



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΓΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΕΡΙΣΣΩ - ΜΕΛΕΤΗΡΗΣ - ΜΕΣ
25003-30077 & 697464025
Τηλ. 25223-30083 & 697464025
Email: papagotakou@net.gr

ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ:
ΑΜΑΛΙΑ ΠΑΣΣΙΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

ΕΡΓΟ:
ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΘΕΣΗ:
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΗ ΣΠΕΛΑΚΑΣΤΑ
Τ.Δ. ΠΕΥΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΡΟΥ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΓΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΜΑ:
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **T-1**
ΚΑΜΜΑΚΑ: 1.200
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΕΛΕΓΧΟΣ:
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΕΛΕΝΗ ΝΙΚ. ΠΑΠΑΓΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Εργοδότης: Έργων (Ε.Ε.Ε)
Αρμόδιος: Έργων (Ε.Ε.Ε)
Αδελφός: Έργων (Ε.Ε.Ε)
Α.Φ.Μ. 114364880 - Α.ΟΥ ΠΥΡΡΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ
1. ΕΘΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΙ ΟΔΟΙ	< 6 μέτρ. - χωρίς απαίτηση
2. ΣΥΛΛΟΓΑΡΧΟΝΙΚΕΣ ΟΔΟΙ	< 6 μέτρ. - χωρίς απαίτηση
3. ΠΟΤΑΜΙΑ ΣΥΜΕΧΟΥΣ ΡΟΗΣ	> 50μ.
4. ΑΚΤΕΣ	> 200μ.
5. ΑΡΧΑΙΟΤΥΠΟΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΚΟΤΥΠΟΙ ΧΩΡΟΥΣ	> 300μ.
6. ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ	> 500μ.
7. ΕΝΑΤΗ ΔΡΥΜΑΤΑ	> 500μ.
8. ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΙΜΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	> 400μ.
9. ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΙΜΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	> 400μ.
10. ΚΑΤΑΣΤΗΝΟΤΥΠΟΙ ΧΩΡΟΥΣ	> 400μ.
11. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ	χωρίς απαίτηση
12. ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ ΜΕ ΥΓΙΟΝΟΜΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	> 100μ.
13. ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΑ	δεν υπάρχουν στην περιοχή
14. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΥΚΗΣ	1.660,0μ. > 100μ.
15. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΑΣ	1.490,0μ. > 100μ.

ΕΜΒΛΑΔΟΝ
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α, Β, Γ, ..., Σ, Τ, Α): 1.760,23τ.μ.
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ-ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΚΑΤΑΛΗΛΑΤΟΣ ΣΩΝ (1,2,3,4,5): 174,25τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: 175,25τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/ 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003 ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.

- Κατά κανόνα αρμόδια:
- Για πρόσωπο σε συνδυασμό δόμης: Εμβλ.δάν. 4000τ.μ. - Πρόσωπο 25μ.
- Για πρόσωπο σε Διεθνές, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές Οδοί, ως και σε εγκαταστάσιμα, τυπικά τους, και σε απορροδοτικές, γραμμές: Εμβλ.δάν. 4000τ.μ. - Πρόσωπο 45μ. - Βάθος 50μ.
- Κατά περίεργη περίπτωση:
- Απορροδοτικά, ενός όρους, εδάφους είναι κατά τη 24.04.1977 ελάχιστο εμβαδόν 2000τ.μ.
- Τα κτίσματα που κατά την 31.05.1985 έχουν πρόσωπο σε Διεθνές, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές Οδοί, ως και σε εγκαταστάσιμα, τυπικά τους, και σε απορροδοτικές, γραμμές, και εδάφους.

Ι. Υπόκεινται την 12.11.1982 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 10μ., ελάχιστο βάθος 15μ., ελάχιστο εμβαδόν 2000τ.μ. και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 20μ., ελάχιστο βάθος 30μ., ελάχιστο εμβαδόν 4.200τ.μ.

ΙΙ. Υπόκεινται την 17.10.1978 και έχουν ελάχιστο πρόσωπο 25μ., ελάχιστο βάθος 40μ., ελάχιστο εμβαδόν 2.000τ.μ.

ΙΙΙ. Τα κτίσματα που δημιουργήθηκαν από την 17.10.1978 μέχρι την 31.05.1985 και έχουν ελάχιστο εμβαδόν 4.000τ.μ.

- Κόστος: 10%
- Σ.Δ. = 0,20
- Αρμόδιος: Τ.Ε.Μ. + 1,2μ. (σε περίπτωση μειωμένης στήλης)
- Αρμόδιος: Έργων 2
- Απόσταση από τη θύρα: 15,00μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΚΟΠΤΩΝ
1.172/20-12-2014, Συμβόλαιο Αναρτητήριο Αρμόδιων Ανθρώπων της Συμβολαιογράφου Πύργου Ιλαρίδας Νικ. Στασινοπούλου.

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
Η απόσταση του γπέδου έγινε με τη χρήση γεωδομικού GPS Trimble R4. Έγινε εξέταση από το εθνικό γεωδομικό σύστημα αναφοράς ΕΓ.Σ.Α. 87, με χρήση του συστήματος HEPOS. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του γπέδου.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Αμαλία Πάσσιου δηλώνει ότι:
Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γπέδου με στοιχεία (Α, Β, Γ, ..., Σ, Τ, Α) και εμβαδόν 1.760,23τ.μ., που βρίσκεται επί αγροτικής οδού επί οδού «ΣΠΕΛΑΚΑΣΤΑ» της αγροτικής περιοχής της Π.Ε. Πέυκης του Δήμου Πύργου της Π.Ε. Ηλείας, υποδηλώνονται από εμένα, και
Επιβεβαιώνω με την κέρβρα των δημόσιων ορίων του γπέδου σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚΑ 308Α/31-12-2003).

Φεβρουάριος 2015
Η Αμαλία Πάσσιου

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

A/A	X (m)	Y (m)
1	292839,89	4184713,99
2	292850,52	4184702,65
3	292842,29	4184695,04
4	292831,65	4184706,38

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη μέθοδο των ορθογωνίων οπισθοεμβαδόν των κορυφών του (ΕΤΕΑ 87)

A/A	X (m)	Y (m)	ΜΗΚΟΣ
A	292835,81	4184729,05	7,09
B	292840,25	4184723,52	10,99
Γ	292847,12	4184714,95	23,95
Δ	292863,76	4184697,72	6,10
E	292859,40	4184693,47	6,07
Z	292863,51	4184689,00	22,11
Θ	292841,95	4184672,96	8,13
I	292836,96	4184664,59	5,92
K	292843,52	4184650,31	16,19
Λ	292842,70	4184649,97	0,90
M	292838,09	4184654,90	28,39
N	292824,51	4184679,85	6,30
O	292821,46	4184685,34	8,47
Π	292820,43	4184693,74	5,95
P	292821,52	4184699,59	14,22
Σ	292824,63	4184713,47	6,60
Τ	292827,70	4184719,87	4,09
Α	292835,81	4184729,05	9,72

$E = \frac{1}{2} * \sum [(X_i + X_{i+1}) * (Y_i - Y_{i+1})]$
E = 1.760,23 τ.μ.

