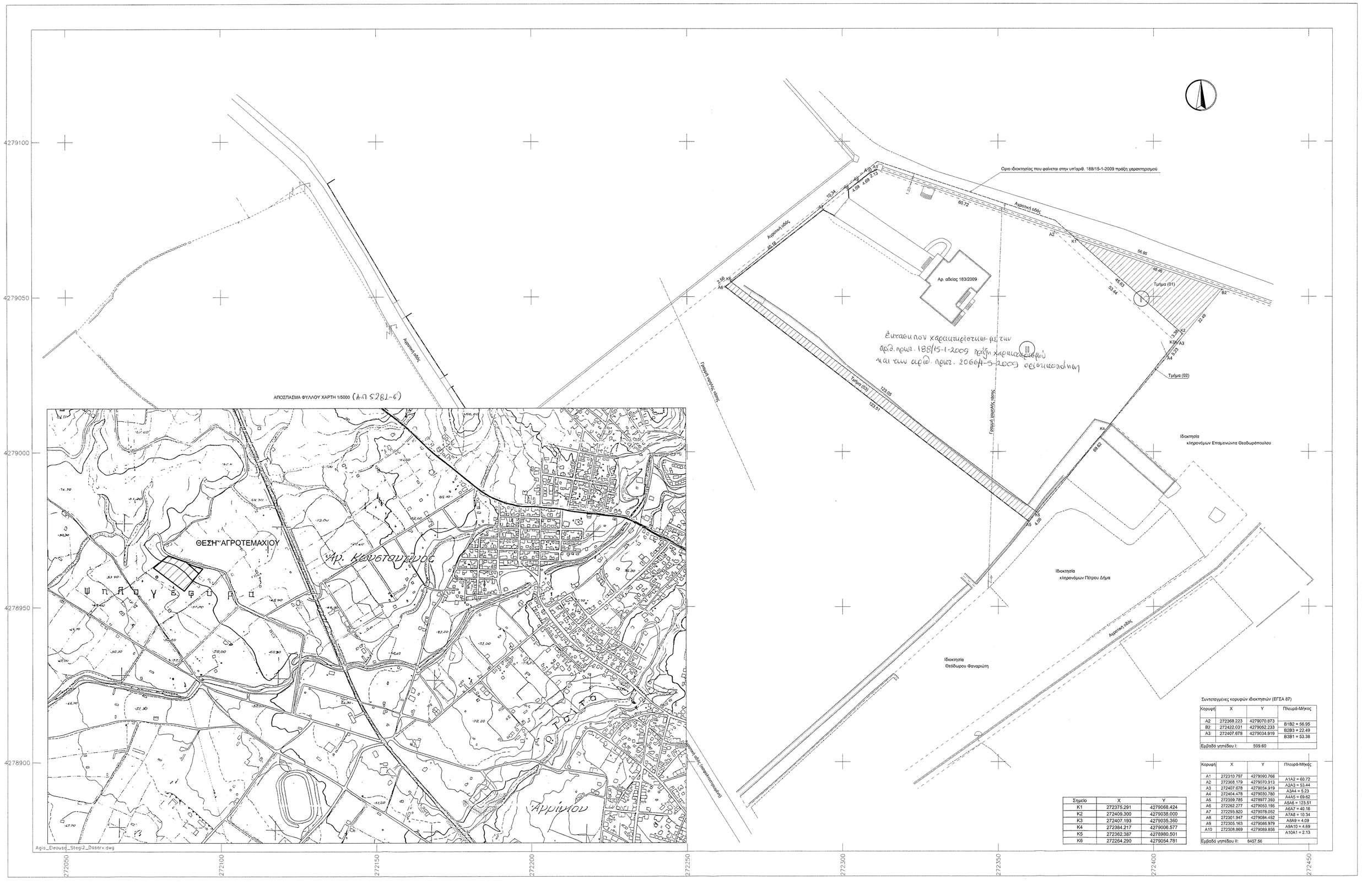

Σημείο	X	Y
K1	272375.291	4279068.424
K2	272409.300	4279038.000
K3	272407.193	4279035.360
K4	272384.217	4279006.577
K5	272362.387	4278990.501
K6	272264.280	4278954.781

Συντεταγμένες κορυφών ιδιοκτησιών (ΕΓΣΑ 87)

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
A2	272368.223	4279070.873	B1B2 = 56.95
B2	272422.031	4279052.233	B2B3 = 22.49
A3	272407.678	4279034.919	B3B1 = 53.38
Εμβαδό γηπέδου I:	599.60		

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
A1	272310.797	4279090.766	A1A2 = 60.72
A2	272368.179	4279070.913	A2A3 = 53.44
A3	272407.678	4279034.919	A3A4 = 5.23
A4	272404.478	4279030.780	A4A5 = 69.62
A5	272359.785	4278977.393	A5A6 = 123.51
A6	272262.277	4279053.195	A6A7 = 40.16
A7	272293.820	4279078.052	A7A8 = 10.34
A8	272301.947	4279084.452	A8A9 = 4.09
A9	272305.163	4279086.979	A9A10 = 4.69
A10	272308.569	4279089.856	A10A1 = 2.13
Εμβαδό γηπέδου II:	8457.56		

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Εμβαδόν γηπέδου I (A2-B2-A3-A2) E = 599.60 τ.μ.
Εμβαδόν γηπέδου II (A1-A2-A3-...-A8-A9-A10-A1) E = 8457.56 τ.μ.
Εμβαδόν τμήματος (01) προς χαρακτηρισμό (K1-B2-A3-K3-K2-K1) E = 444.86 τ.μ.
Εμβαδόν τμήματος (02) προς χαρακτηρισμό (K3-A3-A4-K4-K3) E = 15.27 τ.μ.
Εμβαδόν τμήματος (03) προς χαρακτηρισμό (K6-K5-A5-A6-K6) E = 402.65 τ.μ.

Παρατήρηση
Η πολυγωνική όδευση εξαρτήθηκε μετρώντας με δύο δέκτες GPS μονής συχνότητας, και αξιοποιώντας την υπηρεσία μετεπεξεργασίας του HEPOS, για δεδομένα VRS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.1985, ΦΕΚ-270 Δ')

Ελάχιστο εμβαδόν: 4000 τ.μ.
Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο: 25 μ.

Γενικές διατάξεις (Π.Δ. 24/1985, ΦΕΚ 270Δ', άρθρο 1)
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10 %
Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2, με μέγιστο ύψος 7.50 μ
Συντελεστής δόμησης: 0.2

Λοιποί όροι δόμησης ανάλογα με την χρήση, σύμφωνα με το Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.1985

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (Ν.651/77)

Το γήπεδο I που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό υπό τα στοιχεία (A2-B2-A3-A2) εμβαδού 599.60 τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως του δήμου Αγρινίου και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
Το γήπεδο II που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό υπό τα στοιχεία (A1-A2-A3-...-A8-A9-A10-A1) εμβαδού 8457.56 τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως του δήμου Αγρινίου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
Τα γήπεδα I και II ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη και δημιουργείται ένα ενιαίο γήπεδο υπό στοιχεία (A1-A2-...-A10-A1) εμβαδού 9.057,16 το οποίο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
Τα παραπάνω γήπεδα δεν εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Αγρίνιο 06 - 03 - 2015

Ο δηλών

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΠΡΕΖΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ 110903
Π. ΣΟΥΛΟΥ 25 + 30 ΑΓΡΙΝΙΟ
ΤΗΛ.: 26410 48500 FAX: 26410 32553
ΑΦΜ: 102455918 ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Δήλωση ορίων

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, ιδιοκτήτης του γηπέδου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό υπό τα στοιχεία (A1-A2-A3-...-A8-A9-A10-A1) δηλώνω ότι τα όρια που υλοποιήθηκαν και υποδείχθησαν στο μηχανικό, είναι τα ορθά.

Ο δηλών

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ο Γ Ρ Α Φ Ε Ι Ο

ΠΡΕΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΠΑΝΟΥ ΣΟΥΛΟΥ 25 – ΑΓΡΙΝΙΟ
ΤΗΛ. 26410 – 48500

Μ Ε Λ Ε Τ Η

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ

Αλεξάνδρα Πολίτη
Δασολόγος με Β' Βαθμό

Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Τ Η Σ

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ "ΠΑΝΑΓΙΑ ΕΛΕΟΥΣΑ"

Θ Ε Σ Η Ε Ρ Γ Ο Υ

ΨΗΛΟΓΕΦΥΡΟ, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Δ.Κ. Αγίου Κωνσταντίνου

Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Α Ρ Ι Θ Μ Ο Σ Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ	Κ Λ Ι Μ Α Κ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ	Χ Ρ Ο Ν Ο Σ Σ Υ Ν Τ Α Ξ Η Σ
T1	**1:500**	**ΜΑΡΤΙΟΣ 2015**
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α. 87		

ΠΡΑΞΗ 41623/1775/6-4-2015
Το παρόν ανήκει στο σχέδιο ... Αγρινίου ... Δασαρχείου Αγρινίου το οποίο δεν αφορά σε δασικό οικοσύστημα ... ή δικαιώματα τρίτων ...
Αγρίνιο 6-4-2015
Δασάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΠΡΕΖΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ 110903
Π. ΣΟΥΛΟΥ 25 + 30 ΑΓΡΙΝΙΟ
ΤΗΛ.: 26410 48500 FAX: 26410 32553
ΑΦΜ: 102455918 ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ