

Εργοδότης: Προβιάς Σίμος

Έργο: Αποτύπωση Αγροτεμαχίου

Θέση: Εκτός σχεδίου
Τ.Κ Δροσοχωρίου
Δ.Δεελφών

Μελετητής: Καλύβας Ιωάννης
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

Θέμα σχεδίου **Αριθμός σχεδίου**

Τοπογραφικό Διάγραμμα

Κλίμακες **Εγκρίσεις**

1:500

Χρόνος μελέτης
Νοέμβριος 2014

Σφραγίδα

ΚΑΛΥΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΓΕΤΗΜΑ Τ.Ε.
ΑΔΜ 076606355 ΔΟΥ ΑΔΕΛΦΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο-ελαστομέτρο που βρίσκεται εκτός του οικισμού Τ.Κ Δροσοχωρίου Δ.Δεελφών με στοιχεία:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, με την προϋπόθεση των απαραίτητων εγκρίσεων για την εκτός σχεδίου πόλης δόμηση και εφόσον η οικοδόμηση του δεν αντίκειται σε διατάξεις περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων. Για την οικοδομησιμότητα τους θα πρέπει να ελεγχθεί αν εμπίπτει σε ζώνη υψηλής παραγωγικότητας ή όχι που είναι δεσμευτικό ως προς τις χρήσεις γης.
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ΖΟΕ και εκτός NATURA.
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαφοράν σε γη και χρήση.
- εντός αυτού διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ και δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ Ε(Α-Β)-Γ-Δ-Ε-.....-Τ-Α) = 2.295,18 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Τα όρια του αρχικού γηπέδου προσδιορίζονται βάσει του αναδοσίου "Γραμμένης"
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ.

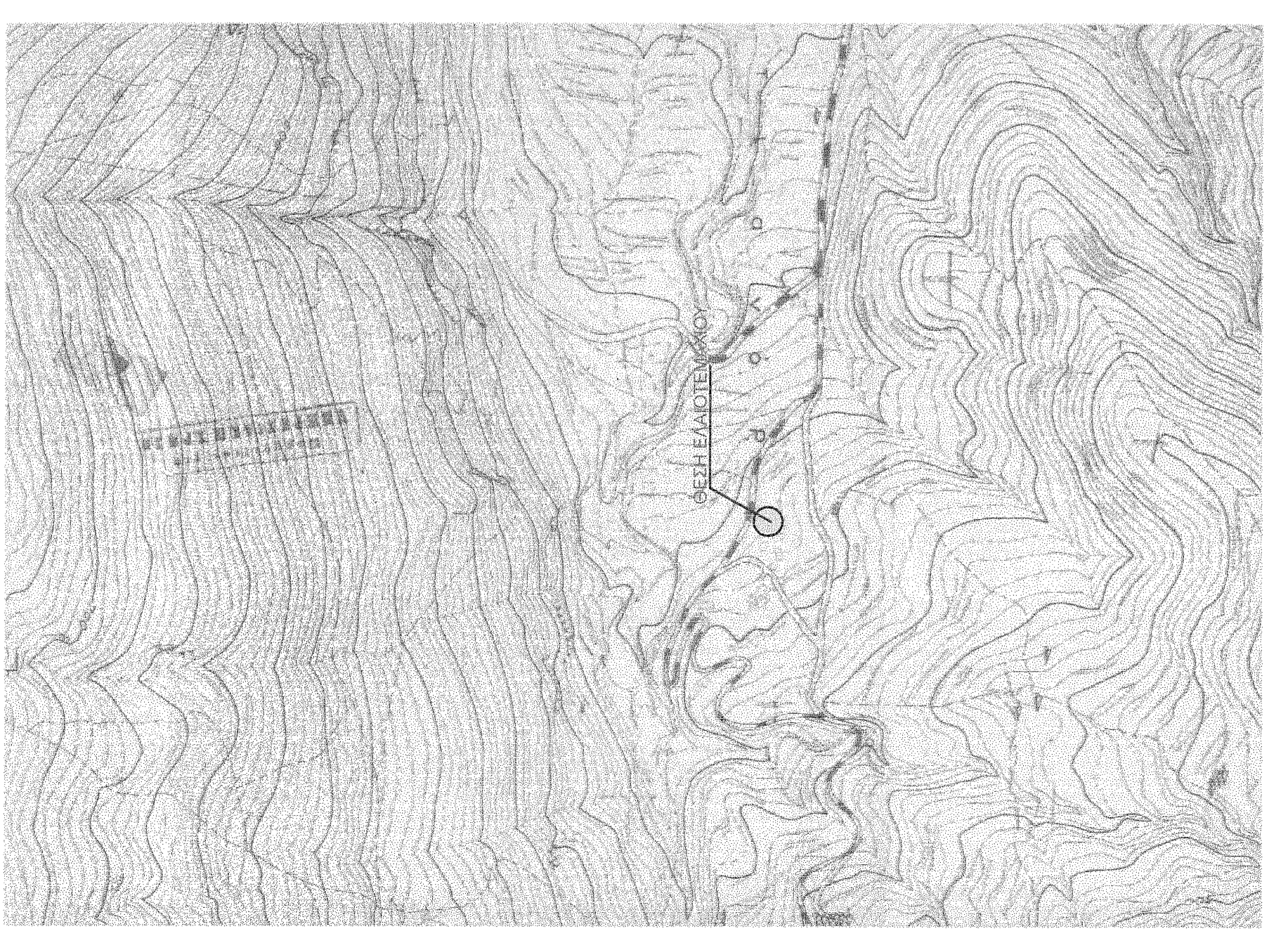
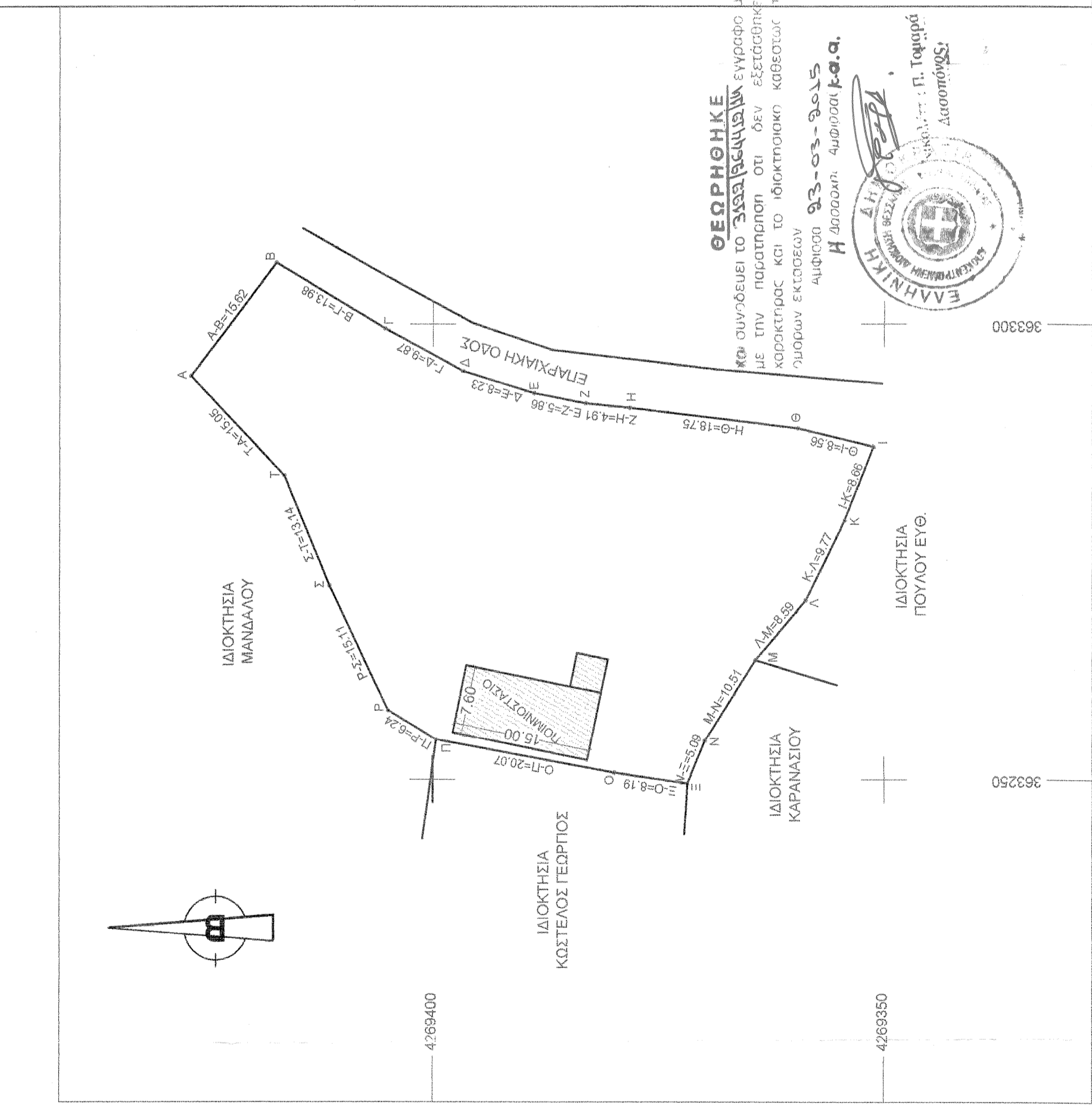
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ : Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2704/31.05.1985 - ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ '87

σημ	X	Y	Απόσταση (μ.)
A	363294,91	4289426,81	15,62
B	363306,71	4289417,32	13,68
Γ	363299,85	4289405,32	9,97
Δ	363294,84	4289396,65	8,23
Ε	363292,39	4289388,79	5,88
Ζ	363291,28	4289383,03	4,91
Θ	363290,75	4289378,15	18,75
Ι	363288,62	4289369,63	8,59
Κ	363286,50	4289351,21	8,66
Λ	363278,44	4289354,36	9,77
Μ	363269,69	4289356,64	8,59
Ν	363263,14	4289364,23	10,51
Ξ	363254,22	4289369,79	5,09
Ο	363249,52	4289371,75	8,19
Π	363250,71	4289379,86	20,07
Ρ	363254,35	4289389,59	6,24
Σ	363257,60	4289404,92	15,11
Τ	363271,24	4289411,41	13,14
Α	363294,91	4289426,81	15,05

Εμβαδόν (Α-Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Α)=2295,18 τ.μ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΑΙ ΣΥΝΟΦΕΙ ΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΓΡΑΦΗΜΑ ΕΓΓΡΑΦΟ ΜΗ
ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ ΟΤΙ ΔΕΝ ΕΞΙΣΤΑΝ ΚΑΙ
ΚΑΡΟΚΤΗΡΑΣ ΚΑΙ ΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΤΩΝ
ΥΠΩΡΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

ΑΜΦΙΣΣΟ 23-03-2015
Η Δοσοχωρ. Επιτροπή Κ.Α.Α.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΚΑΛΥΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΓΕΤΗΜΑ Τ.Ε.
ΑΔΜ 076606355 ΔΟΥ ΑΔΕΛΦΩΝ