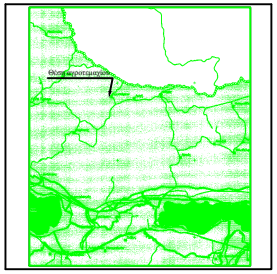
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΑ 6919/Φ.Ε.Κ. 248/Δ'/04
(ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ Γ' ΖΩΝΗΣ)



Στοιχεία Έρευνας Μηχανικού

Όροι Δόμησης

Όρια Αγροτεμαχίου : Α,Β,Γ,....Π,Ρ,Α - Εκτός Σχεδίου - Εκτός Ζώνης - Αγρόκτημα Κρύων Νερών
Διατάγματα Ρυμοτομίας : Π.Δ. 24-05-1985 (Φ.Ε.Κ. 270/Δ'-31.05.1985)
Αναθεώρηση : Π.Δ. 31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308/Α'-31.12.2003)
Κ.Υ.Α. 6919/11-02-2004 (Φ.Ε.Κ. 248/Δ'-05.03.2004)

Ελάχιστα Όρια κατά κανόνα : Πρόσωπο - Εμβαδό 4000 τ.μ.
Ελάχιστα Όρια κατά παρέκκλιση : Πρόσωπο - Εμβαδό 2000 τ.μ. (εντός ζώνης)

Συντελεστής Δόμησης : 0,2
Ποσοστό Κάλυψης : 10%
Ύψος και Όροφοι : 2 όροφοι (7,50 μ. + 1,20 μ. στέγη)
Αποστάσεις από όρια: Δ= 15,0 μ.
Επιτρεπόμενη Δόμηση: 200 τ.μ.

Άρτιο και Οικοδομήσιμο

μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο

Εμβαδόν Αγροτεμαχίου (Μέθοδος Simpson)

Εμβ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α) = 4.000,00 τ.μ.

Παρατηρήσεις

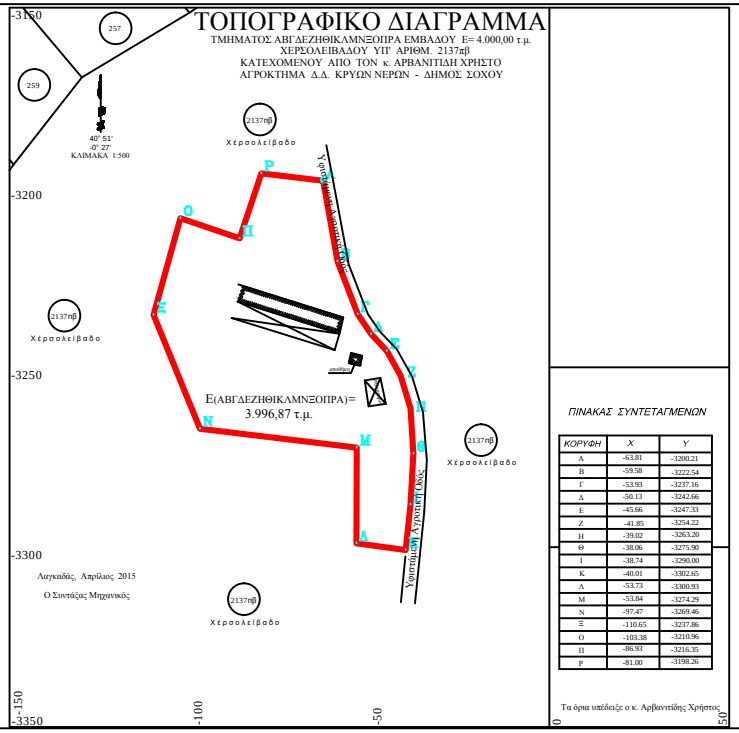
Το αγροτεμάχιο εκτός αναστολής.
Από το αγροτεμάχιο δεν διάρχεται ρεύμα υψηλής τάσης.

Δήλωση Ιδιοκτήτη (αρθ. 5 παρ. 7 Π.Δ. 8-7-93 Φ.Ε.Κ. 795/Δ'/13-7-93)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ως ιδιοκτήτης του παρακείμενος αποκυνζίμενου αγροτεμαχίου Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α ότι ευθύνομαι για την ακρίβεια των ορίων του.

Ο Δηλών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΑ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε= 4.000,00 τ.μ.
ΧΕΡΣΟΛΕΙΒΑΔΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2137πβ
ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ κ. ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Δ.Δ. ΚΡΥΩΝ ΝΕΡΩΝ - ΔΗΜΟΣ ΣΟΧΟΥ



Λιγκαιάδες, Απρίλιος 2015

Ο Συντάξας Μηχανικός

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	*X*	*Y*
Α	-63.81	-3200.21
Β	-59.58	-3222.54
Γ	-53.93	-3237.16
Δ	-50.13	-3242.66
Ε	-45.66	-3247.33
Ζ	-41.85	-3254.22
Η	-39.02	-3263.20
Θ	-38.06	-3275.90
Ι	-38.74	-3290.00
Κ	-40.01	-3302.65
Λ	-53.73	-3300.93
Μ	-53.84	-3274.29
Ν	-97.47	-3269.46
Ξ	-110.65	-3237.86
Ο	-103.38	-3210.96
Π	-86.93	-3216.35
Ρ	-81.00	-3198.26

Τα όρια υπέδειξε ο κ. Αρβανιτίδης Χρήστος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87

κορυφή	X	Y
Α	438084.79	4518960.94
Β	438088.82	4518938.59
Γ	438094.35	4518923.92
Δ	438098.10	4518918.39
Ε	438102.57	4518913.69
Ζ	438106.28	4518906.77
Η	438109.03	4518897.76
Θ	438109.89	4518885.07
Ι	438109.09	4518870.98
Κ	438107.71	4518858.32
Λ	438094.01	4518860.16
Μ	438094.13	4518886.80
Ν	438050.56	4518892.00
Ξ	438037.46	4518924.60
Ο	438046.14	4518950.53
Π	438061.52	4518945.00
Ρ	438067.61	4518963.03

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ

ΘΕΣΗ: Τμήματος ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΑ εμβαδού Ε= 4.000,00 τ.μ. του Χερσολείβαδου υπ'αριθμ. 2137πβ Εκτός Σχεδίου - Εκτός Ζώνης Αγρόκτημα Δ.Δ. Κρύων Νερών - Δήμος Σοχού

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΑΡΑΝΤΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ
Διπλ. Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2009
ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT