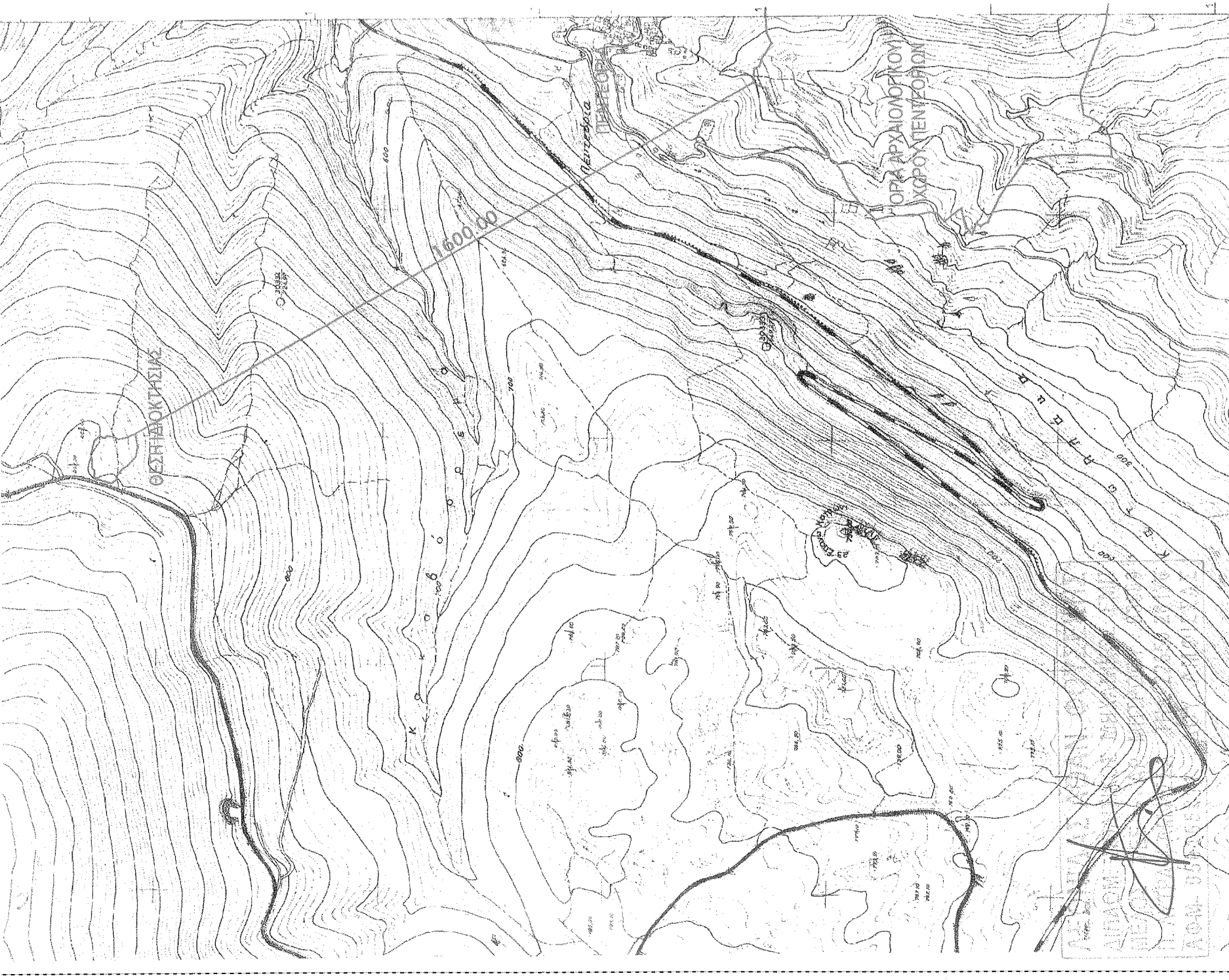


ΟΡΙΑ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
Τ.Κ. ΠΕΝΤΕΘΕΡΙΩΝ Δ.Ε. ΓΑΛΛΕΙΔΙΟΥ Δ. ΔΕΛΦΩΝ Π.Ε. ΦΩΚΙΔΑΣ

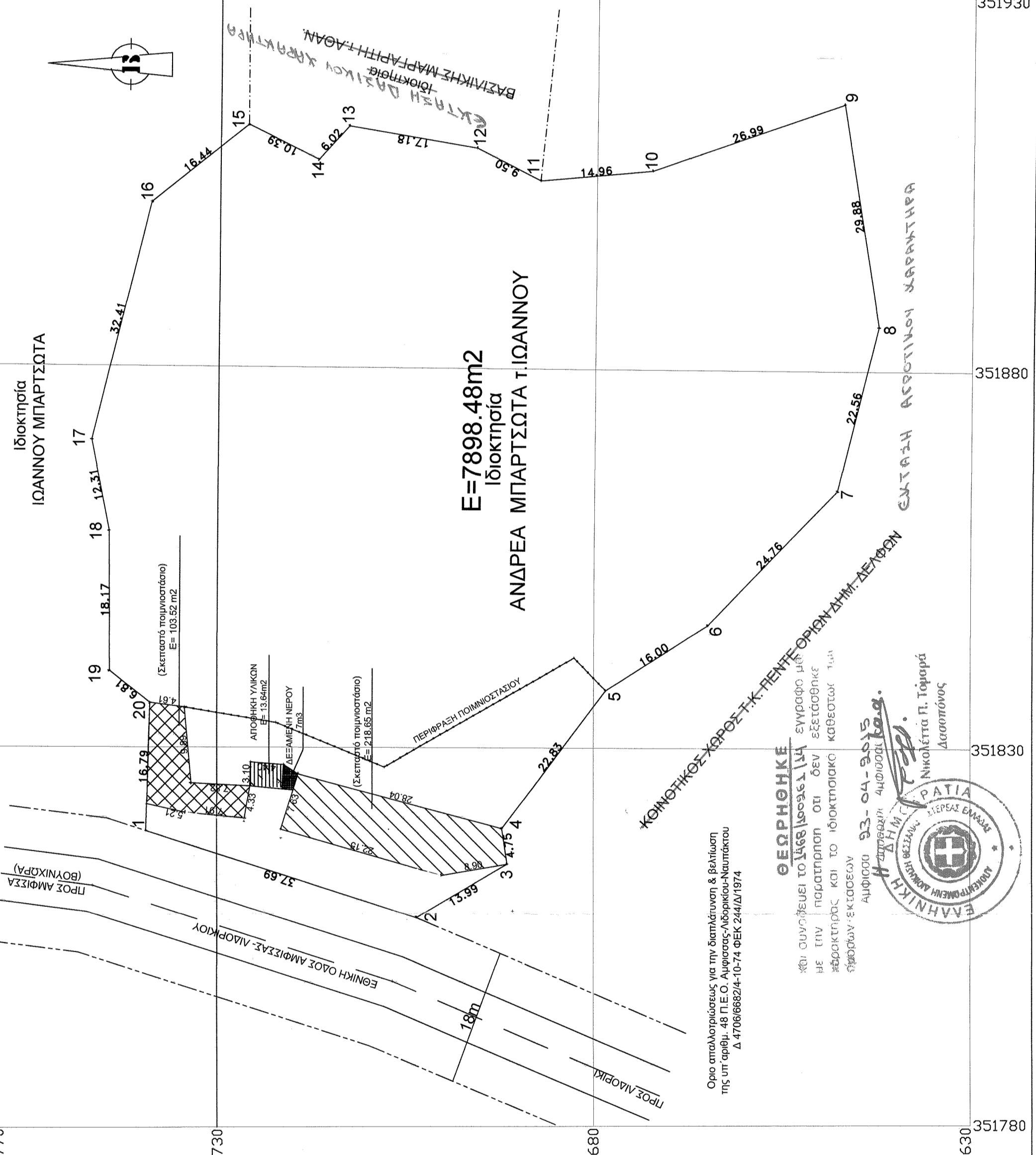
Φ.Χ. ΓΥΣ 6300/8 ΚΛ.1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 2007-2009



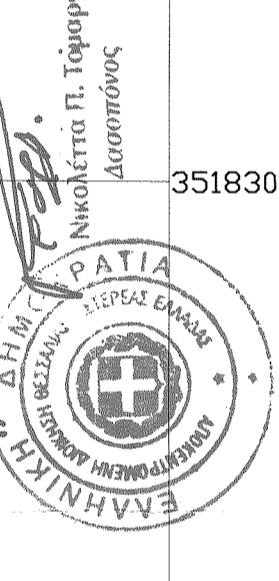
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ					
ΚΟΡ.	X	Y	ΚΟΡ.	X	Y
1	351819,100	4253739,420	11	351904,947	4253687,525
2	351807,633	4253703,523	12	351909,225	4253696,002
3	351814,691	4253691,445	13	351911,973	4253712,959
4	351819,390	4253692,149	14	351907,496	4253716,987
5	351837,617	4253678,398	15	351912,074	4253726,309
6	351846,172	4253664,880	16	351901,745	4253739,102
7	351864,080	4253647,786	17	351870,267	4253746,826
8	351885,992	4253642,436	18	351858,197	4253744,386
9	351915,485	4253647,226	19	351840,032	4253744,272
10	351906,385	4253672,636	20	351835,877	4253738,877



Όσο απολιμενίσκει για την διαμόρφωση & βελτίωση της υπη. ορθ. 48 Π.Ε.Ο. Αμφισσας-Λεωνιδίου-Ναυπλίου Δ. 470668824-10-74 ΦΕΚ 244/Δ/1974

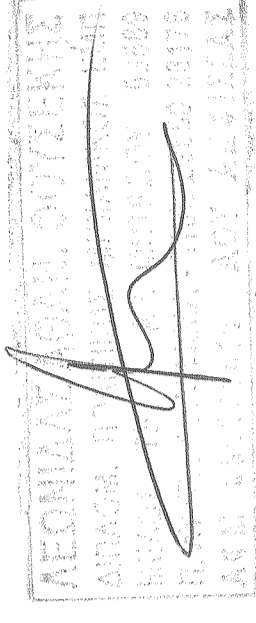
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 και συνηρθε το ύψος 114 ετησίως με την παρατήρηση ότι δεν εξασφαλίζονται οι προϋποθέσεις και το ιδιοκτησιακό καθεστώς των οφθαλμολογικών

Αμφισσα 93-04-9015
 Η υπη. ορθ. Αμφισσας
 Νικόλαος Π. Τόμας
 Δασολογός



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
 Α. ΕΜΒΑΔΙΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΟΡΙΖΟΜΕΝΟΥ ΥΠΟ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ:
 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-1.....E= 7898.48 m2

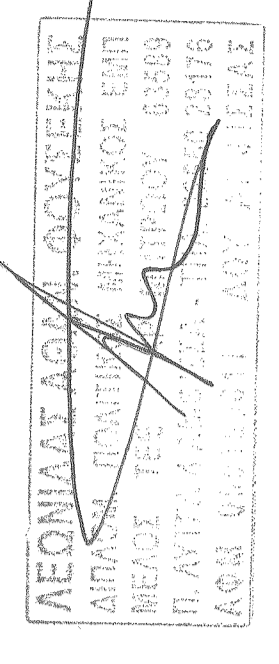
2. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Λεωνίδας Αθ. Φουσεκής Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό των στοιχείων: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-1 παραπάνω οριζόμενο γήπεδο ιδιοκτησίας Ανδρέα Μπαρτσώτα του Ιωάννου έχει εμβαδόν E=7898.48 m2, ευρίσκεται εκτός ζώνης Natura, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού και εκτός της ζώνης αυτού στην κτηματοική περιφέρεια της Τοπικής Κοινότητας Πεντεθερίων Δήμου Δελφών Ν. Φωκίδος και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα όρους δόμησης ως προαναρχον αυτούσια τη 31-12-2003 ημέρα δημοσίευσσος του Ν. 3212/24-12-2003-(ΦΕΚ 308 Α).
 Αμφισσα, Απριλιος 2014
 - Ο ΔΗΛΩΝ -



3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π.Δ. 17-10-1978 (Φ.Ε.Κ. 538Δ)
 Π.Δ. 31-05-1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ)
 Π.Δ. 28-01-1998 (Φ.Ε.Κ. 61Δ)
 Ν. 3212/24-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α)
 Εμβαδόν: 4000,00m2
 Ποσοστό κάλυψης: 10%
 α) για γήπεδα έως 4000,00μ2 = 200,00μ2
 β) Για γήπεδα εμβαδού Ε από 4000,00 - 8000,00μ2 :200+(Ε-4000)x0.002 μ2
 ΟΡΟΦΟΙ = 2
 ΥΨΟΣ = 7,50 μ
 Προσαύξηση ύψους λόγω στέγης = 1,20μ
 Απόσταση από τα όρια = 15,00 μ παρέκλιση 5,00 μ
 Σύστημα : Π. Ε.
 Εγκριση Δυσταρχείου

4. ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΘΗΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ.
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ανδρέας Μπαρτσώτας του Ιωάννου ιδιοκτήτης του παραπάνω γηπέδου δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του ακινήτου και οι όμορες αυτού ιδιοκτησίες που υπέδειξα είναι απολύτως ορθά.

5. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
 1. Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ ' 87
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν από τις συν/νες των κορυφών.
 3. Η αποτυπωση έγινε με την μεθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε GPS LEICA SYSTEM 500 (Τριγ.Σημ. Γ.Υ.Σ Προσφής Ηλίας Ι) Χ:354598.004 Υ:4254496.567.
 4. Κατά την επίλυση των στοιχείων των Τοπογραφικών Μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας Κο=0,999795 λόγω Σφωτήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ 87



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΜΠΑΡΤΣΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 (ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ-ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟ)

ΘΕΣΗ
 " ΠΕΡΑ ΒΙΓΛΑ - ΠΛΑΚΟΛΙΘΙΑ "

ΚΤΗΜ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΠΕΝΤΕΘΕΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΦΟΥΣΕΚΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Τ 1

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ