Συνοδεύει την με αριθμό
Δ.Υ. 03-04-2015 αναφορά μου.
Ναύπλιο 03-04-2015
Ο Ενεργήσας την αυτοψία

ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Το παρόν ανήκει συνημμένως
στην 26467/1086/06-04-2015
Πράξη Χαρακτηρισμού
της Δ/νσης Δασών Αργολίδος
Ναύπλιο 06-04-2015
Ο Δ/ντής Δασών Αργολίδος

ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

VERM © A. & H. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 5EA6-AFA4-0AD0-85D6
C:\VermDat5\DASARX\D832\ΣΧΕΔΙΑ\D832_E1000_0001.WPF

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	425301.276	4141300.973	A2	425338.291	4141298.844	A3	425358.571	4141297.631
A4	425388.038	4141294.511	A5	425404.851	4141283.677	A6	425412.911	4141289.744
A7	425415.930	4141283.169	A8	425420.165	4141267.123	A9	425423.099	4141253.566
A10	425409.505	4141233.249	A11	425384.322	4141238.672	A12	425386.513	4141250.632
A13	425353.233	4141259.955	A14	425342.759	4141263.075	A15	425335.590	4141241.197
A16	425333.993	4141223.109	A17	425307.250	4141233.212	A18	425293.173	4141241.829
A19	425274.007	4141257.577	A20	425254.025	4141240.232	A21	425239.266	4141245.754
A22	425249.753	4141259.689	A23	425256.144	4141277.643	A24	425289.316	4141270.592
A25	425201.634	4141355.310	A26	425226.534	4141394.084	A27	425227.640	4141395.594
A28	425248.545	4141382.666	A29	425264.370	4141372.695	A30	425275.871	4141366.336
A31	425287.209	4141366.081	A32	425294.206	4141368.233	A33	425307.739	4141377.629
A34	425320.401	4141386.542	A35	425332.597	4141394.645	A36	425349.219	4141385.774
A37	425355.110	4141383.713	A38	425369.236	4141379.449	A39	425372.005	4141377.828
A40	425374.334	4141375.367	A41	425375.318	4141372.781	A42	425376.542	4141368.303
A43	425378.813	4141362.445	A44	425401.193	4141340.555	A45	425409.750	4141335.538
A46	425416.295	4141325.750	A47	425425.896	4141307.849	A48	425431.970	4141305.402
A49	425441.196	4141286.248	A50	425441.838	4141280.112	A51	425455.255	4141267.139
A52	425492.672	4141234.788	A53	425502.642	4141234.753	A54	425502.084	4141253.074
A55	425544.907	4141249.383	A56	425596.507	4141206.146	A57	425604.180	4141156.810
A58	425619.553	4141111.213	A59	425636.997	4141067.704	A60	425630.146	4141034.551
A61	425641.837	4140969.530	A62	425624.858	4140953.914	A63	425587.192	4140973.278
A64	425565.188	4140967.700	A65	425521.944	4140936.430	A66	425506.325	4140912.490
A67	425520.883	4140884.275	A68	425474.939	4140904.901	A69	425471.349	4140913.797
A70	425443.715	4140909.737	A71	425418.851	4140905.701	A72	425416.095	4140928.432
A73	425417.110	4140946.792	A74	425419.295	4140955.087	A75	425429.337	4140953.200
A76	425432.891	4140972.045	A77	425445.548	4141015.189	A78	425449.260	4141033.250
A79	425452.598	4141040.135	A80	425462.811	4141062.338	A81	425464.507	4141076.911
A82	425464.121	4141103.978	A83	425436.301	4141102.688	A84	425402.471	4141100.902
A85	425402.300	4141091.841	A86	425397.898	4141068.586	A87	425392.082	4141047.333
A88	425386.679	4141023.764	A89	425379.583	4140999.748	A90	425373.336	4140977.344
A91	425370.895	4140947.708	A92	425372.503	4140919.963	A93	425369.022	4140908.517
A94	425302.333	4140913.412	A95	425286.592	4140906.294	A96	425256.150	4140902.983
A97	425218.481	4140925.543	A98	425188.771	4140965.761	A99	425190.616	4140998.741
A100	425187.248	4141020.915	A101	425199.815	4141015.151	A102	425206.623	4141021.507
A103	425202.947	4141094.232	A104	425278.658	4141086.244	A105	425287.886	4141154.534
A106	425213.897	4141178.680	A107	425217.127	4141203.505	A108	425196.297	4141213.402
A109	425175.344	4141238.729	A110	425181.383	4141246.363	A111	425228.820	4141232.180
A112	425270.871	4141322.484	A113	425266.591	4141311.166	A114	425240.021	4141329.103

1. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σταύρος Αντωνόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός
δηλώνω σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το γήπεδο 01 με στοιχεία A1-A112-A113-A114-A25-A26-A27-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-A43-A44-A45-A46-A47-A48-A49-A50-A51-A52-A53-A54-A55-A56-A57-A58-A59-A60-A61-A62-A63-A64-A65-A66-A67-A68-A69-A70-A71-A72-A73-A74-A75-A76-A77-A78-A79-A80-A81-A82-A83-A84-A85-A86-A87-A88-A89-A90-A91-A92-A93-A94-A95-A96-A97-A98-A99-A100-A101-A102-A103-A104-A105-A106-A107-A108-A109-A110-A111-A21-A20-A19A18-A17-A16-A15-A14-A13-A12-A11-A10-A9-A8-A7-A6-A5-A4-A3-A2-A1 και με εμβαδόν 131995.38 και για το γήπεδο 02 με στοιχεία A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A1 και με εμβαδόν 7797.69 τ.μ.
που βρίσκονται εκτός σχεδίου στην θέση Κόντρες της Δ.Κ. Κρανιδίου του Δήμου Ερμιονίδας
ότι:
-είναι άρτια και οικοδομήσιμα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
-τα γήπεδα δεν υπόκεινται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα
-το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες
-στα γήπεδα δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20μ. , ούτε καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
-τα γήπεδα βρίσκονται σε απόσταση 1205 μ. από την θάλασσα

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31.5.85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
Ν. 3212/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) (παρ. 1, άρθρο 10)
Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μ.
Ελάχιστη απόσταση από όρια : 15. μ.
Μαχ. όροφοι : 2 Μαχ. ύψος : 7.5 μ.
Μαχ. δόμηση : 20 % Μαχ. κάλυψη : 10 %
Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει :
Ε ? 4000 Δ. = 200 τ.μ.
4000 < Ε < 8000 Δ. = 200 + (Ε-4000) x 0.02
Ε > 8000 Δ. = 280 + (Ε-8000) x 0.01

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω ότι:
-τα υλοποιημένα όρια του γηπέδου 01 με στοιχεία A1-A112-A113-A114-A25-A26-A27-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-A43-A44-A45-A46-A47-A48-A49-A50-A51-A52-A53-A54-A55-A56-A57-A58-A59-A60-A61-A62-A63-A64-A65-A66-A67-A68-A69-A70-A71-A72-A73-A74-A75-A76-A77-A78-A79-A80-A81-A82-A83-A84-A85-A86-A87-A88-A89-A90-A91-A92-A93-A94-A95-A96-A97-A98-A99-A100-A101-A102-A103-A104-A105-A106-A107-A108-A109-A110-A111-A21-A20-A19A18-A17-A16-A15-A14-A13-A12-A11-A10-A9-A8-A7-A6-A5-A4-A3-A2-A1 και με εμβαδόν 131995.38 τ.μ. και του γηπέδου 02 με στοιχεία A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A1 και με εμβαδόν 7797.69 τ.μ. υποδείχθηκαν από εμάς και ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων των γηπέδων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μας να ζητήσουμε την έκδοση άδειας δόμησης.

Οι ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

4. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΤΥΠΟΣ GAUSS: $2 \times E = \sum_{i=1}^{n} [Xi \times (Y_{i+1} - Y_{i-1})]$

Το εμβαδόν του γηπέδου 01: A1-A112-A113-A114-A25-A26-A27-A28-A29-A30-A31-A32-A33-A34-A35-A36-A37-A38-A39-A40-A41-A42-A43-A44-A45-A46-A47-A48-A49-A50-A51-A52-A53-A54-A55-A56-A57-A58-A59-A60-A61-A62-A63-A64-A65-A66-A67-A68-A69-A70-A71-A72-A73-A74-A75-A76-A77-A78-A79-A80-A81-A82-A83-A84-A85-A86-A87-A88-A89-A90-A91-A92-A93-A94-A95-A96-A97-A98-A99-A100-A101-A102-A103-A104-A105-A106-A107-A108-A109-A110-A111-A21-A20-A19A18-A17-A16-A15-A14-A13-A12-A11-A10-A9-A8-A7-A6-A5-A4-A3-A2-A1 είναι 131995.38 τ.μ.
Το εμβαδόν του γηπέδου 02: A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A1 είναι 7797.69 τ.μ.

5. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓΣΑ87. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού ΜΕΤ0 του ιδιωτικού δικτύου Smartnet της εταιρίας Metrica A.E. με συντεταγμένες (Χ.Υ.)=(479000.671,4212795.624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS14 GNSS με Serial Number 2870336 με καταγραφή συχνοτήτων L1 & L2 του συστήματος GPS και GLONASS

6. ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε.

21 300 Κρανίδι
Τηλ. 27540-22450, 23403

Εργοδότης:
01: ΑΝΤΩΝΗΣ Π. ΜΑΝΑΡΙΩΤΗΣ
02: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΜΑΝΑΡΙΩΤΗΣ

Έργο:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ

Θέση:
ΚΟΝΤΡΕΣ Δ.Κ.ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

Θέμα σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

Χρόνος μελέτης: 1.2015

υπογραφή | *σφραγίδα*

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΘ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 52716
ΚΡΑΝΙΔΙ 213 00 - Τηλ.: 27540 22450
ΑΦΜ: 038174828 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ