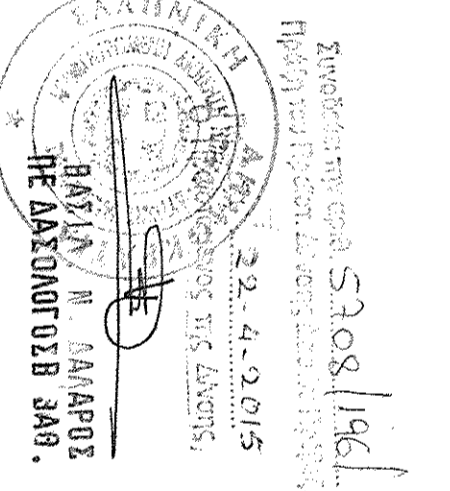


Ο Γεωγράφος  
Γεωργίου Κωνσταντίνου

Στοιχεία για τον χώρο  
Α.Κ.Α. 4-3-015  
Α.Α.Π. 001  
Η.Ε.Τ. 818/01  
Τμήμα



Όλα εμβαδά καταμετρήθηκαν (Ευρωπαϊκή Μεθόδus)  
Όλα εμβαδά καταμετρήθηκαν (Μη Υπομοναδικά)  
Αυθαίρετα Απορροφούμενα (Έξωθεν) (Γραμμο)Υψηλών Κτιρίων

Στοιχογραμμές Κοινότητας, Εμβαδών, Καταμετρήσεων

Α.Π.	Υ.Π.	Ε.Π.	Ε.Μ.	Χ.Μ.	Υ.Μ.
A1	225480,677	435366,427	225484,670	435366,020	435370,178
A2	225505,671	435366,427	225505,671	435366,020	435370,178
A3	225528,682	435366,427	225528,682	435366,020	435370,178
A4	225553,693	435366,427	225553,693	435366,020	435370,178
A5	225578,704	435366,427	225578,704	435366,020	435370,178
A6	225603,715	435366,427	225603,715	435366,020	435370,178
A7	225628,726	435366,427	225628,726	435366,020	435370,178
A8	225653,737	435366,427	225653,737	435366,020	435370,178
A9	225678,748	435366,427	225678,748	435366,020	435370,178
A10	225703,759	435366,427	225703,759	435366,020	435370,178
A11	225728,770	435366,427	225728,770	435366,020	435370,178
A12	225753,781	435366,427	225753,781	435366,020	435370,178
A13	225778,792	435366,427	225778,792	435366,020	435370,178
A14	225803,803	435366,427	225803,803	435366,020	435370,178
A15	225828,814	435366,427	225828,814	435366,020	435370,178

- ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΥΤΟΥΘΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΓΙΑ ΚΤΗΝΟΠΡΟΦΙΚΗ ΕΚΔΙΑΤΑΞΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΤΟΜΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΤΟΥ ΜΠΑΤΙΔΑΗ (ΒΑΣΕΙ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ) :
- Εμβαδόν Τμήματος (ολοκληρωμένο με Είσοδο Κοιμητήριο):  
Είναι με στοιχεία: (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24, Α25, Α1) = **2.589,60 τ.μ.**
- 2.1 Στοιχική έκταση στον τομηνόμιλο: Εμβαδόν & κομμάτια: για επιβλητός ονομαστικό: = 254,95τ.μ.
- 2.2 Ανάλογη στοιχική επένδυση στην τομηνόμιλο: Εμβαδόν: = 8,48τ.μ.
- 2.3 Κτίριο προσαρτημένο επί τομηνόμιλου: Εμβαδόν & κομμάτια: επιβλητός: = 33,40τ.μ.

**2. ΠΑΡΑΡΤΗΤΕΣ ΚΑΤΑΧΕΙΡΗΣΕΩΣ:**

2.1 Στοιχική έκταση στον τομηνόμιλο: Εμβαδόν & κομμάτια: για επιβλητός ονομαστικό: = 254,95τ.μ.
2.2 Ανάλογη στοιχική επένδυση στην τομηνόμιλο: Εμβαδόν: = 8,48τ.μ.
2.3 Κτίριο προσαρτημένο επί τομηνόμιλου: Εμβαδόν & κομμάτια: επιβλητός: = 33,40τ.μ.

**ΕΥΝΟΙΚΟ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΧΑΙΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ): 263,43τ.μ.**

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΥΧΑΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

α) Ν. 3422/03 (Φ.Ε.Κ. - 308 / Α. 2/2003) Αριθμός 60
β) Π.Δ. 242/2005 (Φ.Ε.Κ. 254) (Φ.Ε.Κ. 254)
γ) Ν. 3577/85 (Φ.Ε.Κ. 204) (Φ.Ε.Κ. 204) (Φ.Ε.Κ. 204) (Φ.Ε.Κ. 204) (Φ.Ε.Κ. 204)
δ) Ν. 3843/2010 (Φ.Ε.Κ. 64/ 28-4-2010), Αριθμ 9
ε) Ν. 4067/2012 (Π.Α. 9-4-2012 / Φ.Ε.Κ.9-4-2012)

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΑΠΟΤΟΧΗ:	(ΚΑΝΟΝΙΣΤΟ ΠΡΟ. 17/10/97-8)
ΕΜΒΑΔΟΝ:	4.000 τμ
ΠΡΟΣΤΙΣΙΟ:	5%
ΜΕΣΟΣ:	50 μ
Αποστάσεις από κάλυψη: 10%	
Μέγιστη ύψος: 7,50 μ + στέρη 1,50	
Πανομοίωση κάλυψης: 10%	
Πανομοίωση κάλυψης: 10%	
Πανομοίωση κάλυψης: 10%	

**ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΟΠΗΣ (Ν.4092/2012)**

Ο κτηνή υπονομιλός, Τμήμα Κοιμητήριο, του Μπατίδαη Κωνσταντίνου:

α) το όνομα του υπονομιλού με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24, Α25, Α1) εμβαδόν 2.589,60 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Γεωγραφικό / Αμυνταλά" κτην. περ. Τ.Κ. Γαλατά Δ.Ε. Γεωγραφικού Δήμου Ζαρού Π.Ε. Πειραιώς υποδηλώνει από εμβαδόν και

β) εμβαδόν για την απόβλητο των θηλαστικών ορίων του υπονομιλού.

**Ο ΔΗΛΩΣΗ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΧΩΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜΟΥ ΤΩΝ ΙΣΟΒΑΛΩΝ ΖΩΩΝ ΓΙΑ ΑΠΟΒΕΙ ΥΠ' ΟΥΡΗ**

Είδος	Αριθμός
Είδος	Αριθμός
Είδος	Αριθμός
Είδος	Αριθμός

Αρ. υποχ. κομμ. / Εμβαδόν (τ.μ.)	Αρ. υποχ. κομμ. / Εμβαδόν (τ.μ.)
1	2516
2	2240
3	1920
4	3300
5	2940
6	4000
7	4000
8	4000
9	6000
10	6000
11	4000
12	4000
13	4000
14	4000
15	4000
16	4000
17	4000
18	4000
19	4000
20	4000
21	4000
22	4000
23	4000
24	4000
25	4000

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΖΑΦΕΙΡΗΣ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Μελέτη και Γραφή του 1/1000 και 1/500  
τηλ. fax: 26324040 / fax: 26324041 / e-mail: pzanagiotes@gmail.com

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΓΕΣΤΕΜΑΧΙΟΥ**

κλίμακα: **1:200**

Προβλεπόμενος Φ.Ε.Σ.Α. 87

ΧΡΟΝΟΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΧΟΡΑΤΙΔΑ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:  
"Φτελιάς / Αμυνταλά" κτην. περ. Τ.Κ. ΓΑΛΑΤΑ Δ.Ε. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΡΟΥ, Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ.