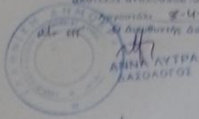


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Εγκρίθηκε με την αρ. 6586/13119-4/13
 η 6 η τροποποίηση της Α. υπαγ.
 Διοικήτ. Κεφ. 222, περί του άρθρου
 άρθρου 10 του Ν. 2639/98, περί
 της 4-2013
 της 4-2013
 της 4-2013



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΣΜΕΤΡΗΣΗ

Το παρόν με στοιχεία (1 - 2 - 3 - ... - 58 - 59 - 1) αφορά
 την εμφάνιση, όπως προκύπτει από τις αναλυτικές
 μετρήσεις των ορίων του:

E=10369.42m²

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΥΝΗΤΗΤΑΙ ΜΕΤΡΩΝ			
Α/Α	X	Y	ΠΑΡΥΤΑ
1	92317.63	4243946.84	
2	92247.68	4243978.29	95.29
3	92243.22	4243980.15	4.82
4	92241.26	4243975.60	4.96
5	92236.89	4243966.24	10.34
6	92227.29	4243951.67	17.44
7	92223.31	4243945.54	7.31
8	92220.60	4243933.99	11.86
9	92219.06	4243926.94	7.27
10	92212.90	4243920.42	8.98
11	92211.59	4243918.34	2.93
12	92208.66	4243918.40	2.95
13	92205.87	4243919.38	1.47
14	92204.53	4243919.98	6.75
15	92198.31	4243922.59	9.99
16	92189.56	4243927.60	6.68
17	92193.50	4243932.80	5.52
18	92195.46	4243937.96	4.60
19	92197.48	4243948.92	11.15
20	92198.54	4243953.40	4.60
21	92198.59	4243955.09	1.70
22	92203.37	4243961.33	7.86
23	92207.25	4243964.96	5.31
24	92210.49	4243970.56	6.47
25	92215.36	4243978.35	9.18
26	92221.69	4243985.48	5.03
27	92224.21	4243990.52	8.58
28	92228.16	4243998.13	2.77
29	92229.38	4244000.62	9.39
30	92233.54	4244009.04	10.66
31	92239.53	4244018.93	6.87
32	92242.92	4244027.02	6.09
33	92244.39	4244037.77	6.06
34	92246.18	4244047.94	7.07
35	92248.09	4244049.74	3.98
36	92251.93	4244048.70	1.60
37	92253.48	4244049.10	9.30
38	92262.98	4244049.41	6.42
39	92269.39	4244049.31	4.25
40	92273.32	4244050.32	3.12
41	92276.09	4244049.35	9.86
42	92286.18	4244047.47	12.42
43	92296.01	4244041.23	15.39
44	92311.07	4244035.20	8.82
45	92319.45	4244032.43	9.44
46	92327.32	4244027.23	3.70
47	92330.69	4244025.21	4.70
48	92334.14	4244022.52	4.07
49	92337.25	4244019.89	3.28
50	92340.18	4244018.90	4.72
51	92344.56	4244016.70	6.98
52	92350.77	4244013.53	5.84
53	92355.26	4244011.23	4.13
54	92359.12	4244009.77	1.30
55	92360.42	4244009.03	15.44
56	92354.74	4243994.67	12.21
57	92350.50	4243983.22	12.17
58	92346.19	4243971.84	11.19
59	92342.27	4243961.37	15.24
1	92317.63	4243946.84	

E=10369.42m²

2. ΔΙΑΦΑΝΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογράφων...
 της μετρήσεως με στοιχεία (1 - 2 - 3 - ... - 58 - 59 - 1)
 σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 2639/98, περί
 της 4-2013



Το παρόν με στοιχεία (1 - 2 - 3 - ... - 58 - 59 - 1) γήπεδο έχει εμβαδόν, όπως προκύπτει από τις αναλυτικές συντεταγμένες των ορίων του:

E=10369.42m²

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ			
A/A	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	192337.63	4243946.84	95.29
2	192247.68	4243978.29	4.82
3	192243.22	4243980.15	4.96
4	192241.26	4243975.60	10.34
5	192236.89	4243966.24	17.44
6	192227.29	4243951.67	7.31
7	192223.31	4243945.54	11.86
8	192220.60	4243933.99	7.21
9	192219.06	4243926.94	8.98
10	192212.90	4243920.42	2.45
11	192211.59	4243918.34	2.93
12	192208.66	4243918.40	2.95
13	192205.87	4243919.38	1.47
14	192204.53	4243919.98	6.75
15	192198.31	4243922.59	9.99
16	192189.56	4243927.40	6.68
17	192193.50	4243932.80	5.52
18	192195.46	4243937.96	11.15
19	192197.48	4243948.92	4.60
20	192198.54	4243953.40	1.70
21	192198.59	4243955.09	7.86
22	192203.37	4243961.33	5.31
23	192207.25	4243964.96	6.47
24	192210.49	4243970.56	9.18
25	192215.36	4243978.35	9.53
26	192221.69	4243985.48	5.63
27	192224.21	4243990.52	8.58
28	192228.16	4243998.13	2.77
29	192229.38	4244000.62	9.39
30	192233.54	4244009.04	10.66
31	192237.51	4244018.93	9.97
32	192241.26	4244022.72	9.65
33	192244.39	4244037.15	6.06
34	192246.18	4244042.94	7.07
35	192248.09	4244049.74	3.98
36	192251.93	4244048.70	1.60
37	192253.48	4244049.10	9.50
38	192262.98	4244049.41	6.42
39	192269.39	4244049.31	4.25
40	192273.52	4244050.32	3.12
41	192276.59	4244049.75	9.86
42	192286.18	4244047.47	12.42
43	192296.91	4244041.23	15.39
44	192311.07	4244035.20	8.82
45	192319.45	4244032.43	9.44
46	192327.32	4244027.23	3.70
47	192330.69	4244025.71	4.70
48	192334.14	4244022.52	4.07
49	192337.25	4244019.89	3.28
50	192340.38	4244018.90	4.72
51	192344.56	4244016.70	6.98
52	192350.77	4244013.53	5.04
53	192355.26	4244011.23	4.13
54	192359.12	4244009.77	1.50
55	192360.42	4244009.03	15.44
56	192354.74	4243994.67	12.21
57	192350.50	4243983.22	12.17
58	192346.19	4243971.84	11.19
59	192342.27	4243961.37	15.24
1	192337.63	4243946.84	

E=10369.42m²

2. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογράφων -ντες..... ιδιοκτήτης -ες του παρόντος με στοιχεία (1 - 2 - 3 - ... - 58 - 59 - 1) γήπεδο δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υποδείξει και υλοποίησα, όπως φαίνονται στο παρόν διάγραμμα, είναι ορθά.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο Δηλών -ντες

- Ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου 500 μ² εκτός των παρεκκλίσεων, επίσης θεωρούνται άρτια κατά παρέκκλιση όλα τα οικοπέδα με όσο εμβαδόν έχουν σε περίπτωση που τέμνονται από όρια οικισμού. Φ.Ε.Κ-181/Δ/3-5-85 Π.Δ/24-4-85.
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70%.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7.5 μ±2.00 μ.
- Ο Συντελεστής δόμησης κλιμακώνεται προοδικτικά ως εξής: για τα πρώτα 100 μ² ο συντελεστής ορίζεται σε 1.60 για τα επόμενα 100 μ² ο συντελεστής ορίζεται σε 0.80 για τα επόμενα 100 μ² ο συντελεστής ορίζεται σε 0.60 για τα πέραν των 300 μ² ο συντελεστής ορίζεται σε 0.40
- Μέγιστη δόμηση 400 μ².

4. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

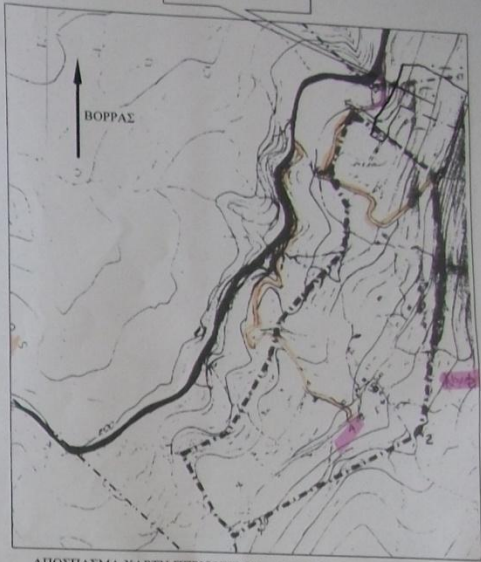
Ο υπογράφων Μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1599/1986 και κατά τις διατάξεις του Ν. 651/77 ότι:

- Το παρόν με στοιχεία (1 - 2 - 3 - ... - 58 - 59 - 1) γήπεδο εμβαδού E=10369.42 μ² βρίσκεται επί των ορίων του οικισμού Νύρι του Δ. Αργοστολίου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν για οικοπέδα τεμνόμενα από όρια οικισμού.
- Εμφάνισε δε κατά το τμήμα του E1(9-10-11-...-17-18-60-9)=389.00 μ² εντός των ορίων του οικισμού και κατά το τμήμα του E2(1-2-3-...-9-60-19-20-...-58-59-1)=9980.42 μ² εκτός των ορίων του οικισμού Νύρι.
- Στο παρόν γήπεδο δεν έχει γίνει έλεγχος τίτλων.
- Το παραπάνω γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν έχει υποστείσει εισφορά σε γη και νερό.
- Από το γήπεδο δεν διέρχεται ρίμα και τραμάς ραμματος υφιστάμενου.
- Τα όρια υπειδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΔΗΛΩΩΝ



5. Το σύστημα συντεταγμένων είναι σε ΕΓΣΑ 87.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑ. 1:5000 ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΥΦΙΟΥ Δ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΙΑΚΟΥΔΗΣ**

ΜΕΛΕΤΗ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ**

ΘΕΣΗ: **Οικισμός ΝΥΦΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ**

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: **ΟΘΩΝ Σ. ΦΙΛΙΠΠΑΤΟΣ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)**

ΘΕΜΑ: **Τοπογραφικό διάγραμμα** ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **T1**

ΚΛΙΜΑΚΑ: **1:500**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **ΙΟΥΝΙΟΣ 2008**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΣΦΡΑΓΙΔΑ: